

LĪGUMS NR. 3-19/2016/142

Par būvdarbu veikšanu

Viesītē, Viesītes novadā

2016.gada 20. aprīlī

Viesītes novada pašvaldība, reģ.Nr.90000045353, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes novads, LV-5237, tās domes priekšsēdētāja **Jāņa Dimitrijeva** personā, kas rīkojas pamatojoties uz pašvaldības nolikumu (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses,

un

SIA „**Halle B**”, reģ. Nr. 40003296208, tās valdes locekļa **Jāņa Buļa** personā, kas rīkojas pamatojoties uz Statūtiem (turpmāk - Uzņēmējs), no otras puses, kopā saukti – Līdzēji, pamatojoties uz Pasūtītāja rīkotā iepirkuma Publisko iepirkumu likuma 8.² panta kārtībā „**Kanalizācijas tīklu izbūve Viesītes pilsētas Bērzu un Dzelzceļnieku ielas dzīvojamām mājām**”, ID Nr. VNP 2016/07, rezultātiem un Uzņēmēja iesniegto piedāvājumu (turpmāk – Piedāvājums) savstarpēji vienojoties, bez maldības, spaidiem un viltus vienam pret otru, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets, izpildes termiņš un līguma nodrošinājums

- 1.1. **Uzņēmējs** līgumā noteiktajā kārtībā un termiņos, ievērojot normatīvo aktu prasības, pienācīgā kvalitātē veic jaunu **kanalizācijas tīklu Viesītes pilsētas Bērzu un Dzelzceļnieku ielas dzīvojamām mājām** (turpmāk – *Objekts*) būvdarbus (turpmāk – *Darbi*).
- 1.2. *Darbi* tiek veikti saskaņā ar šo līgumu, **Pasūtītāja** Tehnisko specifikāciju (1. pielikums) un **Uzņēmēja** piedāvājumu iepirkumam (2. pielikums – *tāmes*).
- 1.3. *Darbu* izpildes termiņš līdz objekta nodošanai ekspluatācijā – 3 (mēneši) no līguma noslēgšanas, saskaņā ar **Uzņēmēja** iepirkumam iesniegto grafiku (turpmāk – *Darbu izpildes grafiks*) (3. pielikums).
- 1.4. Līguma izpildes termiņš tiek noteikts kā *Darbu* izpildes termiņš, kam tiek piešķaitīts līguma 6.2. punktā noteiktā garantijas laika nodrošinājuma iesniegšanas termiņš (10 darba dienas).
- 1.5. **Uzņēmējs** apliecina, ka ir saņēmis no **Pasūtītāja** *Darbu* veikšanai nepieciešamo dokumentāciju pilnā apjomā un ir iepazinies ar *Objekta* stāvokli.
- 1.6. **Uzņēmējs** 10 darba dienu laikā no līguma spēkā stāšanās dienas iesniedz **Pasūtītājam** līguma nodrošinājumu – kredītiestādes neatsaucamu beznosacījumu garantiju 10% (desmit procentu) apmērā no kopējās līguma summas, kas ir sagatavota atbilstoši atklāta iepirkuma nolikuma prasībām.
- 1.7. Ja līguma izpildes laikā tiek pagarināts *Darbu* izpildes termiņš, **Uzņēmējam** ir pienākums uz līdzvērtīgu termiņu pagarināt līguma 1.6. punktā noteiktā līguma nodrošinājuma – kredītiestādes garantijas derīguma termiņu.

2. Līdzēju pārstāvji

- 2.1. Atbildīgajam būvdarbu vadītājam (turpmāk – *Darbu vadītājs*) ir jāatbilst iepirkuma nolikumā noteiktajām pieredzes un kvalifikācijas prasībām.
- 2.2. **Pasūtītājs** jebkurā laikā var pieprasīt *Darbu vadītāja* vai iesaistītā personāla nomainīšanu. **Uzņēmējs** veic *Darbu vadītāja* vai iesaistītā personāla nomainīšanu piecu darba dienu laikā no dienas, kad saņemts **Pasūtītāja** argumentēts rakstveida pieprasījums un rakstveidā paziņo par to **Pasūtītājam** trīs darba dienu laikā, norādot no jauna iesaistītā personāla vārdu, uzvārdu un tālruna numuru. Paziņojumam pievieno *Darbu vadītāja* vai iesaistītā personāla kvalifikāciju apliecināšu dokumentu kopiju.
- 2.3. **Pasūtītāja** līguma izpildes kontaktpersona ir SIA „Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētājs _____
- 2.4. **Uzņēmēja** kontaktpersona ir _____
- 2.5. *Darbu* būvuzraudzību nodrošina **Pasūtītājs** par saviem līdzekļiem. Par būvuzrauga (turpmāk – *Būvuzraugs*) norīkošanu **Pasūtītājs** informē **Uzņēmēju** piecu darba dienu laikā, skaitot no līguma spēkā stāšanās dienas.

3. Darbu organizācijas kārtība un darbu nodošana

- 3.1. **Uzņēmējs** par saviem līdzekļiem saņem atļaujas, saskaņojumus un dokumentus, kas nepieciešami *Darbu* izpildei un nodošanai **Pasūtītājam**.
- 3.2. **Uzņēmējs** neveic *Darbus* bez spēkā esošas būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas. **Uzņēmējs** līdz *Darbu* uzsākšanai iesniedz **Pasūtītājam** būvdarbu veicēja un speciālistu civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas līguma (polises) un apdrošināšanas noteikumu apliecinātas kopijas, ja šos dokumentus **Uzņēmējs** jau nav iesniedzis savā piedāvājumā atklātam konkursam.
- 3.3. *Darbu* organizāciju, tai skaitā, darba aizsardzības pasākumu organizāciju būvlaukumā nodrošina **Uzņēmējs**. Pirms *Darbu* uzsākšanas **Uzņēmējs** izstrādā *Darbu veikšanas projektu* un saskaņo to ar **Pasūtītāju**.
- 3.4. Līguma izpildē iesaistītā **Uzņēmēja** personāla un apakšuzņēmēju maiņai tiek piemēroti Publisko iepirkumu likuma 68. panta noteikumi.
 - 3.4.1. **Uzņēmējs** ir tiesīgs bez saskaņošanas ar **Pasūtītāju** veikt personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē, izņemot līguma 3.4.2. un 3.4.4. punktā minētos gadījumus;
 - 3.4.2. **Uzņēmēja** personālu, kuru tas iesaistījis līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju **Pasūtītājam** un, kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām **Pasūtītājs** ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējam iepirkuma procedūrā **Uzņēmējs** balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar **Pasūtītāja** rakstveida piekrišanu, ievērojot līguma 3.4.3. punktā paredzētos nosacījumus;
 - 3.4.3. **Pasūtītājs** nepiekrīt līguma 3.4.2. punktā minētā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
 - 3.4.3.1. piedāvātais personāls vai apakšuzņēmējs neatbilst tām paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz **Uzņēmēja** personālu vai apakšuzņēmējiem;
 - 3.4.3.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējam iepirkuma procedūrā **Uzņēmējs** balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu **Uzņēmējs** atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām;
 - 3.4.3.3. piedāvātais apakšuzņēmējs atbilst Publisko iepirkumu likuma 8.² panta piektajā daļā minētajiem kandidātu un pretendentu izslēgšanas nosacījumiem. Pārbaudot apakšuzņēmēja atbilstību, **Pasūtītājs** piemēro Publisko iepirkumu likuma 8.²panta noteikumus.
 - 3.4.4. **Uzņēmējs** drīkst veikt to apakšuzņēmēju, kuru veicamo būvdarbu vērtība ir 20 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka, nomaiņu, uz ko neattiecas līguma 3.4.2. punkta noteikumi, kā arī minētajiem kritērijiem atbilstošu apakšuzņēmēju vēlāku iesaistīšanu līguma izpildē, ja **Uzņēmējs** par to paziņojis **Pasūtītājam** un saņēmis **Pasūtītāja** rakstveida piekrišanu apakšuzņēmēja nomaiņai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai līguma izpildē.
 - 3.4.5. **Pasūtītājs** pieņem lēmumu atļaut vai atteikt **Uzņēmēja** personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 68. panta un līguma 3.4. punkta noteikumiem;
 - 3.4.6. Ja **Uzņēmējs** ir iecerējis veikt 3.4.1. punktā minēto personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē, **Uzņēmējs** vismaz trīs darba dienas pirms plānotās personāla un apakšuzņēmēju nomaiņas, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanas līguma izpildē, rakstveidā informē par to **Pasūtītāju**. Ja *Darbu* izpildes laikā ir radušies objektīvi apstākļi, kuru dēļ nav

- iespējams ievērot šajā apakšpunktā noteikto termiņu, **Uzņēmējs** par personāla un apakšuzņēmēju maiņu, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē nekavējoties pa e-pastu rakstveidā informē **Pasūtītāju**;
- 3.4.7. **Uzņēmējs** ir atbildīgs par to, lai noteikumus par līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju maiņu un papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē ievēro arī tā iesaistītie apakšuzņēmēji.
- 3.5. Ja **Pasūtītājs** līguma izpildes gaitā konstatē, ka **Uzņēmējs** (tā iesaistītais apakšuzņēmējs) ir pārkāpis Publisko iepirkumu likuma, atklāta konkursa nolikuma un/vai līguma 3.4. punkta noteikumus par līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju maiņu, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē, **Pasūtītājs** ir tiesīgs piemērot **Uzņēmējam** līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no 7.1. punktā norādītās līguma cenas par katru konstatēto gadījumu.
- 3.6. **Uzņēmējs** nodrošina **Darbu vadītāja** nepārtrauktu klātbūtni **Objektā** pilnu darba dienu visā **Darbu** veikšanas laikā.
- 3.7. Ja **Pasūtītājs** līguma izpildes gaitā konstatē, ka **Uzņēmējs** ir pārkāpis līguma 3.6. punkta noteikumus, **Pasūtītājs** ir tiesīgs piemērot **Uzņēmējam** līgumsodu 100,00 EUR (viens simts *euro*) apmērā par katru konstatēto gadījumu.
- 3.8. Par **Darbu** organizācijas jautājumiem to norises laikā **Līdzēji** un **Būvuzraugs** vienojas mutiski, nepieciešamības gadījumā šo vienošanos noformējot rakstveidā.
- 3.9. **Darbu** organizācijas jautājumu risināšanai var tikt sasauktas būvsapulces. Būvsapulču sasaukšanu, organizāciju, pieņemto lēmumu un citu dokumentu sagatavošanu nodrošina **Būvuzraugs**. **Darbu vadītājam** ir pienākums ierasties uz būvsapulci pēc **Būvuzrauga** pirmā aicinājuma, iepriekš saskaņojot laiku.
- 3.10. Būvsapulcē obligāti piedalās **Būvuzraugs** un **Darbu vadītājs**. **Līdzēji** nodrošina savu pārstāvju piedalīšanos būvsapulcē. Ja kādas personas neierašanās rezultātā tiek kavēta vai traucēta līguma izpilde, par to ir atbildīgs tas **Līdzējs**, kura intereses šī persona pārstāv.
- 3.11. Būvsapulcē nevar pieņemt lēmumus, kuri groza līguma būtiskos noteikumus (izpildes termiņš, līguma cena, garantijas termiņš, **Darbu** kvalitātes līmenis, veidi un apjoms).
- 3.12. **Līdzēji** nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā no šādu apstākļu konstatēšanas dienas, informē viens otru, ja:
- 3.12.1. starp līguma dokumentu datiem ir pretrunas;
 - 3.12.2. līguma dokumentos sniegtie dati atšķiras no reālajiem apstākļiem;
 - 3.12.3. līguma dokumenti ir nepilnīgi vai kļūdaini;
 - 3.12.4. līguma dokumenti sagatavoti tā, ka **Darbu** izpilde atbilstoši tiem kādam no **Līdzējiem** būtu neizdevīga vai pretrunīga;
 - 3.12.5. informācija, dati vai instrukcijas, kas iesniegtas **Darbu** izpildes laikā, atšķiras no līguma dokumentiem;
 - 3.12.6. ir mainījušies līguma izpildei nozīmīgi apstākļi vai radušies jauni.
- 3.13. **Līdzēji** piecu darba dienu laikā rakstveidā informē viens otru par apstākļiem (izmaiņām), kuri var ietekmēt līguma būtiskos noteikumus. Ja **Uzņēmējs** 14 kalendāra dienu laikā no dienas, kad viņam ir kļuvuši zināmi apstākļi, kas ļauj prasīt līguma izpildes pagarinājumu vai papildu samaksu, nav iesniedzis **Pasūtītājam** motivētu pamatojumu, **Uzņēmējs** zaudē tiesības uz termiņa pagarinājumu vai papildu samaksu.
- 3.14. **Uzņēmējs** līdz nākamā mēneša 5. datumam sastāda darbu izpildes aktu (pārskata periodā faktiski veikto **Darbu** apjomu izmaksu aprēķinu kopsavilkumu) (turpmāk – **Kārtējais akts**) un iesniedz **Būvuzraugam** parakstīšanai. **Būvuzraugs** izskata, paraksta un nodod **Pasūtītājam** **Kārtējo aktu** trīs darba dienu laikā pēc **Kārtējā akta** saņemšanas no **Uzņēmēja**. **Pasūtītājs** **Kārtējo aktu** izskata un paraksta piecu darba dienu laikā pēc tā saņemšanas. **Kārtējais akts** ir pamats kārtējo maksājumu veikšanai saskaņā ar līgumu.
- 3.15. **Darbu** un **Objekta** nodošana un pieņemšana notiek šādā kārtībā:
- 3.15.1. pēc visu **Darbu** pabeigšanas **Objektā** un šajā līgumā paredzēto pārbaužu veikšanas **Uzņēmējs** sagatavo:
 - 3.15.1.1. **Darbu** nodošanas-pieņemšanas aktu, kuru paraksta **Uzņēmējs** un **Pasūtītāja** pārstāvis;
 - 3.15.1.2. **Darbu** izpildu dokumentācijas nodošanas-pieņemšanas aktu, kuru paraksta **Uzņēmējs** un **Pasūtītāja** pārstāvis;

- 3.15.1.3. *Uzņēmēja* apliecinājumu par *Objekta* gatavību ekspluatācijai.
- 3.15.2. pēc visu *Darbu* pabeigšanas *Objektā Uzņēmējs* sagatavo *Objekta* nodošanas-pieņemšanas aktu, kuru paraksta *Uzņēmējs* un *Pasūtītāja* pārstāvis.
- 3.15.3. Pēc *Uzņēmēja* apliecinājuma par *Objekta* gatavību ekspluatācijai un visu normatīvajos aktos noteikto dokumentu, kas nepieciešami būves nodošanai ekspluatācijā, saņemšanas, *Pasūtītājs* 5 (piecu) darba dienu laikā iesniedz dokumentus *Objekta* nodošanai ekspluatācijā Būvvaldē.
- 3.15.4. Darbs par pilnībā pabeigtu un pieņemtu uzskatāms, kad ir saņemts Būvvaldes apstiprināts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā saskaņā ar Būvniecības likumu.
- 3.15.5. Abpusēji parakstīts *Darbu* nodošanas-pieņemšanas akts, *Darbu* izpildu dokumentācijas nodošanas-pieņemšanas akts un Būvvaldes apstiprināts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā ir pamats gala norēķinu veikšanai.
- 3.16. *Pasūtītājs* izskata un sniedz atbildi *Uzņēmējam* par *Uzņēmēja* iesniegtajiem dokumentiem 10 darba dienu laikā, skaitot no dienas, kurā tos saņēmis, ja līgumā nav noteikts cits termiņš.

4. Līdzēju pienākumi un tiesības

4.1. *Uzņēmējs* atbild par:

- 4.1.1. *Darbu* veikšanu un organizēšanu atbilstoši *Darbu izpildes grafikam* un līguma dokumentos un normatīvajos aktos noteiktajiem kvalitātes rādītājiem;
 - 4.1.2. visu *Darbu* izpildei nepieciešamo atļauju un saskaņojumu saņemšanu;
 - 4.1.3. būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas spēkā esību visā *Darbu* izpildes laikā un, ja attiecināms, arī garantijas periodā;
 - 4.1.4. normatīvajos aktos būvdarbu veicējam un *Objektā* nodarbinātajiem būvspeciālistiem noteikto pienākumu izpildi un prasību ievērošanu attiecībā uz būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu;
 - 4.1.5. savlaicīgu *Pasūtītāja* informēšanu par iespējamām izmaiņām, pretrunām dokumentos, pārbaudēm un citiem apstākļiem;
 - 4.1.6. faktiski paveikto *Darbu* apjomu mērījumu pareizību;
 - 4.1.7. *Uzņēmēja* kompetencē ietilpstošo pārbaužu veikšanu;
 - 4.1.8. rakstisku vai mutisku ziņojumu sagatavošanu būvsapulcēm;
 - 4.1.9. pārbaudēs atklāto defektu savlaicīgu un kvalitatīvu novēršanu;
 - 4.1.10. darba aizsardzības koordinatora funkciju izpildes nodrošināšanu *Objektā* visā līguma darbības laikā, tajā skaitā nodrošina Ministru kabineta 2003. gada 25. februāra noteikumu Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” 12. un 13. punktā minēto pienākumu izpildi, kā arī nosūta *Pasūtītājam* iepriekšēja paziņojuma par būvdarbu veikšanu kopiju;
 - 4.1.11. visu darba drošības pasākumu organizāciju un ievērošanu būvlaukumā, kā arī nepieciešamajiem nostiprinājumiem, uzrakstiem un apgaismojumiem;
 - 4.1.12. tīrību *Darbu* izpildes teritorijā visā *Darbu* izpildes laikā, kā arī to, lai būvlaukumā esošie būvgruži un materiālu atliekas nepiesārņo būvlaukumam piegulošo teritoriju;
 - 4.1.13. savlaicīgu drošības pasākumu organizāciju būvlaukumā, ja *Darbu* laikā rodas apdraudējums jebkuru personu dzīvībai, veselībai vai mantai;
 - 4.1.14. *Uzņēmējam* pieejamo ūdensapgādes un kanalizācijas, elektroapgādes un būvgružu izvešanas pakalpojumu, kas ir nepieciešami un paredzēti *Darbu* atbilstošai organizācijai un izpildei, apmaksu par saviem līdzekļiem;
 - 4.1.15. normatīvo aktu prasību ievērošanu, lai nepieļautu apkārtējās vides piesārņošanu un vides stāvokļa pasliktināšanu;
 - 4.1.16. *Pasūtītāja* pārstāvju un kontroles funkcijas veicošo institūciju pārstāvju iekļūšanas nodrošināšanu *Darbu* izpildes teritorijā un *Objektā*;
 - 4.1.17. *Darbu* nodošanu;
 - 4.1.18. *Darbu* izpildu dokumentācijas nodošanu, ievērojot Tehniskajā specifikācijā noteikto iesniedzamo dokumentu uzskaitījumu un iesniegšanas kārtību.
- 4.2. *Darbu* laikā *Objektā* var ievest un uzglabāt tikai sertificētus būvmateriālus un konstrukcijas tādā daudzumā, kāds saskaņā ar Tehnisko specifikāciju ir nepieciešams *Darbu* izpildei

Objektā. Uzņēmējs pēc Būvuzrauga pieprasījuma nekavējoties uzrāda visu Objektā esošo materiālu un iekārtu sertifikātus, kā arī to pavaddokumentus. Būvmateriālus un konstrukcijas Objektā atļauts uzglabāt tikai, ja tas paredzēts Darbu veikšanas projektā, un tikai projektā norādītajās vietās, nodrošinot, lai tiem nepieklūst nepiederošas personas.

4.3. **Pasūtītājs** atbild par:

- 4.3.1. būvuzraudzības funkciju nodrošināšanu;
 - 4.3.2. **Uzņēmēja** darbības nodrošināšanai nepieciešamo dokumentu, informācijas un izmaiņu savlaicīgu nodošanu **Uzņēmējam**;
 - 4.3.3. *Darbu* uzmērīšanu un izmaiņu veikšanu līguma dokumentos;
 - 4.3.4. pārbaužu un kontroles īstenošanu saskaņā ar normatīvo aktu un līguma dokumentu prasībām;
 - 4.3.5. **Pasūtītāja** pilnvaroto pārstāvju darba organizāciju;
 - 4.3.6. būvsaipulču koordinēšanu;
 - 4.3.7. *Darbu* pieņemšanu;
 - 4.3.8. maksājumu veikšanu līgumā norādītajos termiņos un kārtībā;
- 4.4. **Pasūtītājs** atturas no darbībām, kas traucē *Darbu* izpildi, ja vien tās nav saistītas ar konstatētiem būvniecības, darba aizsardzības un/vai vides aizsardzības noteikumu pārkāpumiem no **Uzņēmēja** puses.
- 4.5. Ziņojumus vai rīkojumus, kas tiek doti saskaņā ar līgumu, **Līdzēji** noformē rakstveidā.
- 4.6. Par rakstveida ziņojumiem vai rīkojumiem jebkurā gadījumā tiek uzskatīti:
- 4.6.1. ziņojumi un rīkojumi, kas fiksēti būvsaipulču lēmumu dokumentos vai *Darbu* žurnālā;
 - 4.6.2. rasējumi, detalizētie rasējumi vai kādi citi tehniski izpildīti dokumenti, kuros fiksētas izmaiņas un kurus **Pasūtītājs** iesniedz **Uzņēmējam**.
- 4.7. Pēc ziņojuma vai rīkojuma saņemšanas **Līdzēji**, ja nepieciešams, vienojas par izmaiņām līguma dokumentos.

5. Pārbaudes, mērījumi un defektu novēršana

- 5.1. Pārbaudes no **Pasūtītāja** puses bez īpaša pilnvarojuma var pieprasīt un veikt *Būvuzraugs*.
- 5.2. Pārbaudes tiek veiktas, lai noskaidrotu *Darbu* vai to daļu atbilstību līguma dokumentu un normatīvo aktu prasībām, ievērojot līgumā noteiktās **Līdzēju** tiesības un pienākumus.
- 5.3. **Pasūtītājs** var pārbaudīt *Darbu* apjoma izpildi, kvalitāti un iesniegto norēķinu dokumentu atbilstību faktiski izpildīto *Darbu* apjomam un lokālajām tāmēm.
- 5.4. Pārbaude nemazina līgumā paredzētās **Uzņēmēja** atbildības apjomu. *Darbi* pārbaudes laikā netiek apturēti. Līguma izpildes termiņš saistībā ar veicamo pārbaudi netiek pagarināts.
- 5.5. Saņemot **Pasūtītāja** vai viņa pilnvarotās personas paziņojumu par pārbaudi, **Uzņēmējs** informē **Pasūtītāju** par gatavību veikt pārbaudi, kā arī par termiņiem, kad pārbaudei būs pieejami segtie darbi. **Uzņēmēja** sagatavošanās pārbaudei nevar būt ilgāka kā trīs darba dienas, ja **Līdzēji** nevienojas par citu termiņu.
- 5.6. *Darbu* veikšanas laikā konstatēto un pārbaudes aktos fiksēto defektu novēršanā tiek ievēroti šādi noteikumi:
- 5.7. **Uzņēmēja** vainas dēļ radušos defektus **Uzņēmējs** novērš par saviem līdzekļiem līgumā noteiktā *Darbu* izpildes termiņa ietvaros;

6. Garantijas laiks

- 6.1. *Darbu* un tajos izmantoto materiālu garantijas laiks saskaņā ar **Uzņēmēja** piedāvājumu atklātam konkursam ir **36 (trīsdesmit seši) kalendāra mēneši**, skaitot no dienas, kad *Objekts* pieņemts ekspluatācijā.
- 6.2. Līguma 6.1. punktā noteiktā **Uzņēmēja** garantijas saistība tiek nodrošināta neatsaucamu ar apdrošināšanas sabiedrības apdrošināšanas polisi 5% (piecu procentu) apmērā no līguma kopējās summas, kas ir noformēta saskaņā ar atklāta konkursa nolikuma prasībām.
- 6.3. Garantijas laika saistības nodrošinājumu – apdrošināšanas sabiedrības garantiju – **Uzņēmējs** iesniedz **Pasūtītājam** ne vēlāk kā 10 darba dienu laikā pēc *Objekta* pieņemšanas ekspluatācijā.
- 6.4. Ja līgums tiek laužts pirms termiņa, garantijas noteikumus piemēro atbilstoši šajā līguma nodaļā noteiktajam, bet garantijas laiks tiek skaitīts no līguma laušanas dienas un attiecas uz *Darbiem* (tai skaitā būvmateriāliem, konstrukcijām un tehnoloģijām), kuru

- pabeigšana noformēta ar segto darbu pieņemšanas aktiem vai nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas aktiem, un par kuriem ir veikta samaksa.
- 6.5. **Uzņēmējs** uzņemas pilnu atbildību par *Darbu* (tai skaitā izmantoto būvmateriālu, konstrukciju un tehnoloģiju) kvalitāti. Garantijas laikā *Objektā* konstatētos būvniecības defektus **Uzņēmējs** novērš par saviem līdzekļiem un ar savu darbaspēku.
 - 6.6. Garantijas laikā **Uzņēmējs** novērš *Objektā* ekspluatācijas laikā konstatētos būvniecības defektus piecu darba dienu laikā no brīža, kad **Uzņēmējs** no **Pasūtītāja** ir saņēmis rakstisku paziņojumu – pretenziju par atklāto defektu.
 - 6.7. Ja objektīvu šķēršļu dēļ (tehniski vai tehnoloģiski darbu veikšanas termiņš pārsniedz piecas darba dienas vai normatīvajos aktos ir paredzēti veicamo darbu papildu saskaņojumi vai papildu tehniskie noteikumi) konstatētos būvniecības defektus nav iespējams novērst piecu darba dienu laikā, **Līdzēji** vienojas par defektu novēršanas termiņu.
 - 6.8. Ja **Uzņēmējs** uzskata, ka nav atbildīgs par garantijas laikā atklātu defektu, **Uzņēmējs** piecu darba dienu laikā no pretenzijas saņemšanas dienas par to rakstiski paziņo **Pasūtītājam**.
 - 6.9. Strīdus un domstarpības **Līdzēji** atrisina pārrunu ceļā vai pieaicinot neatkarīgu ekspertu. Ja **Pasūtītājs** nepiekrīt **Uzņēmēja** argumentiem un pieprasa novērst defektu, **Līdzēji** pieaicina neatkarīgu ekspertu defektu novērtēšanai un vainojamā **Līdzēja** noteikšanai. Eksperta izdevumus sedz vainojamais **Līdzējs**. Eksperta slēdziens ir **Līdzējiem** saistošs.
 - 6.10. Ja **Uzņēmējs** piecu darba dienu laikā pēc līguma 6.6. punktā minētā paziņojuma saņemšanas neuzsāk defektu novēršanas darbus, nesniedz atbildi vai neiesniedz līguma 6.8. punktā minēto paziņojumu, **Pasūtītājs** ir tiesīgs uzskatīt, ka **Uzņēmējs** atsakās veikt defektu novēršanas darbus.
 - 6.11. Ja **Uzņēmējs** atsakās veikt defektu novēršanas darbus, **Pasūtītājs**, bez saskaņošanas ar **Uzņēmēju**, ir tiesīgs šo darbu veikšanai pieaicināt citu uzņēmēju. Šajā gadījumā samaksu par defektu novēršanas darbiem **Pasūtītājs** pieprasa no apdrošināšanas sabiedrības saskaņā ar tās garantijas noteikumiem. Gadījumā, ja garantijas summa pilnībā nesedz radušās izmaksas, **Pasūtītājam** rodas prasījuma tiesība pret **Uzņēmēju** par tās starpības piedziņu, kas izveidojusies starp garantijas devēja samaksāto summu un faktiskajām izmaksām.
 - 6.12. Ja **Uzņēmējs** nav iesniedzis apdrošināšanas sabiedrības garantiju savas garantijas saistības pastiprināšanai, **Pasūtītājam** rodas prasījuma tiesība par pilnu līguma 6.11. punktā minēto defektu novēršanas faktisko izmaksu summu. **Pasūtītājs** ir tiesīgs šo defektu novēršanas faktiskās izmaksas segt no līguma 7.4.2. punktā norādītās līguma cenas atlikušās daļas.
 - 6.13. **Garantijas laika garantijā obligāti jābūt iekļautiem šādiem nosacījumiem:**
 - 6.13.1. garantijas devējs apņemas samaksāt **Pasūtītājam** garantijas summu defektu novēršanas izmaksu apmērā, ja **Uzņēmējs** nepilda līgumā noteiktās garantijas saistības;
 - 6.13.2. garantija ir spēkā visā garantijas termiņa laikā;
 - 6.13.3. garantija ir no **Uzņēmēja** puses neatsaucama;
 - 6.13.4. **Pasūtītājam** nav jāpieprasa garantijas summa no **Uzņēmēja** pirms prasības iesniegšanas garantijas devējam.

7. Līguma cena un norēķinu kārtība

- 7.1. Līguma cena par šajā līgumā noteiktajiem pienācīgi izpildītajiem *Darbiem* tiek noteikta **EUR 24979,64** (divdesmit četri tūkstoši deviņi simti septiņdesmit deviņi euro un 64 centi). Pievienotās vērtības nodoklis 21% **EUR 5245,72** (pieci tūkstoši divi simti četrdesmit pieci euro un 72 centi) saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. panta 2. daļu. Kopējā līguma summa **EUR 30225,36** (trīsdesmit tūkstoši divi simti divdesmit pieci euro un 36 centi).
- 7.2. *Darbi* šā līguma izpratnē tiek uzskatīti par pienācīgi izpildītiem, ja **Pasūtītājs** *Darbus* ir pieņēmis un Būvvalde ir apstiprinājusi aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā.
- 7.3. Noslēdzot līgumu, **Pasūtītājs** informē **Uzņēmēju** par pieejamā finansējuma apjomu. **Uzņēmējs** veic darbus **Pasūtītājam** pieejamā finansējuma ietvaros. Ja **Pasūtītājam** pieejamais finansējums nav pietiekams norēķinu veikšanai, **Līdzēji** vienojas par līgumā noteiktās norēķinu kārtības un līguma izpildes termiņu grozījumiem.
- 7.4. Samaksa par līgumā paredzēto *Darbu* izpildi tiek veikta šādā kārtībā:
 - 7.4.1. kārtējie maksājumi, kopumā nepārsniedzot 90% (deviņdesmit procentus) no līguma cenas, tiek veikti katru mēnesi, atbilstoši faktiski veikto *Darbu* apjomam. Maksājumi

- tiek veikti 20 (divdaemit) darba dienu laikā pēc tam, kad **Līdzēji** abpusēji parakstījuši **Kārtējo aktu** un **Uzņēmējs** iesniedzis **Pasūtītājam** rēķinu;
- 7.4.2. galīgais norēķins, t.i., atlikušie 10% (desmit procenti) no līguma cenas, par šajā līgumā paredzēto **Darbu** izpildi tiek veikts 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc tam, kad Būvvalde ir apstiprinājusi aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā un abi **Līdzēji** parakstījuši **Darbu** nodošanas-pieņemšanas aktu un **Uzņēmējs** iesniedzis **Pasūtītājam** rēķinu, **Darbu** izpildu dokumentāciju un līguma 6.2. punktā minēto garantijas laika saistības nodrošinājumu.
- 7.4.3. Ja **Uzņēmējs** ir pieprasījis avansu, avanss tiek izmaksāts 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc atbilstoša rēķina un līguma izpildes garantijas saņemšanas.
- 7.4.4. Avanss tiek ieturēts no kārtējiem maksājumiem proporcionāli avansa lielumam.
- 7.5. Ja **Uzņēmējs** līguma 6.1. punktā minētajā garantijas laikā nav iesniedzis garantijas laika saistības nodrošinājumu, līguma 7.4.2. punktā minētais galīgais norēķins 5% (piecu procentu) tiek veikts 20 darba dienu laikā pēc garantijas laika beigām, no **Uzņēmējam** maksājamās summas ieturot naudas līdzekļus, ko līguma 6.12. punktā noteiktajā kārtībā **Pasūtītājs** izmantojis garantijas laikā konstatēto defektu novēršanai, ar nosacījumu, ka **Uzņēmējs** ir iesniedzis **Pasūtītājam** rēķinu un **Darbu** izpildu dokumentāciju.
- 7.6. **Uzņēmējs** apliecina, ka iepirkumam iesniegtajās **Uzņēmēja** tāmēs iekļauti visi darbi un materiāli, kuri nepieciešami pilnīgai **Pasūtītāja** Tehniskajā specifikācijā noteikto **Darbu** apjomu izpildei **Objektā**.
- 7.7. Tāmēs noteiktās **Darbu** izmaksu cenas paliek nemainīgas visu līguma izpildes laiku, ja **Pasūtītājs** **Darbu** izpildes laikā nemaina **Darbu** apjomus, izņemot gadījumu, ja līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiek noteikti jauni nodokļi vai mainītas likmes nodokļiem (izņemot uzņēmumu ienākuma nodokli), kas attiecas uz izpildāmajiem **Darbiem**. Jebkuras izmaiņas attiecībā uz līguma cenu ir spēkā vienīgi tad, ja **Līdzēji** par tām rakstiski vienojušies.

8. Līguma darbība

- 8.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad to parakstījuši abi **Līdzēji** un paliek spēkā līdz **Līdzēju** savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.
- 8.2. Vienpusēja atkāpšanās no līguma, neizpildot tajā paredzētās saistības, nav pieļaujama, izņemot līgumā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.
- 8.3. **Pasūtītājs** ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no līguma ar rakstisku paziņojumu, kas iesniegts **Uzņēmējam** septiņas kalendāra dienas iepriekš, šādos gadījumos:
- 8.3.1. **Uzņēmējs** 10 darba dienu laikā no līguma spēkā stāšanās dienas nav iesniedzis **Pasūtītājam** līguma 1.6. punktā noteikto līguma nodrošinājumu – kredītiestādes garantiju;
- 8.3.2. **Uzņēmējs** nav uzsācis **Darbus** **Objektā** septiņu kalendāra dienu laikā, skaitot no **Darbu** izpildes grafikā paredzētā **Darbu** uzsākšanas termiņa brīža;
- 8.3.3. **Uzņēmējs** ir kavējis **Darbus** **Objektā** tādā apmērā, ka to pabeigšana nav iespējama **Darbu** izpildes grafikā paredzētajā termiņā. Par šādu termiņa kavējumu katrā gadījumā tiek uzskatīts **Uzņēmēja** vainas dēļ radies kavējums **Darbu** izpildē vairāk par 10 darba dienām;
- 8.3.4. **Darbi** tiek veikti neatbilstoši līguma dokumentu prasībām, kvalitātes vai tehnoloģijas prasībām un pēc atgādinājuma netiek uzsākta defektu novēršana;
- 8.3.5. **Uzņēmējs** kādā citā veidā nepilda līgumā noteiktās saistības tādā mērā, ka tiek apdraudēta **Darbu** kvalitāte vai izpildes termiņš un **Pasūtītājs** par to iepriekš ir rakstiski brīdinājis **Uzņēmēju**, nosakot novēršanas termiņu, bet **Uzņēmējs** nav ievērojis **Pasūtītāja** norādījumus;
- 8.3.6. **Uzņēmējs** normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir atzīts par maksātnespējīgu vai pieņemts lēmums par **Uzņēmēja** likvidāciju;
- 8.3.7. nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk kā sešus kalendāra mēnešus.
- 8.4. **Uzņēmējs** ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no līguma ar rakstisku paziņojumu, kas iesniegts **Pasūtītājam** 20 kalendāra dienas iepriekš, šādos gadījumos:
- 8.4.1. daļa no pārbaudei nenodotiem darbiem tiek sabojāti kara, nemieru, dabas katastrofu vai līdzīgu apstākļu dēļ un zaudējumi ir tik ievērojami, ka līguma izpilde paredzētajos termiņos nav iespējama vai to izpildes apstākļi ir pilnībā mainīti;

- 8.4.2. nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk kā sešus kalendāra mēnešus.
- 8.5. **Līdzēji** var pārtraukt līguma darbību arī savstarpēji rakstveidā vienojoties. Šādā vienošanās katrā gadījumā ir jāparedz faktiski izpildīto *Darbu* nodošanas **Pasūtītājam** un gala norēķina kārtība.
- 8.6. Visos gadījumos, kad šis līgums tiek izbeigts pirms termiņa neatkarīgi no iemesla, **Uzņēmējs** saņem samaksu tikai par faktiski veiktajiem un kvalitatīvi izpildītajiem *Darbiem* un tajos izmantotajiem materiāliem, ievērojot noteikumus par *Darbu* izpildu dokumentācijas iesniegšanu un *Darbu* kvalitātes garantijas saistību nodrošinājumu. Samaksas aprēķinā tiek ņemta vērā *Darbu* kvalitāte un līguma cenu veidojošie pamatelementi. **Uzņēmēja** un ar viņu saistīto personu zaudējumi un citi izdevumi netiek atlīdzināti.
- 8.7. Ja līgums tiek izbeigts līguma 8.4. punktā paredzētajos gadījumos, **Pasūtītājs** 20 darba dienu laikā pēc **Uzņēmēja** rakstveida pieprasījuma saņemšanas samaksā **Uzņēmējam** par faktiski veiktajiem un kvalitatīvi izpildītajiem *Darbiem* un tajos izmantotajiem materiāliem. Atlīdzības prasījumi iesniedzami rakstveidā viena kalendāra mēneša laikā, skaitot no līguma laušanas dienas.
- 8.8. Ja līguma darbība tiek pārtraukta pirms termiņa **Uzņēmēja** vainas dēļ, **Uzņēmējs** par saviem līdzekļiem sakārto *Objektu* un atstāj to drošā un no trešo personu darbībām pasargātā stāvoklī, vai arī **Pasūtītājs** šiem mērķiem var izmantot ieturēto garantijas nodrošinājumu. Ja līguma darbība tiek pārtraukta pirms termiņa savstarpēji vienojoties, **Līdzēji** vienojas par kārtību, kādā tiek segti *Objekta* sakārtošanas izdevumi, lai tos pasargātu no trešo personu darbībām.

9. Līdzēju mantiskā atbildība

- 9.1. **Līdzēji** atbild par tiešajiem zaudējumiem, kas viņu vainas dēļ *Darbu* laikā nodarīti otra **Līdzēja** tehniskajiem līdzekļiem, būvizstrādājumiem un darbiem. Par trešās personas nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem *Darbu* laikā atbild šī trešā persona. Par trešajai personai nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem *Darbu* laikā atbild vainīgais **Līdzējs**. **Līdzēju** netiešie zaudējumi netiek atlīdzināti.
- 9.2. **Uzņēmējs** atbild par tiešajiem zaudējumiem, kas rodas veicot *Darbus Objektā*, kā arī par defektiem, kas tiek atklāti garantijas laikā, ja tie radušies **Uzņēmēja** vainas vai neuzmanības dēļ.
- 9.3. **Uzņēmējs** maksā **Pasūtītājam** līgumsodu 0,1% (vienas procenta desmitdaļas) apmērā no neizpildītās galvenās saistības vērtības par katru *Darbu* izpildes termiņa kavējuma dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procentiem) no neizpildītās galvenās saistības vērtības.
- 9.4. Jebkura no līguma izrietoša maksājuma samaksas kavējuma gadījumā samaksu nesaņēmušais **Līdzējs** ir tiesīgs piemērot otram **Līdzējam** līgumsodu 0,1% (vienas procenta desmitdaļas) apmērā no kavētā maksājuma summas par katru kavējuma darba dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procentiem) no kavētā maksājuma summas.
- 9.5. Šajā līgumā minētos līgumsodus **Pasūtītājs** ietur no kārtējiem veicamajiem maksājumiem. Līgumsodu samaksa neatbrīvo **Līdzējus** no saistību izpildes, kā arī zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.
- 9.6. Par zaudējumiem un līguma pārkāpumiem, kas radušies nepārvaramas varas darbības rezultātā, vai tādu objektīvu, no **Līdzējiem** neatkarīgu apstākļu dēļ, kurus tie neparedzēja, nevarēja paredzēt, kā arī nevarēja novērst to nelabvēlīgās sekas, atbildība neiestājas.
- 9.7. Ja kāds no **Līdzējiem** bez attaisnojoša iemesla vienpusēji atkāpjas no līguma, tas atlīdzina otram **Līdzējam** radušos tiešos zaudējumus, izņemot gadījumus, kad vienpusēju atkāpšanos pieļauj līgums vai normatīvie akti.
- 9.8. Visos gadījumos, kad **Pasūtītājs** atkāpjas no līguma sakarā ar **Uzņēmēja** pieļautajiem pārkāpumiem vai vainojamu rīcību, **Uzņēmējs** maksā **Pasūtītājam** līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no neveikto *Darbu* summas, kā arī **Pasūtītājs** ir tiesīgs pieprasīt līguma nodrošinājumu no kredītiestādes, ja tāds ir iesniegts, kā arī **Pasūtītājs** bezstrīdus kārtībā ietur savus tiešos zaudējumus no summām, kas pienākas **Uzņēmējam**, ja tos nav sedzis no kredītiestādes saņemtais līguma nodrošinājums. Ja **Līdzēji** nevar vienoties par maksājuma apmēru, tad tās daļas, ko **Pasūtītājs** ietur no **Uzņēmējam** paredzētiem maksājumiem, apmēra novērtējumam **Līdzēji** var pieaicināt neatkarīgu ekspertu.

- 9.9. **Pasūtītājs** neatbild par **Uzņēmēja** saistībām, kuras tas uzņēmis attiecībā pret trešajām personām, lai nodrošinātu līguma izpildi vai sakarā ar līgumu. Jebkādas šāda veida saistības vai līgumi kļūst **Pasūtītājam** saistoši tikai ar viņa tiešu un nepārprotamu rakstisku piekrišanu.

10. Līguma dokumenti un grozījumi

- 10.1. Par līguma dokumentiem, kas ir saistoši **Līdzējiem** un ir tā neatņemama sastāvdaļa, tiek uzskatīti šādi dokumenti (to prioritātes secībā):
- 10.1.1. Iepirkuma (identifikācijas Nr. VNP2016/07) nolikums (tiek uzglabāts pie **Pasūtītāja** atsevišķi no līguma);
 - 10.1.2. **Pasūtītāja** Tehniskā specifikācija (1. pielikums). Tehniskās specifikācijas sastāvā esošais Būvprojekts „Kanalizācijas tīklu būvniecība Viesītes pilsētas Bērzu un Dzelzceļnieku ielas dzīvojamām mājām” netiek pievienots līguma sējumam, bet ar nodošanas-pieņemšanas aktu tiek nodots **Uzņēmējam** atsevišķi;
 - 10.1.3. **Uzņēmēja** piedāvājums iepirkumam (tiek uzglabāts pie **Pasūtītāja** atsevišķi no līguma);
 - 10.1.4. **Būvdarbu tāmes** (2. Pielikums)
 - 10.1.5. **Darbu izpildes grafiks** (3. pielikums);
 - 10.1.6. būvsapulču protokoli;
 - 10.1.7. **Pasūtītāja** pilnvaroto personu, arī **Būvuzrauga** rakstveida rīkojumi par **Darbu** organizāciju;
 - 10.1.8. jebkādi citi dokumenti, kuru izsniegšanu saskaņā ar līgumu pieprasa **Pasūtītājs** (vai viņa pilnvarotās personas) vai **Uzņēmējs**, vai kuru izsniegšana ir paredzēta līgumā.
- 10.2. Līguma eksemplāriem tiek pievienoti dokumenti, kas minēti kā līguma pielikumi. Pārējie līguma dokumenti tiek sagatavoti divos eksemplāros, pa vienam **Pasūtītājam** un **Uzņēmējam**.
- 10.3. Strīda gadījumā priekšroka ir dokumentiem, kuri satur detalizētus aprēķinus, mērījumus vai rasējumus.
- 10.4. Grozījumus līgumā var veikt, ievērojot Publisko iepirkumu likumā un šajā līgumā noteikto kārtību un ierobežojumus.
- 10.5. Veicot grozījumus obligāti jāievēro Publisko iepirkumu likuma 67.¹ panta nosacījumi.
- 10.6. **Līdzēji** var veikt būtiskus līguma grozījumus, kuru veikšana ir pieļaujama saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 67.¹ panta otrās daļas 1. punktu, ja līguma izpildes gaitā radusies iepriekš objektīvi neparedzama nepieciešamība:
- 10.6.1. izslēgt **Darbus**, kas sākotnēji tika iekļauti tehniskajās specifikācijās (darbu daudzumu sarakstos saskaņā ar tehnisko projektu), bet kuru apjoms ir samazinājies, piemēram, nepilnību dēļ tehniskajā projektā;
 - 10.6.2. ieslēgt **Darbus**, tajā skaitā tādus, kas jau sākotnēji tika iekļauti tehniskajās specifikācijās (darbu daudzumu sarakstos saskaņā ar tehnisko projektu), bet kuru apjoms ir palielinājies, piemēram, nepilnību dēļ tehniskajā projektā. Šādu **Darbu** izmaksas var tikt segtas papildus līguma pamatsummai (kas noteikta atbilstoši iepirkuma dokumentācijā dotajiem darbu apjomiem), neveicot jaunu iepirkumu;
 - 10.6.3. aizstāt Tehniskajā specifikācijā un/vai **Uzņēmēja** piedāvājumā norādītos materiālus, kuri vairs netiek ražoti, ar ekvivalentiem materiāliem. Katru šādu gadījumu **Uzņēmējam** jāpamato ar nomaināmo materiālu ražotāja rakstveida apliecinājumu, un šāda nomaina var notikt tikai pēc tam, kad **Pasūtītājs** to rakstveidā akceptējis;
 - 10.6.4. grozīt līguma izpildes termiņus.
- 10.7. Par līguma izmaiņām nav uzskatāms:
- 10.7.1. **Darbu** apjoma palielinājums, kas radies, **Uzņēmējam** izmainot **Darbu** veikšanas metodi (tehnoloģisko paņēmieni), un šādu **Darbu** veikšanas metodes maiņu **Pasūtītājs** nav pieprasījis;
 - 10.7.2. labojumi un precizējumi, kurus pieprasījis pārbaudītājs, sakarā ar **Uzņēmēja** iesniegto dokumentu pārbaudi.
- 10.8. Visi grozījumi, papildinājumi pie līguma, kā arī citas **Līdzēju** vienošanās, kas ir saistītas ar tā izpildi un darbību, tiek noformētas rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās

parakstījuši abi **Līdzēji**. Visi līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

- 10.9. Līgumā neatrunātās **Līdzēju** savstarpējās tiesiskās attiecības apspriežamas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un noteikumiem.

11. Noslēguma noteikumi

- 11.1. Visus strīdus un domstarpības **Līdzēji** risina sarunu ceļā. Nepieciešamības gadījumā tiek pieaicināti attiecīgi eksperti. Ja arī tad vienošanās netiek panākta, strīds tiek risināts Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 11.2. **Līdzēji** nekavējoties paziņo otram **Līdzējam** par savas atrašanās vietas, pārstāvju, kredītiestādes rekvizītu un citām būtiskās informācijas izmaiņām, kas var ietekmēt līguma pienācīgu izpildi. **Līdzēji** uzņemas pilnu atbildību par šī pienākuma pienācīgu nepildīšanu.
- 11.3. Līgums ir sagatavots divos eksemplāros – pa vienam eksemplāram katram līdzējam. Līgumam pievienoti šādi pielikumi:
1. pielikums – *Tehniskā specifikācija*;
 2. pielikums – *Tāmes (kopija)*;
 3. pielikums – *Darbu izpildes grafiks*;
 4. pielikums – *Līguma izpildes garantijas veidlapa*.

12. Līdzēju rekvizīti

	Pasūtītājs	Izpildītājs
Nosaukums	Viesītes novada pašvaldība	SIA „Halle B”
Reģistrācijas Nr.:	90000045353	40003296208
Juridiskā adrese:	Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes novads, LV 5237	Rūpniecības iela 20, Madona, Madonas novads, LV-4801
Faktiskā adrese:	Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes novads, LV 5237	Rūpniecības iela 20, Madona, Madonas novads, LV-4801
Banka:	AS SEB Banka	AS SEB Banka
Norēķinu konts:	LV66UNLA0009013130395	
Bankas kods:	UNLALV2X	UNLALV2X

13. Pušu paraksti

Pasūtītājs

Viesītes novada pašvaldība

Domes priekšsēdētājs

Jānis Dimitrijevs _____

z.v.

Uzņēmējs

SIA „Halle B”

Valdes loceklis

Jānis Buļš _____

z.v.