



Latvijas Republika
Viesītes novada pašvaldība
VIESĪTES NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000045353
Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes novads, LV-5237, tālr. 65245179, fakss 65207294,
e-pasts: dome@viesite.lv

SĒDES PROTOKOLS

Viesītes novada, Viesītē

2018.gada 20.decembrī

Nr.16

Sēde sasaukta plkst.14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada:

Novada domes priekšsēdētājs Alfons Žuks

Sēdi protokolē:

Pašvaldības kancelejas vadītāja Daina Vītola

Piedalās novada domes deputāti: Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups

Nepiedalās: Svetlana Andruškeviča (slimības dēļ)

Piedalās pašvaldības darbinieki:

Sanita Lūse- pašvaldības izpilddirektore

Ināra Erte- pašvaldības juriste

Anita Maļinovska – galvenā grāmatvede

Lidija Medvecka – pašvaldības finansiste

Māris Blitsons – SIA „Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētājs

Kārlis Puriņš – SIA “Viesītes transports” valdes priekšsēdētājs

Gunta Dimitrijeva – attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

Alfons Žuks atklāj domes sēdi

A.Žuks – Ierosina darba kārtībā papildus iekļaut 24.-25.jautājumu un apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 25.jautājumiem.

Domes deputātiem iebildumu nav.

Atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret - nav, atturas- nav, **Viesītes novada dome**

NOLEMJ:

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 25.jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Rites pagasta "Nomaļi", ar kadastra numuru 56800070054, atkārtotas izsoles protokola apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
2. Par zaudējumu kompensāciju.
Ziņo: A.Žuks
3. Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta.
Ziņo: A.Žuks
4. Par atļauju SIA "Viesītes komunālā pārvalde" dzēst debitoru (mirušo) parādu.
Ziņo: A.Žuks
5. Par atļauju SIA "Viesītes komunālā pārvalde" pārdot nekustamo īpašumu Lapu iela 5, Viesīte, Viesītes novads.
Ziņo: A.Žuks, M.Blitsons
6. Par apkures maksas segšanu Viesītes novada pašvaldībai piederošajos neizīrētajos dzīvokļos.
Ziņo: A.Žuks
7. Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta objektam "Meliorācijas sistēmas izbūve īpašumā Smilšu ielā 39, Viesītē, Viesītes novadā".
Ziņo: A.Žuks
8. Par Dokumentu un arhīva ekspertu komisijas darba izbeigšanu.
Ziņo: A.Žuks
9. Par Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja un domes deputātu atlīdzības koeficientu apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks
10. Par izmaiņām amatu klasifikācijas sarakstā.
Ziņo: A.Žuks
11. Par aktualizēto un precizēto Viesītes novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu
Ziņo: A.Žuks, I.Erte
12. Par finansējumu projekta "Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkciju maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām" 1.kārtas būvdarbiem.
Ziņo: A.Žuks
13. Par papildus finansējumu projekta "Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkciju maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām" 2.kārtas būvdarbu pabeigšanai
Ziņo: A.Žuks
14. Par aizdevuma segšanu Valsts kasei.
Ziņo A.Žuks
15. Par Grozījumiem telpu nomas līgumos.
Ziņo: A.Maļinovska
16. Par Viesītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10/2018 "Par grozījumiem 2018.gada 18.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2018 "Par Viesītes novada pašvaldības 2018.gada budžetu" apstiprināšanu.
Ziņo: L.Medvecka
17. Par Saukas ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu apstiprināšanu.
Ziņo: J.Līcis, G.Dimitrijeva
18. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma "Jaunsīmanāni", Rites pagastā.
Ziņo: J.Līcis
19. Par dzīvokļu atsavināšanas procesu uzsākšanu.
Ziņo: J.Līcis
20. Par dzīvokļa atsavināšanas maksas sadalīšanu daļās.
Ziņo: J.Līcis
21. Par nosaukuma piešķiršanu Viesītes novada pašvaldībai piekritīgajam zemes īpašumam un īpašuma tiesību nostiprināšanu uz to zemesgrāmatā.

- Ziņo: J.Līcis
22. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā.
Ziņo: M.Blitsons
23. Par īres līgumu pagarināšanu.
Ziņo: M.Blitsons
24. Par “Šaursliežu dzelzceļa mezgla Viesītē” Lokomotīvu depo ēkas būvprojekta izstrādi.
Ziņo: A.Žuks, G.Dimitrijeva
25. Par Viesītes novada domes 2018.gada 19.aprīļa lēmuma “Par Viesītes vidusskolas jumta remontdarbiem” atcelšanu.

1.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rītes pagasta, “Nomaļi”, ar kadastra numuru 56800070054, atkārtotas izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar 2018.gada 7.decembrī notikušo atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Rītes pagasta, “Nomaļi”, ar kadastra Nr. 56800070054, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, Viesītes novada domes 2018.gada 18.oktobra lēmumu Nr.2 (prot.Nr.14) “Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rītes pagasta, “Nomaļi” atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.19/2018 apstiprināšanu”, Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2018.gada 7.decembra atkārtotās, atklātās, mutiskās izsoles ar augšupejošu soli, **izsoles protokolu** par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rītes pagasta “Nomaļi”, ar kadastra Nr. 56800070054 izsoli.

Objekta nosolītā cena: 11600.00 EUR (vienpadsmit tūkstoši seši simti euro un 00 centi).
Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.2 J.M.-----

2. Pilnvarot domes priekšsēdētāju slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pārdošanu un parakstīt nostiprinājuma lūgumu zemesgrāmatai.

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

2.#

Par zaudējumu kompensāciju

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

2018.gada 5.decembrī saņemts I.S.----- pilnvarotās personas P.S.-----iesniegums par zaudējumu kompensāciju.

Pamatojoties uz Rites pagasta pašvaldības, kuras institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, (pamatojoties Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.pantu, ir Viesītes novada pašvaldība), 1995.gada 20.februāra lēmumu Nr.3/9 un Rites pagasta zemes komisijas 1996.gada 29.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.34), I.S. piešķirta zeme 85 ha kopplatībā.

Zemes vienības robežas noteiktas un robežu plāns izgatavots 2001.gada 12.septembrī, pamatojoties uz augstāk minētajiem lēmumiem. Kadastrā reģistrēts 2002.gada 7.maijā.

2002.gada 8.aprīlī pieņemts Latvijas Republikas Centrālās zemes komisijas lēmums par zemes 86,7 ha kopplatībā piešķiršanu īpašumā par samaksu saskaņā ar robežu plāniem, tajā skaitā arī uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56800070033 3,6 ha platībā, I.S. Likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos noteiktajā kārtībā zeme tika privatizēta un izpirkta, un uz zemi īpašuma tiesības Rites pagasta zemesgrāmatā I.S. nostiprinātas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000067571 2002.gada 9.maijā. Īpašuma nosaukums "Pūpoli", Rites pag., Viesītes nov., kadastra numurs 56800060035. Līdz 2016.gadam ir maksāts nekustamā īpašuma nodoklis par zemes vienību.

2016.gadā jautājums par zemes robežām tika aktualizēts mantojuma lietas uz nekustamo īpašumu "Guntari" sakarā un 2016.gada augustā tika konstatēts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56800070033 3,6 ha platībā dabā pārklājas ar nekustamajā īpašumā "Guntari", Rites pag., Viesītes nov. ar kadastra numuru 56800070017 ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56800070017, kuras platība ir 12,4 ha, un kuras īpašniece ir cita fiziska persona.

Tika saņemts 2016.gada 9.augusta Valsts zemes dienesta dokuments Nr.2-04-Z/154, ka Rites pagasta padome un zemes komisija ir pieļāvušas kļūdu, ierādot vienu un to pašu zemes vienību divām dažādām personām. Dokumentā arī tika norādīts, ka nekustamajā īpašumā "Guntari", Rites pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56800070017 ietilpstošā zemes vienība ierādīta jau 1996.gada 5.jūnijā, pamatojoties uz Rites pagasta Zemes komisijas 1996.gada 31.maija lēmumu (prot.Nr.29), kam izgatavots lēmuma grafiskais pielikums. Robežu plāns izgatavots jau 1996.gada 19.jūnijā un zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā 1997.gada 20.maijā, citai fiziskai personai.

Tāpat īpašums ierakstīts zemesgrāmatā agrāk kā I.S.piederošais nekustamais īpašums "Pūpoli", Rites pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56800060035.

Valsts zemes dienesta 2016.gada 2.septembra aktā Nr.11-15-Z/36 "Par zemes vienības robežu neatbilstību" konstatēts, ka veicot zemes robežu noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56800070033, nav ņemts vērā 1996.gada 19.jūnijā izgatavotais zemes robežu plāns zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56800070017.

Zemes vienība ar kadastra numuru 56800070033 Valsts zemes dienestā saglabāta un arī Rites pagasta zemesgrāmatā īpašumā "Pūpoli" tā ir, bet reāli dabā tādas vienības nav. Līdz ar to I.S.reāli ir cietusi zaudējumus, samazinoties izpirktajai zemes daļai par 3,6 ha zemes.

Civillikuma 1635.pants nosaka, ka katrs tiesību aizskārums, tas ir, katra pati par sevi neatļauta darbība, kuras rezultātā nodarīts kaitējums (arī morālais kaitējums), dod tiesību cietušajam prasīt apmierinājumu no aizskārēja, ciktāl viņu par šo darbību var vainot. Šajā gadījumā ir radies tiesību aizskārums un I.S.nodarīts kaitējums- mantas zaudējums. Zaudējums ir tiešs, jo radies prettiesiskas darbības rezultātā. Un kā nosaka Civillikuma 1775. pants, katrs zaudējums, kas nav nejaušs, ir jāatlīdzina.

Civillikuma 1779.pants nosaka, ka katram ir pienākums atlīdzināt zaudējumus, ko viņš ar savu darbību vai bezdarbību nodarījis.

Civillikuma 1792. pants nosaka, ja zaudējumu atlīdzības prasījums izriet nevis no līgumiskas saistības pārkāpuma, bet no darbības, kas pati par sevi bijusi prettiesīga, tad zaudējuma vērtējums samērojams ar priekšmeta vērtību zaudējuma nodarīšanas laikā.

Tā kā nav iespējams samērot 2001.gadā iztērētos līdzekļus par zemes vienību ar šobrīd esošo zemes vērtību, tad lūdzam piešķirt līdzvērtīgu zemes vienību kā kompensāciju par zaudēto zemes vienību.

No 2018.gada 6.novembra Zemgales rajona tiesas tiesneses L.Bārbales lēmuma secināms, ka ir aizskartas I.S. tiesības un ar likumu aizsargātās intereses, taču tās var atrisināt ārpusstiesas ceļā kompensējot zaudēto zemes vienību ar citu.

Tā kā zemes reforma laukos ir beigusies, tad faktiski I.S.neesošā zemes vienība kompensējama ar citu īpašumu 3,6 ha platībā. Sagatavojami atbilstoši dokumenti.

Pamatojoties uz likuma ‘Par pašvaldībām’ 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1775., 1779. un 1792.pantiem, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-1 (Anatolijs Kvitkovs), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Kompensēt I.S.-----zemes vienību ar kadastra Nr. 56800070033 3,6 ha platībā, kas reģistrēta viņai piederošā īpašuma ‘Pūpoli’, Rites pag., Viesītes nov., ar kadastra numuru 56800060035 sastāvā, ar līdzvērtīgu zemes īpašumu 3,6 ha platībā.
2. Sagatavot dokumentāciju zaudējuma kompensācijas darījuma veikšanai.
3. Novada domes priekšsēdētājam parakstīt nepieciešamo vienošanos un dokumentus zemesgrāmatu nodaļai.

*Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei, nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei S.Puzānei
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

3.#

Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot Viesītes novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA ‘Viesītes komunālā pārvalde’ valdes priekšsēdētāja M.Blitsona 2018.gada 11.decembra iesniegumu Nr.1-4.1/142 ‘Par rēķina apmaksu par lielgabarīta atkritumu izvešanu no Viesītes’, pamatojoties uz likuma ‘Dabas resursu nodokļa likums’ 29.panta 1.punkta nosacījumiem, likuma ‘Par pašvaldībām’ 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 ‘Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti’, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

No Viesītes novada pašvaldības **vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļiem apmaksāt rēķinu 867,21 EUR** par lielgabarīta atkritumu izvešanu uz SIA ‘Vidusdaugavas SPAAO ‘Dziļā vāda’.

Pielikumā: (rēķins Nr.563 par pakalpojumiem)

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai
SIA ‘Viesītes komunālā pārvalde’*

4.#

Par atļauju SIA ‘Viesītes komunālā pārvalde’ dzēst debitoru (mirušo) parādu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīts SIA ‘Viesītes komunālā pārvalde’ valdes priekšsēdētāja M.Blitsona 2018.gada 11.decembra iesniegums Nr.1-4.1/141, kurā lūdz atļaut norakstīt debitoru (mirušo) personu parādus par kopējo summu 3452,99 EUR .

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2003.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.585 ‘Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizēšanu’, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne,

Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Atļaut Viesītes novada pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA “Viesītes komunālā pārvalde” , saskaņā ar 2018.gada 11.decembra iesniegumu, dzēst 5 debitoru parādus par kopējo summu 3452.99 EUR.

Izpildei: SIA “Viesītes komunālā pārvalde”

5.#

Par atļauju Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” pārdot nekustamo īpašumu Lapu iela 5, Viesīte, Viesītes novads

A.Žuks, P.Līcis, I.Erte, R.Orups, M.Blitsons, J.Līcis

A.Žuks – informē par sagatavoto lēmuma projektu.

P.Līcis – vai šo jautājumu nevajag pārrunāt ar telpu nomniekiem (friziere, zobārste), kur viņi paliks, ja īpašumu pārdos.

A.Žuks – ja īpašumu pārdos, tad jaunais īpašnieks arī slēgs jaunus nomas līgumus.

I.Erte- ja būs īpašuma atsavināšana, tad izsoles noteikumos jāraksta, ka jāpārņem nomnieki.

J.Līcis – uzskata, ka šāds nosacījums var apgrūtināt pārdošanas procesu, tas būs apgrūtinājums.

P.Līcis – kur paliks tā nauda, ja īpašumu pārdos, tā ir novada nauda.

A.Žuks, I.Erte- tā ir SIA nauda, jo pašvaldība nodeva pamatkapitālā šo īpašumu un to pārdodot nauda paliek SIA.

Ar šo domes lēmumu vajag noinformēt nomniekus.

R.Orups – izsoles noteikumos jāiekļauj punkts par nomniekiem. Ja telpas pārdod, tad neviens nekurisnās. Vai nosacījums, ka būs pirts ies līdz izsoles noteikumos. Un ja neviens nenopirks, vai pirts paliks.

M.Blitsons – nomas līgumi nav reģistrēti Zemesgrāmatā.

J.Līcis – domā, ka telpas kurinās. Vai jaunais īpašnieks gribēs, ka tur atrodas nomnieki.

SIA ir zaudējumi no pirts, kas tos segs. Process jāuzsāk, tad redzēs vai ir kāds interesents.

A.Žuks – liek uz balsošanu sagatavoto lēmuma projektu.

Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde, reģ. nr. 55403000541, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237, Viesītes novada pašvaldībai pieder 100% kapitāla daļas.

Sabiedrība ir iesniegusi iesniegumu, kurā lūdz atļaut pārdot Viesītes pirti jeb nekustamo īpašumu Lapu iela 5, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra Nr. 56150010292, sastāvošu no zemes 2428 kv. m. platībā un divām būvēm.

Sabiedrības statūti paredz, ka sabiedrības valdei nepieciešama iepriekšēja dalībnieku sapulces piekrišana (domes lēmums) kustamās un nekustamās mantas atsavināšanai.

Īpašums pārdodams Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma kārtībā, kā to nosaka likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts-izsolē.

Pamatojoties uz Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde, reģ. nr. 55403000541, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237, iesniegumu un sabiedrības statūtiem, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Atļaut** Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde”, reģ. Nr. 55403000541, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237, **atsavināt tai piederošo nekustamo īpašumu Lapu iela 5, Viesīte, Viesītes nov.,** ar kadastra Nr. 56150010292, sastāvošu no zemes 2428 kv.m.. platībā un divām būvēm.

2.Atsavināšanu veikt Publiskas personas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

6.#

Par apkures maksas segšanu Viesītes novada pašvaldībai piederošajos neizīrētajos dzīvokļos

A.Žuks, A.Kvitkovs

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

A.Kvitkovs – ierosina balsot par katru lēmuma punktu atsevišķi.

Deputāti piekrist ierosinājumam un balsošana notiek par katru punktu atsevišķi.

Izskatīts SIA "Viesītes komunālā pārvalde" valdes priekšsēdētāja M.Blitsona 2018.gada 30.oktobra iesniegums Nr.1-4.1/99, kurā norādīts, ka SIA "Viesītes komunālā pārvalde" apsaimniekošanā nodotajām dzīvojamām mājām laika periodā no 2004. līdz 2008.gadam tika rēķināta apkures maksa 19241.93 EUR pašvaldībai piederošajos neizīrētajos dzīvokļos. Parāda summa aprēķināta kopā ar pievienotās vērtības nodokli. Summa bez PVN ir 16306.72 EUR, PVN summa 2935.21 EUR.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2003.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.585 „Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizēšanu”, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11),

atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-1 (Anatolijs Kvitkovs), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. No Viesītes novada pašvaldības budžeta **segt PVN summu 2935,21 EUR**, kuru SIA "Viesītes komunālā pārvalde" samaksājusi valstij laika periodā no 2004.gada līdz 2008.gadam, par apkures maksu pašvaldībai piederošajiem neizīrētajiem dzīvokļiem SIA "Viesītes komunālā pārvalde" apsaimniekošanā nodotajās dzīvojamās mājās.

atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

2. Atļaut SIA "Viesītes komunālā pārvalde" norakstīt zaudējumos apkures maksu 16 306.72 EUR, par pašvaldībai piederošajiem neizīrētajiem dzīvokļiem SIA "Viesītes komunālā pārvalde" apsaimniekošanā nodotajās dzīvojamās mājās laika periodā no 2004.gada līdz 2008.gadam.

Zināšanai: SIA "Viesītes komunālā pārvalde"

7.#

Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta objektam "Meliorācijas sistēmas izbūve īpašumā Smilšu ielā 39, Viesītē, Viesītes novadā"

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Alfona Žuks 2018.gada 3.decembra iesniegumu, kurā lūdz piešķirt 7259,04 EUR no vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļiem lietus ūdeņu, virsūdeņu novadīšanai, augšņu un grunts aizsardzībai īstenotā projekta "Meliorācijas sistēmas izbūve" īpašumā Smilšu iela 39, Viesītē, Viesītes novads, pamatojoties uz likuma „Dabas resursu nodokļa likums” 29.panta 1.punkta nosacījumiem, likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21. panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs,

Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

No Viesītes novada pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļiem apmaksā SIA "LC būve" rēķinu **par summu 7259,04 EUR** - par meliorācijas sistēmas izbūvi objektā "Meliorācijas sistēmas izbūve īpašumā Smilšu ielā 39, Viesītē, Viesītes novadā", saskaņā ar noslēgto līgumu Nr.LCB 06/09/2018.

Pielikumā: 2018.gada 14.novembra rēķins Nr.LCB 347

*Izpildei: grāmatvedības un finanšu nodaļai
Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei*

8.#

Par Dokumentu un arhīva ekspertu komisijas darba izbeigšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta 1. daļas 2. punktu, saskaņā ar 2012.gada 6.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.748 "Dokumentu un arhīva pārvaldības noteikumi" 13.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 8.punktu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Veikt grozījumu** Viesītes novada domes 2017.gada 29.jūnija lēmumā Nr.6 (prot.Nr.11) "Par Viesītes novada pašvaldības domes pastāvīgo komisiju un pašvaldības Apbalvojumu piešķiršanas padomes izveidošanu" **un ar 2019.gada 1.janvāri no Viesītes novada pašvaldības domes pastāvīgo komisiju sastāva izslēgt Dokumentu un arhīva pārvaldības ekspertu komisiju** un atzīt par spēku zaudējušu Dokumentu un arhīva pārvaldības ekspertu komisijas Nolikumu.
2. **Atcelt** Viesītes novada domes 2017.gada 21.septembra lēmumu Nr.21 (prot.Nr.15) "Par izmaiņām Viesītes novada pašvaldības Dokumentu un arhīva pārvaldības ekspertu komisijas sastāvā".
3. Sakarā ar komisijas darba izbeigšanu pašvaldības izpilddirektorei sagatavot rīkojumu par dokumentu un arhīva pārvaldību atbildīgo personu un viņa pienākumu noteikšanu.
4. Domes lēmumu par komisijas darba izbeigšanu un rīkojumu par atbildīgā par dokumentu un arhīva pārvaldību noteikšanu nosūtīt Jēkabpils zonālajam Valsts arhīvam.

*Izpildei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei
pašvaldības kancelejas vadītājai D.Vītolai*

9.#

Par Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja un domes deputātu atlīdzības koeficientu apstiprināšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.

J.Līcis – ierosina balsot par katru punktu atsevišķi.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz "Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4.panta 1 un 2. daļu, 5.panta 1.daļu, Viesītes novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma II sadaļas 17.punktu un IV sadaļas 24.punktu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11),

atklāti balsojot, par – 6 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Roberts Orups), pret- 2 (Juris Līcis, Pēteris Līcis), atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt **1,2 koeficientu atalgojuma noteikšanai Viesītes novada domes deputātiem**, rezultātu noapaļojot līdz pilniem euro, laika posmā no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.decembrim. **Stundas tarifa likme EUR 6,95.**

atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

2. Apstiprināt **1,774 koeficientu atalgojuma noteikšanai Viesītes novada domes priekšsēdētājam**, rezultātu noapaļojot līdz pilniem euro (1643 EUR), laika posmā no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.decembrim.

atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

3. Apstiprināt atalgojuma **stundas tarifa likmi EUR 8,22 domes priekšsēdētāja vietniekam par domes priekšsēdētāja pienākumu pildīšanu** (80% no domes priekšsēdētāja stundas tarifa likmes)

Zināšanai: Grāmatvedības un finanšu nodaļai

10.#

Par izmaiņām amatu klasifikācijas sarakstā

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot Viesītes novada pašvaldības izpilddirektores S.Lūses 2018.gada 10.decembra iesniegumu par izmaiņām Viesītes novada pašvaldības institūciju amatu klasifikācijas sarakstā, ņemot vērā Ministru kabineta 2010.gada 29.jūnija noteikumus Nr.595 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu ārstniecības personām”, saskaņā ar 2013.gada 22.maijā apstiprināto Kārtību „Par Viesītes novada pašvaldības budžeta izstrādāšanu, apstiprināšanu, izpildi un kontroli”, Viesītes novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ::**

Ar 2019.gada 1.janvāri veikt šādus grozījumus Viesītes novada pašvaldības institūciju amatu klasifikācijas sarakstā:

- 1.Sadaļā “*Sporta organizators*” mainīt amata nosaukumu no “Trenažieru zāles instruktors”, klasifikācijas kods 342302, uz “Trenažieru zāles administrators”, klasifikācijas kods 512006.
2. Sadaļā “*PII “Zilīte”*”:
 - 2.1. izslēgt no saraksta amatu “Veļas pārzine”, klasifikācijas kods 912103, 0,4 vienības
 - 2.2. amatam “PII iestāžu medmāsa”, klasifikācijas kods 222134, mainīt amata algu no 517.00 EUR uz 595,00 EUR.
3. Sadaļā “*Viesītes vidusskola*” amatam “Skolu māsa”, klasifikācijas kods 222134, mainīt amata algu no 517.00 EUR uz 595,00 EUR.
4. Sadaļā “*Rites pamatskola*” amatam “Skolu medmāsa”, klasifikācijas kods 222134 mainīt amata algu no 517.00 EUR uz 595,00 EUR.
- 5.Pašvaldības juristei I.Ertei un finansistei L.Medveckai veikt nepieciešamos grozījumus amatu klasifikācijas sarakstā.
- 6.Viesītes vidusskolas direktoram un PII “Zilīte” vadītājai brīdināt darbiniekus par izmaiņām amata algās.

Zināšanai: galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai, finansistei L.Medveckai, algu grāmatvedei D.Pērkonei, kancelejas vadītājai D.Vītolai, Viesītes vidusskolas direktoram A.Baldunčikam, PII "Zilīte" vadītājai A.Orbidānei
Kontrolei: izpilddirektorei S.Lūsei

11.#

Par Viesītes novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu

A.Žuks, I.Erte

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

I.Erte- skaidro par papildinājumiem līdzšinējā Atlīdzības nolikumā, lai to aktualizētu un precizētu sakarā ar grozījumiem likumdošanā. 17.punktā lati nomainīti uz eiro. Papildināts 47.punkts par atlaišanas pabalstiem Papildināts 52.punkts ar otro daļu par naudas balvu izmaksāšanu izglītības iestāžu pedagogiem, kuru audzēkņi ieguvuši godalgotas vietas mācību priekšmetu olimpiādēs.

P.Lācis – vai nevar iekļaut novada vidējo darba algu, kas izvērtēs prēmiju piešķiršanu.

I.Erte- likumdošanā noteikts, ka jāvadās pēc vidēs algas valstī.

R.Orups- skolā ir nolikums, kas izvērtē prēmiju piešķiršanu no mērķdotācijas.

I.Erte- vadība izvērtē ar savu lēmumu.

A.Kvitkovs – kā ir ar papildatvaļinājumu, vai piešķir vai nepiešķir, ja Atlīdzības nolikumā minēts vārds “var”, tātad var arī nepiešķirt. Ierosina izņemt šo vārdu “var” no 56.punkta.

P.Lācis – vai darbiniekiem nav vajadzīgs izvērtējums, vai tā nav noteikta prasība.

I.Erte- likumdošana nosaka, ka izvērtēšana jāveic vienu reizi gadā.

A.Žuks – nav mums bijusi nekāda darbinieku izvērtēšana.

P.Lācis – vai nav citu papildus atvaļinājumu par kaitīgiem apstākļiem, arī citiem darbiniekiem ir kaitīgi apstākļi.

M.Lācis – ierosina rakstīt amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums.

J.Lācis – būtu jānosaka, ka brilles tikai 1x gadā var iegādāties. Cik daudz gadā esam apmaksājuši.

A.Maļinovska – gadā apmaksā apmēram 20 brille(tas ir uz visiem ~300 darbiniekiem) . domā, ka neviens jau nepērk biežāk kā reizi gadā.

J.Lācis – papildatvaļinājumu u par darbu ar datoru, to vairs nevienā pašvaldībā nepraktizē, to būtu jāpārskata.

M.Lācis, J.Lācis - – ierosina atlikt nolikumu un skatīt nākošajā finanšu komitejā.

Jautājums tiek atlikts.

12.#

Par finansējumu projekta “Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkciju maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām”

1.kārtas būvdarbiem

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 6.punktu, 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 25.03.2008. noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 21. punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, par – 5 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Māris Lācis, Iveta Līce, Roberts Orups), pret- nav, atturas-1 (Anatolijs Kvitkovs), lēmuma pieņemšanā nepiedalās-2 (Juris Lācis, Pēteris Lācis)

Viesītes novada dome NOLEMJ:

1.Piešķirt finansējumu projekta “ Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkciju maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām” 1.kārtas būvdarbiem 103 554.67 EUR.

2. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē 103550 EUR projekta “Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkciju maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām” 1.kārtas būvdarbiem.

3. Aizņēmuma summas izņemšanu paredzēt 2019.gadā.

4. Aizņēmumu ņemt uz 20 gadiem ar Valsts kases noteikto procentu likmi.

5. Aizņēmumu garantēt ar Viesītes novada pašvaldības budžetu un aizņēmuma atmaksu uzsākt ar 2020. gada 3. ceturksni.

Izpildei: grāmatvedības un finanšu nodaļai

13.#

Par papildus finansējumu projekta “Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkciju maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām” 2.kārtas būvdarbu pabeigšanai

A.Žuks, J.Līcis

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.

J.Līcis – skaidro savu nostāju, kāpēc jautājuma izskatīšanā nepiedalās.

Jautājumā par 2.kārtas būvdarbiem vispirms pieņēma lēmumu, ka to nedarīs, tad pārskatīja lēmumu, atcēla, un nolēma tomēr realizēt šo kārtu (Veselības un sociālās aprūpes centrs). Teica, ka pietiks naudas ņemot aizņēmumu 1 miljonu Valsts kasē. Tagad izrādās, ka nepietiek naudas, vajag vēl. Deputāti netika informēti, ka abas kārtas ir saistītas, lai pabeigtu otro kārtu, jāņem vēl aizņēmums 103 550 EUR, kas ieplānoti 1.kārtā.

Arī uzturēšanās izmaksas būs lielas, būs vēl vajadzīga pašvaldības nauda, lai visu pabeigtu. Nevarēs sevi centrs uzturēt, lai nodrošinātu kvalitatīvu aprūpi. Būs atkal jālemj par naudu.

Tāpēc abu jautājumu izskatīšanā nepiedalās.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 6.punktu, 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 25.03.2008. noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 21. punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada 12.decembra lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, par – 5 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Māris Lācis, Iveta Līce, Roberts Orups), pret- nav, atturas-1 (Anatolijs Kvitkovs), lēmuma pieņemšanā nepiedalās-2 (Juris Līcis, Pēteris Līcis)

Viesītes novada dome NOLEMJ:

Ieplānot Viesītes novada pašvaldības 2019.gada budžetā finansējumu 57 032.05 EUR (būvdarbiem) un 1 786,25 EUR (darba devēja VSA nodokļi) projekta “Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkciju maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām” 2.kārtas būvdarbu pabeigšanai.

Izpildei: grāmatvedības un finanšu nodaļai

14.#

Par aizdevumu segšanu Valsts kasei

A.Žuks, A.Maļinovska

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.

A.Maļinovska – ierosina lēmuma 2.punktā veikt labojumus un summu palielināt no 1377.52 uz 2617.16 EUR.

Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” un Aizdevuma līgumu ar Valsts kasi punktu 3.1., un Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2018.gada

12.decembra lēmumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ::**

1. **Segt Aizdevumu** Valsts kasei pēc Līguma Nr. P-37/2018 ELFLA, projektam Nr.17-05-A00702-000092 “Viesītes novada ceļa V19 Jaunkančuki-Priedes-Ikšķīles pārbūve” **par summu 406 756.92 EUR.**
2. **Segt Aizdevumu** Valsts kasei pēc Līguma Nr. P-314/2017 ELFLA, projektam Nr.17-05-A00702-000019, “Viesītes novada ceļa S-7 Ozoliņi-Ķēķāni-Zīlāni pārbūve” **par summu 2 617.16 EUR.**

Atbildīgais: galvenā grāmatvede A.Maļinovska.

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei

15.#

Par grozījumiem telpu nomas līgumos

A.Žuks, A.Maļinovska

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz 2018.gada 20.septembra domes lēmumu Nr.12 “Par kanalizācijas pakalpojumu tarifu Viesītes novadā” (prot.Nr.13), ņemot vērā Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumus Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ::**

1. Ar 2019.gada 1.janvāri Viesītes novada pašvaldības telpu nomniekiem kanalizācijas pakalpojumu tarifu noteikt 1.26 euro/m³ + PVN.
2. Pašvaldības juristei sagatavot grozījumus telpu nomas līgumos.

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai.

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei

16.#

Par Viesītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10/2018 ”Par grozījumiem 2018.gada 18.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2018 „Par Viesītes novada pašvaldības 2018.gada budžetu” apstiprināšanu

A.Žuks, L.Medvecka

L.Medvecka – ziņo par sagatavotajiem Grozījumiem 2018.gada budžetā. Paskaidrojuma rakstā viss ir parādīts, kādi grozījumi ir.

J.Līcis – vai nav vajadzīgs domes lēmums, ka palielina izglītības iestādēm finansējumu virs noteiktās 1/12 daļas, jo var nepietikt janvārī atalgojuma.

A.Žuks – ja pieņemam savu budžetu, tad nav jāstrādā ar 1/12 daļu, bet ieteikts pieņemt budžetu rezervēti. Pēc valsts budžeta pieņemšanas varēs veikt grozījumus savā pašvaldības budžetā. Ja nebūs nekādu izmaiņu, priekšlikumu, tad tāds budžets arī būs.

P.Līcis – ierosina tikties atsevišķā sēdē par budžetu, izskatīt to kārtīgi, tagad iedotais ir tikai skelets. Vajag visu kopā iziet pa pozīcijām.

A.Žuks – tas attiektos uz 2019.gada budžetu. Tagad ierosina balsot par grozījumiem 2018.gada budžetā.

Viesītes novada dome ir izvērtējusi un apspriedusi Viesītes novada pašvaldības 2018.gada budžeta grozījumu projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 43.pantu, 46.panta pirmo un otro daļu, un likuma „Par pašvaldības budžetiem” 37.pantu, 38.pantu, 39.pantu, 40.pantu, saskaņā ar 2013.gada 22.maijā apstiprināto Kārtību „Par Viesītes novada pašvaldības budžeta izstrādāšanu, apstiprināšanu, izpildi un kontroli”, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2018.gada 10.oktobra sēdes lēmumu (prot.Nr.10), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Viesītes novada domes saistošos noteikumus Nr.10/2018 „Par grozījumiem 2018.gada 18.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2018 „Par Viesītes novada pašvaldības 2018.gada budžetu”.

2. Saistošie noteikumi Nr.10/2018 „Par grozījumiem 2018.gada 18.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2018 „Par Viesītes novada pašvaldības 2018.gada budžetu” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

3. Pašvaldības kancelejai, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 46.panta prasībām, elektroniski nosūtīt saistošos noteikumus zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību visiem interesentiem Viesītes novada pašvaldības domes ēkā, Saukas, Rites, Elkšņu pagastu pārvaldēs, publicēt pašvaldības mājaslapā internetā.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr.10/2018 „Par grozījumiem 2018.gada 18.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2018 „Par Viesītes novada pašvaldības 2018.gada budžetu” ar pielikumiem.

*Izpildei – finansistei L.Medveckai, kancelejas vadītājai D.Vītolai
Kontrolei – pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei*

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Viesītes novada Viesītē

2018.gada 20.decembrī

Nr.2018/10

Par grozījumiem 2018.gada 18.janvāra saistošajos noteikumos „Par Viesītes novada pašvaldības 2018.gada budžetu”

*Izdoti saskaņā ar LR likumiem
„Par pašvaldībām” 15.pants, 43.pants un 46.pants,
„Par pašvaldību budžetiem”, „Par budžetu un finanšu vadību”,
„Par valsts budžetu 2018.gadam”*

1. Saistošie noteikumi nosaka Viesītes novada pašvaldības 2018.gada pamatbudžeta grozīto ieņēmumu un izdevumu apmēru.
2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības pamatbudžetu 2018.gadam šādā apmērā (1.pielikums):
 - 2.1. Kārtējā gada ieņēmumi – 5199911 *euro*,
 - 2.2. Kārtējā gada izdevumi – 6583323 *euro*,
 - 2.3. Naudas līdzekļu atlikums uz gada beigām – 2565 *euro*.
3. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības speciālo budžetu 2018.gadam šādā apmērā (2.pielikums):
 - 3.1. Kārtējā gada ieņēmumi – 231602 *euro*,
 - 3.2. Kārtējā gada izdevumi – 213517 *euro*,
 - 3.3. Naudas līdzekļu atlikums uz gada beigām – 13146 *euro*.

4. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības ziedojumu budžetu 2018.gadam šādā apmērā (3.pielikums):
- 4.1. Kārtējā gada ieņēmumi – 650 *euro*,
 - 4.2. Kārtējā gada izdevumi – 650 *euro*,
 - 4.3. Naudas līdzekļu atlikums uz gada beigām – 0 *euro*.

Novada domes priekšsēdētājs

A.Žuks

17.#

Par Saukas ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu apstiprināšanu

J.Līcis, G.Dimitrijeva

G.Dimitrijeva – ziņo par sagatavotajiem Saukas ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumiem, ko izstrādājis BIOR. Vajag tos apstiprināt.

A.Žuks – ierosina apstiprināt Noteikumus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2018.gada 12.decembra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskās institūta “BIOR” Zivju resursu pētniecības departamenta sagatavoto dokumentu “**Saukas ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumi**”.

Pielikumā: Saukas ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumi (kopija uz 9 lapām).

Zināšanai: biedrībai “Saukas dabas parka biedrība”, Attīstības un plānošanas nodaļai

18.#

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Jaunsīmanāni”, Rites pagastā, Viesītes novadā

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatīts R.S.----- 2018.gada 23.novembra iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56800070085 ar platību 8,4 ha atdalīšanu no viņai piederošā nekustamā īpašuma "Jaunsīmanāni", Rites pagasts, Viesītes novads ar kadastra numuru 56800070050 un nosaukuma piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai - “Upelnieki”, Rites pagasts, Viesītes novads.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Viesītes novada pašvaldības 27.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 "Par teritorijas plānojumiem", Rites pagasta apbūves noteikumu 2.nodaļas 2.5 punktu un grafisko daļu, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2018.gada 12.decembra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Atļaut R.S. no piederošā nekustamā īpašuma “Jaunsīmanāni”, Rites pagasts, Viesītes novads, ar kadastra numuru 56800070050:

1.1. atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56800070085, ar platību 8,4 ha, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.

1.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: 0101- zeme uz galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība

1.3. atdalītajai zemes vienībai piešķirt jaunu nosaukumu "Upelniēki", Rites pagasts, Viesītes novads.

2.Lēmums iesniedzams VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils klientu apkalpošanas centrā.

Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

19.#

Par dzīvokļu atsavināšanas procesa uzsākšanu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Ar O.P.----- ir noslēgts īres līgums par dzīvokli Nr. 8 (astoņi), kas atrodas Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Zvaigžņukalnā".2018.gada 7.decembrī O.P.ir iesniedzis iesniegumu, ka vēlas nopirkt viņa īrēto dzīvokli.

Ar S.G.-----ir noslēgts īres līgums par dzīvokli Nr.4 (četri), kas atrodas Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Melioratoros"2018.gada 10.decembrī S.G. ir iesniedzis iesniegumu, ka vēlas nopirkt viņa īrēto dzīvokli.

Likuma "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums"45.pants atļauj dzīvokļus pirkt, izmantojot pirmpirkuma tiesības dzīvokļu īrniekiem.

Likuma "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums" 45.pants nosaka, ka starp dzīvoklī dzīvojošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem jābūt notariāli apliecinātai vienošanās par dzīvokļa pirkšanu uz kāda ģimenes locekļa vārda. Citu pilngadīgo ģimenes locekļu nav. Samaksa veicama *euro*.

Jāuzsāk atsavināšanas process un jāveic dzīvokļu novērtējums, dzīvokļi jāieraksta zemesgrāmatā, lai varētu piedāvāt tos pirkt pirmpirkuma kārtībā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešo daļu un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2018.gada 12.decembra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa Viesītes novads, Viesītes pagasts, "Zvaigžņukalns"-8, un Viesītes novads, Viesītes pagasts, "Melioratori"-4, atsavināšanas procesu.

2. Nostiprināt Viesītes novada pašvaldībai īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumiem zemesgrāmatā.

3. Veikt dzīvokļu īpašumu novērtēšanu pārdošanai.

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, SIA "Viesītes komunālā pārvalde"

20.#

Par dzīvokļa atsavināšanas maksas sadalīšanu daļās

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Ar 2018.gada 22.novembra Viesītes novada domes lēmumu (lēmums nr. 25, prot.Nr.15) "Par piedāvājumu dzīvokļa atsavināšanai pirkuma kārtībā" Z.B.----- tika piedāvāts iegādāties dzīvokli Nr.23 (divdesmit trīs, kas atrodas Smilšu ielā 31 (trīsdesmit viens), Viesīte, Viesītes nov.

2018.gada 11.decembrī Z.B.iesniedzis iesniegumu, kurā lūdz maksu par dzīvokli EUR 3000.00 (trīs tūkstoši euro un 00 centi) un EUR 110.00 (viens simts desmit euro un 00 centi) samaksāt sekojošās daļās: EUR 500.00 (piecus simtus euro un 00 centus) pie līguma slēgšanas un atlikušo summu vienādos maksājumos katru mēnesi divu gadu laikā no līguma noslēgšanas.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešā daļa pieļauj pirkuma maksas sadalīšanu daļās un nosaka procentus no nesamaksātās summas.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2018.gada 12.decembra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Slēgt nomaksas pirkuma līgumu ar Z.B.-----** dzīvokli Nr.23 (divdesmit trīs) un ar to saistītajām 630/27793 (seši simti trīsdesmit divdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit trešajām) domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas (turpmāk –dzīvokļa īpašums), kas atrodas Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā 31 (trīsdesmit viens), iekļaujot tajā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešā daļā noteikto.

2. Atļaut Z.B. veikt samaksu sekojošā kārtībā:

2.1. pie līguma noslēgšanas samaksāt EUR 500.00;

2.2. atlikušo summu samaksāt vienādos maksājumos katru mēnesi divu gadu laikā pēc līguma noslēgšanas.

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, SIA "Viesītes komunālā pārvalde"

21.#

Par nosaukuma piešķiršanu Viesītes novada pašvaldībai piekritīgajam zemes īpašumiem un īpašuma tiesību nostiprināšanu uz to zemesgrāmatā.

J.Lācis

J.Lācis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Ņemot vērā domes nekustamo īpašumu vecākās speciālistes S.Puzānes iesniegumu, pamatojoties uz 25.04.1995. likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2018.gada 12.decembra sēdes lēmumu, atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Izveidot nekustamo īpašumu „Jaunpūpoli”, Rites pag., Viesītes nov.,** ar vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56800040136, 4,0 ha platībā.

Noteikt zemes lietošanas mērķi: 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2. Zemes īpašumu reģistrēt zemesgrāmatā un nostiprināt Viesītes novada pašvaldībai īpašuma tiesības uz to.

3. Lēmums iesniedzams VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils klientu apkalpošanas centrā.

Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne

22.#

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

M.Blitsons

M.Blitsons – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Pamats: Komunālo jautājumu komisijas 12.12.2018. sēdes ierosinājums

Pamatojoties uz LR likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu un Viesītes novada domes 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" (prot.Nr.2;5), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav,

Viesītes novada dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt M.I. dzīvokļu rindā.
2. Atļaut S.Z. pagarināt apakšīres līgumu adresē Raiņa iela 42-1, Viesīte, Viesītes novads ar J.O. slēdzot terminēto īres līgumu līdz 31.12.2019., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē. SIA „Viesītes komunālā pārvalde” veikt nepieciešamās izmaiņas apakšīres līgumā.
3. Piešķirt S.G. dzīvokli Meža ielā 23-2, Viesītē, Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 31.03.2019., pēc īres līguma noslēgšanas īrniekam un īrnieka ģimenes locekļiem 1 mēneša laikā deklarēties jaunajā adresē.
4. Atteikt reģistrēt L.K. dzīvokļu rindā, jo nav juridiska pamata to darīt (īpašumā dzīvoklis).

Zināšanai: SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, Komunālo jautājumu komisijai, iedzīvotāju reģistram.

23.#

Par īres līgumu pagarināšanu

M.Blitsons

Pamats: Komunālo jautājumu komisijas 12.12.2018. sēdes ierosinājums

M.Blitsons – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Pamatojoties uz LR likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu un Viesītes novada domes 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" (prot.Nr.2;5), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret- nav, atturas-nav,

Viesītes novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut pagarināt īres līgumus līdz 31.03.2019. šādiem īrniekiem 4 personām.
2. SIA „Viesītes komunālā pārvalde” veikt nepieciešamās izmaiņas īrnieku īres līgumā.

Zināšanai: SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, Komunālo jautājumu komisijai

24.#

Par “Šaursliežu dzelzceļa mezgla Viesītē” Lokomotīvu depo ēkas būvprojekta izstrādi

A.Žuks, G.Dimitrijeva

G.Dimitrijeva – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Lai saglabātu Šaursliežu dzelzceļa mezglu Viesītē, kā Viesītes novada teritorijai būtisku tūrisma objektu, kā arī, lai efektīvi izmantotu esošos resursus tūrisma un uzņēmējdarbības attīstībā, nepieciešams veikt darbības, lai uzlabotu objekta pieejamību un to attīstītu, kā pievilcīgu tūristiem. Ilgtermiņā Šaursliežu dzelzceļa mezgls Viesītē kā apskates objekts ar interaktīvu un mūsdienīgu pielietojumu sevi pozicionēs, kā uzņēmējdarbību veicinošs faktors Viesītē un apkārtnē, jo pieaugot tūristu skaitam (pašreizējā 5 gadu statistika to pierāda), būs nepieciešami arī pakalpojumi. Tā kā pašreizējā Bānīša lokomotīves un vagonu atrašanās vieta ir Vagonu depo ēkā, kur tā apskatei ir ierobežoti telpu izmēri, tad lietderīgāk šos apskates objektus ir pārvietot uz Lokomotīvu depo ēku, kura pašlaik netiek izmantota. Lai pārvietošana būtu iespējama, jāveic Lokomotīvu depo ēkas tehniskā stāvokļa uzlabošana. 2014.gadā ir veikta Arhitektoniski mākslinieciskā inventarizācija un tehniskā apsekošana, ko ir veikusi SIA “Arhitektoniskās izpētes grupa”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Viesītes novada attīstības programmu 2014.-2020.gadam, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 13.jūlija sēdes lēmumu (prot.Nr.7), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret - nav, atturas- nav **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Iesniegt projekta “Šaursliežu dzelzceļa mezgla Viesītē Lokomotīvu depo ēkas būvprojekta izstrāde” iesniegumu Valsts kultūrkapitāla fonda izsludinātajā projektu konkursā valsts budžeta finansējuma saņemšanai kultūras pieminekļu izpētei, konservācijai un restaurācijai.

Izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, Viesītes muzejam “Sēlija”

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektoram

25.#

Par Viesītes novada domes 2018.gada 19.aprīļa lēmuma “Par Viesītes vidusskolas jumta remontdarbiem” atcelšanu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatīts Viesītes novada pašvaldības Iepirkumu speciālistes Silvijas Eglītes 2018.gada 18.decembra iesniegums saistībā ar Viesītes vidusskolas jumta remontdarbu iepirkuma veikšanu.

Iepirkums netika veikts, jo apliecinājumu kartē (tehniskajā dokumentācijā) atklājās būtiskas nepilnības – nav paredzēta zibens aizsardzības sistēma.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, atklāti balsojot, par – 8 balsis (Alfons Žuks, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Iveta Līce, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret - nav, atturas- nav **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atcelt** Viesītes novada domes 2018.gada 19.aprīļa lēmumu Nr.3 (prot.Nr.5) “Par Viesītes vidusskolas jumta remontdarbiem”
2. Jautājumu par Viesītes vidusskolas jumta remontdarbiem izskatīt 2019.gadā.

*Izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, Viesītes muzejam "Sēlija"
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai
Kontrolei: pašvaldības izpilddirektoram*

Sēde beidzas plkst.16.00

Nākošā kārtējā novada domes sēde notiks 2019.gada 24.janvārī

Sēdes vadītājs
Novada domes priekšsēdētājs
2018.gada 27.decembrī

A.Žuks

Protokoliste
2018.gada 27.decembrī

D.Vītola