



Latvijas Republika  
**Viesītes novada pašvaldība**  
**VIESĪTES NOVADA DOME**

Reģistrācijas Nr. 90000045353

Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes novads, LV-5237, tālr. 65245179; 65207294, e-pasts: [dome@viesite.lv](mailto:dome@viesite.lv)

---

**DOMES SĒDES PROTOKOLS**

*Viesītes novada Viesītē*

**2020.gada 18.jūnijā**

**Nr.9**

Sēde sasaukta plkst.14.00

Sēdi atklāj plkst.14.00

**Sēdi vada:**

Novada domes priekšsēdētājs Alfons Žuks

**Sēdi protokolē:**

Pašvaldības kancelejas vadītāja Daina Vītola

**Piedalās novada domes deputāti:** Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis

**Nepiedalās:** Roberts Orups- slimības dēļ

**Piedalās pašvaldības darbinieki:**

Sanita Lūse- pašvaldības izpilddirektore

Ināra Erte- pašvaldības juriste

Anita Maļinovska – galvenā grāmatvede

Karīna Frolova- grāmatvede

Lilita Bārdule – Rītes pagasta pārvaldes vadītāja

Dainis Černauskis- Elkšņu pagasta pārvaldes vadītājs

Laura Zvirbule- attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja

Jānis Osis- Sēlijas Sporta skolas direktors

Māris Blitsons- SIA “Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētājs

**Informatīvie jautājumi:**

**S.Lūse**

1) Par Sunākstes pamatskolas slēgšanu un skolēnu mācīšanos Viesītes vidusskolā.

**J.Pučinskis** – ziņo par savu iesniegumu, kurā lūdz domes deputātiem izvērtēt jautājumu par pašvaldības policijas automašīnu. Ir priekšlikums iegādāties citu automašīnu, jo šī ir savu nokalpojusi, lielas summas jāiegulda tās remontā.

**M.Lācis**- ierosina operatīvajā līzīngā iegādāties jaunu automašīnu, jo policijai jābūt jaunai, labai automašīnai. Pirmā iemaksa līzīngā un tad katru mēnesi jāmaksā ~200 EUR.

**J.Pučinskis**- mašīnas aprīkojums izmaksās ~1500 EUR.

Deputāti debatē par jautājumu un vienojas, ka iegādātos jāveic tirgus izpēti par jaunas vai mazlietotas automašīnas iegādi pašvaldības policijas darba vajadzībām.

**P.Līcis**- kā ar ceļmalu pļaušanu.

**S.Lūse**- darbi ir uzsākti, bet līdz līgo svētkiem viss nebūs izdarīts. Pārvaldnieki izvērtē un norāda, kur nepieciešams nopļaut ceļmalas pagastu teritorijās.

*Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs  
Alfons Žuks atklāj domes sēdi*

**A.Žuks** – Ierosina darba kārtībā papildus iekļaut 29.-31.punktu un apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 31.jautājumu.

Deputātiem iebildumu nav.

Atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret - nav, atturas- nav, **Viesītes novada dome**  
**NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 31.jautājumu.

#### **DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta, “Mazskujaiņi” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2020/24 apstiprināšanu.  
Ziņo: A.Žuks
2. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Elkšņu pagasta, “Pie Silakroga” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2020/25 apstiprināšanu.  
Ziņo: A.Žuks
3. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kalna iela 13A, Viesīte, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2020/26 apstiprināšanu.  
Ziņo: A.Žuks
4. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošās automašīnas-kravas furgona FORD TRANSIT atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2020/27 apstiprināšanu.  
Ziņo: A.Žuks
5. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošās automašīnas FORD MONDEO atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2020/28 apstiprināšanu.  
Ziņo: A.Žuks
6. Par cirsmu izsoli un izsoles noteikumu Nr.2020/29 apstiprināšanu.  
Ziņo: A.Žuks
7. Par telpu nomas maksu Viesītes novads, Viesīte, Smilšu iela 2.  
Ziņo: A.Žuks
8. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma “Aronija 3”-17, Lone, Saukas pag., Viesītes nov., atklātas, mutiskas izsoles ar lejupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu.  
Ziņo: A.Žuks
9. Par telpu nomas līguma pārslēgšanu.  
Ziņo: A.Žuks
10. Par ceļa Klētnieki-Krieviņi nodošanu valstij.  
Ziņo: I.Erte
11. Par nolietotās datortehnikas norakstīšanu.  
Ziņo: A.Žuks
12. Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta.  
Ziņo: A.Žuks
13. Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta konteineru iegādei bioloģiski noārdāmo atkritumu savākšanai.  
Ziņo: A.Žuks
14. Par Sēlijas Sporta skolas sporta zāles grīdas remontu.

- Ziņo: A.Žuks
15. Par finansējuma piešķiršanu grāmatas “Jānis Stradiņš” iegādei.  
Ziņo: A.Žuks
16. Par Viesītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2020/3 “Par grozījumiem 2020.gada 16.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2020/1 “Par Viesītes novada pašvaldības 2019.gada budžetu”” apstiprināšanu.  
Ziņo: K.Frolova
17. Par Viesītes novada pašvaldības 2019.gada publisko gada pārskatu.  
Ziņo: A.Žuks
18. Par Viesītes vidusskolu.  
Ziņo: S.Andruškeviča
19. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā.  
Ziņo: M.Blitsons
20. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu .  
Ziņo: I.Erte
21. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu  
Ziņo: J.Līcis
22. Par nekustamā īpašuma “Priedkalnu Beitāni”, Saukas pag., sadalīšanu.  
Ziņo: J.Līcis
23. Par nosaukuma piešķiršanu Viesītes novada pašvaldībai piekritīgajiem zemes īpašumiem, īpašuma tiesību nostiprināšanu uz tiem zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu.  
Ziņo: J.Līcis
24. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma Viesītes pagasta, “Gailīši”.  
Ziņo: J.Līcis
25. Par zemes dzīļu izmantošanas atļauju.  
Ziņo: J.Līcis
26. Par dzīvokļa atsavināšanas pirmpirkuma kārtībā procesa uzsākšanu.  
Ziņo: J.Līcis
27. Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu.  
Ziņo: J.Līcis
28. Par izmaiņām Valsts kadastra reģistrā.  
Ziņo: J.Līcis

#### **PAPILDUS JAUTĀJUMI**

29. Par Krustpils novada domes darījuma-Krustpils novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kluši”, Mežāres pagastā, Krustpils novadā, atsavināšanu izsoles ceļā- atbilstību administratīvi teritoriālai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai.  
Ziņo: A.Žuks
30. Par investīciju projekta “Viesītes muzeja “Sēlija” Paula Stradiņa skolas vienkāršota fasādes atjaunošana Peldu iela 2, Viesīte, Viesītes novads” iesniegšanu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai un līdzfinansējuma piešķiršanu  
Ziņo: L.Zvirbule
31. Par līguma slēgšanu par zemes nomu Viesītes pilsētā  
Ziņo: S.Puzāne

1.#

**Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mazskujaiņi" atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2020/24 apstiprināšanu**

---

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma un izsoles noteikumu projektu. Ierosina apstiprināt.  
Deputātiem iebildumu nav.

Nekustamais īpašums Viesītes novada, Viesītes pagasta "Mazskujaiņi", ar kadastra numuru 56350090117 sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 56350090100 ar platību 3,71 ha un 56350090125 ar platību 2.05 ha. Kopējā platība 5,76 ha. Īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0059 9939. Objektu drīkst iegādāties tikai persona, kura drīkst iegādāties īpašumā lauksaimniecības zemi pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" noteikumiem.

**Izsole tiks rīkota 2020.gada 7.augustā plkst.9.00.** Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu tika veikta nekustamā īpašuma tirgus novērtēšana. Īpašums novērtēts par EUR 12500.00 (divpadsmit tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centiem), kas ir lielāka kā kadastrālā vērtība. Īpašuma novērtēšanas izdevumi ir EUR 180.00, bet robežu plānu izmaksas EUR 1043.30.

Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena tiek noteikta EUR 13723.00 (trīspadsmit tūkstoši septiņi simti divdesmit trīs *euro* un 00 centi) Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 10.panta pirmo daļu un 11.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mazskujaiņi", ar kadastra numuru 56350090117, izsoles sākumcena EUR 13723.00** (trīspadsmit tūkstoši septiņi simti divdesmit trīs *euro* un 00 centi).

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2020/24.

3. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Juris Lācis, komisijas locekļi: deputāts Anatolijs Kvitkovs, juriste Ināra Erte, grāmatvede Karīna Frolova, nekustamo īpašumu speciāliste Svetlana Puzāne.

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

*Izpildei: pašvaldības juristei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

**Pielikums**

Viesītes novada domes 2020.gada 18.jūnija lēmumam

(protokols Nr.9;1.§)

### **Viesītes novada pašvaldības nekustamā īpašuma**

**"Mazskujaiņi", Viesītes pagastā, Viesītes novadā ar kadastra Nr. 56350090117**

#### **Izsoles noteikumi Nr.2020/24**

*Viesītes novada Viesītē*

#### **1. Vispārīgie noteikumi.**

1.1. Atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tiek pārdots Viesītes novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mazskujaiņi" ar kadastra Nr.56350090117, kas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 56350090100, ar platību 3.71 ha un 56350090125 ar platību 2.05 ha. Kopējā platība 5,76 ha - „nekustamais īpašums”.

1.2. Apgrūtinājumi: zemesgrāmatu nodalījumā reģistrētu apgrūtinājumu nav.

1.3. Nav personu, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz īpašumu. Ir noslēgts zemes nomas līgums līdz 2024.gada 31.decembrim. Pircējam jāpārņem saistības.

- 1.4. Nekustamo īpašumu drīkst iegādāties tikai persona, kura atbilst likumu "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" nosacījumiem kā persona, kura drīkst iegādāties lauksaimniecības zemi.
- 1.5. Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena – **13723.00 EUR** (trīspadsmit tūkstoši septiņi simti divdesmit trīs euro un 00 centi).
- 1.6. Izsoles solis **100,00 EUR (viens simts euro)**.
- 1.7. Izsoles mērķis - pārdot nekustamos īpašumus par iespējami augstāko cenu, nosakot pretendentu, kas šādu cenu piedāvās, mutiskā izsolē.
- 1.8. Drošības nauda jāiemaksā līdz 2020.gada 6.augustam Viesītes novada pašvaldības reģ.Nr.90000045353, bankā: SEB banka, konta Nr.LV66UNLA0009013130395.
- 1.9. Maksājumi uzskatāmi par samaksātiem datumā, kurā tie ir ienākuši Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā.

## 2. Informācijas publicēšanas kārtība.

Informācija par izsoli tiek izlikta labi redzamā vietā pie nekustamā īpašuma, publicēta oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”, tīmekļvietnē [www.viesite.lv](http://www.viesite.lv).

## 3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt:

3.1.1.fiziskas personas;

3.1.2.juridiskas personas.

3.2. Visiem pretendentiem, kuri vēlas piedalīties izsolē, **jāiemaksā drošības nauda 10 % apmērā no izsoles sākumcenas, tas ir –1372,30 EUR** (viens tūkstotis trīs simti septiņdesmit divi euro un 30 centi) ar norādi "Mazskujaiņi", Viesītes pag.

3.3. Dalībnieki, kuri nav iemaksājuši drošības naudu un dalības maksu līdz šajos noteikumos norādītajam datumam, izsolei netiek pieļauti.

## 4. Dalībnieku reģistrācijas kārtība.

Dalībniekiem uz izsoli jāreģistrējas Viesītes pašvaldības administrācijā ne vēlāk kā līdz **2020.gada 6.augustam darba laikā**, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., vai elektroniski ar elektronisko parakstu uz epastu: [dome@viesite.lv](mailto:dome@viesite.lv)

4.1. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties izsolei, jāiesniedz šādi dokumenti:

### 4.1.1. Fiziskām personām:

4.1.1.1. Pieteikums

4.1.1.2. Personu apliecināošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles.

### 4.1.2. Juridiskām personām:

4.1.2.1. Pārstāvja pilnvara kopija (pirms izsoles jāuzrāda oriģināls);

4.1.2.2. personu apliecināošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles;

4.1.2.5. pieteikums.

4.2. Izsoles dalībnieki pirms izsoles paraksta izsoles noteikumus un saņem kartīti ar dalībnieka reģistrācijas numuru.

## 5. Izsoles norise.

5.1. **Izsole notiek Viesītes novada pašvaldības administrācijas ēkā**, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., **2020.gada 7.augustā plkst.9.00.**

5.2. Izsoli vada izsoles vadītājs. Vadītājs, atklājot izsoli, nosauc savu vārdu, uzvārdu un katra izsoles komisijas locekļa uzvārdu, raksturo nekustamo īpašumu un paziņo tā sākotnējo cenu, kā arī summu, par kādu cena katrā nākamajā solī tiek paaugstināta, t.i. ne mazāk par 100,- EUR (viens simts euro).

5.3. Sākot izsoli, komisija sastāda dalībnieku sarakstu. Izsole tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo izsoles vadītāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi izsoles komisijas locekļi.

5.4. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāko piedāvāto cenu un fiksē to ar piesitienu. Pēdējais piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš ir pieņēmis vairāksolījumu, un šis piesitiens noslēdz pārdošanu. Ja vairāki dalībnieki nosauc vienu visaugstāko cenu, izsoles vadītājs kā solījumu pieņem tikai pirmo cenas pieteikumu.

5.5. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, ar savu parakstu protokolā apliecina savu gribu pirkt nekustamo īpašumu par nosolīto, protokolā norādīto cenu. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nekustamo īpašumu, bet neparakstās protokolā, tādējādi atsakās no nosolītā nekustamā īpašuma. Viņš tiek svītrots no

izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Nekustamā īpašuma pirkšana tiek piedāvāta izsoles dalībniekam, kas nosolījis nākamo augstāko cenu.

5.6. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši nekustamo īpašumu, septiņu darba dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda, ja izsoles dalībnieks ir izpildījis izsoles noteikumos fiksētās prasības. Drošības nauda tiek atmaksāta, pārskaitot uz kontu, no kura summa saņemta.

## 6. Izsoles rezultātu apstiprināšana.

6.1. Izsoles komisija par nekustamā īpašuma pārdošanu sastāda izsoles protokolu 3 eksemplāros. Izsoles protokola divi eksemplāri un bankas dokumenti paliek izsoles komisijas rīcībā, protokola trešais eksemplārs tiek nodots nekustamā īpašuma nosolītājam. Īpašuma nosolītājam trīs darba dienu laikā tiek izrakstīts rēķins par nosolīto summu.

6.2. Viesītes novada dome apstiprina izsoles rezultātus nākamajā domes sēdē, pie noteikuma, ka, nosolītājs iemaksājis Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā nosolīto summu.

## 7. Līguma slēgšanas un norēķina kārtība.

7.1. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis visaugstāko cenu, 14 (četrpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas ir jānomaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto cenu un drošības naudu.

7.2. Ja izsoles dalībnieks noteiktajā laikā no izsoles dienas nav nomaksājis rēķinus, viņš zaudē tiesības uz nekustamā īpašuma pirkšanu. Drošības nauda attiecīgajam izsoles dalībniekam netiek atmaksāta. Izsoles komisija informē par šo faktu pašvaldību un piedāvā nekustamo īpašumu pirkt izsoles dalībniekam, kas izsolē nosolījis nākamo augstāko cenu.

7.3. Septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas persona, kas nosolījusi objektu, paraksta pirkšanas – pārdošanas līgumu. Pirkuma līguma noteikumus un līguma noslēgšanas kārtību nosaka pašvaldība saskaņā ar LR normatīvo aktu prasībām.

7.4. Visas izmaksas, kas saistītas ar nekustamā īpašuma reģistrāciju uz pircēja vārda, sedz nekustamā īpašuma ieguvējs.

7.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības Viesītes novada domes priekšsēdētājam iesniegt sūdzību par izsoles vadītāja, izsoles komisijas veiktajām darbībām piecu dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.

## 8. Nenotikusi izsole.

8.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

8.1.1. uz izsoli neierodas neviens noteiktajā laikā reģistrējies izsoles dalībnieks;

8.1.2. sākumcena nav pārsolīta;

8.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;

8.1.4. nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.

Viesītes novada domes priekšsēdētājs

A.Žuks

2.#

### **Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Pie Silakroga" atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2020/25 apstiprināšanu**

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma un izsoles noteikumu projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Nekustamais īpašums Viesītes novada, Elkšņu pagasta "Pie Silakroga", ar kadastra numuru 56580030171 sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56580030143 ar platību 10.38 ha. Īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Elkšņu pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0059 5904.

**Izsole tiks rīkota 2020.gada 7.augustā plkst.9.30.** Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu tika veikta nekustamā īpašuma tirgus novērtēšana. Īpašums novērtēts par EUR 21300.00 (divdesmit viens tūkstotis trīs simti euro un 00 centiem),

kas ir lielāka kā kadastrālā vērtība. Īpašuma novērtēšanas izdevumi ir EUR 300.00, bet robežu plānu izmaksas EUR 1397.55.

Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena tiek noteikta EUR 23000.00 (divdesmit trīs tūkstoši euro un 00 centi). Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 10.panta pirmo daļu un 11.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Pie Silakroga", ar kadastra numuru 56580030171, izsoles sākumcena EUR 23000.00 (divdesmit trīs tūkstoši euro un 00 centi).**

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2020/25

3. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Juris Lācis, komisijas locekļi: deputāts Anatolijs Kvitkovs, juriste Ināra Erte, grāmatvede Karīna Frolova, nekustamo īpašumu speciāliste Svetlana Puzāne.

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

*Izpildei: pašvaldības juristei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

**Pielikums**

Viesītes novada domes 2020.gada 18.jūnija lēmumam

(protokols Nr.9;2. §)

## **Viesītes novada pašvaldības nekustamā īpašuma**

**“Pie Silakroga”, Elkšņu pagastā, Viesītes novadā ar kadastra Nr. 56580030171**

### **Izsoles noteikumi Nr.2020/25**

*Viesītes novada Viesītē*

#### **1. Vispārīgie noteikumi.**

1.1. Atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tiek pārdots Viesītes novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Viesītes novada, Elkšņu pagasta, “Pie Silakroga” ar kadastra Nr.56580030171, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56580030171, ar platību 10.38 ha zemes - „nekustamais īpašums”.

1.2. Apgrūtinājumi: zemesgrāmatā reģistrētu apgrūtinājumu nav..

1.3. Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena – **23000.00 EUR** (divdesmit trīs tūkstoši euro un 00 centi).

1.4. Izsoles solis **100,00 EUR (viens simts euro)**.

1.5. Izsoles mērķis - pārdot nekustamos īpašumus par iespējami augstāko cenu, nosakot pretendentu, kas šādu cenu piedāvās, mutiskā izsolē.

1.6. Drošības nauda jāiemaksā līdz 2020.gada 6.augustam Viesītes novada pašvaldības, reģ.Nr.90000045353, bankā: SEB banka, konta Nr.LV66UNLA0009013130395.

1.7. Maksājumi uzskatāmi par samaksātiem datumā, kurā tie ir ienākuši Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā.

#### **2. Informācijas publicēšanas kārtība.**

Informācija par izsoli tiek izlikta labi redzamā vietā pie nekustamā īpašuma, publicēta oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”, tīmekļvietnē [www.viesite.lv](http://www.viesite.lv).

### 3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt:

3.1.1. fiziskas personas;

3.1.2. juridiskas personas.

3.2. Visiem pretendentiem, kuri vēlas piedalīties izsolē, jāiemaksā drošības nauda 10 % apmērā no izsoles sākumcenas, tas ir – 2300,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti euro un 00 centi) ar norādi “Pie Silakroga”, Elkšņu pag.

3.3. Dalībnieki, kuri nav iemaksājuši drošības naudu un dalības maksu līdz šajos noteikumos norādītajam datumam, izsolei netiek pieļauti.

### 4. Dalībnieku reģistrācijas kārtība.

Dalībniekiem uz izsoli jāreģistrējas Viesītes pašvaldības administrācijā ne vēlāk kā līdz 2020.gada 6.augustam darba laikā, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., vai elektroniski ar elektronisko parakstu uz e-pastu: dome@viesite.lv

4.1. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties izsolei, jāiesniedz šādi dokumenti:

4.1.1. Fiziskām personām:

4.1.1.1. Pieteikums

4.1.1.2. Personu apliecināošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles.

4.1.2. Juridiskām personām:

4.1.2.1. Pārstāvja pilnvara kopija (pirms izsoles jāuzrāda oriģināls);

4.1.2.2. personu apliecināošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles;

4.1.2.5. pieteikums.

4.2. Izsoles dalībnieki pirms izsoles paraksta izsoles noteikumus un saņem kartīti ar dalībnieka reģistrācijas numuru.

### 5. Izsoles norise.

5.1. Izsole notiek Viesītes novada pašvaldības administrācijas ēkā, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., 2020.gada 7.augustā plkst.9.30.

5.2. Izsoli vada izsoles vadītājs. Vadītājs, atklājot izsoli, nosauc savu vārdu, uzvārdu un katra izsoles komisijas locekļa uzvārdu, raksturo nekustamo īpašumu un paziņo tā sākotnējo cenu, kā arī summu, par kādu cena katrā nākamajā solī tiek paaugstināta, t.i. ne mazāk par 100,- EUR (viens simts euro).

5.3. Sākot izsoli, komisija sastāda dalībnieku sarakstu. Izsole tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo izsoles vadītāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi izsoles komisijas locekļi.

5.4. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāko piedāvāto cenu un fiksē to ar piesitienu. Pēdējais piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš ir pieņēmis vairāksolījumu, un šis piesitiens noslēdz pārdošanu. Ja vairāki dalībnieki nosauc vienu visaugstāko cenu, izsoles vadītājs kā solījumu pieņem tikai pirmo cenas pieteikumu.

5.5. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, ar savu parakstu protokolā apliecina savu gribu pirkt nekustamo īpašumu par nosolīto, protokolā norādīto cenu. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nekustamo īpašumu, bet neparakstās protokolā, tādējādi atsakās no nosolītā nekustamā īpašuma. Viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Nekustamā īpašuma pirkšana tiek piedāvāta izsoles dalībniekam, kas nosolījis nākamo augstāko cenu.

5.6. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši nekustamo īpašumu, septiņu darba dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda, ja izsoles dalībnieks ir izpildījis izsoles noteikumos fiksētās prasības. Drošības nauda tiek atmaksāta, pārskaitot uz kontu, no kura summa saņemta.

### 6. Izsoles rezultātu apstiprināšana.

6.1. Izsoles komisija par nekustamā īpašuma pārdošanu sastāda izsoles protokolu 3 eksemplāros. Izsoles protokola divi eksemplāri un bankas dokumenti paliek izsoles komisijas rīcībā, protokola trešais eksemplārs tiek nodots nekustamā īpašuma nosolītājam. Īpašuma nosolītājam trīs darba dienu laikā tiek izrakstīts rēķins par nosolīto summu.



6.2. Viesītes novada dome apstiprina izsoles rezultātus nākamajā domes sēdē, pie noteikuma, ka, nosolītājs iemaksājis Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā nosolīto summu.

### 7. Līguma slēgšanas un norēķina kārtība.

7.1. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis visaugstāko cenu, 14 (četrpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas ir jānomaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto cenu un drošības naudu.

7.2. Ja izsoles dalībnieks noteiktajā laikā no izsoles dienas nav nomaksājis rēķinus, viņš zaudē tiesības uz nekustamā īpašuma pirkšanu. Drošības nauda attiecīgajam izsoles dalībniekam netiek atmaksāta. Izsoles komisija informē par šo faktu pašvaldību un piedāvā nekustamo īpašumu pirkt izsoles dalībniekam, kas izsolē nosolījis nākamo augstāko cenu.

7.3. Septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas persona, kas nosolījusi objektu, paraksta pirkšanas – pārdošanas līgumu. Pirkuma līguma noteikumus un līguma noslēgšanas kārtību nosaka pašvaldība saskaņā ar LR normatīvo aktu prasībām.

7.4. Visas izmaksas, kas saistītas ar nekustamā īpašuma reģistrāciju uz pircēja vārda, sedz nekustamā īpašuma ieguvējs.

7.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības Viesītes novada domes priekšsēdētājam iesniegt sūdzību par izsoles vadītāja, izsoles komisijas veiktajām darbībām piecu dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.

### 8. Nenotikusi izsole.

8.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

8.1.1. uz izsoli neierodas neviens noteiktajā laikā reģistrējies izsoles dalībnieks;

8.1.2. sākumcena nav pārsolīta;

8.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;

8.1.4. nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.

Viesītes novada domes priekšsēdētājs

A.Žuks

3.#

### **Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Kalna iela 13A, Viesīte, Viesītes nov., atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2020/ 26 apstiprināšanu**

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma un izsoles noteikumu projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Nekustamais īpašums Kalna iela 13A, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra numuru 56150010146 sastāv no 1(vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010099 ar platību 947 kv.mtr. Īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Viesītes pilsētas zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0059 9768.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt : zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei. Ir bijis šāds ierosinājums.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļā noteikts, ka likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas ( īpašums Kalna iela 13A attiecināms uz šo pantu un daļu -ir starpgabals, jo zemesgabala platība ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību), atsavināšana izsludināma kā izsole, kā to paredz likums. Taču zemes īpašniekiem, kuru īpašumi robežojas ar pārdodamo objektu, ir pirmpirkuma tiesības uz īpašumu, ja viņi mēneša laikā iesniegs pieteikumu par īpašuma pirkšanu. Ja būs iesniegti vairāki iesniegumi no personām, kurām ir pirmpirkuma tiesības, izsole notiks to starpā. Ja pieteiksies viens īpašnieks, izsole netiks rīkota un ar viņu tiks noslēgts pirkuma līgums par nosacīto cenu.

Ja iesniegums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu netiks saņemts, **izsole tiks rīkota 2020.gada 7.augustā plkst.10.00.** Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu tika veikta nekustamā īpašuma tirgus novērtēšana. Īpašums novērtēts par EUR 760.00 (septiņi simti sešdesmit euro un 00 centiem), kas ir lielāka kā kadastrālā vērtība. Īpašuma novērtēšanas izdevumi ir EUR 150.00, bet robežu plānu izmaksas EUR 305.83. Nekustamā īpašuma izsoles nosacītā cena uz izsoles sākumcena tiek noteikta **EUR 1216.00** (viens tūkstotis divi simti sešpadsmit euro un 00 centi). Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Nemot vērā minēto un pamatojoties Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 10.panta pirmo daļu un 11.panta pirmo daļu, 14.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par - 8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**1. Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Kalna iela 13A, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra numuru 56150010146, nosacītā cena un izsoles sākumcena EUR 1216.00 (viens tūkstotis divi simti sešpadsmit euro un 00 centi).**

2. Izsūtīt paziņojumus par pieteikšanos uz pirmpirkuma tiesībām nekustamo īpašumu, kuri robežojas ar izsolāmo objektu, īpašniekiem.

3. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2020/26.

4. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Juris Lācis, komisijas locekļi: deputāts Anatolijs Kvitkovs, juriste Ināra Erte, grāmatvede Karīna Frolova, nekustamo īpašumu speciāliste Svetlana Puzāne.

5. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājaslapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

*Izpildei: pašvaldības juristei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

**Pielikums**

Viesītes novada domes 2020.gada 18.jūnija lēmumam

(protokols Nr.9; 3.§)

### **Viesītes novada pašvaldības nekustamā īpašuma**

**Kalna iela 13A, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra Nr. 56150010146**

#### **Izsoles noteikumi Nr.2020/26**

*Viesītes novada Viesītē*

##### **1. Vispārīgie noteikumi.**

1.1. Atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tiek pārdots Viesītes novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Kalna iela 13A, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra Nr.56150010146, kas sastāv no 1(vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010099 ar platību 947 kv.mtr. - „nekustamais īpašums”.

1.2. Aprūtinājumi: zemesgrāmatā reģistrētu aprūtinājumu nav.

1.3. **Ir personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz īpašumu.**

1.4. Nekustamais īpašums ir starpgabals- zemesgabalu platība ir mazāka par teritorijas plānojumā noteikto platību.

1.5. Nekustamā īpašuma nosacītā cena un izsoles sākumcena – **1216.00 EUR** (viens tūkstotis divi simti sešpadsmit euro un 00 centi).

1.6. Izsoles solis **100,00 EUR (viens simts euro)**.

1.7. Izsoles mērķis - pārdot nekustamos īpašumus par iespējami augstāko cenu, nosakot pretendentu, kas šādu cenu piedāvās, mutiskā izsolē.

1.8. Drošības nauda jāiemaksā līdz 2020.gada 6.augustam Viesītes novada pašvaldībai reģ.Nr.90000045353, bankā: SEB banka, konta Nr.LV66UNLA0009013130395.

1.9. Maksājumi uzskatāmi par samaksātiem datumā, kurā tie ir ienākuši Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā.

## 2. Informācijas publicēšanas kārtība.

Informācija par izsoli tiek izlikta labi redzamā vietā pie nekustamā īpašuma, publicēta oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”, tīmekļvietnē [www.viesite.lv](http://www.viesite.lv).

## 3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt:

3.1.1.fiziskas personas;

3.1.2.juridiskas personas.

3.2. Visiem pretendentiem, kuri vēlas piedalīties izsolē, **jāiemaksā drošības nauda 10 % apmērā no izsoles sākumcenas, tas ir – 121.60 EUR** (viens simts divdesmit viens euro un 60 centi) ar norādi Kalna iela 13A, Viesīte, Viesītes nov.

3.3. Dalībnieki, kuri nav iemaksājuši drošības naudu un dalības maksu līdz šajos noteikumos norādītajam datumam, izsolei netiek ielaisti.

## 4. Dalībnieku reģistrācijas kārtība.

Dalībniekiem uz izsoli jāreģistrējas Viesītes pašvaldības administrācijā ne vēlāk kā līdz **2020.gada 6.augustam darba laikā**, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., vai elektroniski ar elektronisko parakstu uz e-pastu: [dome@viesite.lv](mailto:dome@viesite.lv)

4.1. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties izsolei, jāiesniedz šādi dokumenti:

4.1.1. Fiziskām personām:

4.1.1.1. Pieteikums

4.1.1.2. Personu apliecināošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles.

4.1.2. Juridiskām personām:

4.1.2.1. Pārstāvja pilnvara kopija (pirms izsoles jāuzrāda oriģināls);

4.1.2.2. personu apliecināošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles;

4.1.2.5. pieteikums.

4.2. Izsoles dalībnieki pirms izsoles paraksta izsoles noteikumus un saņem kartīti ar dalībnieka reģistrācijas numuru.

## 5. Izsoles norise.

5.1. **Ja neviena uz pirmpirkumu tiesīgā persona uz īpašuma pirkšanu nepieteiksies, izsole notiks Viesītes novada pašvaldības administrācijas ēkā, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., 2020.gada 7.augustā plkst.10.00.**

5.2. Ja uz īpašuma pirkšanu pieteiksies vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, izsole notiks tikai to starpā. Ja pieteiksies viena persona, tā iegūs tiesības pirkt īpašumu par nosacīto cenu un izsole netiks rīkota.

5.3. Izsolī vada izsoles vadītājs. Vadītājs, atklājot izsolī, nosauc savu vārdu, uzvārdu un katra izsoles komisijas locekļa uzvārdu, raksturo nekustamo īpašumu un paziņo tā sākotnējo cenu, kā arī summu, par kādu cena katrā nākamajā solī tiek paaugstināta, t.i. ne mazāk par 100,- EUR (viens simts euro).

5.4. Sākot izsolī, komisija sastāda dalībnieku sarakstu. Izsole tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo izsoles vadītāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi izsoles komisijas locekļi.

5.5. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu. Ja neviena no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāko piedāvāto cenu un fiksē to ar piesitienu. Pēdējais piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš ir pieņēmis vairāksolījumu, un šis piesitiens noslēdz pārdošanu. Ja vairāki dalībnieki nosauc vienu visaugstāko cenu, izsoles vadītājs kā solījumu pieņem tikai pirmo cenas pieteikumu.

5.6. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, ar savu parakstu protokolā apliecina savu gribu pirkt nekustamo īpašumu par nosolīto, protokolā norādīto cenu. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nekustamo īpašumu, bet neparakstās protokolā, tādējādi atsakās no nosolītā nekustamā īpašuma. Viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Nekustamā īpašuma pirkšana tiek piedāvāta izsoles dalībniekam, kas nosolījis nākamo augstāko cenu.

5.7. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši nekustamo īpašumu, septiņu darba dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda, ja izsoles dalībnieks ir izpildījis izsoles noteikumus fiksētās prasības. Drošības nauda tiek atmaksāta, pārskaitot uz kontu, no kura summa saņemta.

## 6. Izsoles rezultātu apstiprināšana.

6.1. Izsoles komisija par nekustamā īpašuma pārdošanu sastāda izsoles protokolu 3 eksemplāros. Izsoles protokola divi eksemplāri un bankas dokumenti paliek izsoles komisijas rīcībā, protokola trešais eksemplārs tiek nodots nekustamā īpašuma nosolītājam. Īpašuma nosolītājam trīs darba dienu laikā tiek izrakstīts rēķins par nosolīto summu.

6.2. Viesītes novada dome apstiprina izsoles rezultātus nākamajā domes sēdē, pie noteikuma, ka, nosolītājs iemaksājis Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā nosolīto summu.

## 7. Līguma slēgšanas un norēķina kārtība.

7.1. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis visaugstāko cenu, 14 (četrpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas ir jānomaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto cenu un drošības naudu.

7.2. Ja izsoles dalībnieks noteiktajā laikā no izsoles dienas nav nomaksājis rēķinus, viņš zaudē tiesības uz nekustamā īpašuma pirkšanu. Drošības nauda attiecīgajam izsoles dalībniekam netiek atmaksāta. Izsoles komisija informē par šo faktu pašvaldību un piedāvā nekustamo īpašumu pirkt izsoles dalībniekam, kas izsolē nosolījis nākamo augstāko cenu.

7.3. Septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas persona, kas nosolījusi objektu, paraksta pirkšanas – pārdošanas līgumu. Pirkuma līguma noteikumus un līguma noslēgšanas kārtību nosaka pašvaldība saskaņā ar LR normatīvo aktu prasībām.

7.4. Visas izmaksas, kas saistītas ar nekustamā īpašuma reģistrāciju uz pircēja vārda, sedz nekustamā īpašuma ieguvējs.

7.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības Viesītes novada domes priekšsēdētājam iesniegt sūdzību par izsoles vadītāja, izsoles komisijas veiktajām darbībām piecu dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.

## 8. Nenotikusi izsole.

8.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

8.2.1. īpašumu pērk vienīgā uz pirmpirkumu tiesīgā persona;

8.2.2. uz izsoli neierodas neviens noteiktajā laikā reģistrējies izsoles dalībnieks;

8.2.3. sākumcena nav pārsolīta;

8.2.4. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;

8.2.5. nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.

Viesītes novada domes priekšsēdētājs

A.Žuks

## 4.#

### Par Viesītes novada pašvaldībai piederošās automašīnas kravas furgona FORD TRANSIT atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2020/27 apstiprināšanu

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma un izsoles noteikumu projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Automašīna FORD TRANSIT, kravas furgons, izlaiduma gads 2002., motora tilpums litros 2,4D, šasijas Nr. WFOHXXGBFH2J04671, reģ. Nr. EN3302, dīzeļdegviela, krāsa balta, pieder Viesītes novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, kustamā manta atsavināma izsoles veidā, kā atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli.

**Izsole tiks rīkota 2020.gada 17.jūlijā plkst.9.00.** Izsoles solis EUR 50,00 (piecdesmit *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pant ceturto daļu, tika veikta kustamās mantas novērtēšana, pieaicinot sertificētu vērtētāju.. Novērtējums EUR 160.00 (viens simts sešdesmit euro un 00 centi).

Atsavināšanas sagatavošanas izdevumi EUR 370.25 (trīs simti septiņdesmit euro un 25 centi) un PVN.

Kustamās mantas izsoles sākumcena tiek noteikta EUR 700.00 (septiņi simti euro un 00 centi). Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 10.panta pirmo daļu un 11.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu – kravas furgonu FORD TRANSIT , reģ. Nr. NE 33022.**

2.**Izsoles sākumcena EUR 700.00** (septiņi simti euro un 00 centi).Izsoles solis EUR 50,00.

3. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2020/27.

4. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Juris Lācis, komisijas locekļi: deputāts Anatolijs Kvitkovs, juriste Ināra Erte, grāmatvede Karīna Frolova, nekustamo īpašumu speciāliste Svetlana Puzāne..

5. Ievietot sludinājumu pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

*Izpildei: pašvaldības juristei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

**Pielikums**

Viesītes novada domes 2020.gada 18.jūnija lēmumam

(protokols Nr.9;4.§)

### **Viesītes novada pašvaldības**

**kustamās mantas - kravas furgona FORD TRANSIT ar reģ. Nr. EN 3302**

**Izsoles noteikumi Nr.2020/27**

*Viesītes novada Viesītē*

#### **1. Vispārīgie noteikumi.**

1.1. Atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tiek pārdots Viesītes novada pašvaldībai piederošais kravas furgons FORD TRANSIT ,izlaiduma gads 2002., motora tilpums litros 2,4D, šasijas Nr. WFOHXXGBFH2J04671, reģ. Nr. EN3302, dīzeļdegviela, krāsa balta- turpmāk automobilis.

1.2. Automobilis ir ar defektiem. Interesenti tiks iepazīstināti ar novērtēšanas aktu.

1.3. Nav personu, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz automobili.

1.4. Autobiļa izsoles sākumcena – **700.00 EUR** (septiņi simti euro un 00 centi).

1.5. Izsoles solis **50,00 EUR** (piecdesmit euro).

1.6. Izsoles mērķis - pārdot automobili par iespējami augstāko cenu, nosakot pretendentu, kas šādu cenu piedāvās, mutiskā izsolē.

1.7. Drošības nauda jāiemaksā līdz 2020.gada 16.jūlijam Viesītes novada pašvaldībai reģ.Nr.90000045353, bankā: SEB banka, konta Nr.LV66UNLA0009013130395.

1.8. Maksājumi uzskatāmi par samaksātiem datumā, kurā tie ir ienākuši Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā.

#### **2. Informācijas publicēšanas kārtība.**

Informācija par izsoli tiek publicēta informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”, pašvaldības mājaslapā.

#### **3. Izsoles dalībnieki.**

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt:

3.1.1.fiziskas personas;

3.1.2.juridiskas personas.

3.2. Visiem pretendentiem, kuri vēlas piedalīties izsolē, **jāiemaksā drošības nauda 10 % apmērā no izsoles sākumcenas, tas ir 70,00 EUR** (septiņdesmit euro un 00 centi) ar norādi FORD TRANSIT izsolei.

3.3. Dalībnieki, kuri nav iemaksājuši drošības naudu un dalības maksu līdz šajos noteikumos norādītajam datumam, izsolei netiek pielaisti.

#### **4. Dalībnieku reģistrācijas kārtība.**

Dalībniekiem uz izsoli jāreģistrējas Viesītes pašvaldības administrācijā ne vēlāk kā līdz **2020.gada 16.jūlijam darba laikā**, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., vai elektroniski ar elektronisko parakstu uz e-pastu: dome@viesite.lv

4.1. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties izsolei, jāiesniedz šādi dokumenti:

4.1.1. Fiziskām personām:

4.1.1.1. Pieteikums

4.1.1.2. Personu apliecinošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles.

4.1.2. Juridiskām personām:

4.1.2.1. Pārstāvja pilnvara kopija (pirms izsoles jāuzrāda oriģināls);

4.1.2.2. personu apliecinošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles;

4.1.2.5. pieteikums.

4.2. Izsoles dalībnieki pirms izsoles paraksta izsoles noteikumus un saņem kartīti ar dalībnieka reģistrācijas numuru.

#### **5. Izsoles norise.**

5.1. **Izsole notiek Viesītes novada pašvaldības administrācijas ēkā, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., 2020.gada 17.jūlijā plkst.9.00.**

5.2. Izsolī vada izsoles vadītājs. Vadītājs, atklājot izsolī, nosauc savu vārdu, uzvārdu un katra izsoles komisijas locekļa uzvārdu, raksturo automobili un paziņo tā sākotnējo cenu, kā arī summu, par kādu cena katrā nākamajā solī tiek paaugstināta, t.i. ne mazāk par 50,00 EUR.

5.3. Sākot izsolī, komisija sastāda dalībnieku sarakstu. Izsole tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo izsoles vadītāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi izsoles komisijas locekļi.

5.4. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāko piedāvāto cenu un fiksē to ar piesitienu. Pēdējais piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš ir pieņēmis vairāksolījumu, un šis piesitiens noslēdz pārdošanu. Ja vairāki dalībnieki nosauc vienu visaugstāko cenu, izsoles vadītājs kā solījumu pieņem tikai pirmo cenas pieteikumu.

5.5. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, ar savu parakstu protokolā apliecina savu gribu pirkt automobili par nosolīto, protokolā norādīto cenu. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis automobili, bet neparakstās protokolā, tādējādi atsakās no nosolītā automobiļa. Viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Automobiļa pirkšana tiek piedāvāta izsoles dalībniekam, kas nosolījis nākamo augstāko cenu.

5.6. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši automobili, septiņu darba dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda, ja izsoles dalībnieks ir izpildījis izsoles noteikumos fiksētās prasības. Drošības nauda tiek atmaksāta, pārskaitot uz kontu, no kura summa saņemta.

#### **6. Izsoles rezultātu apstiprināšana.**

6.1. Izsoles komisija par automobiļa pārdošanu sastāda izsoles protokolu 3 eksemplāros. Izsoles protokola divi eksemplāri un bankas dokumenti paliek izsoles komisijas rīcībā, protokola trešais eksemplārs tiek nodots automobiļa nosolītājam. Automobiļa nosolītājam trīs darba dienu laikā tiek izrakstīts rēķins par nosolīto summu.

6.2. Viesītes novada dome apstiprina izsoles rezultātus nākamajā domes sēdē, pie noteikuma, ka, nosolītājs iemaksājis Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā nosolīto summu.

#### **7. Līguma slēgšanas un norēķina kārtība.**

7.1. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis visaugstāko cenu, 14 (četrpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas ir jānomaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto cenu un drošības naudu.

7.2. Ja izsoles dalībnieks noteiktajā laikā no izsoles dienas nav nomaksājis rēķinus, viņš zaudē tiesības uz automobiļa pirkšanu. Drošības nauda attiecīgajam izsoles dalībniekam netiek atmaksāta. Izsoles komisija informē par šo faktu pašvaldību un piedāvā automobili pirkt izsoles dalībniekam, kas izsolē nosolījis nākamo augstāko cenu.

7.3. Septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas persona, kas nosolījusi objektu, paraksta pirkšanas – pārdošanas līgumu. Pirkuma līguma noteikumus un līguma noslēgšanas kārtību nosaka pašvaldība saskaņā ar LR normatīvo aktu prasībām.

7.4. Visas izmaksas, kas saistītas ar automobiļa reģistrāciju uz pircēja vārda, sedz automobiļa ieguvējs.

7.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības Viesītes novada domes priekšsēdētājam iesniegt sūdzību par izsoles vadītāja, izsoles komisijas veiktajām darbībām piecu dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.

## 8. Nenotikusi izsole.

8.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

8.1.1. uz izsoli neierodas neviens noteiktajā laikā reģistrējies izsoles dalībnieks;

8.1.2. sākumcena nav pārsolīta;

8.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;

8.1.4. nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.

Viesītes novada domes priekšsēdētājs

A.Žuks

## 5.#

### **Par Viesītes novada pašvaldībai piederošās automašīnas FORD MONDEO atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2020/28 apstiprināšanu**

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma un izsoles noteikumu projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Automašīna FORD MONDEO, vieglais pasažieru, izlaiduma gads 2002., motora tilpums litros 2,0i, šasijas Nr. WF04XXGBB42L62354, reģ. Nr. HB 5263, benzīns, krāsa ķiršu, pieder Viesītes novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, kustamā manta atsavināma izsoles veidā, kā atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli.

**Izsole tiks rīkota 2020.gada 17.jūlijā plkst.9.30.** Izsoles solis EUR 50,00 (piecdesmit *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta ceturto daļu, tika veikta kustamās mantas novērtēšana, pieaicinot sertificētu vērtētāju. Novērtējums EUR 70.00 (septiņdesmit *euro* un 00 centi).

Atsavināšanas sagatavošanas izdevumi EUR 254.08 (divi simti piecdesmit četri *euro* un 08 centi) un PVN..

Kustamās mantas izsoles sākumcena tiek noteikta EUR 400.00 (četri simti *euro* un 00 centi).

Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 10.panta pirmo daļu un 11.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ::**

**1.Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu – vieglo pasažieru automašīnu FORD MONDEO, reģ. Nr. HB 5263.**

**2.Izsoles sākumcena EUR 400.00** (četri simti *euro* un 00 centi).Izsoles solis EUR 50,00.

**3.** Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2020/28.

**4. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā:** Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Juris Lācis, komisijas locekļi: deputāts Anatolijs Kvitkovs, juriste Ināra Erte, grāmatvede Karīna Frolova, nekustamo īpašumu speciāliste Svetlana Puzāne.

5. Ievietot sludinājumu pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

*Izpildei: pašvaldības juristei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

## **Pielikums**

Viesītes novada domes 2020.gada 18.jūnija lēmumam

(protokols Nr.9;5.§)

### **Viesītes novada pašvaldības**

#### **vieglā pasažieru automobiļa FORD MONDEO ar reģ. Nr. HB 5263**

#### **Izsoles noteikumi Nr.2020/28**

*Viesītes novada Viesītē*

#### **1. Vispārīgie noteikumi.**

- 1.1. Atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tiek pārdots Viesītes novada pašvaldībai piederošais vieglais pasažieru automobiļis FORD MONDEO ,izlaiduma gads 2002., motora tilpums litros 2,0i, šasijas Nr. WF04XXGBB42L62354, reģ. Nr. HB 5263, benzīns, krāsa ķiršu- turpmāk automobiļis.
- 1.2. Automobiļis ir ar defektiem. Interesenti tiks iepazīstināti ar novērtēšanas aktu.
- 1.3. Nav personu, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz automobili.
- 1.4. Automobiļa izsoles sākumcena – **400.00 EUR** (četri simti euro un 00 centi).
- 1.5. Izsoles solis **50.00 EUR (piecdesmit euro)**.
- 1.6. Izsoles mērķis - pārdot automobili par iespējami augstāko cenu, nosakot pretendentu, kas šādu cenu piedāvās, mutiskā izsolē.
- 1.7. Drošības nauda jāiemaksā līdz 2020.gada 16.jūlijam Viesītes novada pašvaldībai reģ.Nr.90000045353, bankā: SEB banka, konta Nr.LV66UNLA0009013130395.
- 1.8. Maksājumi uzskatāmi par samaksātiem datumā, kurā tie ir ienākuši Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā.

#### **2. Informācijas publicēšanas kārtība.**

Informācija par izsoli tiek publicēta informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”, pašvaldības mājaslapā.

#### **3. Izsoles dalībnieki.**

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt:

3.1.1.fiziskas personas;

3.1.2.juridiskas personas.

3.2. Visiem pretendentiem, kuri vēlas piedalīties izsolē, **jāiemaksā drošības nauda 10 % apmērā no izsoles sākumcenas, tas ir –40,00 EUR** (četrdesmit euro un 00 centi) ar norādi FORD TRANSIT izsolei.

3.3. Dalībnieki, kuri nav iemaksājuši drošības naudu un dalības maksu līdz šajos noteikumos norādītajam datumam, izsolei netiek pieļauti.

#### **4. Dalībnieku reģistrācijas kārtība.**

Dalībniekiem uz izsoli jāreģistrējas Viesītes pašvaldības administrācijā ne vēlāk kā līdz **2020.gada 16.jūlijam darba laikā**, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., vai elektroniski ar elektronisko parakstu uz epastu: dome@viesite.lv

4.1. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties izsolei, jāiesniedz šādi dokumenti:

##### 4.1.1. Fiziskām personām:

4.1.1.1. Pieteikums

4.1.1.2. Personu apliecināošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles.

##### 4.1.2. Juridiskām personām:

4.1.2.1. Pārstāvja pilnvara kopija (pirms izsoles jāuzrāda oriģināls);

4.1.2.2. personu apliecināošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles;



4.1.2.5. pieteikums.

4.2. Izsoles dalībnieki pirms izsoles paraksta izsoles noteikumus un saņem kartīti ar dalībnieka reģistrācijas numuru.

## **5. Izsoles norise.**

5.1. **Izsole notiek Viesītes novada pašvaldības administrācijas ēkā, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., 2020.gada 17.jūlijā plkst.9.30.**

5.2. Izsolī vada izsoles vadītājs. Vadītājs, atklājot izsoli, nosauc savu vārdu, uzvārdu un katra izsoles komisijas locekļa uzvārdu, raksturo automobili un paziņo tā sākotnējo cenu, kā arī summu, par kādu cena katrā nākamajā solī tiek paaugstināta, t.i. ne mazāk par 50,00 EUR.

5.3. Sākot izsoli, komisija sastāda dalībnieku sarakstu. Izsole tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo izsoles vadītāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi izsoles komisijas locekļi.

5.4. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāko piedāvāto cenu un fiksē to ar piesitienu. Pēdējais piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš ir pieņēmis vairāksolījumu, un šis piesitiens noslēdz pārdošanu. Ja vairāki dalībnieki nosauc vienu visaugstāko cenu, izsoles vadītājs kā solījumu pieņem tikai pirmo cenas pieteikumu.

5.5. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, ar savu parakstu protokolā apliecina savu gribu pirkt automobili par nosolīto, protokolā norādīto cenu. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis automobili, bet neparakstās protokolā, tādējādi atsakās no nosolītā automobiļa. Viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Automobiļa pirkšana tiek piedāvāta izsoles dalībniekam, kas nosolījis nākamo augstāko cenu.

5.6. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši automobili, septiņu darba dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda, ja izsoles dalībnieks ir izpildījis izsoles noteikumos fiksētās prasības. Drošības nauda tiek atmaksāta, pārskaitot uz kontu, no kura summa saņemta.

## **6. Izsoles rezultātu apstiprināšana.**

6.1. Izsoles komisija par automobiļa pārdošanu sastāda izsoles protokolu 3 eksemplāros. Izsoles protokola divi eksemplāri un bankas dokumenti paliek izsoles komisijas rīcībā, protokola trešais eksemplārs tiek nodots automobiļa nosolītājam. Automobiļa nosolītājam trīs darba dienu laikā tiek izrakstīts rēķins par nosolīto summu.

6.2. Viesītes novada dome apstiprina izsoles rezultātus nākamajā domes sēdē, pie noteikuma, ka, nosolītājs iemaksājis Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā nosolīto summu.

## **7. Līguma slēgšanas un norēķina kārtība.**

7.1. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis visaugstāko cenu, 14 (četrpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas ir jānomaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto cenu un drošības naudu.

7.2. Ja izsoles dalībnieks noteiktajā laikā no izsoles dienas nav nomaksājis rēķinus, viņš zaudē tiesības uz automobiļa pirkšanu. Drošības nauda attiecīgajam izsoles dalībniekam netiek atmaksāta. Izsoles komisija informē par šo faktu pašvaldību un piedāvā automobili pirkt izsoles dalībniekam, kas izsolē nosolījis nākamo augstāko cenu.

7.3. Septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas persona, kas nosolījusi objektu, paraksta pirkšanas – pārdošanas līgumu. Pirkuma līguma noteikumus un līguma noslēgšanas kārtību nosaka pašvaldība saskaņā ar LR normatīvo aktu prasībām.

7.4. Visas izmaksas, kas saistītas ar automobiļa reģistrāciju uz pircēja vārda, sedz automobiļa ieguvējs.

7.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības Viesītes novada domes priekšsēdētājam iesniegt sūdzību par izsoles vadītāja, izsoles komisijas veiktajām darbībām piecu dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.

## **8. Nenotikusi izsole.**

8.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

8.1.1. uz izsoli neierodas neviens noteiktajā laikā reģistrējies izsoles dalībnieks;

8.1.2. sākumcena nav pārsolīta;

8.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;

8.1.4. nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.

**Par cirsmu izsoli un izsoles noteikumu Nr.2020/ 29 apstiprināšanu**

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma un izsoles noteikumu projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Viesītes novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Smilšu iela 39, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra numuru 56150010303, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56350120042.

2019.gada 23.jūlijā ir izsniegts apliecinājums Nr.1231255 koku ciršanai minētajā zemes vienībā.

Zemes vienības 1.kvartāla 6.nogabalā paredzēta kailcirte 1,16 ha platībā. Ir veikts cirsmas novērtējums un sertificēts speciālists noteicis pārdodamo apjomu 218,38 kubikmetri koksnes ar tirgus vērtību EUR 3500.00 (trīs tūkstoši pieci simti euro un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, ir rīkojama atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli.

**Izsole tiks rīkota 2020.gada 17.jūlijā plkst.10.00. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts euro un 00 centi).** Izsoles sākotnējā cena tiek noteikta EUR 3500.00 (trīs tūkstoši pieci simti euro un 00 centi). Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu un 11.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 17.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam, domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošā **nekustamā īpašuma Smilšu iela 39, Viesīte, Viesītes nov.,** ar kadastra numuru 56150010303, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350120042 1.kvartāla **6.nogabala kailcirti 1,16 ha platībā. Pārdodamais apjoms 218.38 kubikmetri.**

2. Noteikt izsoles sākuma cenu **EUR 3500.00** (trīs tūkstoši pieci simti euro un 00 centi) un izsoles soli EUR 100.00 (viens simts euro un 00 centus)

3. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības Noteikumus Nr.2020/29.

4. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Juris Lācis, komisijas locekļi: deputāts Anatolijs Kvitkovs, juriste Ināra Erte, grāmatvede Karīna Frolova, nekustamo īpašumu speciāliste Svetlana Puzāne.

5. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

*Izpildei: pašvaldības juristei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

**Pielikums**

Viesītes novada domes 2020.gada 18.jūnija lēmumam

(protokols Nr.9;6. §)

**Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Smilšu iela 39, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra numuru 56150010303, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350120042 1.kvartāla 6.nogabala kailcirtes 1,16 ha platībā ar koksnes pārdodamo apjomu 218,38 kubikmetri, atklātas mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2020/29**

*Viesītes novada Viesītē*

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota mutiska, atklāta izsole ar augšupejošu soli **Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Smilšu iela 39, Viesīte, Viesītes nov., ar**

kadastra numuru 56150010303, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350120042 1.kvartāla 6.nogabala kailcirtei 1,16 ha platībā ar koksnes pārdodamo apjomu 218,38 kubikmetri, pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

## **2.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :**

Kailcirte zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56350120042, platība 1,16 ha, pārdodamais koksnes apjoms 218.38 kubikmetri, apliecinājuma derīguma termiņš 2021.gada 31.decembris.

## **3. Objekta izsoles sākotnējā cena ir noteikta :** EUR 3500.00 (trīs tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).

Cenas paaugstinājums izsoles gaitā(solis): katru nākamo reizi EUR 100.00.

## **4. Izsole notiks** 2020.gada 17.jūlijā 10.00 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

## **5.Izsoles norise:** Mutiska, atklāta izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

Izsolē var piedalīties fiziskas un juridiskas personas.

## **6.Izsoles dalībnieku reģistrācija:**

6.1.Pieteikumus mutiskai izsolei var iesniegt līdz 2020.gada 16.jūlijam, darba dienās darba laikā, Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

6.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski vai elektroniski, ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

6.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

6.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

6.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

6.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;

Fiziskām personām- iesniegums, pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu, ja persona nav Viesītes novada pašvaldības iedzīvotājs.

7.Pirkuma maksa maksājama *euro*. Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14 (četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

8.Nenotikušas,spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

8.1.Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

8.2.Ja objekta izsole nenotiek, tiek rīkota jauna izsole.

8.3.Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

8.4.Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus , atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus .

9.Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

---

**Par telpu nomas maksu Viesītes novads, Viesīte, Smilšu iela 2**


---

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt.  
Deputātiem iebildumu nav.

Pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā Viesītes novads, Viesīte, Smilšu iela 2, ar kadastra numuru 56150010432, Viesītes kultūras pilī ar kadastra apzīmējumu 56150010432001, ir ierīkota frizētava un 2011.gada 16.novembrī noslēgts Nedzīvojamo telpu nomas līgums -----līdz 2023.gada 31.decembrim.

Nomas maksa par 1(vienu) kv.mtr. tika noteikta EUR 0.36.Iznomāti 39,6 kv.mtr.

Publiskas personas mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta (1<sup>1</sup>) daļa nosaka, ka ja slēdz nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumu 5.punkts un 80.punkts nosaka, ka nomas maksas noteikšanai pieaicināms licencēts vērtētājs. Licencēts vērtētājs objektam tirgus nomas maksu noteicis 1.00 eur/kv.mtr. mēnesī.

Noteikumu 82.1. nosaka, ka ja vērtētāja nomas maksa ir augstāka par iznomātāja noteikto nomas objekta nosacīto nomas maksu attiecīgajam laikposmam, iznomātājs piemēro neatkarīgā vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu. Vērtētāja noteiktā nomas maksa ir lielāka par līgumā paredzēto nomas maksu.

Nedzīvojamo telpu nomas līguma 4.2.punkts paredz, ka nomas maksas palielināšanas gadījumā Nomnieks jābrīdina vienu mēnesi iepriekš.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta (1<sup>1</sup>) daļu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu, 80.punktu un 82.1.punktu, domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**1. Palielināt nomas maksu -----no EUR 0,36 uz EUR 1.00 par vienu kv.mtr.** par telpu nomu nekustamajā īpašumā Smilšu iela 2, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra numuru 56150010432, kultūras pilī ar kadastra apzīmējumu 56150010432001.

2. Brīdināt -----par nomas maksas maiņu.

3. Pēc brīdinājuma termiņa notecējuma, izdarīt grozījumus 16.11.2011. Nedzīvojamo telpu nomas līgumā.

*Izpildei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei*

*Zināšanai: Grāmatvedības un finanšu nodaļai*

**Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma "Aronijas 3"-17, Lone, Saukas pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 5688900007**

**atklātas, mutiskas izsoles ar lejupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu**

---

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt.  
Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar 2020.gada 5.jūnijā notikušo atklātu, mutisku izsoli ar lejupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam dzīvokļa īpašumam "Aronijas 3"-17, Lone, Saukas pag., Viesītes nov., ar kadastra Nr. 56880090007, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes 2020.gada 23.aprīļa lēmumu Nr.11 (prot.Nr.6) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, Lone, "Aronijas 3"-17, atklātu, mutisku izsoli ar lejupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2020/17 apstiprināšanu", Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtēšanas un organizēšanas metodiku, domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Apstiprināt** 2020.gada 5.jūnija Viesītes novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma "Aronijas 3"-17, Lone, Saukas pag., Viesītes nov., ar kadastra Nr. 56889000007 atklātas, mutiskas **izsoles ar lejupejošu soli izsoles protokolu.**

2.Objekta nosolītā cena: **EUR 810.00** (astoņi simti desmit euro un 00 centi).

3.Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr. 1 -----

4.Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma līgumu.

*Izpildei: pašvaldības juristei līguma un nostiprinājuma līguma sagatavošanai  
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

9.#

### **Par telpu nomas līguma pārslēgšanu**

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma un izsoles noteikumu projektu. Ierosina apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

2020.gada 5.maijā----- nosolīja atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli nedzīvojamās telpas Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā 2, būvē ar kadastra apzīmējumu 56150010432001 (kafejnīcas telpas) 100,6 kv.mtr.platībā. Nosolītā cena 1,11 euro par kv.mtr.

Ar -----ir noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums par minētajām telpām.

2020.gada 25.maijā Natālija Beļajeva iesniegusi iesniegumu, kurā lūdz pārslēgt nomas līgumu un viņai piederošās SIA "Picas Namiņš", reģ. nr. 45403056929, jurid.adrese: "Krievāres 4", Viesītes pag., Viesītes nov., LV 5237, vārda.

Viņa ir nodibinājusi SIA, lai varētu veikt saimniecisko darbību.

Uz izsoles dienu SIA vēl nebija nodibināts, tādēļ -----izsolē piedalījās kā fiziska persona.

Ar līguma pārslēgšanu netiks aizskartas citu personu intereses, jo citas personas uz izsoli nepieteicās. Netiks arī skartas pašvaldības intereses, jo nomas maksa vai citi maksājumi nemainās. Arī SIA nodrošinās kafejnīcas darbību. SIA dalībnieks un valdes loceklis ir Natālija Beļajeva.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**Atļaut -----pārslēgt** Nedzīvojamo telpu nomas līgumu par telpām Viesītes novada, Viesītē, Smilšu iela 2, būvē ar kadastra apzīmējumu 56150010432001 100, 6 kv.mtr. platībā (kafejnīcas telpas), **uz viņai piederošās SIA "Picas Namiņš"**, reģ. Nr. 45403056929, jurid.adrese: "Krievāres 4", Viesītes pag., Viesītes nov., LV 5237, vārda, nemainot līguma nosacījumus.

*Izpildei: pašvaldības juristei līguma sagatavošanai  
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma ceļa "Klētņieki-Krieviņi", Elkšņu pag., Viesītes nov., bezatlīdzības nodošanu valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā**

A.Žuks

A.Žuks- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Saņemts Akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži", reģ. Nr. 40003466281, juridiskā adrese: Vaiņodes iela 1, Rīga, LV 1004, (turpmāk LVM), 08.06.2020.dokuments Nr.4.1-2\_04um\_260\_20\_543 "Par nekustamā īpašuma "Klētņieki-Krieviņi" bezatlīdzības nodošanu.

Tiek lūgts nodot pašvaldības nekustamo īpašumu- ceļu "Klētņieki-Krieviņi", Elkšņu pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56880070093, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56580070093 un būves ar kadastra apzīmējumu 56580070093001, valstij Zemkopības ministrijas personā. Zemes gabala platība 0,74 ha.

Ceļš nepieciešams LVM, Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai. Plānot izmantot ceļu pārbūvei un mežsaimnieciskajos darbos iesaistītā transporta pārvietošanās nodrošināšanai.

2019.gada 23.maijā tika pieņemts Viesītes novada domes lēmums Nr.20 (prot.Nr.6) "Par zemes īpašuma "Klētņieki-Krieviņi" zemes vienības un ceļa nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā", kurā tika nolemts ceļu nodot valstij.

Uz šo brīdi nekustamais īpašums ir reģistrēts zemesgrāmatā un īpašuma tiesības uz to nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atsavinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības valsts īpašumā. Atsavinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 43.pants nosaka, ka šā likuma 42.pantā minētajos gadījumos lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem likuma 5.un 6.pantā minētās institūcijas (personas).

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Zemes vienībai ir noteikts lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

Spēkā esošā Zemes pārvaldības likuma mērķis ir veicināt ilglaicīgu zemes izmantošanu un aizsardzību, un nododot ceļu LVM, tiks veicināta ceļu infrastruktūras sakārtošana, Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, 43.pantu, 13.02.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 345.punktu, atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā nekustamo īpašumu ceļu "Klētņieki-Krieviņi", Elkšņu pag., Viesītes nov., ar kadastra Nr.56580070093, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56580070093 ar platību 0,74 ha un būves ar kadastra apzīmējumu 56580070093001.**  
 Īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai nostiprinātas Elkšņu pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000600952.
2. Nekustamo īpašumu nodot izmantošanai valsts pārvaldes funkciju īstenošanai, Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.
3. Noteikt aizliegumu valstij Zemkopības ministrijas personā, nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Noteikt pienākumu valstij bez atlīdzības nodot īpašumu Viesītes novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai, par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.
5. Pēc grāmatvedības uzskaites pamatlīdzekļu piederība uzskaites kategorijās:
  - 5.1. Inventāra Nr./P006204-ZEME zem ceļa Klētnieki-Krieviņi- zeme zem ēkām un būvēm EKK 5214. Sākotnējā vērtība EUR 711,44, nolietojums EUR 0.00, atlikusī vērtība EUR 711,44.
  - 5.2. Inventāra Nr./P006124 Autoceļš E24 Klētnieki-Krieviņi-transporta būve EKK 5213. Sākotnējā vērtība EUR 524,47, nolietojums EUR 524,47, atlikusī vērtība EUR 0.00.

Zināšanai AS "Latvijas valsts meži"  
Domes Grāmatvedības un finanšu nodaļai

## 11.#

### Par nolietotās datortehnikas norakstīšanu

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt.  
Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīti Rites pagasta pārvaldes vadītājas Lilitas Bārdules 2020.gada 29.maija iesniegumi par atļauju norakstīt nolietoto datortehniku. Pievienoti SIA "Forever G" sagatavotie tehniskā stāvokļa ekspertīzes akti.

Izskatīti Viesītes vidusskolas direktora A.Baldunčika 2020.gada 8.jūnija iesniegumi par atļauju norakstīt pamatlīdzekļus un mazvērtīgo inventāru.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam "Kārtība budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai", domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut norakstīt Rites pagasta pārvaldei** šādu nolietoto datortehniku, kuru nav iespējams saremontēt, jo ražotājs ir pārtraucis rezerves daļu piegādi:
  - 1.1. Datort Intel Celeron E120, inventāra Nr.P007229, 2008.gads, iegādes vērtība 258,97 EUR, nolietojums 100%;
  - 1.2. Datort AMD Phenomx3, inventāra Nr.P007233, 2008.gads, iegādes vērtība 384,18 EUR, nolietojums 100%;
  - 1.3. Printeris HP LaserJet 1100, inventāra Nr.P007131, 2000.gads, iegādes vērtība 368,52 EUR, nolietojums 100%.
  - 1.4. Skeneris HP SJ2400C, inventāra Nr.M70247, 2011.gads, iegādes vērtība 56,77 EUR, nolietojums 100%.
  - 1.5. Monitors 19GL L1919S-BF black, 2015.gads, iegādes vērtība 197,78 EUR, nolietojums 100%.
2. **Atļaut norakstīt Viesītes vidusskolai** nolietotos pamatlīdzekļus, kuru remonts nav ekonomiski pamatots, pamatlīdzekļi ir morāli un tehniski novecojuši:

Inv. Nr.	Nosaukums	Skaits	Norakstīšanas iemesls
P000607	Kopētājs Kyocera KM-1635	1	Izdegusi "krāsniņa", jāmaina fotocilindrs, bojājumi papīra padeves sistēmā. Remonts nav ekonomiski pamatots.
P000156	Printeris HP LaserJet 4000N	1	Papīra ievades sistēmas bojājums. Iegādāts kā lietots. Remonts nav ekonomiski pamatots.

P001311	Projektors ar ekrānu un datu kameru (ķīmija)	1	<b>Portatīvajam datoram HP 620</b> ir mātes plates defekts. Fiziski nolietojies. Bojāts akumulators. Remonts nav ekonomiski pamatots.
P001314	Digit. inform.apstr.sist.un datu kamera (matemātika)	1	<b>Portatīvajam datoram HP 620</b> ir mātes plates defekts. HDD bojājums. Fiziski nolietojies. Bojāts akumulators. Remonts nav ekonomiski pamatots.
P000876	Dators DC INTEL (Inta)	1	Bojāts HDD, nepietiekams RAM apjoms, morāli un tehniski novecojis.

3. **Atļaut norakstīt Viesītes vidusskolai** nolietoto mazvērtīgo inventāru, kuru remonts ekonomiski ir neizdevīgs:

Inv. Nr.	Nosaukums	Skaitis	Norakstīšanas iemesls
M20112	Monitors Acer X193W (N.Ribicka 2008.g.)	1	Bojāta matrica. Remonts ekonomiski ir neizdevīgs.
M02549	Monitors View Sonuc VG930m (skolot.ist.)	1	Nedarbojas, bojāts barošanas bloks. Remonts ekonomiski ir neizdevīgs.
M02557	Monitors View Sonic VA903B, Black (5.kab.)	1	Matricas defekts. Remonts ekonomiski ir neizdevīgs.
M20108	Monitors VA703M17 TFT, Silver (inform.kab.)	1	Matricas defekts. Remonts ekonomiski ir neizdevīgs.
M20109	Monitors SONY X75FB 17" 2007.g. (14.kab.)	1	Nedarbojas, bojājums elektronikas platē. Remonts ekonomiski ir neizdevīgs.
M02805	Portatīvais dators Lenovo ThinkPad T61	1	Monitora un HDD defekti. Remonts ekonomiski ir neizdevīgs.
M20104	Procesors Intel 511 P4 533 FSB (inform 2006.g.)	1	Barošanas bloka defekts, kā arī morāli un tehniski novecojis. Remonts ekonomiski ir neizdevīgs.
M20116	Printeris HP DeskJet 5940	1	Elektronikas daļas defekts. Remonts ekonomiski ir neizdevīgs.

4. Grāmatvedības un finanšu nodaļai norakstīto datortehniku, pamatlīdzekļus izslēgt no bilances.

*Atbildīgais – galvenā grāmatvede  
Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei*

**12.#**

### **Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta**

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot Viesītes novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētāja M.Blitsona 2020.gada 4.jūnija iesniegumu Nr.1-4.1/51 “Par lielgabarīta atkritumiem”, pamatojoties uz likuma „Dabas resursu nodokļa likums” 29.panta 1.punkta nosacījumiem, likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21. panta 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs”, Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam, domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

No Viesītes novada pašvaldības **vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļiem apmaksāt rēķinu 1394,91 EUR** par izvestajiem liela izmēra atkritumiem (no Rites pagasta un Viesītes) un



izvestajiem azbestu saturošajiem būvniecības atkritumiem (no Viesītes) uz SIA "Vidusdaugavas SPAAO "Dziļā vāda".

Pielikumā: (SIA "Vidusdaugavas SPAAO" 31.05.2020. rēķins Nr.289 par pakalpojumiem)

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai  
SIA "Viesītes komunālā pārvalde"*

### 13.#

#### **Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta konteineru iegādei bioloģiski noārdāmo atkritumu savākšanai**

---

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma un izsoles noteikumu projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīts Viesītes novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Viesītes komunālā pārvalde" valdes priekšsēdētāja M.Blitsona 2020.gada 6.jūnija iesniegums Nr.1-4.1/52 "Precizējums par finansējuma piešķiršanu konteineru iegādei bioloģiski noārdāmo atkritumu savākšanai", ņemot vērā to, ka līdz 2021.gada 1.janvārim jāuzsāk bioloģiski noārdāmo atkritumu savākšana.

Plānots iegādāties 30 konteinerus bioloģiski noārdāmo atkritumu savākšanai Viesītes novada pašvaldības teritorijā.

Pamatojoties uz likuma „Dabas resursu nodokļa likums” 29.panta 1.punkta nosacījumiem, likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21. panta 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam, domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. No Viesītes novada pašvaldības budžeta līdzekļiem **piešķirt 7350,00 EUR ar PVN** (septiņi tūkstoši trīs simti piecdesmit euro) **30** (trīsdesmit) konteineru iegādei bioloģiski noārdāmo atkritumu savākšanai Viesītes novada teritorijā.
2. Uzdot pašvaldības Iepirkumu komisijai veikt cenu aptauju par konteineru iegādi.

Pielikumā: SIA "Viesītes komunālā pārvalde" iesniegums

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, Iepirkumu komisijai  
SIA "Viesītes komunālā pārvalde"*

### 14.#

#### **Par Sēlijas Sporta skolas sporta zāles remontu**

---

A.Žuks, J.Osis, P.Lācis, J.Lācis

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

**J.Osis**- skaidro problēmu ar sporta zāles griestiem ( tie ir veci, zemē birst vecais krīts, ja griestus remontēs vēlāk, tas liekot lielās sastatnes tiks bojāta atjaunotā grīda). Ierosina griestu un grīdas remontu veikt vienlaicīgi. Zāles sienas var remontēt vēlāk, bet zāles griestus būtu jāsakārto. Griesti ir jānomazgā un jānokrāso, remonts izmaksātu ~10000EUR.

**P.Lācis**- piekrīt, ka griesti jāremontē reizē ar grīdu, ierosina lēmuma projektam pievienot arī griestu remontu.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīti Sēlijas Sporta skolas direktora Jāņa Oša iesniegumi par finansējuma piešķiršanu Sēlijas Sporta skolas sporta zāles grīdas seguma nomaiņai un finansējuma piešķiršanu sporta zāles hidroizolācijas veikšanai (tāme pievienota). Tāpat arī, izskatīts direktora ierosinājums par papildus finansējuma

piešķiršanu sporta zāles griestu remontam, lai šo remontu varētu veikt pirms uzsāk grīdas remontu un pamatu hidroizolāciju..

Izvērtējot iesniegumus un izteikto ierosinājumu, to pamatojumu, pašvaldības finanšu iespējas un finansējuma izmantošanas lietderību, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 14.panta otrās daļas 6.punktu, domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**Līdz š.g.1.jūlijam** Viesītes novada pašvaldības Iepirkumu komisijai izsludināt iepirkumu Sēlijas Sporta skolas sporta zāles griestu remontam, sporta zāles grīdas seguma remontam un sporta zāles pamatu hidroizolācijas veikšanai (adrese: Smilšu iela 39, Viesīte).

*Izpildei: Iepirkumu komisijai*

*Zināšanai: Sēlijas Sporta skolai, grāmatvedības un finanšu nodaļai*

*Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei.*

**15.#**

### **Par finansējuma piešķiršanu grāmatas "Jānis Stradiņš" iegādei**

---

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīts grāmatu apgāda "Jumava" valdes priekšsēdētāja Jura Visocka 2020.gada 26.maija piedāvājums Viesītes novada pašvaldībai iegādāties grāmatu apgāda "Jumava" izdoto grāmatu "Jānis Stradiņš". Grāmata atainos akadēmiķa Stradiņa daudzpusību, tajā tiks iekļauti vairāki stāsti, īpašu uzmanību pievēršot Jāņa Stradiņa ieguldījumam Sēlijas novada atdzimšanā, atmodas laika procesiem un viņa ķīmiķa karjeras līkločiem. Grāmata būs turpinājums pirmajai grāmatai par akadēmiķa Stradiņa dzīvi.

Izvērtējot pašvaldības finanšu līdzekļu izmantošanas lietderību, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21. panta 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", domes Finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

No Viesītes novada pašvaldības budžeta piešķirt **765,00 EUR** (septiņi simti sešdesmit piecus euro), lai iegādātos grāmatu apgāda "Jumava" izdoto grāmatu "Jānis Stradiņš" (51 grāmata).

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, grāmatu apgādam "Jumava"*

**16.#**

### **Par Viesītes novada pašvaldības 2020.gada 18.jūnija saistošo noteikumu Nr.2020/3 "Par grozījumiem 2020.gada 16.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2020/1 „Par Viesītes novada pašvaldības 2020.gada budžetu”" apstiprināšanu**

---

A.Žuks, K.Frolova, P.Lācis

**K.Frolova** – ziņo par sagatavoto saistošo noteikumu projektu par grozījumiem 2020.gada budžetā.

**P.Lācis**- jautājums par saimniecības nodaļas automašīnu.

**A.Žuks**- to skatīs uz nākošajiem budžeta grozījumiem. Tāpat arī jāprecizēt summa par grāmatas iegādi no apgāda Jumava.

Citu iebildumu nav. Lēmuma projekts tiek likts uz balsošanu.

Viesītes novada dome ir izvērtējusi un apspriedusi Viesītes novada pašvaldības 2020.gada budžeta grozījumu projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 43.pantu, 46.panta pirmo un otro daļu, un likuma „Par pašvaldības budžetiem” 37.pantu, 38.pantu, 39.pantu, 40.pantu, saskaņā ar 2013.gada 22.maijā apstiprināto Kārtību „Par Viesītes novada pašvaldības budžeta izstrādāšanu, apstiprināšanu, izpildi un kontroli”, domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**1. Pieņemt Viesītes novada domes saistošos noteikumus Nr.2020/3 „Par grozījumiem 2020.gada 16.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2020/1 „Par Viesītes novada pašvaldības 2020.gada budžetu”” ar Paskaidrojuma rakstu.**

2. Saistošie noteikumi Nr.2020/3 „Par grozījumiem 2020.gada 16.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2020/1 „Par Viesītes novada pašvaldības 2020.gada budžetu” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

3. Pašvaldības kancelejai, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 46.panta prasībām, elektroniski nosūtīt saistošos noteikumus zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību visiem interesentiem Viesītes novada pašvaldības domes ēkā, Saukas, Rites, Elkšņu pagastu pārvaldēs, publicēt pašvaldības mājaslapā internetā.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr.2020/3 „Par grozījumiem 2020.gada 16.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2020/1 „Par Viesītes novada pašvaldības 2020.gada budžetu” ar 1.pielikumu un 2.pielikumu

*Izpildei –finansistei, kancelejas vadītājai Kontrolei – pašvaldības izpilddirektorei*

**APSTIPRINĀTI**

Ar Viesītes novada domes  
2020.gada 18.jūnija sēdes  
lēmumu Nr.16 (protokols Nr.9)

## **SAISTOŠIE NOTEIKUMI**

*Viesītes novada Viesītē*

**2020.gada 18.jūnijā**

**Nr.2020/3**

**Par grozījumiem 2020.gada 16.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2020/1 „Par Viesītes novada pašvaldības 2020.gada budžetu”**

*Izdoti saskaņā ar LR likuma  
„Par pašvaldībām” 15.pantu, 43.pantu un 46.pantu  
Likumiem „Par pašvaldību budžetiem”  
„Par budžetu un finanšu vadību”  
„Par valsts budžetu 2020.gadam”*

Saistošie noteikumi nosaka Viesītes novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžeta grozīto ieņēmumu un izdevumu apmēru.

Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības pamatbudžetu 2020.gadam šādā apmērā (1.pielikums):

- 1.1. Kārtējā gada ieņēmumi – 4892863 *euro*,
- 1.2. Kārtējā gada izdevumi – 4794870 *euro*,
- 1.3. Naudas līdzekļu atlikums uz gada beigām – 206389 *euro*.

Novada domes priekšsēdētājs

A.Žuks

**2.pielikums**

### **Paskaidrojuma raksts.**

*Veikt grozījumus pamatbudžeta ieņēmumos :*

1. Palielināt ieņēmumus par saņemto Dabas resursu nodokli par **7000 EUR**, ieņēmumu kodā 5.5.3.1.
2. Palielināt ieņēmumus no saņemtajiem parādiem, palielinot ieņēmumus par **300 EUR**, ieņēmumu kodā 8.9.9.0.
3. Palielināt ieņēmumus no saņemtajiem naudas sodiem pēc Administratīviem protokoliem, palielinot ieņēmumus par **200 EUR**, ieņēmumu kodā 10.1.4.0.
4. Precizēt ieņēmumus par atsavināšanai nodotajiem pašvaldības nekustamajiem īpašumiem, palielinot par **800 EUR**, ieņēmumus kodā 13.1.0.0.
5. Precizēt ieņēmumus par atsavināšanai nodotajiem pašvaldības zemes īpašumiem, palielinot par **106718 EUR**, ieņēmumus kodā 13.2.1.0.
6. Precizēt ieņēmumus par kustamā īpašuma atsavināšanu par **2000 EUR**, ieņēmumu kodā 13.4.0.0.
7. Precizēt procentu ieņēmumus par maksas pakalpojumiem un citu pašu ieņēmumu ieguldījumiem depozītā vai kontu atlikumiem, palielinot par **50 EUR**, ieņēmumus kodā 21.3.4.0.
8. Precizēt ieņēmumus par pērējiem iepriekš neklasificētiem pašu ieņēmumiem, palielinot par **5000 EUR**, ieņēmumus kodā 21.4.9.9.

*Veikt grozījumus pamatbudžeta izdevumos :*

1. Saskaņā ar Wiesītes novada domes 2020.gada 21.maija lēmumu Nr.14 palielināt izdevumus par lielgabarīta atkritumu izvešanu no vides aizsardzības budžeta līdzekļiem **1011 EUR** (izdevumu kods 2224).
2. Saskaņā ar Wiesītes novada domes lēmumu palielināt izdevumus par izvestajiem liela izmēra atkritumiem un izvestajiem azbestu saturošajiem būvniecības atkritumiem no vides aizsardzības budžeta līdzekļiem **1395 EUR** (izdevumu kods 2224).
3. Saskaņā ar Wiesītes novada domes 2020. gada 21. maija lēmumu Nr. 16 palielināt izdevumus videonovērošanas kameru iegādei no budžeta ieņēmumiem par **3424 EUR**, izdevumu kodā 5238
4. Saskaņā ar Wiesītes novada domes lēmumu palielināt izdevumus par grāmatas “Jānis Stradiņš” iegādi **765 EUR** (izdevumu kods 5233 un 2390).
5. Saskaņā ar Wiesītes novada domes 2020.gada 23.aprīļa lēmumu Nr.26 palielināt izdevumus pamatlīdzekļu izveidošanai no vides aizsardzības budžeta līdzekļiem **339 EUR** (izdevumu kods 2239).

Novada domes priekšsēdētājs

A.Žuks

**17.#**

### **Par Wiesītes novada pašvaldības 2019.gada publisko gada pārskatu**

---

A.Žuks, L.Zvirbule

**L.Zvirbule**- ziņo par sagatavoto publisko gada pārskatu.

**A.Žuks**- Ierosina apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 72.pantu, 2010.gada 5.maija noteikumiem Nr.413 “Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”, domes finanšu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Wiesītes novada dome NOLEMJ:**

**1.Apstiprināt Wiesītes novada pašvaldības 2019.gada publisko gada pārskatu.**

2.Publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" ziņojumu par publiskā gada pārskata pieņemšanu un iespēju iepazīties ar pilnu tā tekstu Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Viesītes bibliotēkā un Viesītes novada pašvaldības mājas lapā.

3.Nodrošināt publiskā gada pārskata pieejamību Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Viesītes bibliotēkā un Viesītes novada pašvaldības mājas lapā.

*Pielikumā: Viesītes novada pašvaldības 2019.gada publiskais pārskats uz 46 lapām.  
Atbildīgais: attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja*

## 18.#

### Par Viesītes vidusskolu

---

S.Andruškeviča, P.Līcis, J.Līcis, M.Lācis

**S.Andruškeviča** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu sakarā ar saņemto iesniegumu no Viesītes novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas vadītājas. Iesniegums skatīts vairākkārt, gan deputātiem atsevišķi tiekoties, gan Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas sēdē klātesot skolas direktoram. Komitejas locekļi tikās vidusskolā ar skolas vadību un pedagogiem, lai kopīgi risinātu iesniegumā minētās problēmas.

**P.Līcis**- visi klātesošie piekrita pārcelt 1.-2 klases uz vidusskolas telpām, neviens neiebilda, vienīgi skolas direktors bija pretī šo klašu pārcelšanai.

**S.Andruškeviča** – problēma ar smēķēšanu, jārisina jautājums, lai nesmēķē skolas apkārtnē, tāpēc skolas pagalmu vajag iežogot. Tur varēs uzturēties starpbrīžu laikā. Tāpat, problēmas ar neattaisnotu stundu kavēšanu, jāmēģina to samazināt. Jākontrolē skolēnu iešana ārpus skolas telpām stundu laikā. Skolas vadībai- direktoram, vietniekiem ir jāuzņemas atbildība par iekšējās kārtības noteikumu ievērošanu.

**J.Līcis**- jānosaka termiņus līdz kuriem uzdotais jāizdara, jo nepieciešams papildus finansējums. Finansējums varētu būt no skolas jumta remonta naudas ekonomijas.

**M.Lācis**- skolas ārdurvis nedrīkst būt ar atslēgu, tāpēc vieglāk, ja elektroniskā piekļuve. Elektroniskās atslēgas būs pedagogiem un tehniskajiem darbiniekiem, skolēnus var ielaist uz izlaist dežurants. Dežurants var arī reģistrēt skolēnus, kuri iziet ārā stundu laikā, vai attaisnoti vai nē.

**A.Žuks** – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu, papildinot to ar 5.punktu par pasākumu finansēšanu no budžetā plānotā finansējuma Viesītes vidusskolas ēkas jumta remontam- ekonomijas.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīts Viesītes novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas vadītājas Sandras Grigorjevas 2020.gada 23.marta iesniegums par Viesītes vidusskolu.

Izvērtējot iesniegumu, pamatojoties uz domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes ierosinājumu (prot. Nr.4), Viesītes vidusskolas Nolikuma 2.punktu, atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**1.Līdz 2020.gada 1.septembrim** Viesītes vidusskolas 1.-2.klases pārcelt no pirmsskolas izglītības iestādes "Zilīte" ēkas Pavasara ielā 6A, Viesītē, uz Viesītes vidusskolas ēku Vaļņu ielā 7, Viesītē.

**2.Līdz 2020.gada 1.septembrim** ieviest Viesītes vidusskolas ēkas galveno ārējo durvju piekļuves kontroles sistēmu.

3. Veikt pasākumus skolas ēkas iekšpagalma teritorijas nožogojšanai, šajā teritorijā ierīkojot arī "zaļo klasi".

4. Skolas vadībai nodrošināt skolas iekšējās kārtības noteikumu ievērošanu.

5. Pasākumu finansējumu veikt no budžetā plānotā finansējuma Viesītes vidusskolas ēkas jumta remontam- ekonomijas.

*Atbildīgais: Viesītes vidusskolas direktors A.Baldunčiks*

*Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei*

## 19.#

### Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

---

M.Blitsons

**M.Blitsons**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

**A.Žuks**- Ierosina apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz LR likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu un Viesītes novada domes 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" (prot.Nr.2;5), Komunālo jautājumu komisijas 10.06.2020. sēdes ierosinājumu, atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt----- dzīvokli Dzelzceļnieku iela 7-9, Viesīte, Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 31.01.2021., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
2. Reģistrēt----- dzīvokļu rindā un piešķirt dzīvokli Smilšu ielā 31-9, Viesītē, Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 31.01.2021., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
3. Atļaut----- maiņu uz dzīvokli Jaunā iela 4-8, Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 31.01.2021., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
4. Reģistrēt -----dzīvokļu rindā.
5. Reģistrēt ----- dzīvokļu rindā.
6. Reģistrēt----- dzīvokļu rindā.
7. Atļaut----- pārslēgt īres līgumu uz sava vārda dzīvoklim Bērzu ielā 1-12, Viesīte, Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 31.01.2021. SIA „Viesītes komunālā pārvalde” veikt nepieciešamās izmaiņas īrnieka īres līgumā.
8. Atļaut ----- deklarēties adresē Sporta ielā 17-2, Viesītē, Viesītes nov.

## 20.#

### Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

---

I.Erte, M.Blitsons

**I.Erte**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu ņemot vērā SIA “Viesītes komunālā pārvalde” iesniegumu par personu izdeklarēšanu no dzīvokļiem, jo faktiski tur nedzīvo un nav noslēgti īres līgumi.

**A.Žuks**- Ierosina apstiprināt lēmuma projektu..

Deputātiem iebildumu nav.

Viesītes novada pašvaldībā saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde”, reģ. Nr. 55403000541, jurid.adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237, kurā tiek lūgts anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Viesītes novada, Viesītē deklarētām, bet reāli nedzīvojošām personām Viesītes novada pašvaldībai piederošos dzīvokļos, par kuru īri tām nav noslēgti īres līgumi, un līdz ar to personām nav pamata būt deklarētām pašvaldībai piederošajos dzīvokļos.

Ir pārbaudīts personu saraksts un konstatētas personas, kuras ir deklarētas dzīvokļos, taču faktiski tajos nedzīvo un nav ziņu par viņu faktisko dzīves vietu. Līdz ar to nav zināms, uz kuriem nosūtāmi brīdinājumi.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka “**ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā**”.

Latvijas Republikas ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu" 2.punkts nosaka, ka iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iesniegumu vai iestādes rīcībā esošajiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un motivēta lēmuma pieņemšanas par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu (turpmāk — lēmums).

Ziņas ir pārbaudītas un dokumenti pierāda augstāk minēto faktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.p.1.un 2.d., administratīvais akts (lēmums) stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Uzskatāms, ka pa pastu sūtīts administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, LR Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumi Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu" 2.punktu, atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par-----,deklarēto dzīvesvietu Smilšu iela 33-7, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.
2. Anulēt ziņas par-----,deklarēto dzīvesvietu Smilšu iela 33-20, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.
3. Anulēt ziņas par-----deklarēto dzīvesvietu Meža iela 17-13, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.
4. Anulēt ziņas par ----deklarēto dzīvesvietu Meža iela 17-13, Viesīte, Viesītes nov., LV 6237.
5. Anulēt ziņas par.....deklarēto dzīvesvietu Smilšu iela 31-8, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.
6. Anulēt ziņas par.....deklarēto dzīvesvietu Ezera iela 12-3, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.
7. Anulēt ziņas par .....deklarēto dzīvesvietu Brīvības iela 19-1, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.
8. Anulēt ziņas par.....deklarēto dzīvesvietu Sporta iela 25-14, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.
9. Anulēt ziņas par.....deklarēto dzīvesvietu Amatnieku iela 7-5, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.
10. Anulēt ziņas par.... deklarēto dzīvesvietu Brīvības iela 19-2, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.
11. Anulēt ziņas par.....deklarēto dzīvesvietu Pavasara iela 4a-28, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.
12. Anulēt ziņas par.....deklarēto dzīvesvietu Jaunā iela 4-11, Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217.
13. Anulēt ziņas par.....deklarēto dzīvesvietu Jaunā iela 4-8, Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217.

14. Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā.

15. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta 2.daļu šo domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Jelgavā, Atmodas ielā 19) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

*Zināšanai: SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, iedzīvotāju reģistram*

## 21.#

### Par zemes nomas tiesību piešķiršanu

J.Līcis

**J.Līcis**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Saņemts:

2020.gada 21.maija -----iesniegums par nomas tiesību piešķiršanu uz daļu no zemes vienības Rites pagastā ar kadastra apzīmējumu 56800040283 ar platību 0,01 ha, lauksaimniecības vajadzībām,

2020.gada 27.maija -----iesniegums par nomas tiesību piešķiršanu uz daļu no zemes vienības Rites pagastā ar kadastra apzīmējumu 56800040200 ar platību 0,30 ha, lauksaimniecības vajadzībām,

2020.gada 10.jūnija -----iesniegums par nomas tiesību piešķiršanu uz zemes vienību Viesītes pagastā ar kadastra apzīmējumu 56350110105 ar platību 1.35 ha, lauksaimniecības vajadzībām.

2018.gada 19.jūnija Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.350’’ Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi’’ 29.8. un 33.6. apakšpunkti nosaka, ka nav jārīko izsole, ja

tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja uz to pieteicies tikai viens pretendents.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.350" Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 29.3., apakšpunktu, pamatojoties uz domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**1. Piešķirt zemes nomas tiesības un slēgt zemes nomas līgumu līdz 2024.gada 31.decembrim ar:**

- 1.1.-----par daļu no zemes vienības Rites pagastā ar kadastra apzīmējumu 56800040283 ar platību 0,01 ha, lauksaimniecības vajadzībām;
- 1.2.-----par daļu no zemes vienības Rites pagastā ar kadastra apzīmējumu 56800040200 ar platību 0,30 ha, lauksaimniecības vajadzībām.
- 1.3.-----par zemes vienību Viesītes pagastā ar kadastra apzīmējumu 56350110105 ar platību 1.35 ha, lauksaimniecības vajadzībām.

2.Nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei sagatavot zemes nomas līgumu ar nomniekiem, deleģēt novada domes priekšsēdētāju parakstīt zemes nomas līgumus.

*Zināšanai: personām, grāmatvedības un finanšu nodaļai*

**22.#**

**Par nekustamā īpašuma "Priedkalnu Beitāni", Saukas pag., Viesītes nov. sadalīšanu**

J.Lācis

**J.Lācis**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu  
**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.  
Deputātiem iebildumu nav.

2020.gada 15.maijā saņemts----- iesniegums par viņiem kopīpašumā piederošā nekustamā īpašuma "Priedkalnu Beitāni", Saukas pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56880060015, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880060015 sadalīšanu, saskaņā ar grafisko pielikumu.

Konstatēts, ka tiks izveidoti divi īpašumi, pārtrauktas kopīpašuma saistības. Nepieciešams zemes ierīcības projekts. Personu iecere nav pretrunā ar Viesītes novada teritorijas plānojumu un Ministru kabineta noteikumiem.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu un Viesītes novada pašvaldības 20.06.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/3 (prot. Nr. 7;18#) „Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, pamatojoties uz domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, nepiedalās-1 (*pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus, Vita Elksne lēmuma pieņemšanā nepiedalās*), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**1.Atļaut -----sadalīt nekustamā īpašuma "Priedkalnu Beitāni", Saukas pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56880060015, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56880060015 3(trīs) daļās, saskaņā ar grafisko pielikumu, izstrādājot zemes ierīcības projektu.**

2.Apstiprināt darba uzdevumu un nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56880060015 sadalīšanai (Darba uzdevums un nosacījumu pievienoti pielikumā).

*Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei  
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, personai*



**Zemes ierīcības projekta izstrādāšanas nosacījumi**  
**nekustamā īpašuma „Priedkalnu Beitāni”, Saukas pag., Viesītes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56880060015 sadalīšanai**

*Zemes ierīcības projekts jāizstrādā saskaņā ar likumu „Zemes ierīcības likums”, 2016.gada 2.augusta Ministru Kabineta noteikumiem Nr. 505, „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2006.gada 20.jūnija Ministru Kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Aizsargjoslu likumu, Dokumentu juridiskā spēka likumu, 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr. 916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un Viesītes novada pašvaldības 20.06.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/3 ( prot.Nr.7;18p.) „Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”*

**1. Prasības izstrādātājam:**

- 1.1 Zemes ierīcības projektu (turpmāk - Projektu) izstrādā sertificēta persona.
- 1.2 Projekta izstrādi un zemes ierīcības darbus finansē projekta ierosinātājs.

**2. Projekta izstrādes mērķis:**

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880060015 sadalīšana, veidojot trīs (3) atsevišķas zemes vienības.

**3. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana:**

- 3.1. Atbilstoši Viesītes novada pašvaldības 20.06.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/3 (prot.Nr.7;18p.) „Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Elkšņu pagasta funkcionālo zonējumu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56580030030 atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – lauksaimniecības teritorijas.
- 3.2. Minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība 2,0 ha

**4. Projekta sastāvs:**

Atbilstoši 02.08.2016. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” III daļai.

**5. Projekta grafiskā daļa:**

Projekta grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā (\*.dwg vai \*.dgn datņu formātā) Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS – 92 mērogā M 1:5000 uz zemes robežu plāna pamatnes, ievērojot Ministru Kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasības.

**6. Nekustamā īpašuma veidošanas nosacījumi:**

- 6.1. Atļautā izmantošana zemes gabalos pēc nekustamā īpašuma sadales jānosaka atbilstoši MK noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšana un maiņas kārtība”;
- 6.2. Apgrūtinājumi/ierobežojumi uzrādāmi atbilstoši Viesītes novada pašvaldības 20.06.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/3 (prot.Nr.7;18p.) „Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”
- 6.4. Sniegt adresācijas priekšlikumus.

## 7. Institūcijas, no kurām pieprasāmi izstrādes nosacījumi:

- 7.1. SIA „Latvija mobilais telefons”;
- 7.2. AS „Sadales tīkls”;
- 7.3. Dabas aizsardzības pārvaldi;
- 7.4. AS “Latvijas valsts ceļi”

## 8. Projekta apstiprināšanas kārtība:

- 9.1. Projektu un iesniegumu par projekta apstiprināšanu iesniedz elektroniski, nosūtot uz e-pastu [dome@viesite.lv](mailto:dome@viesite.lv).
- 9.2. Projektu apstiprina Viesītes novada dome viena mēneša laikā pēc tā saņemšanas.

## 9. Prasības projekta noformēšanai:

Projektu noformē atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 2.augusta noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Sēdes vadītājs

Novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

A.Žuks

23.#

**Par nosaukuma piešķiršanu Viesītes novada pašvaldībai piekritīgajiem zemes īpašumiem, īpašuma tiesību nostiprināšanu uz tiem zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu**

J.Līcis

**J.Līcis**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Saņemts pašvaldības izpilddirektores Sanitas Lūses iesniegums par zemes vienību Viesītes novada Viesītes pagastā ar kadastra numuriem 56350130076 ar platību 3,6 ha un 56350110126 ar platību 3,5 ha ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu. Zemes vienības ir lauksaimniecības zeme un pašvaldības funkcijās nav nodarbošanās ar lauksaimniecību.

Pamatojoties uz likuma ‘Par pašvaldībām’ 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, pamatojoties uz domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vīta Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **56350130076**, ar platību 3,6 ha piešķirt nosaukumu “Laukmales”, Viesītes pag., Viesītes nov.

Zemes lietošanas mērķis- 0101, zeme uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība.

2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **56350110126**, ar platību 3,5 ha piešķirt nosaukumu “Pūcītes”, Viesītes pag., Viesītes nov.

Zemes lietošanas mērķis- 0101, zeme uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība.

3. Īpašumus ierakstīt zemesgrāmatā un uzsākt īpašumu atsavināšanas procesu likumā noteiktā kārtībā.

*Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei, pašvaldības juristei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

**Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma**

**Viesītes novada, Viesītes pagasta, ‘Gailīši’**

---

J.Līcis

**J.Līcis**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu  
**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.  
 Deputātiem iebildumu nav.

Saņemts -----pilnvarotās personas SIA ‘Dizozols’, reģ.Nr. 44103079618, jurid.adrese: Beātes iela 5, Valmiera, LV 4201, iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350060082, ar platību 7,6 ha, atdalīšanu no -----piederošā nekustamā īpašuma ‘Gailīši’, Viesītes pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56350060081, kā arī tiek lūgts atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu ‘Gailīšu Mežs’, Viesītes pag., Viesītes nov.

Konstatēts, ka iecere nav pretrunā ar Viesītes novada teritorijas plānojumu.

Izskatot iesniegumu un pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Viesītes novada pašvaldības 20.06.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/3 (prot. Nr. 7;18#) „Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, pamatojoties uz domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Atļaut** -----atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56350060082, ar platību 7,6 ha, no viņam piederošā nekustamā īpašuma ‘Gailīši’, Viesītes pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56350060081.

2. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu ‘Gailīšu Mežs’, Viesītes pag., Viesītes nov.

3. Noteikt lietošanas mērķi: 0201- zeme uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir mežsaimniecība

*Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, personai*

**Par zemes dzīļu izmantošanas atļauju**

---

J.Līcis

**J.Līcis**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu  
**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.  
 Deputātiem iebildumu nav.

Saņemts 2020.gada 18.maija SIA "JĒKABPILS DOLOMĪTS", reģ. Nr. 45403014802, jurid. adrese: ‘Dzīles’, Salas pag., Salas nov., LV 5230, iesniegums par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts un smilts-grants atradnes ‘Lejas Celmāres Radzes’ izstrādes turpināšanai 17,722 ha platībā adresē ‘Lejas Celmāres-Radzes’, Viesītes pag., Viesītes nov. Īpašums ‘Lejas Celmāres’, Viesītes pag., Viesītes nov., zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 56350090135, īpašums ‘Radzes’, Viesītes pag., Viesītes nov., zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 56350090044.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes dzīlēm" 4.panta piektās daļas 1.punktu, likumu "Par ietekmes un vides novērtējumu", Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai" " IV nodaļu, Ministru kabineta K 21.08.2012. noteikumiem Nr. 570 "Derīgo izrakteņu ieguves kārtība", un Ministru kabineta 19.12.2006. noteikumiem Nr. 1055 „ Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punktu, pamatojoties uz domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs

Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Izniegt** SIA "JĒKABPILS DOLOMĪTS" reģ. Nr. 45403014802, juridiskā adrese: "Dzīles", Salas pag., Salas nov., LV 5230, "Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju" līdz 2021.gada 1.jūnijam smilts-grants un smilts atradnei "Lejas Celmāres-Radzes", kas atrodas Viesītes pagastā, Viesītes novadā.

2. **Pirms** "Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas" saņemšanas SIA "JĒKABPILS DOLOMĪTS" saskaņā ar LR MK 19.12.2006. noteikumiem Nr. 1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dziļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” **samaksāt Viesītes novada pašvaldības budžetā maksu par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju EUR 142,29 apmērā.**

*Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, personai*

## 26.#

### Par dzīvokļa atsavināšanas pirmpirkuma kārtībā procesa uzsākšanu

---

J.Līcis

**J.Līcis**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Ar -----ir noslēgts īres līgums par dzīvokli Nr. 2 (divi), kas atrodas Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā 35. 2020.gada 8.jūnijā viņa ir iesniegusi iesniegumu, ka vēlas, lai tiktu uzsākts atsavināšanas process dzīvoklim.

Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka dzīvokļa īpašnieks drīkst pārdot dzīvokļa īpašumus. Pašvaldībai nav nepieciešamības pēc dzīvokļa īpašuma.

Likuma "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums" 45.pants atļauj dzīvokļus pirkt, izmantojot pirmpirkuma tiesības dzīvokļu īrniekiem vai viņu ģimenes locekļiem. Likuma "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums" 45.pants nosaka, ka starp dzīvoklī dzīvojošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem jābūt notariāli apliecinātai vienošanās par dzīvokļa pirkšanu uz kāda ģimenes locekļa vārda. Nav sniegta prasība tiesā par īres līguma izbeigšanu. Nav citu pilngadīgu personu, kuras dzīvo dzīvoklī.

Samaksa veicama *euro* Jāuzsāk atsavināšanas process un jāveic dzīvokļa novērtējums, dzīvoklis jāieraksta zemesgrāmatā, lai varētu piedāvāt to pirkt pirmpirkuma kārtībā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešo daļu un ceturto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punktu, pamatojoties uz domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Uzsākt dzīvokļa Viesītes novads, Viesīte, Smilšu iela 35-2 atsavināšanas procesu.**

2.Nostiprināt Viesītes novada pašvaldībai īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu zemesgrāmatā.

3.Veikt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu atsavināšanai.

*Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei, pašvaldības juristei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, personai*

## 27.#

### Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu

---

J.Līcis

**J.Līcis**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Saņemts----- iesniegums par nekustamā īpašuma Amatnieku iela 13A, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra numuru 56150010041, atsavināšanas procesa uzsākšanu pirmpirkuma kārtībā.

-----ir persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkts nosaka, ka persona var ierosināt īpašuma atsavināšanu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka šīm personām zeme pārdodama par nosacīto cenu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pamatojoties uz domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vīta Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Uzsākt** nekustamā īpašuma Amatnieku iela 13A, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra Nr.56150010041, ar platību 0.1022 ha, atsavināšanas procesu pirmpirkuma kārtībā.

2. Pasūtīt tirgus novērtējumu.

*Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei, pašvaldības juristei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, personai*

## 28.#

### Par izmaiņām Valsts kadastra reģistrā

---

J.Lācis

**J.Lācis**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Saņemts nekustamo īpašumu speciālistes Svetlanas Puzānes iesniegums par Viesītes novada pašvaldībai piekriņotās zemes vienības Viesītes novada Elkšņu pagastā ar kadastra apzīmējumu 56580030168, ar nosaukumu "Līksnas", Elkšņu pag., Viesītes nov., sadalīšanu divās zemes vienībās, saskaņā ar grafisko pielikumu.

Pirmā zemes vienība apmēram 4.0 ha platībā, otrā apmēram 5,5 ha platībā. Abām zemes vienībām saglabāt nosaukumu "Līksnas", Elkšņu pag., Viesītes nov. Zemes vienība jāsadala, lai bijušajam īpašniekam varētu sakārtot mantošanas lietu, jo pietrūkst apmēram 4 ha zemes pie rezervētās zemes.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punktu, LR Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, pamatojoties uz domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 10.jūnija sēdes lēmumu (prot.Nr.6), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vīta Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Sadalīt** Viesītes novada pašvaldībai piekriņotā zemes vienību ar nosaukumu "Līksnas", Elkšņu pag., Viesītes nov., ar kadastra apzīmējumu 56580030168 2(divās) zemes vienībās, saskaņā ar grafisko pielikumu:

1.1. 1.zemes vienībai ~4,0 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķis- 0101 zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

1.2. 2.zemes vienībai ~5,5 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķis- 0101 zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Noteikt starpgabala statusu- nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

2. Veikt izmaiņas Valsts kadastra reģistrā.

*Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei, pašvaldības juristei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, personai*

**Par Krustpils novada domes darījuma – *Krustpils novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kluši”, Mežāres pagastā, Krustpils novadā, atsavināšana izsoles ceļā - atbilstību administratīvi teritoriālai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai***

---

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

**P.Lācis**- patīk, ka pārdodot īpašumu jau tiek noteikt iegūtā finansējuma izmantošanas mērķis.

**I.Erte**- paskaidro, ka mērķis jānosaka, ja pārdod virs 50 tūkstošiem eiro.

**P.Lācis**- mēs arī varētu jau norādīt mērķi dodot uz izsoli īpašumu arī ar mazāku summu.

**A.Žuks**- pašvaldībā ir atsevišķs konts, kur tiek ieskaitīta no īpašumu pārdošanas ieskaitītā nauda. To izmanto tikai ar domes lēmumu, ja ir nepieciešams pēc šiem līdzekļiem.

Ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu. Deputātiem iebildumu nav.

Viesītes novada pašvaldība 2020.gada 13.jūnijā ir saņēmusi Krustpils novada pašvaldības vēstuli Nr.2.1-6/20/ 668, kurā lūdz Viesītes novada domei sniegt atzinumu par darījuma atbilstību administratīvi teritoriālai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai.

Krustpils novada pašvaldība 2020.gada 22.aprīlī ar domes lēmumu nodeva atsavināšanai nekustamo īpašumu “Kluši”, Mežāres pagasts, Krustpils novads, kadastra Nr.5676 008 0218 ar kopējo platību 28,62 ha. Tika noteikts atsavināšanas mērķis- Mežāres ciema katlu mājas atjaunošana, veicot jauna granulu katla iegādi un uzstādīšanu. 2020.gada 4.jūnijā norisinājās izsole, kurā īpašums tika nosolīts par 66 020 EUR

Lai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija varētu izpildīt likuma “Par valsts budžetu 2020.gadam” 56.pantā uzdoto pienākumu un sagatavotu atzinumu Krustpils novada domei par darījuma atbilstību administratīvi teritoriālajai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai, ir nepieciešams jaunveidojamā Jēkabpils novadā ietilpstošo pašvaldību, tai skaitā, Viesītes novada pašvaldības domei, pieņemt lēmumu par Krustpils novada domes darījuma atbilstību administratīvi teritoriālai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai.

Izvērtējot saņemto informāciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un otro daļu, atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**1. Neiebilst** Krustpils novada pašvaldības darījumam- Krustpils novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Kluši**”, **Mežāres pagasts, Krustpils novads, kadastra Nr.5676 008 0218, atsavināšanai izsoles ceļā par 66 020,00 EUR** ar noteikto atsavināšanas mērķi- Mežāres ciema katlu mājas atjaunošana, veicot jauna granulu katla iegādi un uzstādīšanu.

2. Darījums atbilst administratīvi teritoriālai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai.

*Zināšanai: Krustpils novada pašvaldībai.*

**Par investīciju projekta “Viesītes muzeja “Sēlija” Paula Stradiņa skolas vienkāršota fasādes atjaunošana Peldu iela 2, Viesīte, Viesītes novads” iesniegšanu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai un līdzfinansējuma piešķiršanu**

---

L.Zvirbule

**L.Zvirbule** – ziņo par iespēju sniegt investīciju projektus valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai.

Elkšņu pagasta kultūras nama ēkas jumta renovācijas projektu nevar iesniegt, jo nerasniedz noteikumus prasīto energoefektivitāti projektam, kas pretendēt uz aizņēmuma saņemšanu.

Smilšu ielas rekonstrukcijas projekts būs sagatavots tikai pēc 2-3 mēnešiem, to varēs iesniegt ar 1.septembri, ja paspēs visu saskaņot.

Vienīgais projekts, kas ir sagatavots - šobrīd ir P.Stradiņa skolas ēkas fasādes atjaunošanas projekts Peldu ielā 2, Viesītē. Projekta summa ~95 tūkstoši eiro, mūsu finansējums uzreiz 25% par pārējo dod aizņēmumu. Deputātiem jālemj, ko darīt, vai sniegt šo projektu.

**M.Lācis**- visa Viesīte jau kā muzejs. Bija ciemiņi atbraukuši, gribēja izvizināt ar muzeja elektromobili, lai parādītu Viesīti. Muzeja darbinieki atteica, kā arī teica, ka šovasar nemaz šo pakalpojumu nepiedāvās. Kāpēc tad muzejam vēl kaut ko dot, ja neizmanto to, kas jau ir.

**P.Lācis**- šajā jautājumā par projektu vajadzēja būt klāt arī muzeja vadītājam. Rosina izskatīt atbilstību amatam.

**S.Lūse**- informē, ka ir izteikts rājiens krājuma glabātājam par amata pienākumu neizpildīšanu muzeja nodaļas - M.Buclera fotogrāfijas piemiņas kabinets – krājuma sakārtošanā.

**J.Lācis**- muzeja projektu varētu sniegt kultūrkapitāla fondā, var meklēt dažādas iespējas. Arī šajā projektā valsts jau tikai piešķirs aizdevumu, kas būs jāatmaksā.

**L.Zvirbule**- mēs saskaramies ar problēmu, ka šādos gadījumos nav jau sagatavoti projekti, ko varētu sniegt.

**J.Lācis**- uzskata, ka projektus tagad gatavot nav jēgas, tiem derīguma ir 2 gadus, pēc tam tāpat jāaktualizē. Būs reforma, būs jauns teritorijas plānojums, jaunas struktūras.

**M.Lācis**- Smilšu ielai projekts jāgatavo, tas ir aktuāls visiem iedzīvotājiem.

**A.Žuks** – tika jau gatavots, bet problēmas ar Lattelecom ar komunikāciju nomaiņu (uzņēmums uzskata, ka tas jādara pašvaldībai par saviem līdzekļiem). Līdz ar to, nesaskaņo projektu.

Deputāti piekrīt, ka šobrīd netiek sniegts neviens projekts investīciju saņemšanai. Ierosina meklēt iespējas Kultūrkapitāla fonda izsludinātajos projektu konkursos.

Deputāti debatē par citiem saimnieciskajiem jautājumiem:

**J.Lācis**- Par katlu mājām. Tas prasīs investīcijas. Mazās katlu mājas būtu jālikvidē.

**P.Lācis**- arī Elkšņu pagastā, 4 kurinātāji kurina māju dažiem darbiniekiem.

**D.Černauskis**- pašvaldība ir pārdevusi īpašumu kas atradās Elkšņu pagastā, saņemti apmēram 90 tūkstoši eiro, uzskata, ka Elkšņos arī varētu ieguldīt no šīs naudas.

**M.Lācis** – Klauces ciemā varētu uzlikt melno segumu, kaut vai pretputekļu apstrādi.

**A.Žuks** – tas ir valsts ceļš. Pretputekļu apstrādi ceļiem veic uz iesniegumu pamata.

31.#

### Par zemes nomas līguma slēgšanu

---

A.Žuks

**A.Žuks**- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

**A.Kvitkovs** – vai nav jāriko izsole nomai.

**I.erte**- izsole obligāta tiem zemes gabaliem, kas ir virs 10 ha platībā.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt projektu.

Izskatot-----, 17.06.2020.personīgo iesniegumu, pamatojoties uz 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.1, 30.1 punktiem atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**1.Slēgt zemes nomas līgumu ar -----, laika posmam no 01.07. 2020. līdz 31.12.2030.** par daļu no zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā **56150010806 0,030 ha** platība un **56150010434 0,020 ha** platība iznomāšanu viņam piederošās būves – veikala ēkas Sporta iela 23, Viesīte, Viesītes nov. uzturēšanai.

2. Zeme tiek iznomāta komercdarbībai - zeme ēku un ar tām saistīto palīgēku apkalpojošo inženierkomunikāciju un būvju uzturēšanai izmantojamā zeme, zeme zem automašīnu novietošanas laukumiem.

3. Nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei sagatavot zemes nomas līgumu ar nomnieku, deleģēt novada domes priekšsēdētāju parakstīt zemes nomas līgumu.

*Zināšanai: personai, grāmatvedības un finanšu nodaļai*

*Domes sēde beidzas plkst.15.30*

*Nākošā kārtējā novada domes sēde notiks 2020.gada 16.jūlijā.*

*Ar pilnu domes sēdes debašu tekstu var iepazīties domes sēdes audioierakstā pašvaldības mājaslapā [www.viesite.lv](http://www.viesite.lv)*

Sēdes vadītājs

Novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)  
30.06.2020.

A.Žuks

Protokoliste

30.06.2020. (personiskais paraksts)

D.Vītola