



Latvijas Republika
Viesītes novada pašvaldība
VIESĪTES NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000045353
Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes novads, LV-5237, tālr. 65245179, 65207294,
e-pasts: dome@viesite.lv

SĒDES PROTOKOLS

Viesītes novada Viesītē

2020.gada 27.februārī

Nr.3

Sēde sasaukta plkst.14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada:

Novada domes priekšsēdētājs Alfons Žuks

Sēdi protokolē:

Pašvaldības kancelejas vadītāja Daina Vītola

Piedalās novada domes deputāti: Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups

Nepiedalās: Iveta Līce-slimības lapa

Piedalās pašvaldības darbinieki:

Sanita Lūse- pašvaldības izpilddirektore

Ināra Erte- pašvaldības juriste

Anita Maļinovska – galvenā grāmatvede

Karīna Frolova - grāmatvede

Sarmīte Matačina – Viesītes novada Sociālā dienesta vadītāja

Laura Zvirbule – Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja

Māris Blitsons – SIA „Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētājs

Lilīta Bārdule- Rītes pagasta pārvaldes vadītāja

Dainis Černauskis- Elkšņu pagasta pārvaldes vadītājs

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs
Alfons Žuks atklāj domes sēdi

A.Žuks – Ierosina darba kārtībā papildus iekļaut 42.-43.jautājumu un apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 43.jautājumiem.

Domes deputātiem iebildumu nav.

Atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret - nav, atturas- nav,

Viesītes novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 43.jautājumiem.

Informatīvie jautājumi:

Pašvaldības izpilddirektore S.Lūse informē par Latvijas gada tirgotāja balvas pasniegšanu arī Viesītes saimniecības preču veikal īpašniekiem – SIA “INVITO”.

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja L.Zvirbule informē par ēkas Smilšu ielā 39, Viesītē izvirzīšanu balvai Gada būve 2019. Bija ieradies komisija, kas apsekoja šo būvi, tā tiek izvirzīta konkursa otrai kārtai. Komisijai bija pozitīva vērtējums par šo renovēto ēku.

Datortīkla administrators G.Grinbergs- iepazīstina ar sagatavoto prezentāciju par videonovērošanu Viesītes novadā. Novadā pārsvarā ir izvietotas labas kvalitātes kameras, tikai 9 ir vecākas kameras, kas būtu jāmaina. Elkšņu pagastā ir 4 kameras, Rites pagastā 2 kameras, Saukas pagastā 4 kameras, Viesītē 49 kameras. Ir laba sadarbība gan ar Valsts policiju, gan ar pašvaldības policiju, kura pieprasa videonovērošanas materiālus pārkāpumu gadījumos. Kamerās ir redzami automašīnu numuri un marka, ir nakts redzamības kameras. Šobrīd būtu nepieciešamas 3 papildus kameras. Ir arī pārvietojamās kameras, kuras atrodas pašvaldības policijas atbildībā un 2 droni, kas iegādāti no projekta līdzekļiem.

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Saukas pagasta, “Skosu Pilskalns”, trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks

2. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta, “Purvmeži”, trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks

3. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Elkšņu pagasta, “Petrovkas”, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks

4. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta, “Pie Priedniekiem”, trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks

5. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta, “Vārnaviņas”, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks

6. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Elkšņu pagasta, “Laukkārklī”, trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks

7. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta, “Mežvidiņi”, trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks

8. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Saukas pagasta, “Mazbērīši”, trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks

9. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesīte, Zaļā iela 1, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.2020/3 apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks

10. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta, “Meža Ceļmalieši” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.2020/4 apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks

11. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Elkšņu pagasts, “Meža Orstes” atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.2020/5 apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
12. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta, “Jaungūtmaņi” atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.2020/6 apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
13. Par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu no 1 personas.
Ziņo: A.Žuks
14. Par zemes vienību zem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem tiesisko valdītāju.
Ziņo: A.Žuks
15. Par nolietoto pamatlīdzekļu/ inventāra norakstīšanu.
Ziņo: A.Žuks
16. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību par medicīniski pedagoģisko komisiju organizēšanu Viesītes novada izglītojamajiem ar speciālajām vajadzībām.
Ziņo: A.Žuks
17. Par pašvaldības līdzfinansējumu biedrības “Saukas dabas parka biedrība” projektam “Zivju resursu papildināšana Saukas ezerā”.
Ziņo: A.Žuks
18. Par Viesītes novada pašvaldības dalību daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža iela 21, Viesīte, energoefektivitātes projektā.
Ziņo: S.Lūse
19. Par Viesītes novada pašvaldības Investīciju plāna 2020.gadam aktualizāciju.
Ziņo: L.Zvirbule
20. Par Viesītes novada pašvaldības grantu konkursa nolikuma apstiprināšanu.
Ziņo: L.Zvirbule
21. Par Viesītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2020/2 “Par grozījumiem Viesītes novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/9 “Viesītes novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
22. Par Viesītes novada Sociālā dienesta struktūrvienības “Viesītes novada Sociālā dienesta dienas centrs” izveidošanu.
Ziņo: S.Andruškeviča
23. Par pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlīte” darbu vasaras mēnešos.
Ziņo: S.Andruškeviča
24. Par Viesītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlīte” reorganizāciju pievienojot to Viesītes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādei Viesītes vidusskola.
Ziņo: S.Andruškeviča
25. Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
Ziņo: J.Līcis
26. Par zemes nomas līgumu slēgšanu un izbeigšanu.
Ziņo: J.Līcis
27. Par adresu maiņu Rites pagastā.
Ziņo: J.Līcis
28. Par adresu maiņu Elkšņu pagastā.
Ziņo: J.Līcis
29. Par adreses piešķiršanu Saukas pagastā.
Ziņo: J.Līcis
30. Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu mežā.
Ziņo: J.Līcis
31. Par nekustamo īpašumu robežu pārkārtošanu.
Ziņo: J.Līcis

32. Par pašvaldībai piederošo brīvo dzīvokļu īpašumu atsavināšanu.
Ziņo: J.Līcis
33. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma Saukas pagastā.
Ziņo: J.Līcis
34. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma Rites pagastā.
Ziņo: J.Līcis
35. Par dzīvokļa atsavināšanas pirmpirkuma kārtībā procesa uzsākšanu.
Ziņo: J.Līcis
36. Par piedāvājumu dzīvokļa īpašuma atsavināšanai pirmpirkuma kārtībā.
Ziņo: J.Līcis
37. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā.
Ziņo: M.Blitsons
38. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu 1 personai.
Ziņo: I.Erte
39. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu 1 personai.
Ziņo: I.Erte
40. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu 1 personai.
Ziņo: I.Erte
41. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu 4 personām.
Ziņo: I.Erte
42. Par zemes ierīcības projekta "Caunāni un Meža Kūleņi", Viesītes pagasts, Viesītes novads" apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
43. Par Viesītes novada domes 2019.gada 21.novembra lēmuma "Par autobusa iegādi Sēlijas Sporta skolai "atcelšanu".
Ziņo: J.Līcis, A.Žuks

1.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Skosu Pilskalns", ar kadastra numuru 56880040194, trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar 2020.gada 7.februārī notikušo trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Saukas pagasta, "Skosu Pilskalns", ar kadastra Nr.56880040194, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.7 (prot.Nr.16) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Skosu Pilskalns" trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/38 apstiprināšanu", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam "Kārtība budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai", Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2020.gada 7.februāra trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, **Saukas pagasta "Skosu Pilskalns"**, ar kadastra Nr. 56880040194, izsoli.

2. Objekta nosolītā cena: **EUR 26213.00** (divdesmit seši tūkstoši divi simti trīspadsmit euro un 00 centi). Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.2 **SIA "Dižozols investments"**, reģistrācijas Nr.LV40203227482, juridiskā adrese: Ūnijas iela 8, k-7, Rīga, LV 1084.

3. Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma līgumu.

*Izpildei: pašvaldības juristei līguma un nostiprinājuma līguma sagatavošanai
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

2.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Purvmeži", ar kadastra numuru 56350120079, trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar 2020.gada 7.februārī notikušo trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Purvmeži", ar kadastra Nr. 56350120079, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.10 (prot.Nr.16) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Purvmeži" trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/41 apstiprināšanu", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam "Kārtība budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai", Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2020.gada 7.februāra trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, **Viesītes pagasta "Purvmeži"**, ar kadastra Nr. 56350120079, izsoli.
2. Objekta nosolītā cena: **EUR 20279.00** (divdesmit tūkstoši divi simti septiņdesmit deviņi euro un 00 centi). Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.2 **SIA "Dižozols investments"**, reģistrācijas Nr. LV40203227482, juridiskā adrese: Ūnijas iela 8, k-7, Rīga, LV 1084.
3. Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma līgumu.

*Izpildei: pašvaldības juristei līguma un nostiprinājuma līguma sagatavošanai
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

3.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Petrovkas", ar kadastra numuru 56580050024, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar 2020.gada 7.februārī notikušo atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Petrovkas", ar kadastra Nr. 56580050024, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.14 (prot.Nr.16) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Petrovkas" atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/45 apstiprināšanu", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam "Kārtība

budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai”, Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2020.gada 7.februāra atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, **Elkšņu pagasta “Petrovkas”**, ar kadastra Nr. 56580050024, izsoli.
2. Objekta nosolītā cena: **EUR 20395.00** (divdesmit tūkstoši trīs simti deviņdesmit pieci euro un 00 centi). Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.2 **SIA “Dižozols investments”**, reģistrācijas Nr.LV40203227482, juridiskā adrese: Ūnijas iela 8, k-7, Rīga, LV 1084.
3. Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma līgumu.

*Izpildei: pašvaldības juristei līguma un nostiprinājuma līguma sagatavošanai
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

4.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, “Pie Priedniekiem”, ar kadastra numuru 56350150123, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar 2020.gada 7.februārī notikušo atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesītes pagasta, “Pie Priedniekiem”, ar kadastra Nr.56350150123, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.16 (prot.Nr.16) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, “Pie Priedniekiem” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/47 apstiprināšanu”, Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam “Kārtība budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai”, Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt 2020.gada 7.februāra atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta **“Pie Priedniekiem”**, ar kadastra Nr. 56350150123, izsoli.

2. Objekta nosolītā cena: **EUR 4911.00** (četri tūkstoši deviņi simti vienpadsmit euro un 00 centi). Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.2 **SIA “Dižozols investments”**, reģistrācijas Nr.LV40203227482, juridiskā adrese: Ūnijas iela 8, k-7, Rīga, LV 1084.

3.Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma līgumu.

*Izpildei: pašvaldības juristei līguma un nostiprinājuma līguma sagatavošanai
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

5.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, “Vārnaviņas”, ar kadastra numuru 56350060263, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar 2020.gada 7.februārī notikušo atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Vārnaviņas", ar kadastra Nr.56350060263, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.12 (prot.Nr.16) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Vārnaviņas" atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/43 apstiprināšanu", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam "Kārtība budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai", Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2020.gada 7.februāra atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, **Viesītes pagasta "Vārnaviņas"**, ar kadastra Nr. 56350060263, izsoli.

2. Objekta nosolītā cena: **EUR 4118.00** (četri tūkstoši viens simts astoņpadsmit euro un 00 centi). Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.1 Z.S.-----

3. Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma līgumu.

*Izpildei: pašvaldības juristei līguma un nostiprinājuma līguma sagatavošanai
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

6.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Laukkārķļi", ar kadastra numuru 56580060142, trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar 2020.gada 7.februārī notikušo trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Laukkārķļi", ar kadastra Nr. 56580060142, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.11 (prot.Nr.16) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Laukkārķļi" trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/42 apstiprināšanu", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam "Kārtība budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai", Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Apstiprināt** 2020.gada 7.februāra trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, **Elkšņu pagasta "Laukkārķļi"**, ar kadastra Nr. 56580060142, izsoli.

2.Objekta nosolītā cena: **EUR 3197.00** (trīs tūkstoši viens simts deviņdesmit septiņi euro un 00 centi). Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.1 E.K.

3.Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma līgumu.

*Izpildei: pašvaldības juristei līguma un nostiprinājuma līguma sagatavošanai
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mežvidiņi", ar kadastra numuru 56350150027, trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar 2020.gada 7.februārī notikušo trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mežvidiņi", ar kadastra Nr. 56350150027, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.9 (prot.Nr.16) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mežvidiņi" trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/40 apstiprināšanu", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam "Kārtība budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai", Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt 2020.gada 7.februāra trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, **Viesītes pagasta "Mežvidiņi"**, ar kadastra Nr. 56350150027, izsoli.

2. Objekta nosolītā cena: **EUR 4210.00** (četri tūkstoši divi simti desmit euro un 00 centi). Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.3 **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "EURO TRADE GRUPA"**, reģistrācijas Nr. LV51503057381, juridiskā adrese: Nometņu iela 29, Daugavpils, LV 5401.

3.Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma līgumu.

*Izpildei: pašvaldības juristei līguma un nostiprinājuma līguma sagatavošanai
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Mazbērīši", ar kadastra numuru 56880070110, trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar 2020.gada 7.februārī notikušo trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Saukas pagasta, "Mazbērīši", ar kadastra Nr. 56880070110, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.8 (prot.Nr.16) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Mazbērīši" trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam "Kārtība budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai", Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2020.gada 7.februāra trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, **Saukas pagasta "Mazbērīši"**, ar kadastra Nr. 56880070110, izsoli.

2. Objekta nosolītā cena: **EUR 8003.00** (astoņi tūkstoši trīs euro un 00 centi). Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.2 **A.B.**-----

3. Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma līgumu.

*Izpildei: pašvaldības juristei līguma un nostiprinājuma līguma sagatavošanai
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

9.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesīte, Zaļā iela 1 atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.2020/3 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma un noteikumu projektu īpašuma izsolei. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Nekustamais īpašums Viesītes novada, Viesīte, Zaļā iela 1, ar kadastra numuru 56150010089 sastāv no zemes vienības 385 kv.mtr. platībā ar kadastra apzīmējumu 56150010084, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Viesītes pilsētas zemesgrāmatā, nodaļumā Nr. 100000595533.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļā noteikts, ka likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas (īpašums Zaļā iela 1 attiecināms uz šo pantu un daļu- starpgabala statuss), atsavināšana izsludināma kā izsole, kā paredz šis likums. Taču, īpašumu, kuri robežojas ar izsolāmo mantu, īpašniekiem, ir pirmpirkuma tiesības uz izsolāmo īpašumu, ja viņi mēneša laikā iesniedz pieteikumu par īpašuma pirkšanu. Tādā gadījumā īpašums tiek pārdots par nosacīto cenu. Ja tiek iesniegti iesniegumi no vairākām personām, kuriem ir pirmpirkuma tiesības, izsole notiek to starpā. Pirmpirkuma tiesīgajām personām jānosūta paziņojumi.

Izsole tiek rīkota, ja nav neviena iesnieguma par pirmpirkuma tiesībām.

Ja iesniegums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu netiks saņemts, **atklāta izsole tiks rīkota 2020.gada 3.aprīlī plkst.9.30.** Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts euro un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu tika veikta nekustamā īpašuma novērtēšana. Sertificēts vērtētājs noteicis tirgus vērtību EUR 600.00 (seši simti euro un 00 centi), kas ir lielāka par kadastrālo vērtību. Īpašuma kadastrālā vērtība ir EUR 134.00. Īpašuma uzmērīšanas izdevumi ir EUR 647.47. Novērtēšanas izdevumi EUR 150.00

Līdz ar to nekustamā īpašuma **pārdošanas nosacītā cena un izsoles sākumcena tiek noteikta EUR 1398.00** (viens tūkstošis trīs simti deviņdesmit astoņi euro un 00 centi).

Ja uz pirmpirkumu pieteiksies vairākas tiesīgās personas, izsole notiks to starpā.

Jāapstiprina izsoles noteikumi gadījumam, ja uz pirmpirkumu tiesīgās personas nepieteiksies un līgums netiks noslēgts.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 8.pantu, 10.panta pirmo daļu, 11.pantu, 14.panta 2.daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada

12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vīta Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli** Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu **Viesītes novada, Viesīte, Zaļā iela 1**, ar kadastra numuru 56150010089, **sākumcena un nosacītā cena EUR 1398.00** (viens tūkstošis trīs simti deviņdesmit astoņi *euro* un 00 centi).

2. Uzaicināt nekustamo īpašumu, kuri robežojas ar izsolāmo īpašumu, īpašniekus izmantot viņiem pienākošās pirmpirkuma tiesības un iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu likumā noteiktajā termiņā.

3. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2020/ 3.

4. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Līcis, komisijas locekļi: deputāts Juris Līcis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte, nekustamo īpašumu vecākā speciāliste Svetlana Puzāne.

5. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

Pielikums

Viesītes novada domes

2020.gada 20.februāra lēmumam Nr.9 (prot. Nr.3)

APSTIPRINĀTS

Viesītes novada pašvaldības
domes sēdē 2020.gada 20.februārī

Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesīte, Zaļā iela 1

atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2020/ 3

Viesītes novada Viesītē

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesīte, Zaļā iela 1 pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2..**Ziņas par izsolē pārdodamo objektu:**

2.1. Viesītes novads, Viesīte, Zaļā iela 1, kadastra numurs 56150010089; sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 385 kv.mtr. platībā ar kadastra apzīmējumu 56150010084. Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 1000 00595533.

2.2. Ir starpgabala statuss. Zemes vienība ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību.

3.Objekta izsoles sākotnējā un nosacītā cena ir noteikta: EUR 1398.00 (viens tūkstošis trīs simti deviņdesmit astoņi *euro* un 00 centi).

4. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts *euro*).

5. Apgrūtinājumi:

5.1. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.0018 ha.

5.2. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu -sarkanā līnija 0.0007 ha.

5.3. Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu 0.0385 ha.

6. Par īpašumu ir noslēgts zemes nomas līgums līdz 2021.gada 31.decembrim. Pircējam ir jāpārņem saistības.

7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļā noteikts, ka likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas (īpašums Zaļā iela 1 attiecināms uz šo pantu un daļu- starpgabala statuss),

atsavināšana izsludināma kā izsole, kā paredz šis likums. Taču, īpašumu, kuri robežojas ar izsolāmo mantu, īpašniekiem, ir pirmpirkuma tiesības uz izsolāmo īpašumu, ja viņi mēneša laikā iesniedz pieteikumu par īpašuma pirkšanu. Tādā gadījumā īpašums tiek pārdots par nosacīto cenu. Ja tiek iesniegti iesniegumi no vairākām personām, kuriem ir pirmpirkuma tiesības, izsole notiek to starpā.

8. Ja iesniegums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu netiks saņemts, **Izsole notiks 2020.gada 3.aprīlī plkst.9.30 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.**

9.Izsoles norise: Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

10.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

10.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2020.gada 2.aprīlim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

10.2.Pieteikums iesniedzams rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tas tiek iesniegts. Iesniegumā norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai), personas kods vai reģ. Nr. un adrese, tel. Nr. Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

10.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

10.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

10.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

10.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona: pilnvaras kopiju (oriģināls uzrādāms pirms izsoles);personu apliecinošs dokuments uzrādāms pirms izsoles;

Fiziskām personām- personu apliecinošs dokuments uzrādāms pirms izsoles.

11. Pirkuma maksa maksājama euro.

Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14 (četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

12.Nenotikušas,spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

12.1.Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

12.2.Ja objekta izsole nenotiek, dome lemj par atkārtotas izsoles rīkošanu vai izsoles pārtraukšanu.

12.3.Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

12.4.Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus.

13.Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

10.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Meža Ceļmalieši" atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.2020/4 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma un noteikumu projektu īpašuma izsolei. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Nekustamais īpašums Viesītes novada, Viesītes pagasta "Meža Ceļmalieši", ar kadastra numuru 56350060209 sastāv no 2(divām) zemes vienībām: ar kadastra apzīmējumu 56350060127 ar platību 9,6 ha un ar kadastra apzīmējumu 56350060159 ar platību 5,8 ha. Īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodaļjumā Nr. 1000 0057 1500.

Izsole tiks rīkota 2020.gada 3.aprīlī plkst.10.00. Izsoles solis EUR 500.00 (pieci simti *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu tika veikta nekustamā īpašuma tirgus novērtēšana. Īpašums novērtēts par EUR 45000.00 (četrdesmit pieci tūkstoši euro un 00 centiem), kas ir lielāka kā kadastrālā vērtība. Īpašuma novērtēšanas izdevumi ir EUR 121.00, bet robežu plānu izmaksas EUR 155.00.

Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena tiek noteikta EUR 45280.00 (četrdesmit pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro* un 00 centi).Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 10.panta pirmo daļu un 11.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Atavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, **Viesītes pagasta, "Meža Ceļmalieši"**, ar kadastra numuru 56350060209, **izsoles sākumcena EUR 45280.00** (četrdesmit pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro* un 00 centi).

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr2020/ 4

3. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Lācis, komisijas locekļi: deputāts Juris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte, nekustamo īpašumu vecākā speciāliste Svetlana Puzāne.

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

Pielikums

Viesītes novada domes
2020.gada 20.februāra lēmumam Nr.10 (prot. Nr.3)

APSTIPRINĀTS
Viesītes novada pašvaldības
domes sēdē 2020.gada 20.februārī

Viesītes novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Meža Ceļmalieši", Viesītes pagastā, Viesītes novadā ar kadastra Nr. 56350060209 izsoles noteikumi Nr.2020/4

Viesītes novada Viesītē

1. Vispārīgie noteikumi.

1.1. Atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tiek pārdots Viesītes novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Meža Ceļmalieši" ar kadastra Nr.56350060209, ar platību 15, 4 ha, kas sastāv no 2(divām) zemes vienībām: ar kadastra apzīmējumu 56350060127, ar platību 9,6 ha un kadastra apzīmējumu 56350060159, ar platību 5,8 ha, turpmāk - „nekustamais īpašums”.

1.2. Apgrūtinājumi:

1.2.1. Ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija 0,8 ha.

1.2.2. Ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija 0.05 ha.

1.3. Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena – **45280.00 EUR** (četrdesmit pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit euro un 00 centi).

1.4. Izsoles solis **500,00 EUR (pieci simti euro)**.

1.5. Izsoles mērķis - pārdot nekustamos īpašumus par iespējami augstāko cenu, nosakot pretendentu, kas šādu cenu piedāvās, mutiskā izsolē.

1.6. Drošības nauda jāiemaksā līdz 2020.gada 2.aprīlim Viesītes novada pašvaldības, reģ.Nr.90000045353, bankā: SEB banka, konta Nr.LV66UNLA0009013130395.

1.7. Maksājumi uzskatāmi par samaksātiem datumā, kurā tie ir ienākuši Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā.

2. Informācijas publicēšanas kārtība.

Informācija par izsoli tiek izlikta labi redzamā vietā pie nekustamā īpašuma, publicēta oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”, tīmekļvietnē www.viesite.lv.

3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt:

3.1.1.fiziskas personas;

3.1.2.juridiskas personas.

3.2. Visiem pretendentiem, kuri vēlas piedalīties izsolē, **jāiemaksā drošības nauda 10 % apmērā no izsoles sākumcenas, tas ir – 4528,00 EUR** (četri tūkstoši pieci simti divdesmit astoņi euro un 00 centi) ar norādi “Meža Ceļmalieši”, Viesītes pag.

3.3. Dalībnieki, kuri nav iemaksājuši drošības naudu un dalības maksu līdz šajos noteikumos norādītajam datumam, izsolei netiek pieļauti.

4. Dalībnieku reģistrācijas kārtība.

Dalībniekiem uz izsoli jāreģistrējas Viesītes pašvaldības administrācijā ne vēlāk kā līdz **2020.gada 2.aprīlim darba laikā**, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., vai elektroniski ar elektronisko parakstu uz e-pastu: dome@viesite.lv

4.1. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties izsolei, jāiesniedz šādi dokumenti:

4.1.1. Fiziskām personām:

4.1.1.1. Pieteikums

4.1.1.2. Personu apliecināošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles.

4.1.2. Juridiskām personām:

4.1.2.1. Pārstāvja pilnvara kopija (pirms izsoles jāuzrāda oriģināls);

4.1.2.2. personu apliecināošs dokuments jāuzrāda pirms izsoles;

4.1.2.5. pieteikums.

4.2. Izsoles dalībnieki pirms izsoles paraksta izsoles noteikumus un saņem kartīti ar dalībnieka reģistrācijas numuru.

5. Izsoles norise.

5.1. **Izsole notiek Viesītes novada pašvaldības administrācijas ēkā**, Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., **2020.gada 3.aprīlī plkst.10.00.**

5.2. Izsoli vada izsoles vadītājs. Vadītājs, atklājot izsoli, nosauc savu vārdu, uzvārdu un katra izsoles komisijas locekļa uzvārdu, raksturo nekustamo īpašumu un paziņo tā sākotnējo cenu, kā arī summu, par kādu cena katrā nākamajā solī tiek paaugstināta, t.i. ne mazāk par 100,- EUR (viens simts euro).

5.3. Sākot izsoli, komisija sastāda dalībnieku sarakstu. Izsole tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo izsoles vadītāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi izsoles komisijas locekļi.

5.4. Izsoles dalībnieki solišanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Atsakoties no turpmākās solišanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāko piedāvāto cenu un fiksē to ar piesitienu. Pēdējais piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš ir pieņēmis vairāksolījumu, un šis piesitiens noslēdz pārdošanu. Ja vairāki dalībnieki nosauc vienu visaugstāko cenu, izsoles vadītājs kā solījumu pieņem tikai pirmo cenas pieteikumu.

5.5. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, ar savu parakstu protokolā apliecina savu gribu pirkt nekustamo īpašumu par nosolīto, protokolā norādīto cenu. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nekustamo īpašumu, bet neparakstās protokolā, tādējādi atsakās no nosolītā nekustamā īpašuma. Viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Nekustamā īpašuma pirkšana tiek piedāvāta izsoles dalībniekam, kas nosolījis nākamo augstāko cenu.

5.6. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši nekustamo īpašumu, septiņu darba dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda, ja izsoles dalībnieks ir izpildījis izsoles noteikumos fiksētās prasības. Drošības nauda tiek atmaksāta, pārskaitot uz kontu, no kura summa saņemta.

6. Izsoles rezultātu apstiprināšana.

6.1. Izsoles komisija par nekustamā īpašuma pārdošanu sastāda izsoles protokolu 3 eksemplāros. Izsoles protokola divi eksemplāri un bankas dokumenti paliek izsoles komisijas rīcībā, protokola trešais eksemplārs tiek nodots nekustamā īpašuma nosolītājam. Īpašuma nosolītājam trīs darba dienu laikā tiek izrakstīts rēķins par nosolīto summu.

6.2. Viesītes novada dome apstiprina izsoles rezultātus nākamajā domes sēdē, pie noteikuma, ka, nosolītājs iemaksājis Viesītes novada pašvaldības norādītajā kontā nosolīto summu.

7. Līguma slēgšanas un norēķina kārtība.

7.1. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis visaugstāko cenu, 14 (četrpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas ir jānomaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto cenu un drošības naudu.

7.2. Ja izsoles dalībnieks noteiktajā laikā no izsoles dienas nav nomaksājis rēķinus, viņš zaudē tiesības uz nekustamā īpašuma pirkšanu. Drošības nauda attiecīgajam izsoles dalībniekam netiek atmaksāta. Izsoles komisija informē par šo faktu pašvaldību un piedāvā nekustamo īpašumu pirkt izsoles dalībniekam, kas izsolē nosolījis nākamo augstāko cenu.

7.3. Septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas persona, kas nosolījusi objektu, paraksta pirkšanas – pārdošanas līgumu. Pirkuma līguma noteikumus un līguma noslēgšanas kārtību nosaka pašvaldība saskaņā ar LR normatīvo aktu prasībām.

7.4. Visas izmaksas, kas saistītas ar nekustamā īpašuma reģistrāciju uz pircēja vārda, sedz nekustamā īpašuma ieguvējs.

7.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības Viesītes novada domes priekšsēdētājam iesniegt sūdzību par izsoles vadītāja, izsoles komisijas veiktajām darbībām piecu dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.

8. Nenotikusi izsole.

8.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

8.1.1. uz izsoli neierodas neviens noteiktajā laikā reģistrējies izsoles dalībnieks;

8.1.2. sākumcena nav pārsolīta;

8.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;

8.1.4. nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.

Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada domes priekšsēdētājs

A.Žuks

11.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Meža Orstes" atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.2020/ 5 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma un noteikumu projektu īpašuma atkārtotai izsolei. Ierosina apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Nekustamais īpašums Viesītes novada, Elkšņu pagasta "Meža Orstes", ar kadastra numuru 56580070099 sastāv no zemes vienības 4.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56580070099, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Elkšņu pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0054 4251.

Izsole tiks rīkota 2020.gada 3.aprīlī plkst.10.30. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

Pirmās izsoles sākumcena tika noteikta EUR 18261.00 (astoņpadsmit tūkstoši divi simti sešdesmit viens euro un 00 centi).

Pretendenti izsoli nav pieteikušies. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, cenu var samazināt ne vairāk par 20 % no sākumcenas. Cena tiek samazināta par 20% , un noteikta EUR 14610.00 (četrpadsmit tūkstoši seši simti desmit euro un 00 centi). Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 10.panta pirmo daļu, 11.pantu, 32.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-1 (Roberts Orups), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Atsavināt, pārdodot atkārtotā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli** Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, **Elkšņu pagasta, "Meža Orstes"**, ar kadastra numuru 56580070099, **izsoles sākotnējā cena EUR 14610.00** (četrpadsmit tūkstoši seši simti desmit euro un 00 centi).

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2020/5.

3. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Lācis, komisijas locekļi: deputāts Juris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte, nekustamo īpašumu vecākā speciāliste Svetlana Puzāne.

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

Pielikums

Viesītes novada domes

2020.gada 20.februāra lēmumam Nr.11 (prot. Nr.3)

APSTIPRINĀTS

Viesītes novada pašvaldības
domes sēdē 2020.gada 20.februārī

Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Meža Orstes"

atkārtotas, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2020/5

Viesītes novada Viesītē

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atkārtota, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Meža Orstes" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

2.1. Viesītes novads, Elkšņu pagasts, "Meža Orstes", kadastra numurs 56580070099; sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 4.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56580070099. Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Elkšņu pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 1000 0054 4251.

3.Objekta izsoles sākotnējā cena ir noteikta: EUR 14610.00 (četrpadsmit tūkstoši seši simti desmit euro un 00 centi).

4. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts euro).

5. Aprūtinājumi:

5.1. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 1.06 ha.

5.2. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.05 ha.

6. **Izsole notiks** 2020.gada 3.aprīlī plkst.10.30 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

7.Izsoles norise: Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

8.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

8.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2020.gada 2.aprīlim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

8.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

8.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

8.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

8.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

8.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona iesniedz pieteikumu un pilnvaras kopiju (pilnvaras oriģināls un personu apliecinošs dokuments uzrādāms pirms izsoles);

Fiziskām personām- pieteikums (personu apliecinošs dokuments uzrādāms pirms izsoles).

9. Pirkuma maksa maksājama *euro*. Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic 14(četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

10.Nenotikušas,spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

10.1.Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

10.2.Ja objekta izsole nenotiek, dome par tālāko rīcību pieņem lēmumu.

10.3.Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

10.4.Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus .

11.Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109.

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

12.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Jaungūtmaņi" atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.2020/6 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma un noteikumu projektu īpašuma atkārtotai izsolei. Ierosina apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Nekustamais īpašums Viesītes novada, Viesītes pagasta "Jaungūtmaņi", ar kadastra numuru 56350060183 sastāv no vienas zemes vienības 2.98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56350060228, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr.1000 0054 4253.

Izsole tiks rīkota 2020.gada 3.aprīlī plkst.11.00. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

Pirmās izsoles sākumcena tika noteikta EUR 7096.00 (septiņi tūkstoši deviņdesmit seši euro un 00 centi).

Pretendenti izsoli nav pieteikušies. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, cenu var samazināt ne vairāk par 20 % no sākumcenas. Cena tiek samazināta par 20% , un noteikta EUR 5677.00 (pieci tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi euro un 00 centi). Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 10.panta pirmo daļu, 11.pantu, 32.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-1 (Roberts Orups), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Atsavināt, pārdodot atkārtotā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli** Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, **Viesītes pagasta, "Jaungūtmaņi"**, ar kadastra numuru 56350060183, **izsoles sākotnējā cena EUR 5677.00** (pieci tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi *euro* un 00 centi).

2.Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr. 2020/ 6.

3.**Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā:** Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Lācis, komisijas locekļi: deputāts Juris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte, nekustamo īpašumu vecākā speciāliste Svetlana Puzāne.

4.Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei: pašvaldības izpildītorei

Pielikums

Viesītes novada domes

2020.gada 20.februāra lēmumam Nr.12 (prot. Nr.3)

APSTIPRINĀTS

Viesītes novada pašvaldības
domes sēdē 2020.gada 20.februārī

Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Jaungūtmaņi"

atkārtotas, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2020/ 6

Viesītes novada Viesītē

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atkārtota, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Jaungūtmaņi" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

2.1. Viesītes novads, Viesītes pagasts, "Jaungūtmaņi", kadastra numurs 56350060183; sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 2.98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56350060228. Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0054 4253.

3.Objekta izsoles sākotnējā cena ir noteikta: EUR 5677.00 (pieci tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi euro un 00 centi).

4. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts *euro*).

5. Apgrūtinājumi:

5.1. Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs 0.07 ha.

5.2. Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.82 ha.

5.3. Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.35 ha.

6. **Izsole notiks** 2020.gada 3.aprīlī plkst.11.00 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

7.Izsoles norise: Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

8.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

8.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2020.gada 2.aprīlim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

8.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

8.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

8.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

8.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

8.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona iesniedz pieteikumu un pilnvaras kopiju (pilnvaras oriģināls un personu apliecinošs dokuments uzrādāms pirms izsoles);

Fiziskām personām- pieteikums (personu apliecinošs dokuments uzrādāms pirms izsoles).

9. Pirkuma maksa maksājama *euro*. Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic 14(četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

10.Nenotikušas,spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

10.1.Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

10.2.Ja objekta izsole nenotiek, dome par tālāko rīcību pieņem lēmumu.

10.3.Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

10.4.Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus .

11.Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

13.#

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt.
Deputātiem iebildumu nav.

1. **D.K.**----- nav termiņā samaksājis nekustamā īpašuma nodokli par dzīvokļa īpašumu Pavasara iela 6-44, Viesīte, Viesītes nov., un uz 2020.gada 3.februāri ir parādā Viesītes novada pašvaldībai EUR 105.98 (viens simts piecus euro un 98 centus).

2. **D.K.** ir sūtīti atgādinājumi, taču no viņa puses nav veiktas darbības, lai parādu dzēstu vai vienotos par tā samaksu.

3. Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par nodokļiem un nodevām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka nodokļu maksātājam noteiktā termiņā un pilnā apmērā jānomaksā nodokļi un nodevas, 18.panta 11.punktu, kas nosaka, ka nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus, 26.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka: "Nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu", 29.panta otro daļu, kas nosaka, ka Nokavējuma naudu neaprēķina, ja valsts vai pašvaldības budžets tam piekritīgo nodokļa maksājumu ir saņēmis piecu darbdienu laikā pēc maksājuma termiņa iestāšanās. Ja minētais nosacījums netiek ievērots, nokavējuma naudu aprēķina par periodu no nākamās dienas pēc konkrētā nodokļa likumā noteiktā maksāšanas termiņa iestāšanās līdz samaksas dienai (to ieskaitot). Ja maksāšanas termiņš sakrīt ar brīvdienu (svētku dienu), tad par maksāšanas dienu uzskatāma pirmā darbdienu pēc brīvdienas (svētku dienas), Latvijas Republikas likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.pantu, 2.daļu, kas nosaka, ka: "Noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam "Par nodokļiem un nodevām", kā arī Administratīvā procesa likuma 358.panta otro daļu, 359.panta pirmās daļas 3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no D.K. nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 105.98 (viens simts piecus euro un 98 centus), par dzīvokļa īpašumu Pavasara iela 6-44, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra Nr. 56159007351 un piedziņas izdevumus bezstrīda kārtībā, vēršoties pret maksātājam piederošo īpašumu vai naudas līdzekļiem.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV 3007) 14(četrpadsmit) dienu laikā pēc tā nosūtīšanas parādniekam.

*Izpildei: pašvaldības juristei nosūtīšanai tiesu izpildītājam
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

14.#

Par zemes vienību zem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem tiesisko valdītāju

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2019.gada 24.maija vēstuli Nr.1-132/5002 "Par zemes vienību zem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem tiesisko valdītāju", pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam "Kārtība budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai", Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Uzņemt** Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības Ilgtermiņu ieguldījumu uzskaitē zemi zem publiskajiem ūdeņiem Viesītes novadā:

1.1. **Viesītes ezers** ar platību 201.1 ha, kadastra Nr.56350120056, kadastrālā vērtība 14479.00 EUR;

1.2. **Saukas ezers** ar platību 712.17 ha, kadastra Nr. 56880050001. kadastrālā vērtība 45579..00 EUR;

1.3. **Garais ezers** ar platību 44.03 ha, kadastra Nr.56800070069, kadastrālā vērtība 2818..00 EUR.

2. Izpildei: grāmatvedības un finanšu nodaļai

15.#

Par nolietoto pamatlīdzekļu/ inventāra norakstīšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Projekts tika izskatīts finanšu komitejas sēdē. Ierosina to apstiprināt.

Izskatīts pašvaldības galvenās grāmatvedes A.Maļinovskas 2020.gada 11.februāra iesniegums par atļauju norakstīt pamatlīdzekļus (saraksts pielikumā).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs”, Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam “Kārtība budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai”, Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par - 4 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Roberts Orups), pret - nav, atturas - 2 (Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis), nepiedalās- 2 (Māris Lācis, Pēteris Līcis), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut norakstīt nolietotos pamatlīdzekļus/ inventāru saskaņā ar pievienoto sarakstu. (Saraksts pielikumā uz 1 lapa)
2. Grāmatvedības un finanšu nodaļai norakstītos pamatlīdzekļus izslēgt no bilances.

Atbildīgais –galvenā grāmatvede

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

16.#

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību par medicīniski pedagoģisko komisiju organizēšanu Viesītes novada izglītojamajiem ar speciālajām vajadzībām

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot Jēkabpils pilsētas pašvaldības Jēkabpils Izglītības pārvaldes vadītāja J.Līča 2020.gada 10.februāra vēstuli Nr.1-9/20/22 par jauna deleģēšanas līguma slēgšanu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību par medicīniski pedagoģisko komisiju organizēšanu Viesītes novada izglītojamajiem ar speciālajām vajadzībām, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta trešo daļu, 41.panta pirmo daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktu, 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.709 „Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām” 6.punktu, Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, nepiedalās – 1 (Juris Līcis), *pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus, Viesītes novada dome NOLEMJ:*

1. **Slēgt deleģēšanas līgumu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību** par Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktā noteikto Viesītes novada pašvaldības funkcijās ietilpstošo uzdevumu veikšanu – **nodrošināt pašvaldības pedagogiski medicīniskās komisijas darbību un pieejamību bērniem ar speciālajām vajadzībām atbilstoši normatīvo aktu prasībām un nodrošinot normatīvajos aktos noteiktos komisijas pienākumus.**

2. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir noslēgts uz vienu gadu.

3. Viesītes novada pašvaldība par Deleģētā uzdevuma izpildi sedz Jēkabpils pilsētas pašvaldībai izdevumus saskaņā ar līgumā noteikto maksu un iesniegto pārskatu.

Izpildei- pašvaldības kancelejai

Zināšanai- Jēkabpils pilsētas pašvaldībai,

Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības un finanšu nodaļai, Viesītes vidusskolas direktoram, PII „Zīlīte” vadītājai

17.#

Par pašvaldības līdzfinansējumu biedrības „Saukas dabas parka biedrība” projektam „Zivju resursu papildināšana Saukas ezerā”

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīts biedrības „Saukas dabas parka biedrība” valdes priekšsēdētāja 2020.gada 23.janvāra iesniegums par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības projektam iesniegšanai Lauku atbalsta dienesta izsludinātajā Zivju fonda projektu konkursā, lai papildinātu Saukas ezera zivju resursus.

Saukas ezera apsaimniekošanas plānā, kas apstiprināts ar Viesītes novada domes 2020.gada 16.janvāra lēmumu, sadaļā “Zivju krājumu pavairošana un papildus aizsardzība” paredzēts, ka Saukas ezera zandartu mazuļu krājumus katru gadu var papildināt ar zandartu šīgadeņu ielaišanu ap 100 gab./ha jeb 70 tūkst. gab. gadā uz izmantojamo platību – aptuveni 700 ha.

Izvērtējot projekta lietderību un aktualitāti, ņemot vērā Saukas ezera apsaimniekošanas plānā ieteikto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. pantu, likuma „Dabas resursu nodokļa likums” 29.panta 1.punkta nosacījumiem, Ministru kabineta 2010. gada 2.marta noteikumiem Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem”, Ministru kabineta 2013. gada 10. decembra noteikumiem Nr. 1417 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 2.marta noteikumos Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem””, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs”, Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-6 balsis (Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, nepiedalās – 2 (Alfons Žuks, Pēteris Līcis), *pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus, Viesītes novada dome NOLEMJ:*

1. Atbalstīt biedrības „Saukas dabas parka biedrība”, reģ. Nr.40008079842, projekta pieteikumu „Zivju resursu papildināšana Saukas ezerā”, iesniegšanai Lauku atbalsta dienesta izsludinātajā Zivju fonda projektu konkursā valsts atbalsta saņemšanai.

2. Projekta īstenošanai piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 1820.00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti divdesmit euro, 00 centi) no Viesītes novada pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļiem.

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, attīstības un plānošanas nodaļai
Saukas dabas parka biedrības valdes priekšsēdētājam*

18.#

Par Viesītes novada pašvaldības dalību daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža iela 21, Viesīte energoefektivitātes projektā

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ierosina apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot pašvaldības izpilddirektores S.Lūse 2020.gada 6.februāra iesniegumu par pašvaldības līdzdalību daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža iela 21, Viesītē, energoefektivitātes projektā, ņemot vērā to, ka šajā mājā 11 dzīvokļi pieder pašvaldībai, kā arī Viesītes novada domes 2019.gada 21.februāra lēmumu Nr.14 “Par dalību SAM 4.2.1.” un Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vīta Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, nepiedalās – 1 (Roberts Orups *pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus*), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Ņemt līdzdalību** daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Meža iela 21, Viesīte, Viesītes novads energoefektivitātes projektā.
 2. Projektēšanas darbu veikšanai piešķirt līdzfinansējumu- pašvaldības daļu **4382,34 EUR** par pašvaldībai piederošajiem 11 dzīvokļiem.
 3. Finansējumu piešķirt no Viesītes novada pašvaldības 2020.gada budžeta rezerves fonda.
- Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, SIA “Viesītes komunālā pārvalde”*

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei kā pašvaldības pilnvarotajai personai dzīvokļu īpašnieku kopībā.

19.#

Par Viesītes novada pašvaldības Investīciju plāna 2020.gadam aktualizāciju

A.Žuks, L.Zvirbule, M.Lācis, P.Līcis

L.Zvirbule – ziņo par sagatavoto aktualizēto Investīciju plānu 2020.gadam ar finanšu komitejas sēdē izteiktajiem labojumiem.

M.Lācis- vai pietiks ieplānotā finansējuma Ceļa seguma virskārtas atjaunošanai Lones ciemā Dūņupes ielai (Investīciju plāna 30.punkts)

A.Žuks – paskaidro, ka tiks piešķirts papildus finansējums, ja nepietiks šobrīd ieplānoto līdzekļu.

P.Līcis – par stāvlaukumu iekārtošanu un paplašināšanu Saukas un Lones ciemos. Vai to izdarīs SIA “Viesītes komunālā pārvalde”.

L.Zvirbule - plānot jau var šos darbus, tad jau redzēs, kādas ir iespējas to izdarīt.

Investīciju plānā ir papildināts ar 51.punktu – Degradēto teritoriju sakopšana, paredzēts izstrādāt tehnisko projektu un nojaukt ēku Brīvības ielā 7, Viesītē. Šobrīd šajā īpašumā ēkas ir pašvaldības, jo īpašnieki atteicās no tās, bet zeme joprojām pieder īpašniekiem.

Deputāti piekrīt, ka šī ēka būtu jānojauc kā vidi degradējoša.

Ir ielikts labojums 71.punktā – Apkures sistēmas modernizācija. (Nomainīt apkures sistēmu un katlu Elkšņu pagasta pārvaldē un Viesītes Mūzikas un mākslas skolā, kas apkurina arī Viesītes novada pašvaldības administrācijas ēku, Sociālā dienesta ēku un Stradiņa skolas ēku).

Vairāk jautājumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt aktualizēto Investīciju plānu 2020.gadam

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 14.panta otrās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 5.punktu, Viesītes novada attīstības programmu 2014.-2020. gadam, Viesītes novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.47 “Par Viesītes novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam Rīcības plāna un Investīciju plāna aktualizāciju”, Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vīta Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt aktualizēto Viesītes novada pašvaldības Attīstības programmas 2014.-2020.gadam Investīciju plānu 2020.gadam.

Pielikumā: Aktualizētais Viesītes novada pašvaldības Investīciju plāns 2020.gadam uz 8 lapām.

Darbam: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei, Attīstības un plānošanas nodaļai, Grāmatvedības un finanšu nodaļai

Par Viesītes novada pašvaldības grantu konkursa nolikuma apstiprināšanu.

A.Žuks, L.Zvirbule

L.Zvirbule – ziņo par sagatavoto nolikuma projektu ar finanšu komitejas sēdē ieteiktajiem grozījumiem un papildinājumiem.

A.Žuks – ierosina apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot, par –, pret - nav, atturas- nav, Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības grantu konkursa nolikumu ar pielikumiem, (Nolikums pielikumā uz 18 lapām)

Darbam: Attīstības un plānošanas nodaļai

Zināšanai: Grāmatvedības un finanšu nodaļai

Par Viesītes novada pašvaldības 2020.gada 20.februāra saistošo noteikumu Nr.2020/ 2 „Par grozījumu Viesītes novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/9 „Viesītes novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto saistošo noteikumu projektu. Ierosina apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Ņemot vērā Viesītes novada domes 2019.gada 15.augusta lēmumu Nr.19 “Par izstāšanos no Jēkabpils rajona Saukas pagasta l/s tehnikas, mašīnu u.c. darbarīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības “Ritenis”” un kooperatīvās sabiedrības “Ritenis” biedru kopsapulces 2019.gada 1.oktobra protokolu Nr.01-10/2019, kurā nolemts izslēgt no kooperatīvās sabiedrības “Ritenis” biedru reģistra Viesītes novada pašvaldību ar 2019.gada 2.oktobri, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu un 24.panta trešo daļu, atklāti balsojot, par-), Viesītes novada domes finanšu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Izdot saistošos noteikumus Nr.2020/2 „Par grozījumu Viesītes novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/9 „Viesītes novada pašvaldības nolikums” .

2.Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

3.Pašvaldības kancelejai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas, tos rakstiski un elektroniskā veidā nosūtīt Vides un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

4.Pašvaldības kancelejai nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību visiem interesentiem pašvaldības kancelejā, pagastu pārvaldēs un publicēšanu Viesītes novada pašvaldības mājas lapā.

Pielikumā: saistošie noteikumi Nr.2020/2 uz 1 lapas.

APSTIPRINĀTS

Ar Viesītes novada domes

2020.gada 20.februāra lēmumu Nr.21 (prot Nr.3)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2020.gada 20.februārī

Nr.2020/2

„Par grozījumu Viesītes novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/9 „Viesītes novada pašvaldības nolikums””

Izdarīt Viesītes novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/9 „Viesītes novada pašvaldības nolikums”- turpmāk tekstā -saistošie noteikumi, (publicēti Viesītes novada pašvaldības mājaslapā www.viesite.lv sadaļā pašvaldība – Normatīvie akti- Saistošie noteikumi) šādu grozījumu:

1. **Izslēgt** saistošajos noteikumos 10.punktu.

Viesītes novada domes priekšsēdētājs

A.Žuks

22.#

Par Viesītes novada Sociālā dienesta struktūrvienības „Viesītes novada Sociālā dienesta dienas centrs” izveidošanu

S.Andruškeviča, S.Matačina

S.Andruškeviča - ziņo par sagatavoto lēmuma un nolikuma projektu. Ierosina apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīts Viesītes novada Sociālā dienesta vadītājas Sarmītes Matačinas ierosinājums par Viesītes novada Sociālā dienesta struktūrvienības statusa noteikšanu projektā “Improvement of Quality and Accessibility of Social Services in Mid-Baltic Region” Nr. LLI – 317 “(SocQuality)” izveidotajam Dienas centram Viesītē, Smilšu ielā 39K, lai Dienas centru reģistrētu Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā.

Dienas centra darbības mērķis - nodrošināt Viesītes novada iedzīvotājiem, it īpaši cilvēkiem ar invaliditāti, bērniem, jauniešiem un senioriem sociālo prasmju attīstīšanu, izglītošanu, kvalitatīvu brīvā laika pavadīšanu, sniedzot iespēju iesaistīties fiziskās un garīgās aktivitātēs.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 6.punktu, 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.1), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Ar 2020.gada 1.martu** izveidot iestādes „Viesītes novada Sociālais dienests” struktūrvienību - “**Viesītes novada Sociālās dienesta dienas centrs**” ar atrašanās vietu Smilšu ielā 39K, Viesītē, Viesītes novadā.
2. Apstiprināt Viesītes novada Sociālā dienesta dienas centra nolikumu (pielikumā uz 2 lapām).
3. Atbildīgais par Dienas centra darbību – Viesītes novada Sociālā dienesta vadītājs.
4. Reģistrēt Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā Viesītes novada Sociālā dienesta struktūrvienību – “Viesītes novada Sociālā dienesta dienas centrs”.

Izpildei: Viesītes novada Sociālā dienesta vadītājai

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

23.#

Par pirmsskolas izglītības iestādes „Zilīte” darbu vasaras mēnešos

S.Andruškeviča, A.Žuks

S.Andruškeviča - ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

A.Žuks – ierosina grupu darba laiku vasaras periodā pagarināt līdz 21.augustam, lai pēdējās nedēļas laikā veiktu sagatavošanas darbus nākošajam mācību gadam. Šis jautājums tika pārrunāts ar iestādes vadību.

Ierosina apstiprināt. lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīts Viesītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes „Zīlīte” vadītājas A.Orbidānes 2020.gada 6.februāra iesniegumu par pirmsskolas izglītības iestādes „Zīlīte” darbību vasaras mēnešos, kurā lūdz atļaut vasaras periodā no 01.06.2020. līdz 31.07.2020. saglabāt divas jaukta vecuma rotaļu grupas” vienu 1,5-3 gadus veciem bērniem, bet otru bērniem vecumā no 4-7 gadiem. Lūdz atļaut no 01.08.2020. -31.08.2020. slēgt visas pirmsskolas izglītības iestādes grupas.

Izvērtējot iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21.panta 1.daļas 27.punktu, domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.1), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Laika posmā **no 01.06.2020. līdz 21.08.2020.** saglabāt divas jaukta vecuma rotaļu grupas: vienu 1,5-3 gadus veciem bērniem, bet otru bērniem vecumā no 4-7 gadiem.
2. Sakarā ar iestādes darbinieku atvaļinājumiem un teritorijas sagatavošanu jaunajam mācību gadam, kā arī ar izglītības iestādes iekštelpu deratizāciju profilaktiskajos nolūkos un to uzkopšanu pēc deratizācijas un remonta, **no 22.08.2020. līdz 31.08.2020. slēgt pirmsskolas izglītības iestādes „Zīlīte” grupas.**

Izpildei: PII “Zīlīte” vadītājai

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei: izpilddirektorei

24.#

Par Viesītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes „Zīlīte” reorganizāciju pievienojot to Viesītes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādei Viesītes vidusskola

S.Andruškeviča

S.Andruškeviča – ziņo, ka domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2020.gada 12.februāra sēdē tika izskatīts Viesītes novada domes deputāta Jura Līča 2020.gada 10.februāra iesniegums par Viesītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlīte” reorganizāciju, ar 2020.gada 31.augustu pievienojot to Viesītes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādei Viesītes vidusskola, kā rezultātā PII “Zīlīte” izglītības programmas turpinātu realizēt Viesītes vidusskola. Pirmsskolas izglītības programmu īstenošanas vieta tiek saglabāta esošajās telpās.

Komiteja pieņēma lēmumu atbalstīt šo priekšlikumu, bet šobrīd izvērtējot un izsverot visu, kas saistīts ar šo ierosinājumu par reorganizāciju, ir priekšlikums jautājumu pagaidām atlikt. Jārūnā ar kolektīviem par šo jautājumu, jāizsver viss, kāds būtu labāks risinājums.

R.Orups – ja tā būtu iestāžu iniciatīva, to atbalstītu, ja tā ir domes deputātu iniciatīva, tad ir jāpamato, kāpēc veic šo reorganizāciju. Ja ir kāda objektīva nepieciešamība, tad to varētu izskatīt, var spriest par šo jautājumu.

J.Lācis – nav viennozīmīgas situācijas ar izglītības kvalitāti, tieši Rītes pamatskolā ir zemas kvalitātes izglītība. Pie šī jautājuma jāstrādā skolas direktoram un vietniekiem.

M.Lācis – tas uz PII “Zīlīte” neattiecas.

A.Žuks – šajā gadījumā, ja ir pretenzijas par izglītības kvalitāti, rosina saukt uz komitejas sēdi skolas vadību un skolotājus.

J.Lācis – ir arī pretenzijas par 5.-6.gadīgo bērnu izglītības kvalitāti.

P.Lācis – iestāžu apvienošana varētu būt no saimnieciskās puses.

S.Andruškeviča – PII “Zīlīte” saimnieka amata nav, ir remontstrādnieks.

A.Žuks – šādi apvienojot iestādes ekonomijas jau nebūs. Ja ir pretenzijas pret izglītības kvalitāti, tad jārisina šis kvalitātes jautājums.

Ierosina jautājuma izskatīšanu atlikt.

Izvērtējot deputāta Jura Līča 2020.gada 10.februāra iesniegums par Viesītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlīte” reorganizāciju ar 2020.gada 31.augustu pievienojot to Viesītes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādei Viesītes vidusskola, pamatojoties uz likuma “Par

pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 23.panta otro daļu un piekto daļu, atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Atlikt jautājuma izskatīšanu par Viesītes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Zīlīte” reorganizāciju ar 2020.gada 31.augustu, pievienojot to Viesītes novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādei Viesītes vidusskola.

25.#

Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības

J.Lācis

J.Lācis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

2020.gada 30.janvārī ir saņemts A.D.-----iesniegums, kurā lūdz nodot īpašumā bez atlīdzības atbilstošas domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra numuru 56150010805 un platību 1545 kv.mtr., viņam piederošā dzīvokļa Nr.11, kas atrodas Sporta iela 17, Viesīte, Viesītes nov., uzturēšanai. Šīs domājamās daļas ir 769/12483.

Izskatot -----2020. gada 30.janvāra iesniegumu un pamatojoties uz LR likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta 4.punktu, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Nodot bez atlīdzības** A.D.----- 769/12483 domājamās daļas no zemes gabala Sporta iela 17-11, Viesīte, Viesītes nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 56150010805, ar platību 1545 kv.mtr. platībā, dzīvokļa Nr.11, kas atrodas Sporta iela 17, Viesīte, Viesītes nov., uzturēšanai.

2. Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt līgumu par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, SIA “Viesītes komunālā pārvalde”

26.#

Par zemes nomas līgumu slēgšanu un izbeigšanu

J.Lācis

J.Lācis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Ir saņemts B.----- 2020.gada 21.janvāra iesniegums par nomas tiesību piešķiršanu uz zemes vienību Saukas pagastā ar kadastra apzīmējumu 56880040140 ar platību 3, 5 ha, lauksaimniecības vajadzībām un I.V.-----2020.gada 30.janvāra iesniegums par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz daļu no zemes vienības Saukas pagastā ar kadastra apzīmējumu 56880060093 ar platību 0,1 ha, lauksaimniecības vajadzībām.

Ir saņemts I.V.----- 2020.gada 11.februāra iesniegums par zemes nomas līguma izbeigšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 56350110105 ar platību 0,75 ha un 56350110089 ar platību 1,8 ha Viesītes pagastā.

Izskatot iesniegumus un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.350” Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi ” 29.3.,29.8., apakšpunktiem, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis

(Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt zemes nomas tiesības un slēgt zemes nomas līgumu līdz 2023.gada 31.decembrim ar:

1.1. **B.K.**----- par zemes vienību Saukas pagastā ar kadastra apzīmējumu 56880040140 ar platību 3, 5 ha, lauksaimniecības vajadzībām;

1.2. **I.V.**----- par daļu no zemes vienības Saukas pagastā ar kadastra apzīmējumu 56880060093 ar platību 0,1 ha, lauksaimniecības vajadzībām.

2. **Izbeigt I.V.**----- ar 2020.gada 1.martu zemes nomas līgumu par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 56350110105 ar platību 0,75 ha un 56350110089 ar platību 1,8 ha Viesītes pagastā.

Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei

Zināšanai: nodokļu administratorei

27.#

Par adresu maiņu Rites pagastā

J.Lācis

J.Lācis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saņemts VZD Adrešu reģistra daļas dokuments, kurā tiek norādīts, ka Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā, pamatojoties uz Viesītes novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.16,46 “Par adresācijas objekta- Cīruļu ciems noteikšanu”, Viesītes novada Rites pagastā ir reģistrēts Cīruļu ciems.

Adrešu informācijas sistēmas telpiskajos datos Cīruļu ciema robeža attēlota atbilstoši Viesītes novada teritorijas plānojumā apstiprinātajām ciema robežām. Līdz ar to, adreses Rites pagasta Cīruļu ciemā neatbilst Adresācijas noteikumu prasībām.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698” Adresācijas noteikumi” 3.punkts nosaka, ka adresē ir jānodrošina ciema nosaukums, noteikum 9.punkts, nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Šajā gadījumā adrese tiek mainīta.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu un MK 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr. 698” Adresācijas noteikumi”, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Sakarā ar adresācijas objekta – Cīruļu ciems noteikšanu - Viesītes novada Rites pagastā būvēm un ar tām saistītajām zemes vienībām mainīt adreses saskaņā ar pielikumu (uz 4 lapām).

2. Lēmums iesniedzams Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojā.

Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei

Zināšanai: nodokļu administratorei, iedzīvotāju reģistra speciālistei, SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, personām

28.#

Par adresu maiņu Elkšņu pagastā

J.Lācis

J.Lācis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saņemts pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistes Svetlanas Puzānes iesniegums, kurā tiek lūgts mainīt adreses Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā vairākiem nekustamajiem īpašumiem Viesītes novada Elkšņu pagastā, jo šie īpašumi saskaņā ar teritorijas plānojumu, vairs neatrodas Elkšņu ciema teritorijā.

Sakarā ar to, ka Elkšņu ciema robežas tika mainītas, īpašumu adreses neatbilst Adresācijas noteikumu prasībām.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 9.punkts, nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Šajā gadījumā adrese tiek mainīta.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu un Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr. 698 "Adresācijas noteikumi", domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Būvēm un ar tām saistītajām zemes vienībām Viesītes novada Elkšņu pagastā mainīt adreses sekojoši:

- 1.1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56580060156 un uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 56580060156001, 56580060156002, 56580060156003, 56580060156004, 56580060156005 no "Beteļi", Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217 uz "Beteļi", Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217.
- 1.2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56580060021 un uz tās esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 56580060021001 no "Kalngali", Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217 uz "Kalngali", Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217.
- 1.3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56580060029 un uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 56580060029001, 56580060029002, 56580060029003, 56580060029004, 56580060029005 no "Baloži", Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217 uz "Baloži", Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217.
- 1.4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56580060048 un uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 56580060048001, 56580060048002, 56580060048003, 56580060048004, 56580060048005 no "Liepkalni", Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217 uz "Liepkalni", Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217.
- 1.5. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56580060022 un uz tās esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 56580060022001, 56580060022002, 56580060022003, 56580060022004, 56580060022007 no "Mazdzeņi", Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217 uz "Mazdzeņi", Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217.
- 1.6. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56580060181 un uz tās esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 56580060181001 no "Lejas Baloži", Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217 uz "Lejas Baloži", Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217.

2. Lēmums iesniedzams Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojā.

Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei

Zināšanai: nodokļu administratori, iedzīvotāju reģistra speciālistam, SIA "Viesītes komunālā pārvalde", personām

29.#

Par adreses piešķiršanu Saukas pagastā

J.Lācis

J.Lācis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saņemts A.B.----- iesniegums par adreses "Palsāni", Saukas pag., Viesītes nov., piešķiršanu viņam piederošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56880040089 un uz tās esošajai būvei, kura nav reģistrēta Valsts kadastra reģistrā.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698" Adresācijas noteikumi" 9.punkts, nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Šajā gadījumā adrese tiek mainīta.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu un Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr. 698" Adresācijas noteikumi", domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56880040089 un uz tās esošajai Valsts kadastra reģistrā neregistrētajai būvei piešķirt adresi: "Palsāni", Saukas pag., Viesītes nov., LV-5224.

2. Lēmums iesniedzams Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojā.

Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei

Zināšanai: nodokļu administratorei, personai

30.#

Par lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu mežā

J.Lācis

J.Lācis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saņemts Salas pagasta zemnieku saimniecības "Mūsmājas" 10.01.2020. iesniegums, kurā tiek lūgts atļaut atmežošanu nekustamā īpašuma "Ezerlīči", Viesītes pag., Viesītes nov. ar kadastra numuru 56350130054. Transformācija paredzēta 1.kvartāla 3.nogabalā 0,46 ha platībā un 1.kvartāla 4.nogabalā 4,29 ha platībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 "Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai" 10.1.punktu, pašvaldība nosūtījusi iesniegumu un dokumentus Dabas aizsardzības pārvaldei, Valsts vides dienesta reģionālajai vides pārvaldei un Valsts meža dienestam atzinuma sniegšanai. Minētās institūcijas ir sniegušas savus atzinumus par lauksaimniecības zemes ierīkošanas atbilstību dabas un vides aizsardzību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem., kā to nosaka noteikumu 11.punkts (saņemts Dabas aizsardzības pārvaldes 20.01.2020. dokuments Nr.3.13/252/2020-N, par to, ka Dabas aizsardzības pārvalde neiebilst pret lauksaimniecības zemes ierīkošanu nekustamajā īpašumā "Ezerlīči", Viesītes pag., Viesītes nov. ar kadastra numuru 56350130054, 1.kvartāla 3.nogabalā 0,46 ha platībā un 1.kvartāla 4.nogabalā 4,29 ha platībā; saņemts Valsts meža dienesta atzinums VM6.7-7/38, ka pret atmežošanu iebildumu nav; saņemts Valsts Vides dienesta Daugavpils reģionālās dabas pārvaldes atzinums).

Izskatot Salas pagasta zemnieku saimniecības "Mūsmājas" iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 "Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai" 7.punktu un 10.1. punktu, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Atļaut Salas pagasta zemnieku saimniecībai "Mūsmājas", **ierīkot lauksaimniecībā izmantojamo zemi mežā**- nekustamā īpašuma "Ezerlīči", Viesītes pag., Viesītes nov. ar kadastra numuru 56350130054, 1.kvartāla 3.nogabalā 0,46 ha platībā un 1.kvartāla 4.nogabalā 4,29 ha platībā.

Zināšanai: nodokļu administratorei, personai

Par nekustamo īpašumu robežu pārkārtošanu

J.Līcis

J.Līcis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saņemts A.M. pilnvarotās personas iesniegums, par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Baši", Rites pag., Viesītes nov., ar kadastra Nr. 56800030002, zemes vienību ar kadastra Nr. 56800030003 un 56800030004 sadalīšanai un pārkārtošanai, kā arī zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 56800030018, 56800030005 un 56800030006 apvienošanai, nosakot zemes izmantošanas mērķi augstāk minētajām zemes vienībām.

Konstatēts, ka iecere nav pretrunā ar Viesītes novada teritorijas plānojumu.

Izskatot A.M.-----pilnvarotās personas iesniegumu, iesniegumu ar grafisko pielikumu un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** A.M.----- izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Baši", Rites pag., Viesītes nov., ar kadastra Nr. 56800030002, zemes vienību ar kadastra Nr. 56800030003 un 56800030004 sadalīšanai un pārkārtošanai, kā arī zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 56800030018, 56800030005 un 56800030006 apvienošanai, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Lēmums iesniedzams Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojā.

Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei

Zināšanai: nodokļu administratorei, personai

Par pašvaldībai piederošo brīvo dzīvokļu īpašumu atsavināšanu

J.Līcis

J.Līcis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatīts deputāta J.Līča 2020.gada 10.februāra iesniegums, kurā ierosina pašvaldībai piederošos neizīrētos 3-4 istabu dzīvokļus virzīt uz privatizāciju.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Uzsākt Viesītes novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu atsavināšanas procesu izsoles kārtībā:

1.1. Viesītes novada, Viesīte, Smilšu iela 31-43;

1.2. Viesītes novada, Viesīte, Sporta ielā 13A-17;

1.3. Viesītes novada, Viesīte, Sporta ielā 27-2;

1.4. Viesītes novada, Viesīte, Brīvības ielā 6-4;

1.5. Viesītes novada, Elkšņu pag., Elkšņi, Jaunā ielā 4-9

2. Sagatavot dokumentāciju dzīvokļu īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā un ierakstīt tos zemesgrāmatā.

3. Veikt tirgus novērtējumu.

*Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei, pašvaldības juristei
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, SIA "Viesītes komunālā pārvalde"*

33.#

**Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma
Viesītes novada, Saukas pagasta, "Grantiņi"**

J.Līcis

J.Līcis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatot I.K.-----, V.P.----- un Jēkabpils rajona Elkšņu pagasta zemnieku saimniecības "Apses" iesniegumu un pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Viesītes novada pašvaldības 20.06.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/3 (prot. Nr.7;18#) „Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, nepiedalās-1 (Vita Elksne pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** I.K.-----, V.P.----- un Jēkabpils rajona Elkšņu pagasta zemnieku saimniecībai "Apses", **atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56880060112**, ar platību 5,1 ha, no viņiem piederošā nekustamā īpašuma "Grantiņi", Saukas pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56880060111.

2. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu "Mazie Grantiņi", Saukas pag., Viesītes nov.

3. Noteikt lietošanas mērķi: 0101- zeme uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība.

4. Lēmums iesniedzams Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojā.

*Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei
Zināšanai: nodokļu administratorei, personām*

34.#

**Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma
Viesītes novada, Rites pagasta, "Vētras"**

J.Līcis

J.Līcis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saņemts B.B.----- iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56800060042, ar platību 19,4 ha, atdalīšanu no piederošā nekustamā īpašuma "Vētras", Rites pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56800060042, kā arī tiek lūgts atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu "Pūtēļu Vētras", Rites pag., Viesītes nov.

Konstatēts, ka iecere nav pretrunā ar Viesītes novada teritorijas plānojumu.

Izskatot B.B.-----iesniegumu un pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Viesītes novada pašvaldības 20.06.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/3 (prot.Nr.7;18#) „Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** B.B.----- atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56800060042, ar platību 19,4 ha, no piederošā nekustamā īpašuma “Vētras”, Rites pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56800060042.

2. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu “Pūtēļu Vētras”, Rites pag., Viesītes nov.

3. Noteikt lietošanas mērķi: 0101- zeme uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība.

4. Lēmums iesniedzams Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojā.

*Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei
Zināšanai: nodokļu administratorei, personām*

35.#

Par dzīvokļa atsavināšanas pirmpirkuma kārtībā procesa uzsākšanu

J.Līcis

J.Līcis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Ar I.P.-----ir noslēgts īres līgums par dzīvokli Nr.26 (divdesmit seši), kas atrodas Viesītes novada, Viesītē, Pavasara ielā 4A. 2020.gada 11.februārī ir iesniegts iesniegumu, ka vēlas nopirkt īrēto dzīvokli.

Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka dzīvokļa īpašnieks drīkst pārdot dzīvokļa īpašumus. Pašvaldībai nav nepieciešamības pēc dzīvokļa īpašuma.

Likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”45.pants atļauj dzīvokļus pirkt, izmantojot pirmpirkuma tiesības dzīvokļu īrniekiem vai viņu ģimenes locekļiem. Likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 45.pants nosaka, ka starp dzīvoklī dzīvojošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem jābūt notariāli apliecinātai vienošanās par dzīvokļa pirkšanu uz kāda ģimenes locekļa vārda.

----- Nav sniegta prasība tiesā par īres līguma izbeigšanu. Samaksa veicama *euro*.

Jāuzsāk atsavināšanas process un jāveic dzīvokļa novērtējums, dzīvoklis jāieraksta zemesgrāmatā, lai varētu piedāvāt to pirkt pirmpirkuma kārtībā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešo daļu un ceturto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punktu, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Uzsākt dzīvokļa Viesītes novads, Viesīte, Pavasara iela 4A-26 atsavināšanas procesu.**

2. Nostiprināt Viesītes novada pašvaldībai īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu zemesgrāmatā.

3. Veikt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu atsavināšanai.

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, personām, SIA “Viesītes komunālā pārvalde”

Par piedāvājumu dzīvokļa īpašuma atsavināšanai pirmpirkuma kārtībā

J.Līcis

J.Līcis- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Ar M.B.-----ir noslēgts īres līgums par dzīvokli Nr.14(četrpadsmit), kas atrodas Viesītes novada, Viesītē, Sporta ielā 25.----- ir iesniegusi iesniegumu, ka vēlas nopirkt īrēto dzīvokli.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pants atļauj dzīvokļus pirkt, izmantojot pirmpirkuma tiesības dzīvokļu īrniekiem. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pants nosaka, ka starp dzīvoklī dzīvojošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem jābūt notariāli apliecinātai vienošanās par dzīvokļa pirkšanu uz kāda ģimenes locekļa vārda. Vienošanās nav nepieciešama, jo pilngadīgo ģimenes locekļu nav. Nav sniegta prasība tiesā par īres līguma izbeigšanu. Samaksa veicama *euro*.

Veicot atsavināmā dzīvokļu īpašumu tirgus novērtējumu, sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs dzīvoklim Nr.14 noteicis vērtību EUR 1500.00 (viens tūkstotis pieci simti euro un 00 centi), kadastrālā vērtība ir EUR 2320.00 (divi tūkstoši trīs simti divdesmit *euro* un 00 centi), līdz ar to ***pārdošanas vērtība nosakāma EUR 2320.00 (divi tūkstoši trīs simti divdesmit euro un 00 centi)***. Par dokumentu sagatavošanu atsavināšanai Viesītes novada **pašvaldība ieguldījusi EUR 194.40** (viens simts deviņdesmit četrus euro un 40 centus).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešo daļu un ceturto daļu, un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2020.gada 12.februāra lēmumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Atsavināt, pārdodot par naudu, -----dzīvokli Nr.14** (četrpadsmit) un ar to saistītās 607/12408 (seši simti septiņas divpadsmit tūkstoši četri simti astotās) domājamās daļas no būves un zemes gabala (turpmāk –dzīvokļa īpašums), kas atrodas Viesītes novada, **Viesītē, Sporta ielā 25** (divdesmit pieci), ar dzīvokļa īpašuma kadastra numuru 56159009211, **izmantojot pirmpirkuma tiesības kā dzīvokļa īrniekam.**

2. -----veikt samaksu **par dzīvokļa īpašumu EUR 2320.00** (divi tūkstoši trīs simti divdesmit *euro un 00 centus*), un izdevumus par dokumentu sagatavošanu pārdošanai EUR 194.40, ieskaitot naudu Viesītes novada pašvaldībai, A/s SEB banka, kods UNLALV2X009, konts LV66UNLA0009013130395.

3. Pēc pirkuma summas samaksas pilnvarot domes priekšsēdētāju noslēgt pirkuma līgumu un parakstīt nostiprinājuma lūgumu zemesgrāmatu nodaļai. Maijai Bērziņai veikt visas darbības, lai nostiprinātu īpašuma tiesības zemesgrāmatā.

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, personai, SLA “Viesītes komunālā pārvalde”

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

M.Blitsons

M.Blitsons – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu un ierosina papildināt projektu ar 6.-7.-8. punktiem. Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Pamatojoties uz LR likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu un Viesītes novada domes 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" (prot.Nr.2;5), ņemot vērā domes Komunālo jautājumu komisijas 11.02.2020. sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Reģistrēt D.J.----- dzīvokļu rindā un piešķirt dzīvokli Jaunā iela 4-7, Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 30.04.2020., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
2. Piešķirt K.G.-----dzīvokli Smilšu iela 35-16, Viesīte, Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 30.04.2020., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
3. Atteikt reģistrēt K.M.----- uz dzīvokļu maiņu, jo parāds par komunālajiem maksājumiem (309,65 EUR).
4. Atteikt reģistrēt E.G.----- dzīvokļu rindā, jo parāds par komunālajiem maksājumiem (268,78 EUR).
5. Atcelt dienesta dzīvokļa statusu dzīvokļiem Sporta ielā 13A-6, Viesītē, Viesītes novadā un Smilšu ielā 37-12, Viesītē, Viesītes novadā.
6. Piešķirt M.B. dzīvokli Sporta iela 25-2, Viesīte, Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 30.04.2020., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
7. Piešķirt A.K.-----slēdzot terminēto īres līgumu līdz 30.04.2020., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
8. Reģistrēt B.S.----- dzīvokļu rindā un piešķirt dzīvokli “Aronijas 5”-10, Lone, Saukas pag., Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 30.04.2020., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē

Zināšanai: SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, iedzīvotāju reģistram, komunālo jautājumu komisijai.

38.#

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

I.Erte, A.Žuks

I.Erte- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu par personas izdeklarēšanu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Viesītes novada pašvaldībā saņemts iesniegums, kurā tiek lūgts anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā 26-16 I.B., jo nav tiesiska pamata dzīvot dzīvoklī un tajā faktiski nedzīvo.

Izvērtējot iesniegumu konstatēts, ka persona ir deklarēta minētajā dzīvoklī.

Tā kā dzīvokļa īrnieks ar savu iesniegumu lūdz anulēt deklarēto dzīves vietu, jo i nav tiesiska pamata dzīvot dzīvoklī un tajā faktiski nedzīvo, un Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka ‘ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā’, tika nosūtīts brīdinājums 13.01.2020.

I.B.---nekādas ziņas par sevi nav sniegusi un nekādus dokumentus nav iesniegusi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta 1.un 2.daļu, administratīvais akts (lēmums) stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Uzskatāms, ka pa pastu sūtīts administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, LR Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu", atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs,

Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par I.B.-----deklarēto dzīvesvietu Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā 26-16.
2. Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta 2.daļu, šo domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Jelgavā, Atmodas ielā 19) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Izpildei: iedzīvotāju reģistrām

Zināšanai: personai uz deklarēto dzīvesvietu, SIA "Viesītes komunālā pārvalde"

39.#

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

I.Erte, A.Žuks

I.Erte- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu par personas izdeklarēšanu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Viesītes novada pašvaldībā saņemts iesniegums, kurā tiek lūgts anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā 31-8 J.B.----- jo nav tiesiska pamata dzīvot dzīvoklī un tajā faktiski nedzīvo.

Izvērtējot iesniegumu konstatēts, ka persona ir deklarēta minētajā dzīvoklī.

Tā kā dzīvokļa apsaimniekotājs SIA "Viesītes komunālā pārvalde" īpašnieks ar savu iesniegumu lūdz anulēt deklarēto dzīves vietu, jo nav tiesiska pamata dzīvot dzīvoklī un tajā faktiski nedzīvo, un Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka "ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā", tika nosūtīts brīdinājums 14.01.2020.

Jānis Baumanis nekādas ziņas par sevi nav sniegusi un nekādus dokumentus nav iesniegusi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.p.1.un 2.d., administratīvais akts (lēmums) stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Uzskatāms, ka pa pastu sūtīts administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, LR MK 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu", atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par J.B.----deklarēto dzīvesvietu Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā 31-8.
2. Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.p.2.d. šo domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Jelgavā, Atmodas ielā 19) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Izpildei: iedzīvotāju reģistrām

Zināšanai: personai uz deklarēto dzīvesvietu, SIA "Viesītes komunālā pārvalde"

40.#

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

I.Erte, A.Žuks

I.Erte- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu par personas izdeklarēšanu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Viesītes novada pašvaldībā saņemts iesniegums, kurā tiek lūgts anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Viesītes novada, Viesītes pagasta "Kalēji Vīksnas" L.D.----- jo nav tiesiska pamata dzīvot īpašumā un tajā faktiski nedzīvo.

Izvērtējot iesniegumu konstatēts, ka persona ir deklarēta minētajā īpašumā.

Tā kā nekustamā īpašuma īpašnieks ar savu iesniegumu lūdz anulēt deklarēto dzīves vietu----, jo nav tiesiska pamata dzīvot īpašumā un tajā faktiski nedzīvo, un Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka "ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā", tika nosūtīts brīdinājums 07.01.2020.

-----nekādas ziņas par sevi nav sniegusi un nekādus dokumentus nav iesniegusi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.p.1.un 2.d., administratīvais akts (lēmums) stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Uzskatāms, ka pa pastu sūtīts administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, LR MK 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu", atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par L.D.-----deklarēto dzīvesvietu Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Kalēji Vīksnas".

2. Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā.

3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.p.2.d. šo domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Jelgavā, Atmodas ielā 19) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Izpildei: iedzīvotāju reģistram

Zināšanai: personai uz deklarēto dzīvesvietu, SIA "Viesītes komunālā pārvalde"

41.#

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

I.Erte, A.Žuks

I.Erte- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu par personu izdeklarēšanu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Viesītes novada pašvaldībā saņemts iesniegums, kurā tiek lūgts anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Viesītes novada, Viesītes pagasta "Kalēji Vīksnas" I.J. -----un L.J.-----A.J.-----un K.J.-----, jo viņiem nav tiesiska pamata dzīvot īpašumā un viņi tajā faktiski nedzīvo.

Izvērtējot iesniegumu konstatēts, ka personas ir deklarētas minētajā īpašumā.

Tā kā nekustamā īpašuma īpašnieks ar savu iesniegumu lūdz anulēt deklarēto dzīves vietu-----, jo viņiem nav tiesiska pamata dzīvot īpašumā un viņi tajā faktiski nedzīvo, un Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka "ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā", tika nosūtīts brīdinājums 07.01.2020.

-----nekādas ziņas par sevi un bērniem nav sniegusi un nekādus dokumentus nav iesniegusi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.p.1.un 2.d., administratīvais akts (lēmums) stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Uzskatāms, ka pa pastu sūtīts administratīvais akts adresātam paziņots

septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, LR MK 2003.gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīves vietu", atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par ----- deklarēto dzīvesvietu Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Kalēji Viksnas".
2. Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, aktualizēt Iedzīvotāju reģistrā.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.p.2.d.. šo domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Jelgavā, Atmodas ielā 19) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Izpildei: iedzīvotāju reģistram

Zināšanai: personai uz deklarēto dzīvesvietu, SIA "Viesītes komunālā pārvalde"

42.#

Par zemes ierīcības projekta "Caunāni un Meža Kūleņi, Viesītes pagasts, Viesītes novads" apstiprināšanu

A.Žuks, J.Lācis

A.Žuks - ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

2020.gada 16.februārī ir saņemts SIA "TP aģentūra", 16.02.2020. iesniegums par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamo īpašumu "Caunāni un Meža Kūleņi" Viesītes pagasts, Viesītes nov. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350110064, 56350110069 un 56350110158, robežu pārkārtošanai, apstiprināšanu.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.6.punktu, Viesītes novada pašvaldības 20.06.2019. saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/3(prot. Nr. 7;18#) „Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu** zemes robežu pārkārtošanai: nekustamajam īpašumam "Caunāni", Viesītes pagasts, Viesītes novads (īpašuma kadastra numurs 5635 011 0064) un nekustamajam īpašumam "Meža Kūleņi", Viesītes pagasts, Viesītes novads (īpašuma kadastra numurs 5635 007 0095).

2. Jaunveidojamās zemes vienības tiek saglabātas esošo nekustamo īpašumu sastāvā, nav nepieciešama jauna nosaukuma piešķiršana.

3. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķus noteikt atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība":

3.1. 1.projektētajai zemes vienībai – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);

3.2. 2. projektētajai zemes vienībai – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);

3.3. 3. projektētajai zemes vienībai – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

4. Lēmums iesniedzams VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils birojā.

Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei

Zināšanai: nodokļu administratorei, personām

Par Viesītes novada domes 2019.gada 21.novembra lēmuma “Par autobusa iegādi Sēlijas Sporta skolai” atcelšanu

J.Līcis, A.Žuks

A.Žuks par saņemto iesniegumu no Iepirkumu komisijas priekšsēdētājas Svetlanas Puzānes. Par Viesītes novada domes 21.11.2019. lēmumu Nr.13 “Par autobusa iegādi Sēlijas Sporta skolai”. Lūdz domei pieņemt lēmumu, ko darīt šī iepirkuma sakarā par autobusa iegādi līzīngā.

J.Līcis – ierosina atcelt 2019.gada 21.novembra lēmumu par autobusa iepirkumu līzīngā.

A.Žuks – ierosina veikt jaunu iepirkumu un pirkt uzreiz jaunu vai mazlietotu autobusu ar finansējumu līdz 40 000 EUR plus PVN, jo līzings sadārdzina iepirkumu. Ja finansējums šobrīd ir, tad autobuss sporta skolai jāiegādājas.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīts Viesītes novada pašvaldības iepirkumu komisijas priekšsēdētājs Svetlanas Puzānes 2020.gada 19.februāra iesniegums Par Viesītes novada domes 21.11.2019. lēmumu Nr.13 “Par autobusa iegādi Sēlijas Sporta skolai”.

Iepirkumu komisija lūdz pieņemt lēmumu par tālāko komisijas rīcību, jo izsludinot trīs iepirkumu par autobusa iegādi līzīngā, tie beidzās bez rezultāta.

Izvērtējot situāciju, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības metodiku 2019.-2023.gadam “Kārtība budžeta iestādēm normatīvo aktu grāmatvedības uzskaites un pārskatu sagatavošanas jomā piemērošanai”, atklāti balsojot, par-8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vīta Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atcelt** Viesītes novada domes 2019.gada 21.novembra lēmumu Nr.13 “Par autobusa iegādi Sēlijas Sporta skolai”.

2. Viesītes novada pašvaldības Iepirkumu komisijai veikt iepirkumu par jauna vai mazlietota autobusa, ar ne mazāk kā 18 vietām, iegādi Sēlijas Sporta skolas vajadzībām.

3. Autobusa iegādei no pašvaldības budžeta piešķirt finansējumu līdz 48400,00 EUR (četrdesmit astoņi tūkstoši četri simti eiro,00 centi).

Izpildei: Iepirkumu komisijai

Zināšanai: Sēlijas Sporta skolai, grāmatvedības un finanšu nodaļai

Sēde beidzas plkst.15.00

Ar pilnu domes sēdes debašu tekstu var iepazīties domes sēdes audioierakstā pašvaldības mājaslapā www.viesite.lv

Nākošā kārtējā novada domes sēde notiks 2020.gada 19.martā

Sēdes vadītājs
Novada domes priekšsēdētājs
2020.gada 27.februārī

A.Žuks

Protokoliste
2020.gada 27.februārī

D.Vītola