



Latvijas Republika
Viesītes novada pašvaldība
VIESĪTES NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000045353
Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes novads, LV-5237, tālr. 65245179; 65207294,
e-pasts: dome@viesite.lv

SĒDES PROTOKOLS

Viesītes novada Viesītē

2019.gada 17.oktobrī

Nr.13

Sēde sasaukta plkst.14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada:

Novada domes priekšsēdētājs Alfons Žuks

Sēdi protokolē:

Pašvaldības kancelejas vadītāja Daina Vītola

Piedalās novada domes deputāti: Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis (15.05 aiziet), Juris Lācis, Pēteris Lācis

Nepiedalās: Iveta Līce, Roberts Orups

Piedalās pašvaldības darbinieki:

Sanita Lūse- pašvaldības izpilddirektore

Ināra Erte- pašvaldības juriste

Anita Maļinovska – galvenā grāmatvede

Lidija Medvecka- finansiste

Lilīta Bārdule- Rites pagasta pārvaldes vadītāja

Dainis Černauskis – Elkšņu pagasta pārvaldes vadītājs

Sarmīte Matačina – Viesītes novada sociālā dienesta vadītāja

Laura Zvirbule – attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja

Zigmunds Avens – DA un CA speciālists, atbildīgais par pašvaldības ceļiem

Māris Blitsons – SIA „Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētājs

Kārlis Puriņš – SIA “Viesītes transports” valdes priekšsēdētājs

Informatīvie jautājumi:

- 1) Novada domes priekšsēdētājs Alfons Žuks- par plānoto administratīvi teritoriālo reformu, par iespēju novada domei arī pieņemt lēmumu attiecībā uz šo jautājumu, par skolu apvienošanas procesu. Informē par biedrības “Vārava” darbību 2019.gadā – pārdotas 165 licences, nomaksāti maksājumi Zivju fondam, pašvaldībai par ezera nomu. Biedrībai ir sava valdes, kas pieņem lēmumus.
- 2) Pašvaldības izpilddirektore Sanita Lūse- par plānoto tikšanos ar novada iedzīvotājiem 21.oktobrī, par rododendru stādīšanu Mežaparkā, Rīgā, par budžet iesniegšanu līdz 25.oktobrim.

Deputāti debatē par Viesītes pilsētas Smilšu un Meža ielas projektiem, to realizācijas iespējām.

Tā kā valsts aizņēmums Smilšu ielas projektam tika atteikts, tad ir grūtības to ieviest, jo projekta izmaksas ~400 tūkstoši eiro, pašvaldība bez aizņēmuma nevar to paveikt. Meža ielai projekta izmaksas nav tik lielas ~45 tūkstoši eiro, to varētu paši paveikt. Smilšu ielai nepieciešama ietve, viskritiskākais un šaurākais ir posms no Pavasara ielas līdz Kalēju ielai, īpaši ziemā, tur ir bīstama situācija.

Jau sen ir iecere Smilšu ielai šo posmu veidot par vienvirziena ielu. Tā kā aizņēmums atteikts, tad jāmēģina to paveikt pašu spēkiem.

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs
Alfons Žuks atklāj domes sēdi

A.Žuks – Ierosina domes sēdes darba kārtībā papildus iekļaut 3 jautājumus:

1. Par autoceļu un ielu uzturēšanas klasēm Viesītes novadā.
Ziņo: Z.Avens
2. Par grozījumiem Viesītes vidusskolas nolikumā.
Ziņo: S.Andruškeviča
3. Par apkures katla nodošanu bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde”.
Ziņo: A.Žuks, I.Erte

un apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 39.jautājumiem.

Domes deputātiem iebildumu nav.

Atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret - nav, atturas- nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 39.jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par izmaiņām Viesītes novada domes deputātu sastāvā.
Ziņo: A.Žuks
2. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta “Mazceļmalieši”, izsoles protokola apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
3. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Rītes pagasta “Mazvirši”, izsoles protokola apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
4. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Saukas pagasta, “Mazbērīši” atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/27 apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
5. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta, “Ceļmalieši”, atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/28 apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
6. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta, “Mežvidiņi”, atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/29 apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks

7. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta, “Purvmeži”, atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/30 apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
8. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Rites pagasta, “Aizvēji”, atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/31 apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
9. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Elkšņu pagasta, “Laukkārķļi”, atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/32 apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
10. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Saukas pagasta, Lone, “Aronijas 3”-17, trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/33 apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
11. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Saukas pagasta, “Skosu Pilskalns”, atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/34 apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
12. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Ritten”
Ziņo: A.Žuks
13. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Viesītes novada pašvaldībai piederošai Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”.
Ziņo: A.Žuks
14. Par nolietoto pamatlīdzekļu norakstīšanu.
Ziņo: A.Žuks
15. Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta.
Ziņo: A.Žuks
16. Par mērķdotāciju sadali interešu izglītībai Viesītes novada pašvaldības izglītības iestādēm no 2019.gada 1.septembra līdz 2019.gada 31.decembrim.
Ziņo: A.Žuks
17. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali Viesītes novada pašvaldības izglītības iestādēs 2019.gadam no 1.septembra līdz 2019.gada 31.decembrim.
Ziņo: A.Žuks
18. Par Viesītes novada pašvaldības izglītības iestāžu – Viesītes Mūzikas un mākslas skolas un Sēlijas Sporta skolas audzēkņu izmaksu apstiprināšanu veicot pašvaldību savstarpējos norēķinus.
Ziņo: A.Žuks
19. Par Ziemassvētku paciņām.
Ziņo: A.Žuks
20. Par finansējuma piešķiršanu Viesītes novada stenda šaušanas komandai.
Ziņo: A.Žuks
21. Par saistošo noteikumu Nr.2019/7 “Par grozījumiem Viesītes novada pašvaldības 2019.gada budžetā” apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks, L.Medvecka
22. Par saistošo noteikumu Nr.2019/8 “Par grozījumiem 2017.gada 19.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/11 “Par pabalstiem Viesītes novadā” apstiprināšanu.
Ziņo: S.Andruškeviča
23. Par Jēkabpils sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas Nolikuma apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
24. Par pašvaldības palīdzību komunālo jautājumu risināšanā.
Ziņo: M.Blitsons

25. Par saistošo noteikumu Nr.2019/9 "Par Viesītes novada pašvaldības 2019.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.2019/3 "Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā" apstiprināšanu.
Ziņo: J.Lācis, L.Zvirbule
26. Par Saukas ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu 1.redakcijas apstiprināšanu.
Ziņo: L.Zvirbule
27. Par dzīvokļa atsavināšanas pirmpirkuma kārtībā procesa uzsākšanu.
Ziņo: J.Lācis
- 28. Par dzīvokļa atsavināšanas pirmpirkuma kārtībā procesa uzsākšanu-**Noņemts no darba kārtības****
Ziņo: J.Lācis
29. Par zemes nomas līgumu slēgšanu un pagarināšanu, un īpašuma sagatavošanu atsavināšanai.
Ziņo: J.Lācis
30. Par zemes nomas platības samazināšanu.
Ziņo: J.Lācis
31. Par izmaiņām Valsts Kadastra reģistrā un adresu piešķiršanu Viesītes novada pašvaldībai piekritīgajiem zemes īpašumiem, starpgabala statusa piešķiršanu, īpašuma tiesību nostiprināšanu uz tiem zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu.
Ziņo: J.Lācis
32. Par dzīvokļa atsavināšanas procesa uzsākšanu.
Ziņo: J.Lācis
33. Par biedrības "Motoru sporta klubs" iesniegumu.
Ziņo: J.Lācis
34. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Mazdzeņi", Viesītes pag., Viesītes nov. un "Jaunsētas", Viesītes pag., Viesītes nov.
Ziņo: J.Lācis
35. Par telpu nomu.
Ziņo: J.Lācis
36. Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
Ziņo: J.Lācis

PAPILDUS JAUTĀJUMI

37. Par autoceļu un ielu uzturēšanas klasēm Viesītes novadā.
Ziņo: Z.Avens
38. Par grozījumiem Viesītes vidusskolas nolikumā.
Ziņo: S.Andruškeviča
39. Par apkures katla nodošanu bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde".
Ziņo: A.Žuks, I.Erte

1.#

Par izmaiņām Viesītes novada pašvaldības domes deputātu sastāvā

A.Žuks, M.Lācis, J.Lācis, A.Maļinovska

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

M.Lācis – vai jābalso vēlreiz par viņu, jo vienreiz jau kā deputāts tika iekļauts sastāvā.

A.Maļinovska, J.Lācis – paskaidro, ka sākotnēji M.Lācis kā deputāts tika apstiprināts tikai uz deputātes Lauras Zvirbules prombūtnes laiku nevis pastāvīgi. Tā kā L.Zvirbule atsakās no deputāta mandāta, tad tikai tagad M.Lācis kļūst par pastāvīgu deputātu.

A.Žuks – deputāte Iveta Līce ir piekritusi arī turpmāk pildīt domes priekšsēdētāja vietnieka amatu. Ja deputātiem nav pretenziju, nav citu priekšlikumu, tad ierosina apstiprināt Ivetu Līci par domes priekšsēdētāja vietnieci uz pastāvīgu laiku. Iebildumu nav.

Izskatīts deputātes Lauras Zvirbules personīgais iesniegums par deputāta pilnvaru nolikšanu pirms termiņa sakarā ar to, ka atgriežoties no bērna kopšanas atvaļinājuma tika apstiprināta amatā par Viesītes novada pašvaldības attīstības un plānošanas nodaļas vadītāju un sakarā ar noteiktajiem amatu savienošanas ierobežojumiem pašvaldības domes deputātiem, noliek savas deputāta pilnvaras.

Konstatēts, ka

2018.gada 15.februāra domes sēdē tika izskatīts deputātes un domes priekšsēdētāja vietnieces Lauras Zvirbules personīgais iesniegums par deputāta pilnvaru nolikšanu uz laiku (uz grūtniecības, dzemdību un bērna kopšanas atvaļinājuma laiku).

Saskaņā ar Viesītes novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājas I.Elbertes 2018.gada 6.februāra ziņojumu Nr.1.2-1/1 “Par deputāta pilnvaru nolikšanu” kā nākošais vēlētāju apvienības „Nacionālā apvienība Viesītes novadam un Sēlijai” deputāts 2018.gada 15.februāra domes sēdē deputātu sastāvā tika iekļauts Māris Lācis.

Ar 2018.gada 15.februāra domes lēmumu Nr.24 “Par Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu uz laiku” par novada domes priekšsēdētāja vietnieci uz Lauras Zvirbules deputāta pilnvaru nolikšanu laiku tika ievēlēta deputāte Iveta Līce.

Ņemot vērā minēto, saskaņā ar Viesītes novada vēlēšanu komisijas 2019.gada 9.septembra sēdes protokolu Nr.1, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 38.pantu, likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, likuma „Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likums” 3.pantu, instrukciju “Kārtība, kādā nosakāms deputāta kandidāts bijušā deputāta vietā”, atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret –nav, atturasnav, nepiedalās- 1 (Māris Lācis), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Sakarā ar deputātes Lauras Zvirbules personīgo iesniegumu par deputāta pilnvaru nolikšanu pirms laika:
 - 1.1.Domes deputāta pienākumus turpina pildīt vēlētāju apvienības “Nacionālā apvienība Viesītes novadam un Sēlijai” deputāts Māris Lācis.
 - 1.2.Domes priekšsēdētāja vietnieka pienākumus turpina pildīt vēlētāju apvienības “Viesītes novads-mūsu mājas” deputāte Iveta Līce.
2. Lēmums nosūtāms zināšanai Centrālajai vēlēšanu komisijai.

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, kancelejai

2.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, ‘Mazceļmalieši’, ar kadastra numuru 56350060208 , izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu

J.Lācis – ierosina balsot kopumā par lēmumu projektiem no Nr.2 līdz Nr.11 (nekustamo īpašumu izsoles), jo tiek tika izskatīti finanšu komitejā un nekādu iebildumu nebija.

Deputāti piekrīt ierosinājumam balsot kopumā par lēmumu projektiem no Nr.2 līdz Nr.11

Saskaņā ar 2019.gada 27.septembrī notikušo atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mazceļmalieši", ar kadastra Nr.56350060208, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtā grāmatvedības uzskaiti", Viesītes novada domes 2019.gada 15.augusta lēmumu Nr.3 (prot.Nr.11) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mazceļmalieši" atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/21 apstiprināšanu", Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt 2019.gada 27.septembra atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu, par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Viesītes novada, Viesītes pagasta "Mazceļmalieši", ar kadastra Nr. 56350060208, izsoli.**

2.Objekta nosolītā cena: **10473.00 EUR** (desmit tūkstoši četri simti septiņdesmit trīs euro un 00 centi). Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr. 1 -Viesītes pilsētas ar lauku teritoriju Jurjāņa zemnieku saimniecība "SKALBES".

3.Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma līgumu.

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

3.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rites pagasta, "Mazvirši", ar kadastra numuru 56800040142, izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu

Saskaņā ar 2019.gada 27.septembrī notikušo atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Rites pagasta, "Mazvirši", ar kadastra Nr. 56800040142, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtā grāmatvedības uzskaiti", Viesītes novada domes 2019.gada 15.augusta lēmumu Nr.6 (prot.Nr.11) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rites pagasta, "Mazvirši" atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/24 apstiprināšanu", Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2019.gada 27.septembra atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Viesītes novada, Rites pagasta "Mazvirši", ar kadastra Nr. 56800040142, izsoli.**

2. Objekta nosolītā cena: **3230.00 EUR** (trīs tūkstoši divi simti trīsdesmit euro un 00 centi). Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.1 -----.

3. Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma līgumu..

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

4.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Mazbērīši" atkārtotu, atklātu, mutisku izsolī ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/27 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu

Nekustamais īpašums "Mazbērīši" ar kadastra numuru 56880070110 atrodas Viesītes novada, Saukas pagastā, tas sastāv no zemes vienības 3,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56880070083, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0056 3774.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka īpašums atsavināms izsolē. Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kura drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

Izsole tiks rīkota 2019.gada 6.decembrī plkst.9.00. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).Nekustamā īpašuma sākumcena pārdošanai izsolē tika noteikta EUR 10338.00 (desmit tūkstoši trīs simti trīsdesmit astoņi *euro* un 00 centi). Neviens pretendents uz izsolī nepieteicās. Līdz ar to, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, cenu var samazināt ne vairāk par 20 % no sākumcenas. Cena tiek samazināta par 20% , un noteikta EUR 8271.00 (astoņi tūkstoši divi simti septiņdesmit viens *euro* un 00 centi).

Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 11.pantu un 32.panta pirmo daļu likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti", ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt, pārdodot atkārtotā atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Saukas pagasta "Mazbērīši", ar kadastra numuru 56880070110, sākumcena EUR 8271.00** (astoņi tūkstoši divi simti septiņdesmit viens *euro* un 00 centi).

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2019/27 (pielikumā).

3. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Lācis; Komisijas locekļi: deputāts Juris Lācis, deputāts Māris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Pielikums

Viesītes novada domes

2019.gada 17.oktobra lēmumam Nr.4

APSTIPRINĀTS

**Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Mazbērīši"
atkārtotas, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2019/27**

Viesītes novada Viesītē

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atkārtota, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Saukas pagasta, "Mazbērīši" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.Izsolē nodotais nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kas drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

3.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

3.1. Viesītes novads, Saukas pagasts, "Mazbērīši", kadastra numurs 56880070110: sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 3,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56880070083.

3.2. Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0056 3774.

4.Objekta izsoles sākumcena noteikta : EUR 8271.00 (astoņi tūkstoši divi simti septiņdesmit viens *euro* un 00 centi).

5. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts *euro*).

6. Aprūtinājumi:

6.1.Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0,23 ha.

6.2. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.74 ha.

6.3. Zemes gabalu šķērso elektrolīnijas.

7. Par daļu no nekustamā īpašuma 3,5 ha platībā ir noslēgts un ir spēkā zemes nomas līgums līdz 2020.gada 31.decembrim.Pircējam jāpārņem saistības.

8. **Izsole notiks** 2019.gada 6.decembrī plkst. 9.00 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

9.Izsoles norise:

Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

10.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

10.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2019.gada 5.decembrim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

10.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

10.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

10.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

10.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

10.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;

Fiziskām personām- pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu, ja persona nav deklarēta Viesītes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

11. Pirkuma maksa maksājama *euro*.

Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14(četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

12. Nenotikušas, spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

12.1. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

12.2. Ja objekta izsole nenotiek, tiks pieņemts lēmums par tālāko rīcību.

12.3. Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

12.4. Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus .

13. Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

5.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Ceļmalieši" atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/28 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu

Nekustamais īpašums "Ceļmalieši" ar kadastra numuru 56350060035 atrodas Viesītes novada, Viesītes pagastā, tas sastāv no zemes vienības 3,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56350060035, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0056 3536.

Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kura drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

Izsole tiks rīkota 2019.gada 6.decembrī plkst.9.30. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi). Nekustamā īpašuma pārdošanas sākumcena izsolē tika noteikta EUR 5973.00 (pieci tūkstoši deviņi simti septiņdesmit trīs *euro* un 00 centi). neviens pretendents uz izsoli nepieteicās. Līdz ar to, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, cenu var samazināt ne vairāk par 20 % no sākumcenas. Cena tiek samazināta par 20% , un noteikta EUR 4779.00 (četri tūkstoši septiņi simti septiņdesmit deviņi euro un 00 centi).

Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 11.pantu un 32.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti", ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt, pārdodot atkārtotā, atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Ceļmalieši", ar kadastra numuru 56350060035, sākumcena EUR 4779.00 (četri tūkstoši septiņi simti septiņdesmit deviņi euro un 00 centi).**

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2019/28 (pielikumā).

3. **Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā:** Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Līcis, Komisijas locekļi: deputāts Juris Līcis, deputāts Māris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Pielikums

Viesītes novada domes

2019.gada 17.oktobra lēmumam Nr.5

APSTIPRINĀTS

Viesītes novada pašvaldības
domes sēdē 2019.gada 17.oktobrī

Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Ceļmalieši"

atkārtotas, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2019/28

Viesītes novada, Viesītē

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atkārtota, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Ceļmalieši" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kas drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

3.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

3.1. Viesītes novads, Viesītes pagasts, "Ceļmalieši", kadastra numurs 56350060035; sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 3,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56350060035. Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0056 3536.

4.Objekta izsoles sākumcena ir noteikta : EUR 4779.00 (četri tūkstoši septiņi simti septiņdesmit deviņi euro un 00 centi).

5. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts euro).

6. Aprūtinājumi:

6.1. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.8 ha.

6.2. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.1 ha.

6.3. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.7 ha.

6.4. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.7 ha.

6.5. Zemes īpašniekam nepiederošas būves.

7. Par nekustamo īpašumu nav noslēgts nomas līgums.

8. **Izsole notiks** 2019.gada 6.decembrī plkst.9.30 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

9.**Izsoles norise:** Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

10.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

10.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2019.gada 5.decembrim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

10.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

10.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

10.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

10.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

10.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi, pilnvaru, ja tāda iesniedzama;

Fiziskām personām- pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu(personām, kuras nav deklarētas Viesītes novadā), pilnvaru, ja tāda būtu nepieciešama.

11. Pirkuma maksa maksājama *euro*. Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14(četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

12.Nenotikušas,spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

12.1.Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

12.2.Ja objekta izsole nenotiek, tiks pieņemts lēmums par tālāko rīcību.

12.3.Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

12.4.Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus .

13.Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

6.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mežvidiņi" atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/29 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu

Nekustamais īpašums "Mežvidiņi" ar kadastra numuru 56350150027 atrodas Viesītes novada, Viesītes pagastā, tas sastāv no zemes vienības 6.49 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56350150027, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 1000 0058 3266.

Pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu netika izmantotas.

Izsole tiks rīkota 2019.gada 6.decembrī plkst.10.00. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi). Nekustamā īpašuma pārdošanas sākumcena izsolē tika noteikta EUR 5516.00 (pieci tūkstoši pieci simti sešpadsmit *euro* un 00 centi). Neviens pretendents uz izsoli nepieteicās. Līdz ar to, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, cenu var samazināt ne vairāk kā 20 % no sākumcenas. Cena tiek samazināta par 20% un noteikta EUR 4413.00 (četri tūkstoši četri simti trīspadsmit *euro* un 00 centi).

Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 11.pantu un 32.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti", ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt, pārdodot atkārtotā, atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mežvidiņi", ar kadastra numuru 56350150027, sākumcena EUR 4413.00 (četri tūkstoši četri simti trīspadsmit *euro* un 00 centi).**

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2019/29 (pielikumā).

3. **Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā:** Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Lācis, Komisijas locekļi: deputāts Juris Lācis, deputāts Māris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Pielikums

Viesītes novada domes

2019.gada 17.oktobra lēmumam Nr.6

APSTIPRINĀTS

Viesītes novada pašvaldības
domes sēdē 2019.gada 17.oktobrī

Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mežvidiņi"

atkārtotas, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2019/29

Viesītes novada Viesītē

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atkārtota, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mežvidiņi" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

2.1. Viesītes novads, Viesītes pagasts, "Mežvidiņi", kadastra numurs 56350150027; sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 6.49 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56350150027. Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 1000 0058 3266.

2.2. Ir starpgabala statuss. Nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

3.Objekta izsoles sākumcena ir noteikta: EUR 4413.00 (četri tūkstoši četri simti trīspadsmit euro un 00 centi).

4. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts *euro*).

5. Apgrūtinājumi:

5.1. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.15 ha.

6. **Izsole notiks** 2019.gada 6.decembrī plkst.10.00 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

7.Izsoles norise: Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

8.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

8.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2019.gada 5.decembrim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

8.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

8.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

8.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

8.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

8.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi, pilnvaru, ja tāda iesniedzama;

Fiziskām personām- pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu(personām, kuras nav deklarētas Viesītes novadā), pilnvaru, ja tāda būtu nepieciešama.

9. Pirkuma maksa maksājama euro. Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14(četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

10.Nenotikušas, spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

10.1.Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

10.2.Ja objekta izsole nenotiek, tiks pieņemts lēmums par tālāko rīcību.

10.3.Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

10.4.Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus .

11.Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109.

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

7.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Purvmeži" atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/30 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu

Nekustamais īpašums "Purvmeži" ar kadastra numuru 56350120079 atrodas Viesītes novada, Viesītes pagastā, tas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām 5.79 ha kopplatībā (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56350120014 ar platību 3.44 ha un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56350150111 ar platību 2.35 ha). Īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0054 6260.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka īpašums atsavināms izsolē.

Izsole tiks rīkota 2019.gada 6.decembrī plkst.10.30. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi). Nekustamā īpašuma sākumcena pārdošanai izsolē tika noteikta EUR 22465.00 (divdesmit divi tūkstoši četri simti sešdesmit pieci *euro* un 00 centi). Neviens pretendents uz izsoli nepieteicās. Līdz ar to, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, cenu var samazināt ne vairāk kā par 20% no pārdošanas sākumcenas. Cena tiek samazināta par 20% un noteikta 17972.00 (septiņpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit divi *euro* un 00 centi).

Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 11.pantu un 32.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti", ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt, pārdodot atkārtotā, atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Viesītes pagasta "Purvmeži", ar kadastra numuru 56350120079, sākumcena EUR 17972.00** (septiņpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit divi *euro* un 00 centi).

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr. 2019/30 (pielikumā).

3. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Lācis, Komisijas locekļi: deputāts Juris Lācis, deputāts Māris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

-

Pielikums

Viesītes novada domes

2019.gada 17.oktobra lēmumam Nr.7

APSTIPRINĀTS

Viesītes novada pašvaldības
domes sēdē 2019.gada 17.oktobrī

Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Purvmeži"

atkārtotas, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2019/30

Viesītes novada Viesītē

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atkārtota, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Purvmeži" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu: Viesītes novads, Viesītes pagasts, "Purvmeži", kadastra numurs 56350120079: sastāv no 2 (divām) zemes vienībām 5.79 ha kopplatībā (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56350120014 ar platību 3.44 ha un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56350150111 ar platību 2.35 ha).

3.Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0054 6260.

4.Objekta izsoles sākumcena ir noteikta : EUR 17972.00 (septiņpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit divi *euro* un 00 centi).

5. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts *euro*).

6. Aprūtinājumi:

6.1. Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes) , kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 3.44 ha;

6.2.Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0,3 ha.

6.3.Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu 110 kilovolti 1.29 ha.

7. **Izsole notiks** 2019.gada 6.decembrī plkst.10.30 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

8. **Izsoles norise:** Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

9.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

9.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2019.gada 5.decembrim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

9.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecināošs dokuments.

9.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

9.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

9.4.1. tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;

9.4.2. ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

9.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

9.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

9.6.1. Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;

9.6.2. Fiziskām personām- pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu, ja persona nav deklarēta Viesītes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

10. Pirkuma maksa maksājama *euro*. Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14(četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

11. Nenotikušas, spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

11.1. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

11.2. Ja objekta izsole nenotiek, tiks pieņemts lēmums par tālāko rīcību.

11.3. Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

11.4. Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus.

12. Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žu

8.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rītes pagasta, "Aizvēji" atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/31 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu

Nekustamais īpašums "Aizvēji" ar kadastra numuru 56800040147 atrodas Viesītes novada, Rītes pagastā, tas sastāv no zemes vienības 3.61 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56800040147, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Rītes pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 1000 0058 3375.

Pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu netika izmantotas.

Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kura drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

Izsole tiks rīkota 2019.gada 6.decembrī plkst.11.00. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi). Nekustamā īpašuma pārdošanas sākumcena izsolē tika noteikta EUR 6623.00 (seši tūkstoši seši simti divdesmit trīs *euro* un 00 centi). Neviens pretendents uz izsoli nepieteicās. Līdz ar to, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, cenu var samazināt ne vairāk kā par 20% no sākumcenas. Cena tiek samazināta par 20% un noteikta EUR 5299.00 (pieci tūkstoši divi simti deviņdesmit deviņi *euro* un 00 centi).

Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 11.pantu un 32.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti", ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt, pārdodot atkārtotā, atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Rītes pagasta, "Aizvēji", ar kadastra numuru 56800040147, sākumcena EUR 5299.00 (pieci tūkstoši divi simti deviņdesmit deviņi *euro* un 00 centi).**

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2019/31 (pielikumā).

3. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Lācis, Komisijas locekļi: deputāts Juris Lācis, deputāts Māris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Pielikums

Viesītes novada domes
2019.gada 17.oktobra lēmumam Nr.8

APSTIPRINĀTS
Viesītes novada pašvaldības
domes sēdē 2019.gada 17.oktobrī

Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rītes pagasta, "Aizvēji"

atkārtotas, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2019/31

Viesītes novada Viesītē

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atkārtota, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Rītes pagasta, "Aizvēji" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kas drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

3.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

3.1. Viesītes novads, Rītes pagasts, "Aizvēji", kadastra numurs 56800040147; sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 3.61 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56800040147. Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Rītes pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 1000 0058 3375.

3.2. Ir starpgabala statuss. Nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

4.Objekta izsoles sākumcena ir noteikta : EUR 5299.00 (pieci tūkstoši divi simti deviņdesmit deviņi euro un 00 centi).

5. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts *euro*).

6. Aprūtinājumi:

6.1. Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs 0.14 ha.

6.2. Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs 0.15 ha.

7. **Izsole notiks** 2019.gada 6.decembrī plkst.11.00 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

8. Izsoles norise: Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

9.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

9.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2019.gada 5.decembrim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

9.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecināošs dokuments.

9.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

9.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

9.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

9.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi, pilnvaru, ja tāda iesniedzama;

Fiziskām personām- pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu (personām, kuras nav deklarētas Viesītes novadā), pilnvaru, ja tāda būtu nepieciešama.

10. Pirkuma maksa maksājama *euro*. Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14 (četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

11. Nenotikušas, spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

11.1. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

11.2. Ja objekta izsole nenotiek, tiks pieņemts lēmums par tālāko rīcību.

11.3. Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

11.4. Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus.

12. Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

9.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Laukkārķļi" atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/32 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu

Nekustamais īpašums "Laukkārķļi" ar kadastra numuru 56580060142 atrodas Viesītes novada, Elkšņu pagastā, tas sastāv no zemes vienības 3.7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56580060139, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Elkšņu pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0057 3264.

Pirmpirkuma tiesīgās personas uz īpašuma pirkšanu nav pieteikušās.

Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kura drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

Izsole tiks rīkota 2019.gada 6.decembrī plkst.11.30. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi). Nekustamā īpašuma pārdošanas sākumcena izsolē tika noteikta EUR 5166.00 (pieci tūkstoši viens simts sešdesmit seši *euro* un 00 centi). Neviens pretendents uz izsoli nepieteicās. Līdz ar to, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, cenu var samazināt ne vairāk kā par 20 % no sākumcenas. Cena tiek samazināta par 20% un noteikta EUR 4133.00 (četri tūkstoši viens simts trīsdesmit trīs *euro* un 00 centi).

Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 11.pantu un 32.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti", ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča,

Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt, pārdodot atkārtotā, atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Laukkārķļi", ar kadastra numuru 56580060142, sākumcena EUR 4133.00 (četri tūkstoši viens simts trīsdesmit trīs euro un 00 centi).**

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2019/32 (pielikumā).

3. **Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā:** Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Lācis, Komisijas locekļi: deputāts Juris Lācis, deputāts Māris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Pielikums

Viesītes novada domes

2019.gada 17.oktobra lēmumam Nr.9

APSTIPRINĀTS

Viesītes novada pašvaldības domes sēdē 2019.gada 17.oktobrī

Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Laukkārķļi" atkārtotas, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2019/32

Viesītes novada Viesītē

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atkārtota, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Elkšņu pagasta, "Laukkārķļi" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2. Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kas drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

3. Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

3.1. Viesītes novads, Elkšņu pagasts, "Laukkārķļi", kadastra numurs 56580060142; sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 3.7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56580060139. Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Elkšņu pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0057 3264.

3.2. Ir starpgabala statuss. Nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

4. Objekta izsoles sākumcena ir noteikta : EUR 4133.00 (četri tūkstoši viens simts trīsdesmit trīs euro un 00 centi).

5. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts euro).

6. Apgrūtinājumi:

6.1. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.13 ha.

6.2. Citām personām piederoša apbūve.

7. **Izsole notiks** 2019.gada 6.decembrī plkst. 11.30 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

8. Izsoles norise: Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

9. Izsoles dalībnieku reģistrācija:

9.1. Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2019.gada 5.decembrim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

9.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

9.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

9.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

9.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

9.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi, pilnvaru, ja tāda iesniedzama;

Fiziskām personām- pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu(personām, kuras nav deklarētas Viesītes novadā), pilnvaru, ja tāda būtu nepieciešama.

10. Pirkuma maksa maksājama *euro*. Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14(četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

11. Nenotikušas, spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

11.1. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

11.2. Ja objekta izsole nenotiek, tiks pieņemts lēmums par tālāko rīcību.

11.3. Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

11.4. Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus .

12. Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

10.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, Lone, "Aronijas 3"-17 trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/33 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu

Dzīvokļa īpašums "Aronijas 3"-17 ar kadastra numuru 56889000007 atrodas Viesītes novada, Saukas pagasta, Lonē, tas sastāv no dzīvokļa Nr.17 (septiņpadsmit) un 739/11946 (septiņi simti trīsdesmit deviņām vienpadsmit tūkstoši deviņi simti četrdesmit sestajām) domājamām daļām no ēkas un funkcionāli saistītā zemes gabala. Īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 154-17.

Pirmpirkuma tiesību uz īpašumu nav.

Trešā, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli tiks rīkota 2019.gada 6.decembrī plkst.12.30. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi). Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena tika noteikta EUR 2321.00 (divi tūkstoši trīs simti divdesmit viens euro un 00 centi). Neviens pretendents uz izsoli nepieteicās. Atkārtotas izsoles sākumcena tika noteikta EUR 1857.00

(viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit septiņi euro un 00 centi). Neviens pretendents uz izsoli nepieteicās.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, iespējams rīkot trešo izsoli, cenu samazinot ne vairāk kā par 60% no sākumcenas. Cena tiek samazināta par 50% un noteikta EUR 1160.00 (viens tūkstotis viens simts sešdesmit euro un 00 centi).

Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 11.pantu un 32.panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot trešajā, atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Viesītes novada, Saukas pagasta, Lone, "Aronijas 3"-17, ar kadastra numuru 56889000007, sākumcena EUR 1160.00 (viens tūkstotis viens simts sešdesmit euro un 00 centi).

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības Noteikumus Nr.2019/33 (pielikumā).

3. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Lācis, Komisijas locekļi: deputāts Juris Lācis, deputāts Māris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Pielikums

Viesītes novada domes

2019.gada 17.oktobra lēmumam Nr.10

APSTIPRINĀTS

Viesītes novada pašvaldības
domes sēdē 2019.gada 17.oktobrī

Dzīvokļa īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, Lone, "Aronijas 3"-17 trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2019/33

Viesītes novada Viesītē

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota trešā, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli **dzīvokļa īpašumam Viesītes novada, Saukas pagasta, Lone, "Aronijas 3"-17, ar kadastra apzīmējumu 56889000007**, pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

Viesītes novads, Saukas pagasts, Lone, "Aronijas 3"-17, kadastra numurs 56889000007; sastāv no 3(trim) dzīvojamām istabām un palīgtelpām ar platību 76,7 kv.mtr. un 739/11946 domājamām daļām no būves un funkcionāli saistītā zemes gabala.

3. Objekta izsoles sākotnējā cena ir noteikta : EUR 1160.00 (viens tūkstotis viens simts sešdesmit euro un 00 centi).

Cenas paaugstinājums izsoles gaitā(solīs): katru nākamo reizi EUR 100.00.

4. **Apgrūtinājumi: nav.**

5. **Izsole notiks** 2019.gada 6.decembrī plkst. 12.30 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

6.Izsoles norise: Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā. Izsolē var piedalīties fiziskas un juridiskas personas.

7.**Izsoles dalībnieku reģistrācija:**

7.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2019.gada 5.decembrim, darba dienās darba laikā, Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

7.2.Pieteikumi iesniedzami rakstveidā ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

7.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

7.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

7.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

7.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;

Fiziskām personām- iesniegums, pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu, ja persona nav Viesītes novada pašvaldības iedzīvotājs.

8.Pirkuma maksa maksājama *euro*. Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14 (četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

9. Nenotikušas, spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

9.1.Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

9.2.Ja objekta izsole nenotiek, tiks pieņemts lēmums par tālāko rīcību.

9.3.Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

9.4.Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus.

10.Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

11.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Skosu Pilskalns" atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu Nr.2019/34 apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu

Nekustamais īpašums "Skosu Pilskalns" ar kadastra numuru 56880040194 atrodas Viesītes novada, Saukas pagastā, tas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām 20,7 ha kopplatībā (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880040194 18,5 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880040195 2,2 ha platībā), un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0055 4044.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka īpašums atsavināms izsolē.

Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kura drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

Valstij ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu, jo tā teritorijā atrodas arheoloģiskā pieminekļa teritorija un objekti 1 ha platībā.

Izsole tiks rīkota 2019.gada 6.decembrī plkst.13.00. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi). Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena tika noteikta EUR 32521.00 (trīsdesmit divi tūkstoši pieci simti divdesmit viens euro un 00 centi). Neviens pretendents uz izsoli nepieteicās. Līdz ar to, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, cenu var samazināt ne vairāk kā par 20% no sākumcenas. Cena tiek samazināta par 20% un noteikta EUR 26017.00 (divdesmit seši tūkstoši septiņpadsmit euro un 00 centi).

Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu, 11.pantu un 32.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti", Ministru kabineta 2011.gada 5.jūlija noteikumiem Nr. 534 "Noteikumi par valsts nozīmes kultūras pieminekļu pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem", ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt, pārdodot atkārtotā, atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Saukas pagasta "Skosu Pilskalns", ar kadastra numuru 56880040194, sākumcena EUR 26017.00 (divdesmit seši tūkstoši septiņpadsmit euro un 00 centi).**

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības izsoles Noteikumus Nr.2019/34 (pielikumā).

3. **Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā:** Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Lācis, Komisijas locekļi: deputāts Juris Lācis, deputāts Māris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, pašvaldības juriste Ināra Erte

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Pielikums

Viesītes novada domes

2019.gada 17.oktobra lēmumam Nr.11

APSTIPRINĀTS

Viesītes novada pašvaldības
domes sēdē 2019.gada 17.oktobrī

Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Skosu Pilskalns"

atkārtotas, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.2019/34

Viesītes novada Viesītē

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atkārtota, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Saukas pagasta, "Skosu Pilskalns" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.Izolē nodotais nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kas drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

3.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

3.1. Viesītes novads, Saukas pagasts, "Skosu Pilskalns", kadastra numurs 56880040194: sastāv no 2 (divām) zemes vienībām 20,7 ha kopplatībā (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880040194 18,5 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880040195 2,2 ha platībā.,

3.2.Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 1000 0055 4044.

4.Objekta izsoles sākotnējā un nosacītā cena ir noteikta : EUR 26017.00 (divdesmit seši tūkstoši septiņpadsmit *euro* un 00 centi).

5. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts *euro*).

6. Aprūtinājumi:

6.1.Aizsargjoslas teritorija gar autoceļu 0,6 ha.

6.2. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās 0,4 ha.

6.3. Arheoloģiskā pieminekļa teritorija un objekti 1 ha.

6.4. Aizsargjoslas teritorija gar autoceļu 0,7 ha.

6.5. Aizsargjoslas teritorija gar autoceļu 0,8 ha.

6.6. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās 1,4 ha.

6.7. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās 1,4 ha.

6.8. Ceļa servitūta teritorija 0,02 ha.

7. Uz izsoles objekta atrodas valsts nozīmes arheoloģiskā pieminekļa "Skosu pilskalns" teritorija, līdz ar to valstij ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu. Pirkuma līgumu vai tā norakstu (uzrādot pirkuma līguma oriģinālu) Pircējs pirms īpašumtiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā iesniedz Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā vai tās reģionālajā nodaļā (turpmāk – inspekcija).

Ja valsts atteiksies no pirmpirkuma tiesībām, tad jaunajam īpašniekam būs saistoši tiesību akti, kas regulē minētā arheoloģijas pieminekļa aizsardzību saskaņā ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas norādījumiem.

8. Par nekustamā īpašuma daļu ir noslēgts un ir spēkā zemes nomas līgums līdz 2020.gada 31.decembrim 6 (sešu) ha platībā. Pircējam jāpārņem saistības.

8. **Izsole notiks** 2019.gada 6.decembrī plkst.13.00 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

9. **Izsoles norise:** Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

10.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

10.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2019.gada 5.decembrim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

10.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

10.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

10.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

10.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

10.6. Nodrošinājums tiek atmaksāts Pircējam, ja valsts izmanto pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu, 10(desmit) dienu laikā pēc valsts lēmuma par pirmpirkuma tiesību izmantošanu saņemšanas dienas.

10.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;

Fiziskām personām- pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu, ja persona nav deklarēta Viesītes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

11. Pirkuma maksa maksājama euro. Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14(četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

Pirkuma maksa tiek atmaksāta Pircējam, ja valsts izmanto pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu, 10(desmit) dienu laikā pēc valsts lēmuma par pirmpirkuma tiesību izmantošanu saņemšanas dienas.

12.Nenotikušas,spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

12.1.Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

12.2.Ja objekta izsole nenotiek, tiks pieņemts lēmums par tālāko rīcību.

12.3.Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

12.4.Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus.

13. Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

12.#

Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai "Ritten"

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

2019.gada 10.septembrī Biedrība "Ritten", reģ. nr. 40008159300, jurid.adrese: "Cīruļi", Rites pag., Viesītes nov., LV 5228, ir iesniegusi iesniegumu par telpu piešķiršanu bezatlīdzības lietošanā (patapinājumu) biedrības vajadzībām Rites pagasta "Pagastmājā", "0" stāvā. Biedrība ir ieguvusi sabiedriskā labuma organizācijas statusu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. otrās daļas 4.¹ punkts nosaka, ka bezatlīdzības lietošanā atvasināta publiska persona savu mantu var nodod sabiedriskā labuma organizācijai.

Likuma 5.panta trešā prim daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus. Likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr tai ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Lietošanā tiek nodota telpa Nr.1 "Pagastmājā", Rites pagastā, Viesītes novadā, (turpmāk tekstā Ēka). Telpas platība ir 30,2 (*trīsdesmit komats divi kvadrātmetri un tā atrodas "0" stāvā*).

Īpašuma tiesības uz Ēku Viesītes novada pašvaldībai nostiprinātas Rites pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma nr. 1000 0043 9941.

Telpas tiks izmantotas labdarības pasākumu veikšanai. Telpas tiek nodotas lietošanā biedrības darbībai uz 10 gadiem. Telpas nododamas atpakaļ pirms termiņa beigām, ja tiek pārtraukta biedrības darbība, tā zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu vai telpas tiek bojātas biedrības vai tās apmeklētāju darbības rezultātā, vai, ja netiek segti apsaimniekošanas izdevumi (maksa par elektrību).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu, 5.panta trešo prim daļu, 5.panta piekto daļu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Nodot bezatlīdzības lietošanā uz 10(desmit) gadiem Biedrībai "Ritten", reģ. nr. 40008159300, juridiskā adrese: "Cīruļi", Rites pag., Viesītes nov., LV 5228, **telpu Nr.1 "Pagastmājā", Rites pagastā, Viesītes novadā.** Telpas platība ir 30,2 (*viens simts viens komats deviņi kvadrātmetri un tā atrodas "0" stāvā*).

2. Apstiprināt 2019.gada 19.septembrī noslēgto Nedzīvojamo telpu patapinājuma līgumu (pielikumā).

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

Zināšanai: Grāmatvedības un finanšu nodaļai

13.#

Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Viesītes novada pašvaldībai piederošai Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs"

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

2019.gada 8.oktobrī Viesītes novada pašvaldībā saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs", reģ. Nr. 40003325367, jurid.adrese: Kārļa iela 5/7, Viesīte, Viesītes nov., LV-5237,(turpmāk-Sabiedrība) iesniegums par telpu ar platību 1715,7 kv. mtr. kopplatībā (pagrabs 341,2 kv.mtr., 1.stāvs 619,6 kv.mtr., 2.stāvs 754,6 kv.mtr.) un tām pieguļošās teritorijas, ieskaitot zemi zem būves 5764,6 kv. mtr. platībā, Smilšu iela 39, Viesīte, Viesītes nov., nodošanu bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā) Sabiedrībai veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām, īslaicīgās un ilgstošās aprūpes personām nodrošināšanai, dienas stacionāra un mājas aprūpes pakalpojumu sniegšanai.

Telpas atrodas īpašumā ar kadastra numuru 56150010303 uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010303 un ar būves kadastra apzīmējumu 56150010303001. Uz nekustamo īpašumu Viesītes novada pašvaldībai īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes pilsētas zemesgrāmatā, nodalījumā 101.

Telpas ir renovētas, to bilances vērtība ir 1016694,31 EUR (viens miljons sešpadsmit tūkstoši seši simti deviņdesmit četri euro, 31 cents).

Sabiedrības kapitāla daļas 100% apmērā pieder Viesītes novada pašvaldībai, līdz ar to pašvaldība ir vienīgais Sabiedrības īpašnieks.

Sabiedrība sniedz īslaicīgās un ilgstošās aprūpes (pansionāta) pakalpojumus Viesītes novada iedzīvotājiem, kuri tiek ievietoti centrā ar Viesītes novada Sociālā dienesta lēmumiem.

Pašvaldība nodibinājusi Sabiedrību, lai veiktu likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.punktā minēto funkciju: nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi)...vecu ļaužu nodrošināšana ar vietām pensionātos,....

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. otrās daļas 5.punkts nosaka, ka publiska persona savu mantu var nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Likuma 5.panta trešā prim daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus. Likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sociālajiem uzņēmumiem nodod uz laiku ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sociālajiem uzņēmumiem var nodot atkārtoti.

Telpas nododamas atpakaļ pirms termiņa beigām, ja tiek pārtraukta Sabiedrības darbība vai telpas tiek bojātas Sabiedrības vai tās apmeklētāju darbības rezultātā, vai, ja netiek segti apsaimniekošanas izdevumi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, 5.panta trešo prim daļu, 5.panta piekto daļu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Nodot bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā) uz laiku līdz 2020.gada 31.decembrim Viesītes novada pašvaldībai piederošai Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs", reģ. Nr. 40003325367, juridiskā adrese: Kārļa iela 5/7, Viesīte, Viesītes nov., LV - 5237, **labiekārtotas telpas ar platību 1715,7 kv. mtr. kopplatībā** (pagrabs 341,2 kv.mtr., 1.stāvs 619,6 kv.mtr., 2.stāvs 754,6 kv.mtr.) **un tām pieguļošo teritoriju**, ieskaitot zemi zem būves, 5764,6 kv. mtr. platībā, **Smilšu iela 39, Viesīte, Viesītes nov.**, veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām, īslaicīgās un ilgstošās aprūpes personām nodrošināšanai, dienas stacionāra un mājas aprūpes pakalpojumu sniegšanai.

2. Telpas atrodas īpašumā ar kadastra numuru 56150010303 uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010303 un ar būves kadastra apzīmējumu 56150010303001. Uz nekustamo īpašumu Viesītes novada pašvaldībai īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes pilsētas zemesgrāmatā, nodalījumā 101. **Telpas ir renovētas, to bilances vērtība ir 1016694,31 EUR** (viens miljons sešpadsmit tūkstoši seši simti deviņdesmit četri euro, 31 cents).

3. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs" segt visus telpu apsaimniekošanas izdevumus.

4. Apstiprināt patapinājuma līguma projektu un deleģēt novada domes priekšsēdētāju parakstīt patapinājuma līgumu.

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

Zināšanai: Grāmatvedības un finanšu nodaļai, SIA "Viesītes VSAC"

14.#

Par nolietoto pamatlīdzekļu norakstīšanu

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīti iesniegumi par atļauju norakstīt pamatlīdzekļus (sūknis, dators, monitors, automašīna VW TRANSPORTER).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” un Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu

grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut norakstīt lietošanā nodotos pamatlīdzekļus:**

Inv.Nr.	Nosaukums	Vērtība EUR	Atlikusī vērtība EUR	Norakstīšanas iemesls
P000798	Sūknis ZENIT DGE75 (Elkšņu pag.)		266,30	Izdedzis motors, nav labojams
P011105	Dators Vector AK09.MIO (Viesītes b-ka)	997.32	-	Bojāts cietais disks, nav tādu rezerves daļu
M02114	Monitors LCD 19W1942T-SF	177,97	-	Bojāta matrica, nav tādu rezerves daļu.

2. **Atļaut norakstīt** automašīnu VW TRANSPORTER ar valsts Nr.DU9088, kas tika nozagts 2001.gada 2.oktobrī Siguldā, pamatojoties uz Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Siguldas iecirkņa paziņojumu par kriminālprocesa izbeigšanu noilguma dēļ.

3. Grāmatvedības un finanšu nodaļai norakstītos pamatlīdzekļus izslēgt no bilances.

Atbildīgais – galvenā grāmatvede

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

15.#

Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot Viesītes novada pašvaldības izpilddirektores S.Lūses 30.09.2019. iesniegumu par rēķina apmaksu par trīs rekultivēto izgāztuvju monitoringu, pamatojoties uz likuma „Dabas resursu nodokļa likums” 29.panta 1.punkta nosacījumiem, likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21. panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

No Viesītes novada pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļiem apmaksāt SIA “Virides”, reģistrācijas Nr.40103551739, **rēķinu par 889.50 EUR** (astoņi simti astoņdesmit deviņi euro, 50 centi), par trīs rekultivēto izgāztuvju monitoringu.

Pielikumā: (SIA “Virides” 26.09.2019. rēķins Nr.VNP-2019-01 par pakalpojumu)

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, attīstības un plānošanas nodaļai, SIA “Virides”

16.#

Par mērķdotāciju sadali interešu izglītībai Viesītes novada pašvaldības izglītības iestādēm no 2019.gada 1.septembra līdz 2019.gada 31.decembrim

A.Žuks, L.Medvecka

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi", 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.447 „Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” un saskaņā ar 2019.gada 24.septembra LR Ministru kabineta rīkojumu Nr.460 “Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2019.gadam”, Viesītes novada pašvaldības interešu izglītības programmu un mērķdotāciju līdzekļu sadales izvērtēšanas komisijas 2019.gada 19.septembra Lēmumu Nr.1, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Interešu izglītības mācību stundas 2019.gada septembrim, oktobrim, novembrim, decembrim (61 st.) sadalīt šādām izglītības programmām:

1. Viesītes vidusskola – 29 stundas (t.sk. mācību programmu īstenošanas vietā “Rites pamatskola” 8.0 stundas)

- 1.1 Tautas dejas “ Augšzemīte I” (10.-12.klase) – 6,0 st.
- 1.2 Tautas dejas “ Augšzemīte II” (5.-9..klase) –6,0.st.
- 1.3 5.-12. klašu koris –5,0 st.
- 1.4 Sākumskolas klašu ansamblis – 1,0 st.
- 1.5 Pulciņš “Ideju tīmeklis”- 3,0 st.

t.sk. Viesītes vidusskolas mācību programmu īstenošanas vieta “Rites pamatskola” – 8,0 stundas

- 1.6 1.-6. klašu tautisko deju kolektīvs – 4,0 st.
- 1.7 Vokālais ansamblis – 2,0 st.
- 1.8 Sporta pulciņš – 2,0 st.

2. Viesītes Mūzikas un mākslas skola – 32 stundas

- 2.1 Tautisko deju kolektīvi „Danceri” – 9,0 st.
- 2.2 Viesītes 36.mazpulks – 7,0 st.
- 2.3 Foto pulciņš “Fotomixlis” – 2,0 st.
- 2.4 Vokālie ansambļi – 6,0 st.
- 2.5 Modernās mūzikas studija – 5,0 st.
- 2.6 Mākslas studija “Otiņas” – 3,0 st.

3. Izglītības metodikim 0.10 slodzes

Zināšanai: skolu direktoriem, grāmatvedības un finanšu nodaļai, kancelejai

17.#

Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali Viesītes novada pašvaldības izglītības iestādēs 2019.gadam no 1.septembra līdz 2019.gada 31.decembrim

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi", 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.447 „Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” un saskaņā ar 2019.gada 24.septembra LR Ministru kabineta rīkojumu Nr.460 “Par

mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2019.gadam”, Viesītes novada pašvaldības interešu izglītības programmu un mērķdotācijas līdzekļu sadales izvērtēšanas komisijas 2019.gada 19.septembra lēmumu Nr.1, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt mērķdotāciju sadali vispārējai izglītībai EUR 204764** (no 2019.gada 1.septembra līdz 2019.gada 31.decembrim), **tai skaitā algu fonds EUR 165012:**
 - 1.1 Viesītes vidusskola, kopā EUR 165012; mēnesim EUR 41253
2. **Apstiprināt mērķdotāciju sadali apmācībai bērniem no piecu gadu vecuma EUR 26872** (no 2019.gada 1.septembra līdz 2019.gada 31. decembrim), **tai skaitā algu fonds EUR 21655:**
 - 2.1 Pirmskolas izglītības iestāde „Zīlīte”, kopā EUR 18100; mēnesim EUR 4525,
 - 2.2 Viesītes vidusskola, kopā EUR 3556; mēnesim EUR 889.
3. **Apstiprināt mērķdotāciju sadali interešu izglītības programmu īstenošanai EUR 8272** (no 2019.gada 1.septembra līdz 2019.gada 31. decembrim), **tai skaitā algu fonds EUR 6666:**
 - 3.1 Viesītes vidusskola, kopā EUR 3334; mēnesim EUR 833,
 - 3.2 Mūzikas un mākslas skola, kopā EUR 3332; mēnesim EUR 833.

Zināšanai: skolu direktoriem, grāmatvedības un finanšu nodaļai

18.#

Par Viesītes novada pašvaldības izglītības iestāžu – Viesītes Mūzikas un mākslas skola un Sēlijas Sporta skola audzēkņu izmaksu apstiprināšanu, veicot pašvaldību savstarpējos norēķinus

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un Ministru kabineta 13.07.1999. noteikumiem Nr.250 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” ar pieņemtajiem grozījumiem, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Viesītes novada pašvaldības skolēnu (audzēkņu) izmaksas uz 2019.gada 1.septembri - *Viesītes Mūzikas un mākslas skolas izdevumi* uz vienu audzēkni pa mācību klasēm saskaņā ar naudas plūsmas izdevumiem 2018.gadā (EUR), veicot savstarpējos norēķinus par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem (aprēķins pielikumā).
2. **Apstiprināt** Viesītes novada pašvaldības skolēnu (audzēkņu) izmaksas uz 2019.gada 1.septembri –*Sēlijas Sporta skolas izdevumi* uz vienu audzēkni pa treniņu grupām saskaņā ar naudas plūsmas izdevumiem 2018.gadā (EUR), veicot savstarpējos norēķinus par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem (aprēķins pielikumā).
3. Uzdot pašvaldības grāmatvedības un finanšu nodaļai sagatavot līgumus par Viesītes novada pašvaldības un attiecīgās pašvaldības savstarpējo norēķinu kārtību par Viesītes Mūzikas un mākslas skolas sniegtajiem pakalpojumiem, un veikt norēķinu analītisko uzskaiti.

Pielikumā Viesītes novada pašvaldības skolēnu (audzēkņu) izmaksas uz 2019.gada 1.septembri. Viesītes novada Viesītes Mūzikas un mākslas skolas un Sēlijas Sporta skolas izdevumi uz vienu audzēkni saskaņā ar naudas plūsmas izdevumiem 2018.gadā (EUR) uz 2 lapām.

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai
Atbildīgais: finansiste L.Medvecka*

19.#
Par Ziemassvētku paciņām

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot pašvaldības izpilddirektores S.Lūses 2019.gada 7.oktobra iesniegumu par Ziemassvētku paciņu iegādi, saskaņā ar „Publisko iepirkumu likumu”, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” un Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Noteikt vienas Ziemassvētku paciņas iegādes cenu 4,50 EUR** (četri *euro*, 50 centi).

2. Ziemassvētku paciņas dāvināt:

- 2.1. pirmsskolas izglītības iestādes „Zīlīte” audzēkņiem;
- 2.2. Viesītes vidusskolas 1.- 12.klašu skolēniem un pirmsskolas izglītības programmas audzēkņiem (“Rites pamatskola”);
- 2.3. novadā deklarētajiem vai faktiski dzīvojošajiem bērniem, kuri neapmeklē pirmsskolas izglītības iestādes.

3.Pašvaldības Iepirkumu komisijai veikt cenu aptauju un piedāvājumu izvērtējumu par Ziemassvētku paciņu iegādi līdz šā gada 20.novembrim.

Atbildīgais: par iepirkumu- iepirkumu komisijas priekšsēdētāja, par līdzekļu izlietojumu galvenā grāmatvede.

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

20.#
Par finansējumu Viesītes novada stenda šaušanas komandai

A.Žuks

A.Žuks – ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot Viesītes novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas ierosinājumu - šajā gadā piešķirt papildus finansējumu 1200 EUR apmērā Viesītes novada stenda šaušanas komandai patronu iegādei, sakarā ar gatavošanos Latvijas olimpiādei, finansējuma piešķiršanu vairs neparedzot 2020.gada budžetā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” un Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

No pašvaldības budžeta piešķirt 1200 EUR (viens tūkstotis divi simti euro) Viesītes novada stenda šaušanas komandai patronu iegādei.

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, stenda šaušanas komandas pārstāvim.

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

21.#

**Par Viesītes novada pašvaldības 2019.gada 17.oktobra saistošo noteikumu Nr.2019/7
”Par grozījumiem 2019.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2019/1 „Par Viesītes
novada pašvaldības 2019.gada budžetu” apstiprināšanu**

A.Žuks, L.Medvecka

A.Žuks – ziņo par sagatavoto saistošo noteikumu projektu, par grozījumiem 2019.gada budžetā.

P.Līcis – iebilst, šādai kārtībai. Kāpēc vispirms izdara un tad liek uz domes sēdi apstiprināt grozījumus.

J.Līcis – piekrīt, ka tā nav pareizi. Iestādes vai struktūrvienības vadītājam būtu vispirms jāiesniedz iesniegums, klāt tāme, ja nepieciešams papildus finansējums un tad visi deputāti lemj, vai dara šo darbu vai nē. Tā būtu pareiza kārtība.

P.Līcis – tagad notiek “Bincānu” novērtēšanas process, vai domē vispār bija tāds jautājums par atsavināšanu, bija par zemēm jautājums. Kāpēc tad ir vērtēšana, ja nav lemts, ka to darīs.

A.Žuks - ierosina balsot par sagatavoto budžeta grozījumu projektu.

Viesītes novada dome ir izvērtējusi un apspriedusi Viesītes novada pašvaldības 2019.gada budžeta grozījumu projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 43.pantu, 46.panta pirmo un otro daļu, un likuma „Par pašvaldības budžetiem” 37.pantu, 38.pantu, 39.pantu, 40.pantu, saskaņā ar 2013.gada 22.maijā apstiprināto Kārtību „Par Viesītes novada pašvaldības budžeta izstrādāšanu, apstiprināšanu, izpildi un kontroli”, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 3 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne), pret-2 (Juris Līcis, Pēteris Līcis), atturas-2 (Māris Lācis, Anatolijs Kvitkovs), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Neapstiprināt Viesītes novada domes saistošos noteikumus Nr.2019/7 „Par grozījumiem 2019.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2019/1 „Par Viesītes novada pašvaldības 2019.gada budžetu” ar Paskaidrojuma rakstu.

22.#

**Par Viesītes novada pašvaldības 2019.gada 17.oktobra saistošo noteikumu Nr.2019/8
“Par grozījumu Viesītes novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra saistošajos
noteikumos Nr.2017/11 “Par pabalstiem Viesītes novadā”” apstiprināšanu**

S.Andruškeviča, A.Žuks, S.Matačina

S.Matačina, S.Andruškeviča – ziņo par sagatavoto saistošo noteikumu projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.pantu, 43¹ pantu un 45.pantu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.7), domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

- 1. Izdot saistošos noteikumus Nr.2019/8 “Par grozījumu Viesītes novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/11 “Par pabalstiem Viesītes novadā””.**
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2020.gada 1.janvāri.
3. Pašvaldības kancelejai, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta prasībām, nosūtīt 2019.gada 17.oktobra saistošos noteikumus Nr.2019/8 un to paskaidrojuma

rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai pa pastu un elektroniski atzinuma sniegšanai.

4. Pēc atzinuma saņemšanas, pašvaldības kancelejai nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta publicēšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”, pēc to stāšanās spēkā, publicēt pašvaldības mājaslapā internetā, nodrošināt to pieejamību novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

Pielikumā:

- 1) *saistošie noteikumi uz 1 lapas.*
- 2) *Paskaidrojuma raksts uz 1 lapas*

APSTIPRINĀTI
Viesītes novada domes
sēdē 2019.gada 17.oktobrī (prot Nr.13;22.#)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Viesītes novada Viesītē

2019.gada 17.oktobrī

Nr.2019/8

Par grozījumu Viesītes novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/11 „Par pabalstiem Viesītes novadā

*Izdoti saskaņā ar
„Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma”
35.panta otro, ceturto un piekto daļu
likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu
likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 25.²panta pirmo daļu
Ministru kabineta 15.11.2005.noteikumu Nr.857
“Noteikumi par sociālajām garantijām bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajam bērnam
kurš ir ārpusģimenes aprūpē kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās”
27., 30., un 31.punktiem
Ministru kabineta 17.07.2009. noteikumiem Nr.550 “Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams,
izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās
par līdzdalību” 13.punktu*

1.Izdarīt Viesītes novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra noteikumu Nr.11/2017 „Par pabalstiem Viesītes novadā” (publicēti informatīvajā izdevumā “Viesītes novada vēstis” Nr.12, 2017.gada decembrī), šādu grozījumu:

Izteikt Viesītes novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra noteikumu Nr.11/2017 „Par pabalstiem Viesītes novadā” 19.punktu šādā redakcijā:

“ Pabalstu apbedīšanas izdevumu segšanai – piešķir 200.00 EUR mirušā ģimenes loceklim (apgādniekam) vai personai, kura uzņēmusies apbedīšanu, ja mirušās personas pēdējā deklarētā dzīvesvieta bijusi Viesītes novada administratīvā teritorija. **Ja mirusī persona nav sociāli apdrošināta (faktu apliecina VSAA izziņa), tad izmaksā pabalstu divu valsts sociālā nodrošinājuma pabalstu apmērā.**

Gadījumos, kad mirušai personai nav piederīgo vai personas, kura uzņemas apbedīšanu, novada pašvaldība slēdz līgumu ar apbedīšanas pakalpojumu sniedzēju par pakalpojuma sniegšanu un sedz ar apbedīšanu saistītos izdevumus, **nepārsniedzot 400.00 EUR.”**

2.Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2020.gada 1.janvāri.

Viesītes novada domes priekšsēdētājs

A.Žuks

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Par Viesītes novada pašvaldības 2019.gada 17.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.2019/8 „Par grozījumu Viesītes novada pašvaldības 2017.gada 19.oktobra saistošajos noteikumos Nr.11/2017 „Par pabalstiem Viesītes novadā””

Pašreizējās situācijas raksturojums	Pašreiz Viesītes novada pašvaldības teritorijā darbojas 2017.gada 19.oktobra saistošie noteikumi Nr.11/2017 “Par pabalstiem Viesītes novadā”.
Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības raksturojums, dokumenta būtība	Tiek veikti grozījumi, jo augusi apbedīšanas pakalpojumu maksa, tādēļ Pabalsts apbedīšanas pakalpojumu segšanai tiek noteikts 200.00 EUR. Ja mirusī persona nav sociāli apdrošināta, tiek noteikts pabalsts divu valsts sociālā nodrošinājuma pabalstu apmērā. Tiek noteikts, ka gadījumos, kad mirušo glabā pašvaldība, tiek slēgts līgums ar apbedīšanas pakalpojumu sniedzēju par summu līdz 400.00 EUR.
Īss Saistošo noteikumu projekta satura izklāsts	Tiek mainīts pabalsta lielums un noteikta personas, kurai nav piederīgo, apbedīšanas kārtība.
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu	Būs ietekme uz pašvaldības budžetu, tas tiks palielināts Sociālajam dienestam.
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu piemērošanā persona var griezties Viesītes novada pašvaldības Sociālajā dienestā pie sociālajiem darbiniekiem, iestādē “Viesītes novada pašvaldība”, kā arī, Saukas, Elkšņu un Rites pagastu pārvaldēs.
Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar Saistošo noteikumu projektu	Nav, jo tiek pieņemts steidzamības kārtā.

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Žuks

23.#

Par Jēkabpils sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas Nolikuma apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina apstiprināt. Iebildumu nav.

Izskatot jautājumu par Jēkabpils sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma un sastāva apstiprināšanu, ar kuru tiek noteikta sadarbība starp Jēkabpils pilsētu, Jēkabpils novadu, Aknīstes novadu, Krustpils novadu, Salas novadu, Pļaviņu novadu un Viesītes novadu,

komisijas uzdevumi, pienākumi un tiesības, komisijas struktūra, darba organizācija un apziņošanas kārtība, **konstatēts, ka:**

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 18.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā.

Ministru kabineta 2017.gada 26.septembra noteikumu Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" pielikuma 12.punktā ir noteikts, ka Jēkabpils sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisiju veido Jēkabpils pilsēta, Jēkabpils, Aknīstes, Krustpils, Salas, Pļaviņu, Viesītes novadi.

Civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas likuma (turpmāk – Likums) 11. panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldības domes uzdevums ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 18.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas otro punktu, domes Finanšu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Jēkabpils sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums nosūtāms Jēkabpils pilsētas pašvaldībai.

Projekts

Pielikums

Viesītes novada domes 2019.gada 17.oktobra lēmumam Nr.23

APSTIPRINĀTS
ar Viesītes novada domes
2019.gada 17.oktobra
lēmumu Nr.23 (prot.Nr.13)

Jēkabpils sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas

Nolikums

Izdots saskaņā ar
Civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas likuma
11.panta pirmās daļas 2.punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Jēkabpils sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisija (turpmāk – komisija) ir koordinējoša un konsultatīva institūcija, kuras sadarbības teritorija ir Jēkabpils pilsēta, Jēkabpils novads, Aknīstes novads, Krustpils novads, Salas novads, Pļaviņu novads un Viesītes novads.
2. Apvienotās komisijas nolikumu un komisijas sastāvu apstiprina sadarbības teritorijas pašvaldību domju priekšsēdētāji.

II. Apvienotās komisijas uzdevumi, pienākumi un tiesības

3. Komisijai ir šādi uzdevumi:
 - 3.1. izstrādāt komisijas nolikumu;

- 3.2. analizēt informāciju par katastrofas draudiem, katastrofas iespējamo attīstību, kā arī par situāciju katastrofas vietā (apdraudējums cilvēku dzīvībai vai veselībai, nodarītais kaitējums cilvēkam, videi vai īpašumam, radītie materiālie un finansiālie zaudējumi);
 - 3.3. koordinēt papildu resursu piesaisti, ņemot vērā reaģēšanas un seku likvidēšanas darbu vadītāja lēmumus;
 - 3.4. koordinēt evakuācijas pasākumus, kā arī cita veida pasākumus, lai pēc iespējas nodrošinātu sabiedrībai minimāli nepieciešamās pamatvajadzības katastrofas vai katastrofas draudu gadījumā;
 - 3.5. organizēt preses konferences elektronisko plašsaziņas līdzekļu pārstāvjiem, lai informētu sabiedrību par katastrofas draudiem, notikušām katastrofām un veiktajiem pasākumiem;
 - 3.6. pēc apdraudējuma pārvarēšanas novērtēt veiktos pasākumus;
 - 3.7. piedalīties vietēja, reģionāla un valsts mēroga civilās aizsardzības mācībās;
 - 3.8. izskatīt citus ar attiecīgās pašvaldības (pašvaldību) drošību saistītos civilās aizsardzības, katastrofas pārvaldīšanas vai katastrofas pārvaldīšanas koordinēšanas jautājumus.
4. Komisijai ir pienākums:
 - 4.1. Ierosināt komisijas priekšsēdētājam sasaukt komisiju apdraudējumos vai pasākumos, kuros attiecīgās institūcijas amatpersona ir reaģēšanas un seku likvidēšanas darbu vadītājs.
 - 4.2. Ierosināt komisijas priekšsēdētājam sasaukt komisiju, ja izskatāmais jautājums skar attiecīgās institūcijas kompetenci un ir saistīts ar katastrofu pārvaldīšanu, katastrofu pārvaldīšanas koordinēšanu vai civilo aizsardzību.
 - 4.3. Sniegt priekšlikumus komisijas nolikuma papildināšanai, precizēšanai, nepieciešamības gadījumā veikt izmaiņas komisijas locekļu sastāvā.
 - 4.4. Piedalīties sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna izstrādē, papildināšanā vai precizēšanā.
 - 4.5. Informēt komisiju par katastrofas draudiem, katastrofas iespējamo attīstību, kā arī par situāciju katastrofas vietā.
 - 4.6. Nodrošināt komisiju ar visaptverošu informāciju par veiktajiem pasākumiem apdraudējuma pārvarēšanā.
 - 4.7. Ierosināt komisijai pieprasīt no valsts materiālajām rezervēm tehnisko palīdzību un resursus katastrofu radīto seku pārvarēšanai un likvidēšanai.
 - 4.8. Piedalīties pasākumos, lai novērstu un mazinātu katastrofas draudus, apzinātu katastrofas iespējamību, piedalītos katastrofas pārvaldīšanas, likvidēšanas un atjaunošanas darbos.
 - 4.9. Piedalīties ekspertu grupās, preses konferencēs, kā arī vietēja, reģionāla un valsts mēroga civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas mācībās.
 5. Komisijai ir tiesības:
 - 5.1. uzaicināt uz komisijas sēdēm valsts, pašvaldību, citu institūciju vai komersantu amatpersonas un speciālistus;
 - 5.2. izveidot ekspertu grupas;
 - 5.3. vērsties Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestā ar ierosinājumu iesaistīt valsts materiālo rezervju resursus;
 - 5.4. vērsties Krīzes vadības padomē, lai risinātu jautājumus, kas attiecas uz civilās aizsardzības, katastrofas pārvaldīšanas vai katastrofas pārvaldīšanas koordinēšanas jomu;
 - 5.5. koordinēt komisijā esošo pašvaldību, citu institūciju vai komersantu uzdevumu izpildi sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna izstrādei;
 - 5.6. Komisijas loceklim ir tiesības pieprasīt viņa atsevišķā viedokļa iekļaušanu komisijas sēdes protokolā.

III. Apvienotās komisijas struktūra

6. Apvienotās komisijas priekšsēdētājs ir Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētājs, bet vietnieks, kas aizvieto priekšsēdētāju viņa prombūtnes laikā, ir Krustpils novada domes priekšsēdētājs. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks, saskaņā ar Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma un šā

- likuma 10 panta pirmās daļas 6. punkta minētajām prasībām, ir Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Zemgales reģiona brigādes Jēkabpils daļas komandieris.
7. Komisijas sekretāru iecel komisijas priekšsēdētājs no viņa pārstāvētās pašvaldības nodarbināto vidus.
 8. Apvienotās komisijas sastāvā iekļauti šādu institūciju pārstāvji:
 - 8.1. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Zemgales reģiona brigādes Jēkabpils daļa;
 - 8.2. Jēkabpils pilsētas, Jēkabpils, Krustpils, Salas, Viesītes, Aknīstes un Pļaviņu novadu pašvaldības;
 - 8.3. Valsts policijas Zemgales reģiona Jēkabpils policijas iecirknis;
 - 8.4. Zemessardzes 56. Kājnieku bataljons;
 - 8.5. AS „Sadales tīkls” Ziemeļaustrumu tehniskā daļa.
 9. Apvienotās komisijas sastāvā esošās institūcijas pārstāvja maiņas gadījumā konkrētajā institūcijā, automātiski par šīs institūcijas pārstāvi komisijā (komisijas locekli) kļūst amatpersona (darbinieks), kurš pārņem iepriekšējās amatpersonas (darbinieka) amata pienākumus.

IV. Apvienotās komisijas darba organizācija un apziņošanas kārtība

10. Komisijas sēdes rīko, ja notikusi katastrofa vai pastāv katastrofas draudi, kā arī citu jautājumu risināšanai civilās aizsardzības, katastrofas pārvaldīšanas vai katastrofas pārvaldīšanas koordinēšanas jomā.
11. Lēmumu par komisijas sēdes sasaukšanu pieņem komisijas priekšsēdētājs pēc savas iniciatīvas vai cita komisijas locekļa ierosinājuma.
12. Komisijas darba organizatoriskā bāze ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības telpas – konferenču zāle, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī. Komisijas vadītājs un komisijas vadītāja vietnieks var noteikt arī citu komisijas sēžu norises vietu un komisijas uzdevumu izpildei katastrofu pārvaldīšanā izmantojamās telpas.
13. Komisijas priekšsēdētājs nosaka komisijas sēdes vietu, laiku, apstiprina darba kārtību, organizē komisijas darbu un vada komisijas sēdi.
14. Ja komisijā izskatāmais jautājums skar tikai vienu pašvaldību, komisijas priekšsēdētājs var noteikt, ka komisijas sēdi vada, kā arī komisijas sēdes protokolu paraksta attiecīgās pašvaldības domes priekšsēdētājs.
15. Komisijas sekretārs ne vēlāk kā divas dienas pirms sēdes (ja notikusi katastrofa – nekavējoties) informē komisijas locekļus par komisijas sēdes laiku, vietu un darba kārtību.
16. Komisijas sekretārs veic apziņošanu zvanot vai sūtot SMS komisijas locekļiem.
17. Ja komisijas loceklis nevar ierasties uz komisijas sēdi, viņš par to laikus informē komisijas sekretāru un, ja nepieciešams, pilnvaro citu attiecīgās institūcijas vai komersanta pārstāvi piedalīties komisijas sēdē. Pilnvarotajam institūcijas vai komersanta pārstāvim ir balsstiesības.
18. Komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās ne mazāk kā puse komisijas locekļu. Katram komisijas loceklim ir viena balss. Ja balsu skaits sadalās vienādi, izšķirošā ir komisijas priekšsēdētāja (komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā – atbilstoši, viņu aizvietojošā, komisijas priekšsēdētāja vietnieka) balss. Pieaicinātajām amatpersonām, speciālistiem un komisijas sekretāram ir padomdevēja tiesības.
19. Komisijas sekretārs protokolē komisijas sēdes, sagatavo komisijas sēdes protokola projektu un saskaņo to ar komisijas locekļiem, kuri piedalījās attiecīgajā komisijas sēdē. Komisijas sēdes protokolu paraksta komisijas priekšsēdētājs (komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā – atbilstoši, viņu aizvietojošais vietnieks) un komisijas sekretārs. Komisijas sekretārs parakstīto sēdes protokolu elektroniski nosūta komisijas locekļiem.
20. Komisijas priekšsēdētājs informē komisijas locekļus par komisijas sēdē pieņemto lēmumu izpildi.
21. Komisijas sēdes rīko ne retāk kā reizi sešos mēnešos.
22. Komisijas sekretārs izveido komisijas apziņošanas sarakstu, aktualizē un elektroniski nosūta visiem komisijas locekļiem.
23. Katram komisijas loceklim ir pienākums pēc pieprasījuma sniegt komisijas sekretāram savu kontaktinformāciju apziņošanas saraksta izveidošanai un aktualizēšanai, kā arī nekavējoties informēt komisijas sekretāru par izmaiņām savā kontaktinformācijā.
24. Katras komisiju pārstāvošās institūcijas pienākums ir nekavējoties informēt komisijas sekretāru par izmaiņām savā struktūrā, kas var ietekmēt komisijas pārstāvniecību, mainot tās sastāvu vai pārstāvniecību nodrošinošās personas.

Sakarā ar traucējumiem elektroapgādē (nav elektrības domes sēžu telpā un nedarbojas projektors, kas rāda domes lēmumu projektus), domes deputāti vienojas mainīt lēmumu projektu izskatīšanas kārtību un vispirms izskatīt papildus darba kārtībā iekļautos jautājumus, kuriem ir sagatavoti lēmumu projekti papīra formā.

37.#

Par autoceļu un ielu uzturēšanas klasēm Viesītes novadā

Z.Avens, A.Žuks, M.Lācis

Z.Avens – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, par autoceļu un ielu koriģēto klašu apstiprināšanu saskaņā ar veikto pārbaudi no VAS “Latvijas valsts ceļi”.

M.Lācis- kāpēc atšķiras ceļmalu pļaušana lauku ceļiem

Z.Avens – paskaidro, ka tas ir no katra ceļa grupas un klase.

M.Lācis – ja klases saliktas, tad vajadzētu tā arī darīt. Nopļaut 2 reizes vajadzētu, līdz Līgo svētkiem un līdz sasalumam.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto projektu.

2019.gada 28.augustā ir saņemts VAS “Latvijas valsts ceļi” Jēkabpils nodaļas vadītāja A.Rūrāna Uzturēšanas darbu pārbaudes ziņojums par Viesītes novada pašvaldības autoceļu uzturēšanu. Tajā uzrādītas pārbaudes laikā konstatētās atsevišķas neatbilstības normatīvo aktu un obligāto standartu prasībām pašvaldības autoceļu un ielu sarakstā.

Norādīts, ka līdz 2019.gada 31.oktobrim nepieciešams koriģēt ziemas un vasaras uzturēšanas klašu sarakstus, noteikt uzturēšanas klasi atbilstoši satiksmes intensitātes datiem.

Pamatojoties uz 09.03.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr.224 “Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli” 2.sadaļu un VAS “Latvijas valsts ceļi” 27.08.2019. Uzturēšanas darbu pārbaudes ziņojumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Koriģēt un noteikt Viesītes novada pašvaldības autoceļu uzturēšanas klases Viesītes novadā ziemas (no 1.novembra līdz 31.martam) un vasaras sezonai (no 1.aprīļa līdz 31.oktobrim):

- 1.1. Viesītes novada Viesītes pagastā (1.pielikums);
- 1.2. Viesītes novada Saukas pagastā (2.pielikums);
- 1.3. Viesītes novada Rites pagastā (3.pielikums);
- 1.4. Viesītes novada Elkšņu pagastā (4.pielikums).

2. Koriģēt un noteikt reģistrēto ielu uzturēšanas klases Viesītes novadā:

- 2.1. Viesītes novada Viesītes pilsētā (5.pielikums);
- 2.2. Viesītes novada Saukas pagastā (6.pielikums);
- 2.3. Viesītes novada Elkšņu pagastā (7.pielikums);
- 2.4. Viesītes novada Rites pagastā (8.pielikums).

*Zināšanai: Atbildīgajam par ceļiem Z.Avenam, Grāmatvedības un finanšu nodaļai
Kontrolei: Pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei*

38.#

Par grozījumiem Viesītes vidusskolas nolikumā

S.Andruškeviča, P.Lācis

S.Andruškeviča – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, par grozījumiem Viesītes vidusskolas nolikumā.

P.Līcis – direktoram būtu jāizsaka rājiens, ka nav savlaicīgi iesniedzis jautājumu izskatīšanai uz komitejas sēdi, zināja taču, ka izmaiņas, ka akreditācija skolai.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu par izmaiņām Viesītes vidusskolas nolikumā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu, ņemot vērā Viesītes vidusskolas direktora A.Baldunčika 2019.gada 15.oktobra iesniegumu, atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Veikt šādus grozījumus Viesītes vidusskolas nolikumā:

1.1. 21.punktu izteikt šādā redakcijā:

21.Valsts vispārējās izglītības standartos un mācību priekšmetu standartos noteikto prasību īstenošanas kvalitātes nodrošināšanai atsevišķu mācību priekšmetu skolotāji tiek apvienoti sadarbības grupās, kas darbojas atbilstoši Skolas izstrādātajiem normatīvajiem dokumentiem;

1.2. izslēgt V nodaļu un 22.punktu;

1.3. mainīt VI nodaļas nosaukumu no Metodiskā padome uz Sadarbības grupas;

1.4. 23.punktu izteikt šādā redakcijā:

23.Skolā darbojas radniecīgu mācību priekšmetu un klašu audzinātāju sadarbības grupas. Grupu darbu vada to vadītāji, koordinē direktora vietniece izglītības jomā.

2. Atbildīgais – Viesītes vidusskolas direktors A.Baldunčiks

39.#

Par apkures katla nodošanu bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde”

A.Žuks, I.Erte, P.Līcis, J.Līcis, M.Blitsons

A.Žuks – informē par sagatavoto lēmuma projektu. Patapinājuma līgumu slēgtu uz 5 gadiem.

P.Līcis – vai varēs lauzt līgumu, ja vajadzēs.

I.Erte- jā varēs.

J.Līcis – granulas katlam pirms SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, tarifs vēl nav rēķināts (tajā būs granulas, elektrība, sūkņi, atalgojums darbiniekam). Nav zināms cik būs papildus rēķins no SIA “VSAC” pašvaldībai. Kā sadalīs ūdens patēriņu, viena ir SIA, otra ir pašvaldības iestāde (Sēlijas Sporta skola). Jābūt skaitītājiem, jāaprēķina tarifs.

M.Blitsons- tas viss tiks izrēķināts, katls līdz šim netika darbināts, tikai 2 reizes (pārbaudot un pie ēkas pieņemšanas). Tagad, kad katls tiks nodots patapinājumā, uzņēmums aprēķinās izdevumu tarifus un uz nākošo finanšu komiteju iesniegs sagatavotos aprēķinus.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Apkures katls Viesītes novada pašvaldībai piederošo telpu Smilšu ielā 39, Viesīte, Viesītes nov., siltā ūdens apgādei ir novietots pašvaldībai 100% piederošās Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” telpās Smilšu ielā 39B, Viesīte, Viesītes nov.- katlu mājā.

Apkures katls ierīkots ar mērķi Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”, un Sēlijas Sporta skolas vajadzībām, apgādei ar silto ūdeni.

Katls ir jauns un pilnā darba kārtībā, tā bilances vērtība ir EUR 31770,74.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” kapitāla daļas 100% apmērā pieder Viesītes novada pašvaldībai un sniedz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktā minēto funkciju: nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi)...vecu ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos. Sēlijas Sporta skola ir Viesītes novada pašvaldības iestāde un nodrošina likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto funkciju : gādāt par iedzīvotāju izglītību.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde" kapitāla daļas 100% apmērā pieder Viesītes novada pašvaldībai un tā sniedz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktā minēto funkciju: organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. otrās daļas 5.punkts nosaka, ka publiska persona savu mantu var nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Likuma 5.panta trešā prim daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Apkures katls nododamas atpakaļ pirms termiņa beigām, ja tiek pārtraukta Sabiedrības darbība vai netiek segti apsaimniekošanas izdevumi, vai dome lemj citādi.

Sabiedrība apkures pakalpojuma maksā neiekļauj katla vērtību.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, 5.panta trešo prim daļu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Nodot bezatlīdzības lietošanā** (patapinājumā) **no 22.10.2019. līdz 21.10.2024.** Viesītes novada pašvaldībai piederošai Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde", reģ. Nr. 55403000541, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237, **apkures katlu Smilšu ielā 39 B, Viesītē, ar bilances vērtību EUR 31770.70,** ar mērķi komunālo pakalpojumu (siltā ūdens apgādei) Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs" vajadzībām un Sēlijas Sporta skolas vajadzībām Viesītes novada Viesītē, Smilšu ielā 39.

2. SIA "Viesītes komunālā pārvalde" segt visus apkures katla apsaimniekošanas izdevumus.

3. SIA "Viesītes komunālā pārvalde" apkures pakalpojuma maksā neiekļauj katla vērtību.

4. Deleģēt novada domes priekšsēdētāju slēgt Apkures katla patapinājuma līgumu ar SIA "Viesītes komunālā pārvalde".

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei

Zināšanai: Grāmatvedības un finanšu nodaļai, SIA "Viesītes komunālā pārvalde"

24.#

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

M.Blitsons

M.Blitsons - ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks- ierosina apstiprināt lēmuma projektu

Pamats: Komunālo jautājumu komisijas 09.10.2019. sēdes

ierosinājums

Pamatojoties uz LR likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu un Viesītes novada domes 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" (prot.Nr.2;5), atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt sociālā dzīvokļa statusu dzīvokļiem Smilšu ielā 31-1, Viesītē, Viesītes novadā un Sporta ielā 27-2, Viesītē, Viesītes novadā.
2. Atļaut I.G.----- dzīvokļu maiņu no "Deši"-3, Viesītes pag., Viesītes nov. uz "Deši"-1, Viesītes pag., Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 31.01.2020., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
3. Atteikt reģistrēt G.A.----- dzīvokļu rindā, jo parāds par komunālajiem maksājumiem (2591,45 EUR).
4. Izslēgt G.B.----- no dzīvokļu rindas.

5. Atļaut K.Ū.----- dzīvokļu maiņu no “Deši”-7, Viesītes pag., Viesītes nov. uz “Deši”-9, Viesītes pag., Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 31.01.2020., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
6. Reģistrēt A.V.----- dzīvokļu rindā.
7. Izslēgt A.K.----- no dzīvokļu rindas.
8. Atļaut I.P.----- dzīvokļu maiņu no Jaunā iela 4-11, Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov. uz “Dzenīši 1”-2, Elkšņi, Elkšņu pag., Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 31.01.2020., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
9. Reģistrēt G.B.----- dzīvokļu rindā un piešķirt dzīvokli Smilšu iela 31-1, Viesīte, slēdzot terminēto īres līgumu līdz 31.01.2020, pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
10. Reģistrēt L.D.----- dzīvokļu rindā.

Zināšanai: SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, komunālo jautājumu komisijai, iedzīvotāju reģistram

25.#

Par Viesītes novada pašvaldības 2019.gada 17.oktobra saistošo noteikumu Nr.2019/9 “Par Viesītes novada pašvaldības 2019.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.2019/3 “Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā ” apstiprināšanu

J.Līcis, L.Zvirbule

L.Zvirbule- ziņo par sagatavoto saistošo noteikumu projektu. Lai neveidotos konfliktsituācijas Viesītes novada teritorijas plānojuma piemērošanā, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija lūdz veikt nepieciešamās darbības neatbilstību novēršanai.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina Apstiprināt sagatavoto saistošo noteikumu projektu.

Viesītes novada dome 2019.gada 20.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.18 (sēdes protokols Nr.7) "Par Viesītes novada teritorijas plānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr.2019/3 "Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un saistošo noteikumu Nr.2019/04 "Par Viesītes novada domes 2009.gada 27.augusta saistošo noteikumu Nr.3 "Par teritorijas plānojumiem" atzīšanu par spēku zaudējušiem" apstiprināšanu".

2019.gada 13.septembrī saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstule Nr.15-2/8686, kurā norādītas atsevišķas neatbilstības un neprecizitātes Viesītes novada teritorijas plānojumā. Lai neveidotos konfliktsituācijas Viesītes novada teritorijas plānojuma piemērošanā, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija lūdz veikt nepieciešamās darbības neatbilstību novēršanai.

Izvērtējot 2019.gada 13.septembra Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstulē Nr.15-2/8686 izteiktos priekšlikumus, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un 43.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Viesītes novada pašvaldības 2019.gada 17.oktobra saistošos noteikumus Nr.2019/8 “Par Viesītes novada domes 2019.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.2019/3 “Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā”.
2. Ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā domes lēmumu par 2019.gada 17.oktobra saistošo noteikumu Nr.2019/8 apstiprināšanu.
3. Paziņojumu par saistošo noteikumu Nr.2019/8 pieņemšanu, divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā internetā.

Izpildei: attīstības un plānošanas nodaļas vadītājai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

APSTIPRINĀTI

Ar Viesītes novada domes
2019.gada 17.oktobra lēmumu
(prot.Nr.13;25.#)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Viesītes novada Viesītē

2019.gada 17.oktobrī

Nr.2019/9

Viesītes novada domes 2019.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.2019/3 “Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” atzīšana par spēku zaudējušiem daļā

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”

41.panta pirmās daļas 1.punktu

43.panta pirmās daļas 1.punktu

Ar šiem saistošajiem noteikumiem par spēku zaudējušiem tiek atzīti Viesītes novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2.3.apakšnodaļa, 21.,37., 64., 65., 66., 67., 71., 72., 75., 80., 135., 519. un 520.punkti un 146.2.apakšpunkta pēdējais teikums, kas tika apstiprināti ar Viesītes novada domes 2019.gada 20.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.2019/3 “Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

A.Žuks

26.#

Par Saukas ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu 1.redakcijas apstiprināšanu

L.Zvirbule, J.Līcis

L.Zvirbule- ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Ar Viesītes novada domes 2019.gada 21.marta sēdes lēmumu Nr.28 (prot.Nr.3) “Par Latvijas vides aizsardzības fonda atbalstītā projekta “Saukas ezera apsaimniekošanas plāna izstrāde” īstenošanu aktivitātē “Plānošanas dokumentu izstrāde publisko ūdeņu pārvaldībai”” tika nolemts izstrādāt plānošanas dokumentu “Saukas ezera apsaimniekošanas plāns” projekta “Saukas ezera apsaimniekošanas plāna izstrāde” ietvaros.

Latvijas vides aizsardzības fonds ar savu 2019.gada 20.februāra lēmumu Nr.2 atbalstīja projektu.

SIA “Enviroprojekts” ir izstrādājusi Saukas ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumus un ir notikusi arī sabiedriskā apspriešana.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Viesītes novada domes 2019.gada 21.marta sēdes Nr.3 lēmumu Nr.28 “Par Latvijas vides aizsardzības fonda atbalstītā projekta “Saukas ezera apsaimniekošanas plāna izstrāde” īstenošanu aktivitātē “Plānošanas dokumentu izstrāde publisko ūdeņu pārvaldībai” un Latvijas vides aizsardzības fonda lēmumu atbalstīt projekta finansēšanu (protokols Nr. 2 no 2019.gada 20.februāra), kā arī SIA “Enviroprojekts” iesniegtā dokumenta “Saukas ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumi 1.redakciju un sabiedriskās apspriešanas sanāksmes rezultātiem, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana

Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt dokumenta ‘Saukas ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumi’ 1.redakciju.

Izpildei: attīstības un plānošanas nodaļas vadītājai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

27.#

Par dzīvokļa atsavināšanas pirmpirkuma kārtībā procesa uzsākšanu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Ar I.E.-----

----ir noslēgts īres līgums par dzīvokli Nr.10 (desmit), kas atrodas Viesītes novada, Viesītē, Meža ielā 19 (deviņpadsmit).

2019.gada 2.oktobrī -----ir iesniegusi iesniegumu, ka vēlas nopirkt viņas īrēto dzīvokli.

Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka dzīvokļa īpašnieks drīkst pārdot dzīvokļa īpašumus.

Likuma ‘‘Publiskas personas mantas atsavināšanas likums’’45.pants atļauj dzīvokļus pirkt, izmantojot pirmpirkuma tiesības dzīvokļu īrniekiem. Likuma ‘‘Publiskas personas mantas atsavināšanas likums’’ 45.pants nosaka, ka starp dzīvoklī dzīvojošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem jābūt notariāli apliecinātai vienošanās par dzīvokļa pirkšanu uz kāda ģimenes locekļa vārda. Ir vienošanās. Samaksa veicama *euro*.

Jāuzsāk atsavināšanas process un jāveic dzīvokļa novērtējums, dzīvoklis jāieraksta zemesgrāmatā, lai varētu piedāvāt to pirkt pirmpirkuma kārtībā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešo daļu un likuma ‘‘Par pašvaldībām’’ 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Uzsākt dzīvokļa Viesītes novads, Viesīte, Meža iela 19-10 atsavināšanas procesu.

2.Nostiprināt Viesītes novada pašvaldībai īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu zemesgrāmatā.

3.Veikt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu atsavināšanai.

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

28.#

Par dzīvokļa atsavināšanas pirmpirkuma kārtībā procesa uzsākšanu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

M.Blitsons – informē, ka persona atsūtījusi iesniegumu, ka atsakās no īres tiesībām. Līdz ar to, jautājums vairs nav saistošs.

J.Līcis- Ierosina noņemt jautājumu no dienas kārtības
Deputātiem iebildumu nav.

NOŅEMTS no darba kārtības

**Par zemes nomas līgumu slēgšanu un pagarināšanu un īpašuma sagatavošanu
atsavināšanai**

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Ir saņemti:

- 1) 2019.gada 30.septembra -----iesniegums par zemes nomas tiesību piešķiršanu Elkšņu pagastā uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 56580080145 3,4 ha platībā un 56580080146 5,7 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām;
- 2) 2019.gada 16.septembra ----- iesniegums par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību Saukas pagastā ar kadastra apzīmējumu 56880060163 1,3 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām;
- 3) 2019.gada 24.septembra -----iesniegums par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes vienību Elkšņu pagastā ar kadastra apzīmējumu 56580070100 9,95 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām;
- 4) 2019.gada 26.septembra Rites pagasta zemnieku saimniecība "Bebros"----- īpašnieka iesniegums par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienībām Rites pagastā ar kadastra apzīmējumiem: 56800040119 5,9 ha platībā, 56800040136 4,0 ha platībā, 56800040143 4,86 ha platībā un 56800040260 3,4 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām.

Konstatēts, ka:

2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350'' Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi'' 29.8. un 33.6. apakšpunkti nosaka, ka nav jāriko izsole, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja uz to pieteicies tikai viens pretendents.

Viena no zemnieku saimniecības "Bebros" minētajām zemes vienībām ir ierakstīta zemesgrāmatā. Zemnieku saimniecības īpašnieks savā iesniegumā arī lūdz iespēju izpirkt zemi. Zemes izpirkšana iespējama izsoles kārtībā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.350'' Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi '' 29.3.,29.8., apakšpunktiem, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Piešķirt zemes nomas tiesības un slēgt zemes nomas līgumu līdz 2024.gada 31.decembrim ar:

1.1. -----par zemes nomas tiesību piešķiršanu Elkšņu pagastā uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 56580080145 3,4 ha platībā un 56580080146 5,7 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām;

1.2.----- par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes vienību Elkšņu pagastā ar kadastra apzīmējumu 56580070100 9,95 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām.

2.Pagarināt zemes nomas līgumus līdz 2024.gada 31.decembrim ar:

2.1. -----par zemes vienību Saukas pagastā ar kadastra apzīmējumu 56880060163 1,3 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām;

2.2. -----Rites pag., Viesītes nov., par zemes vienībām Rites pagastā ar kadastra apzīmējumiem: 56800040119 5,9 ha platībā, 56800040136 4,0 ha platībā, 56800040143 4,86 ha platībā un 56800040260 3,4 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām.

3. Veikt nekustamā īpašuma "Jaunpūpoli", Rites pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56800040301, sagatavošanu atsavināšanai.

*Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei, pašvaldības juristei
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

30.#
Par zemes nomas platības samazināšanu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saņemts -----iesniegums par zemes nomas platības samazināšanu Viesītes pilsētā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56150010510.

Zeme 0,2145 ha platībā ir iznomāta būves uzturēšanai, bet, ja būves valdītāji nevēlas visu iznomāto zemi nomāt, zemes nomas platību var samazināt.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Samazināt zemes nomas platību no 0,2145 ha uz 0,11 ha** būvju uzturēšanai Viesītes pilsētā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010510 -----.

2.Nekustamo īpašumu speciālistei pārslēgt zemes nomas līgumu jaunā redakcijā.

Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, personām

31.#

Par izmaiņām Valsts Kadastra reģistrā un adrešu piešķiršanu Viesītes novada pašvaldībai piekritisgajiem zemes īpašumiem, starpgabala statusa piešķiršanu, īpašuma tiesību nostiprināšanu uz tiem zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu.

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saņemts iesniegums no----- par atteikumu no nomas platības zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56150010510.

Minētā zemes vienība ir pašvaldībai piekritisgajai Tā kā personas nevēlas izmantot daļu no zemes vienībā, tad tās jāsadala atbilstoši grafiskajiem pielikumiem un jāpiešķir adreses vai nosaukumi zemes vienības daļai. Zemes vienībām jāveic procedūra reģistrēšanai kadastra reģistrā. Zemes vienībai piešķirams starpgabala statuss pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punktu- nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, LR Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56150010510 divās zemes vienībās, saskaņā ar grafisko pielikumu.** (Sk. grafisko pielikumu):

1.1. Zemes vienībai Nr.1 (~1100m² platībā) saglabāt adresi Raiņa iela 32, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.

Noteikt zemes izmantošanas mērķi-0601 individuālo dzīvojamo māju apbūve.

1.2. Zemes vienībai Nr.2 (1015 m² platībā) piešķirt nosaukumu Raiņa ielas 34A , Viesīte, Viesītes nov.

Noteikt zemes izmantošanas mērķi- 0502-pagaidu atļauta zemes izmantošana sakņu dārziem
Noteikt starpgabala statusu: nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

2.Lēmums iesniedzams VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils klientu apkalpošanas centrā.

Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei

32.#

Par dzīvokļu atsavināšanas procesa uzsākšanu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

2019.gada 20.septembrī ir saņemts pašvaldības izpilddirektores Sanitas Lūses iesniegums par dzīvokļu ‘‘Aronijas 4’’-1, Saukas pag., Viesītes nov., ‘‘Cīruļi 5’’-2, Rites pag., Viesītes nov., un ‘‘Cīruļi 5’’-11, Rites pag., Viesītes nov., atsavināšanas procesu izsoles kārtībā.

Iesniegumā minētie dzīvokļi ir pašvaldības valdījumā, taču tie ir vienīgie pašvaldībai piekritošie attiecīgajās mājās. Būtu vēlams tos atsavināt izsolēs, jo dzīvokļi nav izīrēti un pārdodot tos, visas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas būtu privātipašniekiem piederošas, līdz ar to tajās nebūtu pašvaldības daļu, kas samazinātu pašvaldībai saimnieciskos izdevumus.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, likuma ‘‘Par pašvaldībām’’ 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Uzsākt dzīvokļu:

’’Aronijas 4’’-1, Saukas pagasts, Viesītes novads,

’’Cīruļi 5’’-2, Rites pagasts, Viesītes novads

’’Cīruļi 5’’-11, Rites pagasts, Viesītes novads

atsavināšanas procesu izsoles kārtībā.

2. Nostiprināt Viesītes novada pašvaldībai īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu zemesgrāmatā.

3. Veikt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu atsavināšanai.

Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei, pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

33.#

Par biedrības ‘‘Motoru sporta klubs’’ iesniegumu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Zeme ir iznomāta citai personai, jāvienojas ar to, Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saņemts biedrības "Motoru sporta klubs", -----02.10.2019. iesniegums, kurā tiek lūgts nodot lietošanā Saukas pagasta Lonē, "Mazdūņas" zemes gabalu 1,36 ha platībā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56880040277, saskaņā ar grafisko pielikumu.

Izvērtējot saņemto iesniegumu un lietas apstākļus, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32.punktu, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 5 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis), pret- nav, atturas- nav, nepiedalās – 1 (Pēteris Līcis), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Nenodot lietošanā biedrībai "Motoru sporta klubs"-----, zemes gabalu 1.36 ha platībā Saukas pagasta Lonē, "Mazdūņas" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56880040277.

Zināšanai: biedrībai "Motoru sporta klubs"

34.#

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Mazdzeņi", Viesītes pag., Viesītes nov. un "Jaunsētas", Viesītes pag., Viesītes nov.

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

2019.gada 1.oktobrī ir saņemts SIA "Lauku zemju inženieri", reģ. Nr. 42403015321, jurid. adrese: "Fabrikas", Kubulu pagasts, Balvu novads, LV 4566 iesniegums par izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu: Mazdzeņi", Viesītes pag., Viesītes nov. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350130145 un "Jaunsētas", Viesītes pag., Viesītes nov. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350130146, robežu pārkārtošanai, apstiprināšanu.

Pamatojoties uz SIA "Lauku zemju inženieri" 01.10.2019.iesniegumu un Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi"11.6.punktu, Viesītes novada pašvaldības 27.08.2009. saistošo noteikumu Nr. 3 „ Par teritorijas plānojumiem", Viesītes pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu" 4.nodaļas 4.6. punktu, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret- nav, atturas- nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes robežu pārkārtošanai SIA "CONTORNO ASSETS", reģ. Nr. 40203038592, jurid.adrese: Kartupeļu iela 47-13, Rīga, LV 1058, piederošā nekustamā īpašuma "Mazdzeņi", Viesītes pag., Viesītes nov.(īpašuma kadastra Nr. 56350130145), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56350130145 nekustamā kopīpašuma "Jaunsētas", Viesītes pag., Viesītes nov. (īpašuma kadastra nr. 56350130146), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56350130146.

2. Zemes vienībai Nr.1 ar platību 11,25 ha ar kadastra apzīmējumu 56350130083 **un zemes vienībai Nr. 2** ar platību 5,67 ha ar kadastra apzīmējumu 56350130145, noteikt nosaukumu "Jaunsētas", Viesītes pag., Viesītes nov., un atstāt īpašuma ar kadastra numuru 56350130146 sastāvā.

Zemes lietošanas mērķis: 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3.Zemes vienībai Nr.3 ar platību 31,78 ha ar kadastra apzīmējumu 56350120099 noteikt nosaukumu "Mazdzeņi", Viesītes pag., Viesītes nov. un atstāt īpašuma ar kadastra numuru 56350130145 sastāvā.

Zemes lietošanas mērķis: 0201- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

4.Lēmums iesniedzams VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils klientu apkalpošanas centrā.

Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei

35.#

Par telpu nomu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

P.Līcis – kāpēc mums bija jāpērk telpas Bērzu ielā, ja jau mums bija brīvas telpas, ko izmantot.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saņemts IK ‘‘Ciana’’, reģ. Nr. 45402021313, jurid.adrese: ‘‘Avotiņi’’, Elkšņu pag., Viesītes nov., LV 5217 iesniegums par telpu nomas piešķiršanu Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā 41.

Vēlas iznomāt ceturto garāžu ar 133,4 kvadrātmetriem. Garāža ir brīva, IK ir mērķis ražot dārza mēbeles. Nomas tiesības uz nedzīvojamā telpām ir tiesības piešķirt izsoles kārtībā, sākumcenu nosakot pēc licencēta vērtētāja vērtējuma. Jārīko telpu nomas izsole.

Pamatojoties uz likuma ‘‘Par pašvaldībām’’ 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr. 97 ‘‘Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi’’, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Uzsākt garāžas Nr.4, ar platību 133,4 kv.mtr., kas atrodas Smilšu ielā 41, Viesīte, Viesītes nov., būvē ar kadastra apzīmējumu 56150010314005, nomas izsoles procesu.

2. Pasūtīt objekta nomas tirgus vērtību.

Izpildei: nekustamo īpašumu speciālistei, pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

36.#

Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

2019.gada 9.oktobrī ir saņemts -----iesniegums, kurā lūdz nodot īpašumā bez atlīdzības atbilstošas domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra numuru 56800040163 un platību 6440 kv.mtr., viņai piederošā dzīvokļa Nr.8, kas atrodas ‘‘Druviņas 6’’, Rites pag., Viesītes nov., uzturēšanai. Šīs domājamās daļas ir 614/10797.

Izskatot -----2019. gada 9.oktobra iesniegumu un pamatojoties uz LR likuma ‘‘Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju’’ 75.panta 4.punktu, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Pēteris Līcis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Nodot bez atlīdzības** -----614/10797 d/d no zemes gabala ‘‘Druviņas 6’’, Rites pag., Viesītes nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 56800040163, 6440 kv.mtr. platībā, dzīvokļa Nr.8, uzturēšanai.

2. Slēgt līgumu par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

37.#

Par autoceļu un ielu uzturēšanas klasēm Viesītes novadā

Z.Avens, A.Žuks, M.Lācis

Z.Avens – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, par autoceļu un ielu koriģēto klašu apstiprināšanu saskaņā ar veikto pārbaudi no VAS “Latvijas valsts ceļi”.

M.Lācis- kāpēc atšķiras ceļmalu pļaušana lauku ceļiem

Z.Avens – paskaidro, ka tas ir no katra ceļa grupas **un klase**.

M.Lācis – ja klases saliktas, tad vajadzētu tā arī darīt. Nopļaut 2 reizes vajadzētu, līdz Līgo svētkiem un līdz sasalumam.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto projektu.

2019.gada 28.augustā ir saņemts VAS “Latvijas valsts ceļi” Jēkabpils nodaļas vadītāja A.Rūrāna Uzturēšanas darbu pārbaudes ziņojums par Viesītes novada pašvaldības autoceļu uzturēšanu. Tajā uzrādītas pārbaudes laikā konstatētās atsevišķas neatbilstības normatīvo aktu un obligāto standartu prasībām pašvaldības autoceļu un ielu sarakstā.

Norādīts, ka līdz 2019.gada 31.oktobrim nepieciešams koriģēt ziemas un vasaras uzturēšanas klašu sarakstus, noteikt uzturēšanas klasi atbilstoši satiksmes intensitātes datiem.

Pamatojoties uz 09.03.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr.224 “Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli” 2.sadaļu un VAS “Latvijas valsts ceļi” 27.08.2019. Uzturēšanas darbu pārbaudes ziņojumu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Koriģēt un noteikt Viesītes novada pašvaldības autoceļu uzturēšanas klases Viesītes novadā ziemas (no 1.novembra līdz 31.martam) un vasaras sezonai (no 1.aprīļa līdz 31.oktobrim):

- 2.5. Viesītes novada Viesītes pagastā (1.pielikums);
- 2.6. Viesītes novada Saukas pagastā (2.pielikums);
- 2.7. Viesītes novada Rites pagastā (3.pielikums);
- 2.8. Viesītes novada Elkšņu pagastā (4.pielikums).

3. Koriģēt un noteikt reģistrēto ielu uzturēšanas klases Viesītes novadā:

- 3.1. Viesītes novada Viesītes pilsētā (5.pielikums);
- 3.2. Viesītes novada Saukas pagastā (6.pielikums);
- 3.3. Viesītes novada Elkšņu pagastā (7.pielikums);
- 3.4. Viesītes novada Rites pagastā (8.pielikums).

*Zināšanai: Atbildīgajam par ceļiem Z.Avenam, Grāmatvedības un finanšu nodaļai
Kontrolei: Pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei*

38.#

Par grozījumiem Viesītes vidusskolas nolikumā

S.Andruškeviča, P.Lācis

S.Andruškeviča – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, par grozījumiem Viesītes vidusskolas nolikumā.

P.Lācis – direktoram būtu jāizsaka rājiens, ka nav savlaicīgi iesniedzis jautājumu izskatīšanai uz komitejas sēdi, zināja taču, ka izmaiņas, ka akreditācija skolai.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu par izmaiņām Viesītes vidusskolas nolikumā. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu, ņemot vērā Viesītes vidusskolas direktora A.Baldunčika 2019.gada 15.oktobra iesniegumu, atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

3. Veikt šādus grozījumus Viesītes vidusskolas nolikumā:

- 3.1. 21.punktu izteikt šādā redakcijā:
21.Valsts vispārējās izglītības standartos un mācību priekšmetu standartos noteikto prasību īstenošanas kvalitātes nodrošināšanai atsevišķu mācību priekšmetu skolotāji tiek apvienoti sadarbības grupās, kas darbojas atbilstoši Skolas izstrādātajiem normatīvajiem dokumentiem;
- 3.2. izslēgt V nodaļu un 22.punktu;
- 3.3. mainīt VI nodaļas nosaukumu no Metodiskā padome uz Sadarbības grupas;
- 3.4. 23.punktu izteikt šādā redakcijā:
23.Skolā darbojas radniecīgu mācību priekšmetu un klašu audzinātāju sadarbības grupas. Grupu darbu vada to vadītāji, koordinē direktora vietniece izglītības jomā.

4. Atbildīgais – Viesītes vidusskolas direktors A.Baldunčiks

39.#

**Par apkures katla nodošanu bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
“Viesītes komunālā pārvalde”**

A.Žuks, I.Erte, P.Lācis, J.Lācis, M.Blitsons

A.Žuks – informē par sagatavoto lēmuma projektu. Patapinājuma līgumu slēgtu uz 5 gadiem.

P.Lācis – vai varēs lauzt līgumu, ja vajadzēs.

I.Erte- jā varēs.

J.Lācis – granulas katlam pirks SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, tarifs vēl nav rēķināts (tajā būs granulas, elektrība, sūkņi, atalgojums darbiniekam). Nav zināms cik būs papildus rēķins no SIA “VSAC” pašvaldībai. Kā sadalīs ūdens patēriņu, viena ir SIA, otra ir pašvaldības iestāde (Sēlijas Sporta skola). Jābūt skaitītājiem, jāaprēķina tarifs.

M.Blitsons- tas viss tiks izrēķināts, katls līdz šim netika darbināts, tikai 2 reizes (pārbaudot un pie ēkas pieņemšanas). Tagad, kad katls tiks nodots patapinājumā, uzņēmums aprēķinās izdevumu tarifus un uz nākošo finanšu komiteju iesniegs sagatavotos aprēķinus.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Apkures katls Viesītes novada pašvaldībai piederošo telpu Smilšu ielā 39, Viesīte, Viesītes nov., siltā ūdens apgādei ir novietots pašvaldībai 100% piederošās Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” telpās Smilšu ielā 39B, Viesīte, Viesītes nov.- katlu mājā.

Apkures katls ierīkots ar mērķi Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”, un Sēlijas Sporta skolas vajadzībām, apgādei ar silto ūdeni.

Katls ir jauns un pilnā darba kārtībā, tā bilances vērtība ir EUR 31770,74.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” kapitāla daļas 100% apmērā pieder Viesītes novada pašvaldībai un sniedz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktā minēto funkciju: nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi)...vecu ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos. Sēlijas Sporta skola ir Viesītes novada pašvaldības iestāde un nodrošina likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto funkciju : gādāt par iedzīvotāju izglītību.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” kapitāla daļas 100% apmērā pieder Viesītes novada pašvaldībai un tā sniedz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā minēto funkciju: organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. otrās daļas 5.punkts nosaka, ka publiska persona savu mantu var nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Likuma 5.panta trešā prim daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Apkures katls nododamas atpakaļ pirms termiņa beigām, ja tiek pārtraukta Sabiedrības darbība vai netiek segti apsaimniekošanas izdevumi, vai dome lemj citādi.

Sabiedrība apkures pakalpojuma maksā neiekļauj katla vērtību.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, 5.panta trešo prim daļu, atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis), pret-nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Nodot bezatlīdzības lietošanā** (patapinājumā) **no 22.10.2019. līdz 21.10.2024.** Viesītes novada pašvaldībai piederošai Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde", reģ. Nr. 55403000541, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237, **apkures katlu Smilšu ielā 39 B, Viesītē, ar bilances vērtību EUR 31770.70,** ar mērķi komunālo pakalpojumu (siltā ūdens apgādei) Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs" vajadzībām un Sēlijas Sporta skolas vajadzībām Viesītes novada Viesītē, Smilšu ielā 39.

2. SIA "Viesītes komunālā pārvalde" segt visus apkures katla apsaimniekošanas izdevumus.

3. SIA "Viesītes komunālā pārvalde" apkures pakalpojuma maksā neiekļauj katla vērtību.

4. Deleģēt novada domes priekšsēdētāju slēgt Apkures katla patapinājuma līgumu ar SIA "Viesītes komunālā pārvalde".

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei

Zināšanai: Grāmatvedības un finanšu nodaļai, SIA "Viesītes komunālā pārvalde"

Domes sēdes audioieraksts netika veikts tehnisku iemeslu dēļ, sakarā ar traucējumiem elektropiegādē un sēdes neierakstīšanos.

Sēdes vadītājs

Novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

2019.gada 22.oktobrī

A.Žuks

Protokoliste

Kancelejas vadītāja (personiskais paraksts)

2019.gada 22.oktobrī

D.Vītola