

Iepirkums PIL 8.² panta kārtībā

**Būvprojekta izstrāde kompleksiem energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem Viesītes vidusskolas ēkā
Identifikācijas Nr. VNP 2015/09**

Atbildes uz pretendentu jautājumiem

Apstiprinātas iepirkumu komisijas sēdē 20.05.2015.

1. Iepirkuma "Būvprojekta izstrāde kompleksiem energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem Viesītes vidusskolas ēkā" ID Nr. VNP 2015/09 nolikuma 2. pielikuma "Tehniskā specifikācija" 5.1. punktā norādīts, ka topogrāfiskā uzmērīšana veikta 2015.gadā.

Lūdzam apstiprināt, ka, slēdzot līgumu, Izpildītājam tiks izsniegts topogrāfiskais plāns gan papīra, gan digitālā (dwg) formātā.

Atbilde: Līguma sniedzējam tiks izsniegts topogrāfiskais plāns gan papīra, gan digitālā formātā.

2. Iepirkuma "Būvprojekta izstrāde kompleksiem energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem Viesītes vidusskolas ēkā" ID Nr. VNP 2015/09 nolikuma 2. pielikuma "Tehniskā specifikācija" 7. nodaļā "Prasības ugunsdrošībai, vides un darba aizsardzībai" norādīts "Pieņemtā ugunsnoturības pakāpe kalpo par pamatu, aprēķinot ēkas konstrukciju statisko noturību un nepieciešamos ugunsdrošības pasākumus. Starp telpām (pie demontējamiem blokiem) jāparedz atbilstošas norobežojošās konstrukcijas."

Vai būvprojektā paredzēts veikt demontāžas darbus un telpu pārplānošanu? Augstāk minētā pielikuma sadaļā "Būvprojekta ietvaros paredzētas sekojošas aktivitātes:" nav norādīti darbi, kas saistīti ar demontāžu un telpu pārplānošanu. Lūdzam sniegt skaidrojumu, vai piedāvājumā jāiekļauj izmaksas arī demontāžas darbiem un telpu pārplānošanai.

Atbilde: Būvprojektā paredzēt demontāžas darbus, ja tādi nepieciešami, lai veiksmīgi realizētu būvprojektu energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu ieviešanai Viesītes vidusskolas ēkā. Telpu pārplānošana nav paredzēta.

3. Iepirkuma "Būvprojekta izstrāde kompleksiem energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem Viesītes vidusskolas ēkā" ID Nr. VNP 2015/09 nolikuma 2. pielikuma "Tehniskā specifikācija" sadaļā "Būvprojekta ietvaros paredzētas sekojošas aktivitātes" uzrādītie darbi, atbilstoši "Būvniecības likuma" 1. pantā izmantotajiem termiņiem atbilst terminam "būves atjaunošana - būvdarbi, kuru rezultātā ir nomainīti nolietotojušies būves nesošie elementi vai konstrukcijas vai veikti funkcionāli vai tehniski uzlabojumi, nemainot būves apjomu vai nesošo elementu nestspēju".

Lūdzam apstiprināt, ka iepirkumā plānotais būvprojekts būs jāizstrādā kā atjaunošanas Būvprojekts?

Atbilde: Iepirkuma nolikumā noteikts, ka ir nepieciešama būvatļauja. Būvprojekts jāizstrādā pilnā sastāvā. Būvniecības likuma 16.pants. Projektēšana otrā daļa. „Par būvprojekta vai tā dokumentācijas atbilstību būvniecību regulējošu normatīvo aktu, būvnormatīvu, kā arī projektētāja un pasūtītāja civiltiesiskā kārtā noslēgto līgumu prasībām ir atbildīgs būvprojekta izstrādātājs.” Tāpēc projektētājam pašam ir jāizvērtē projekta atbilstībā kādam no likumā lietotiem termiņiem.

4. Iepirkuma "Būvprojekta izstrāde kompleksiem energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem Viesītes vidusskolas ēkā" ID Nr. VNP 2015/09 nolikuma 2. pielikuma "Tehniskā specifikācija" 3.2. punktā norādīts "Ja projektēšanas laikā vai pēc tam tiek publiskoti Ministru kabineta noteikumi par konkrēto finanšu instrumentu, projektējam jāveic korekcijas būvprojektā atbilstoši finanšu instrumenta prasībām. Paredzamās izmaksas jāiekļauj finanšu piedāvājumā".

Lūdzam precizēt, kādā apjomā veicamas minētās korekcijas atbilstoši finanšu instrumenta prasībām. Lūdzam precizēt, kādas energoefektivitātes klasi ēkai paredzēts nodrošināt (A (<15 kWh/m² gadā); B(<40 kWh/m² gadā); C (<80 kWh/m² gadā)) ?

Atbilstoši ēkas energoaudīta datiem plānotais īpatnējais siltuma daudzums apkurei ir paredzēts 125,15 kWh/m² gadā. Norādām, ka ar šādiem parametriem nav iespējams pretendēt uz finanšu instrumentu. Lai pretendētu uz finanšu instrumenta līdzfinansējumu, līdzšinējos projektos bija jāsasniedz vismaz 90 kWh/m² gadā apkurei. Mūsaprāt sasniedzamie rezultāti netiks pasliktināti, ņemot vērā izmaiņas LBN 002-01 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" par būvelementu un lineārā termiskā tilta siltuma caurlaidības koeficientiem, kas stājās spēkā 2014.gada 24.aprīlī.

Atbilde: Tā kā šobrīd vēl nav pieejama informācija par konkrētiem projektu uzsaukumiem 2014.-2020.gada plānošanas periodam, līdz ar to korekciju apjomu nevaram nosaukt.

5. Iepirkuma "Būvprojekta izstrāde kompleksiem energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem Viesītes vidusskolas ēkā" ID Nr. VNP 2015/09 nolikuma 2. pielikuma "Tehniskā specifikācija" 3.2. punktā norādīts "Ja projektēšanas laikā vai pēc tam tiek

publiskoti Ministru kabineta noteikumi par konkrēto finanšu instrumentu, projektējam jāveic korekcijas būvprojektā atbilstoši finanšu instrumenta prasībām. Paredzamās izmaksas jāiekļauj finanšu piedāvājumā".

Lūdzam precizēt, cik ilgā laikā pēc projekta izstrādes, projektētājam būs jāveic korekcijas izstrādātajā būvprojektā, ja pēc būvprojekta nodošanas tiks publiskoti Ministru kabineta noteikumi par konkrēto finanšu instrumentu.

Lūdzam apstiprināt, ka gadījumā, ja pēc projekta izstrādes tiek publiskoti Ministru kabineta noteikumi par konkrēto finanšu instrumentu un izstrādātajā projektā nepieciešams veikt korekcijas, tas būs jā dara tikai vienu reizi.

Atbilde: Tā kā šobrīd mums nav informācijas par konkrētiem finanšu instrumentiem, mēs nevaram prognozēt termiņu. Apliecinām, ka līguma ietvaros korekcijas būs jāveic vienu reizi.

6. Iepirkuma "Būvprojekta izstrāde kompleksienergoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem Viesītes vidusskolas ēkā" ID Nr. VNP 2015/09 nolikuma pielikumā pievienotajā ēkas energoauditā 28.lapā esošajā tabulā uzrādīti konstrukciju un termisko tiltu siltuma zudumi H_T (faktiskais) = 2115,9 W/K. Zemāk uzrādīts arī normatīvais ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients $H_{TR}=1436.8$ W/K.

Salīdzinot šos lielumus, konstatējam, ka izpildot projektēšanas darbus, atbilstoši ēkas energoaudita prasībām, tiks pārkāpts spēkā esošais Latvijas būvnormatīvs LBN 002-01 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika". Šādas darbības projektēšanas gaitā nav pieļaujamas.

Lūdzam precizēt ēkas energoauditā, lai sasniegtu vismaz spēkā esošā Latvijas būvnormatīva LBN 002-01 prasības vai sasniegt energoefektivitātes rādītāju zem 80 kWh/m^2 gadā apkurei.

Atbilde: Energoaudits netiks precizēts.

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

A. Žuks