



Latvijas Republika  
**Viesītes novada pašvaldība**  
**VIESĪTES NOVADA DOME**

Reģistrācijas Nr. 90000045353  
Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes novads, LV-5237, tālr. 65245179, fakss 65207294,  
e-pasts: [dome@viesite.lv](mailto:dome@viesite.lv)

---

**SĒDES PROTOKOLS**

*Viesītes novada Viesītē*

**2018.gada 16.augustā**

**Nr.11**

Sēde sasaukta plkst.14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

**Sēdi vada:**

Novada domes priekšsēdētājs Alfons Žuks

**Sēdi protokolē:**

Pašvaldības kancelejas vadītāja Daina Vītola

**Piedalās novada domes deputāti:** Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups

**Nepiedalās-** Iveta Līce, Vita Elksne

**Piedalās pašvaldības darbinieki:**

Sanita Lūse- pašvaldības izpilddirektore

Ināra Erte- pašvaldības juriste

Anita Maļinovska – galvenā grāmatvede

Gunta Dimitrijeva – attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja

Māris Blitsons – SIA „Viesītes komunālā pārvalde” valdes

priekšsēdētājs Lilita Bārdule – Rītes pagasta pārvaldes vadītāja

*Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs*

*Alfons Žuks atklāj domes sēdi*

**A.Žuks** – Ierosina darba kārtībā iekļaut 18.-20.jautājumus un apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 20.jautājumiem.

Domes deputātiem iebildumu nav.

Atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups) pret - nav, atturas- nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību ar 20.jautājumiem.

## DARBA KĀRTĪBA:

Informatīvais jautājums – deputāta M.Lāča iesniegums par karstā ūdens sagatavošanas veidu Viesītes Sociālajā centrā Smilšu ielā 39, Viesītē.

1. Par finansējuma piešķiršanu projekta “Viesītes notekūdeņu attīrīšanas iekārtu būvniecība, 2.kārta” izstrādei un autoruzraudzībai.  
Ziņo: A.Žuks
2. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošās automašīnas VW GOLF, reģ. Nr.HU1395 izsoles protokola apstiprināšanu.  
Ziņo: A.Žuks
3. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošās automašīnas CHRYSLER GRAND VOYAGER, reģ. Nr.GT 8620 izsoles protokola apstiprināšanu.  
Ziņo: A.Žuks
4. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Nomaļi”, Rites pagastā, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un izsoles noteikumu apstiprināšanu.  
Ziņo: A.Žuks, I.Erte
5. Par finansiālo atbalstu labdarības akcijai “Dzīvo vesels”.  
Ziņo: A.Žuks
6. Par nolietoto un bojāto pamatlīdzekļu un inventāra norakstīšanu.  
Ziņo: A.Žuks
7. Par finansējuma piešķiršanu mācību piederumu iegādei 1.klašu skolēniem. Ziņo:A.Žuks
8. Par pusdienu, launaga un brokastu porciju cenām pašvaldības izglītības iestādēs 2018./2019. mācību gadā  
Ziņo: A.Žuks
9. Par iesniegumu ceļa izdevumu kompensēšanai bērnu nokļūšanai uz izglītības iestādēm.  
Ziņo: A.Žuks
10. Par Viesītes novada bibliotēku nolikumu apstiprināšanu.  
Ziņo: S.Andruškeviča
11. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā.  
Ziņo: M.Blitsons
12. Par īres līgumu pagarināšanu.  
Ziņo: M.Blitsons
13. Par adreses maiņu.  
Ziņo: J.Līcis
14. Par zemes vienības Raiņa ielā 48, Viesītē, Viesītes nov., sadalīšanu.  
Ziņo: J.Līcis
15. Par nekustamā īpašuma “Bretes”, Viesītes pagastā,sadalīšanu.  
Ziņo: J.Līcis
16. Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Viesītes pilsētā.  
Ziņo: J.Līcis
17. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.  
Ziņo: J.Līcis
18. Par dzīvokļa nodošanu sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” apsaimniekošanā.  
Ziņo: A.Žuks, I.Erte

19. Par nekustamā īpašuma nodokļa dzēšanu.

Ziņo: I.Erte

20. Par finansiālo atbalstu sakarā ar ugunsgrēku.

Ziņo: A.Žuks

### **Informatīvais jautājums – deputāta M.Lāča iesniegums par karstā ūdens sagatavošanas veidu Viesītes Sociālajā centrā Smilšu ielā 39, Viesītē.**

Domes priekšsēdētājs iepazīstina ar deputāta Māra Lāča 2018.gada 14.augusta iesniegumu, kurā lūdz domes sēdē iekļaut jautājumu par karstā ūdens sagatavošanas veidu Viesītes Sociālajam centram.

**M.Lācis** – varianti ir vairāki par nodrošinājumu ar karsto ūdeni jaunajam aprūpes centram, bet jautājums vēl nav atrisināts. Drīz jau tiks nodots objekts, bet nav vienota risinājuma par nodrošinājumu ar karsto ūdeni. Pats atbalsta daļību projekta iesniegšanā par saules bateriju uzstādīšanu nodrošinājumam ar karsto ūdeni. Ja 70% būs valsts līdzfinansējums, tad 30% jābūt pašvaldības līdzfinansējumam.

**J.Līcis** – uzskata, ka saules baterijas neatrisinās lietas būtību, jo arī pārējā laikā vajag silto ūdeni, ne tikai vasarā.

**A.Žuks** – ir meklēti vairāki risinājumi problēmai, kā nodrošināt ar karsto ūdeni aprūpes centru laikā, kad ir pārtraukta centrālā apkure un laikā, kad apkure nenotiek uz pilnu jaudu (aprīlis, septembris). Skatīts variants ar elektriskajiem caurteces ūdens sildītājiem – dārgs variants.

Uzskata, ka jāpaliek pie varianta ar horizontālo siltumsūkni, jo ēkas pagrabā nav vietas vertikālajam. Reāli šos karstā ūdens atsevišķo padevi vajag un 2019.gada aprīli, kad centrālā katlu māja samazinās savu jaudu un nepietiks siltā ūdens padevei.

**J.Līcis**- cik izmaksātu siltumtrases ievilkšana. Vajadzētu ekonomisko pamatojumu visiem variantiem- vai granulas izdevīgāk, vai siltumsūknis izdevīgāks.

**A.Žuks** – uz nākošo finanšu komitejas sēdi tiks iesniegti aprēķini par nodrošinājumu ar silto ūdeni.

**P.Līcis** – būtu jānosaka termiņš, kad to izskatītu.

**A.Žuks** – uzdod pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei uz nākošo finanšu komitejas sēdi sagatavot iespējamus variantus aprūpes centra ēkas nodrošināšanai ar karsto ūdeni un sagatvot ekonomiskos pamatojumus šiem variantiem.

### **1.#**

#### **Par finansējuma piešķiršanu projekta “Viesītes notekūdeņu attīrīšanas iekārtu būvniecība, 2.kārta” izstrādei un autoruzraudzībai**

*A.Žuks*

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatot Viesītes novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētāja M.Blitsona 2018.gada 6.augusta iesniegumu Nr.1-4.1/ 73 “Par finansējumu projektēšanai”, kurā lūdz piešķirt finansējumu 17605.50 EUR projekta “Viesītes notekūdeņu attīrīšanas iekārtu būvniecība, 2.kārta” izstrādei un autoruzraudzībai, izvērtējot finansējuma piešķiršanas iespējas no dabas resursu nodokļa maksājumiem, pamatojoties uz

likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21. panta 27.punktu, pamatojoties uz likuma „Dabas resursu nodokļa likums” 29.panta 1.punkta nosacījumiem Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Viesītes komunālā pārvalde” projekta “Viesītes notekūdeņu attīrīšanas iekārtu būvniecība, 2.kārta” izstrādi un autoruzraudzību.
2. No Viesītes novada pašvaldības **vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļiem** starpmaksājumam par projektēšanu (2018.gada oktobris) **piešķirt 2383,70 EUR.**

*Zināšanai: galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai, finansistei L.Medveckai,  
Atbildīgais: SIA “Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētājs M.Blitsons  
Kontrolei: izpilddirektorei S.Lūsei*

## 2.#

### Par Viesītes novada pašvaldībai piederošās automašīnas VW GOLF, reģ. Nr. HU 1395 izsoles protokola apstiprināšanu

A.Žuks

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saskaņā ar 2018.gada 3.augustā notikušo atkārtotu, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajai automašīnai VW GOLF, reģ. Nr. HU 1395, šasijas Nr. WVWZZZ1HZVW086264, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti", Viesītes novada domes 2018.gada 19.jūlija lēmumu Nr.21 (prot.Nr.9) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā transporta līdzekļa trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli", Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošā un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8), atklāti balsojot, par- 6 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, nepiedalās- 1 (*pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus, Māris Lācis lēmuma pieņemšanā nepiedalās*), **Viesītes novada dome**

**NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2018.gada 3.augusta trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošās automašīnas VW GOLF, reģ. Nr. HU 1395, šasijas Nr. WVWZZZ1HZVW086264 izsoli..  
Objekta nosolītā cena: EUR 248.00 (divi simti četrdesmit astoņi *euro* un 00 centi).  
Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.1- Z.L. personas kods -----.

2. Pēc nosolītās summas samaksas slēgt pirkuma līgumu.

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

### 3.#

#### Par Viesītes novada pašvaldībai piederošās automašīnas CHRYSLER GRAND VOYAGER, reģ. Nr. GT 8620 izsoles protokola apstiprināšanu

---

A.Žuks

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Saskaņā ar 2018.gada 3.augustā notikušo atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajai automašīnai CHRYSLER GRAND VOYAGER, reģ. Nr. GT 8620, VIN IC8GYN5773Y549600, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti", Viesītes novada domes 2018.gada 19.jūlija lēmumu Nr.8 (prot.Nr.9) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā transporta līdzekļa atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli", Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2018.gada 3.augusta atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošās automašīnas CHRYSLER GRAND VOYAGER, reģ. Nr. GT 8620, VIN IC8GYN5773Y549600 atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli protokolu.

Objekta nosolītā cena: EUR 510.00 (piece simti desmit *euro* un 00 centi).

Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr. 2 SIA "CARLUX", reģ. Nr. 40103758936, adrese: Pulkveža Brieža iela 22-46, Sigulda, Siguldas novads, LV 2150.

2. Pēc nosolītās summas samaksas slēgt pirkuma līgumu.

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

### 4.#

#### Par Viesītes pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rites pagasta, "Nomaļi" atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli

---

A.Žuks

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Nekustamais īpašums Viesītes novada, Rites pagasta, "Nomaļi" ar kadastra numuru 56800070054 sastāv no 4 (četriem) zemes gabaliem, ar kopplatību 7,5 ha: zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 56800070054 ar platību 1 (viens) ha, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 56800070053 ar platību 4,2 (četri komats divi) ha, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 56800070088 ar platību 1 (viens) ha un zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 56800040188 ar platību 1,3 (viens komats trīs) ha, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Rites pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 1000 0049 8405.

Zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 56800070088 nav piekļuves ceļa, jāvienojas ar apkārtējo zemju īpašniekiem

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka īpašums atsavināms izsolē.

Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kura drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

Izsole tiks rīkota 2018.gada 5.oktobrī plkst.9.00. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu tika veikta nekustamā īpašuma novērtēšana. Tika pieaicināts licenzēts vērtētājs Ivars Šapkins, LĪVA profesionālais sertifikāts Nr.131. Īpašums novērtēts par EUR 11800.00 (vienpadsmit tūkstoši astoņi simti *euro* un 00 centiem). Saskaņā ar VZD datiem kadastrālā un mežaudzes vērtība ir ir EUR 3610.00 (trīs tūkstoši seši simti desmit *euro* un 00 centi).Īpašuma novērtēšanas izdevumi ir EUR 200.00 (divi simti *euro* un 00 centi).

Līdz ar to nekustamā īpašuma pārdošanas nosacītā cena un izsoles sākumcena tiek noteikta EUR 12000.00 (divpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi).

Jāapstiprina izsoles noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 14.panta otro daļu, 8.pantu un 11.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti", ņemot vērā domes finanšu komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli** Viesītes novada pašvaldībai piederošo **nekustamo īpašumu Viesītes novada, Rites pagasta, "Nomaļi", ar kadastra numuru 56800070054**, sākumcena un nosacītā cena EUR 12000.00 (divpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi).

2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības Noteikumus Nr.17/2018 "Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rites pagasta, "Nomaļi" atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi.

3. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Pēteris Lācis, komisijas locekļi: deputāts Māris Lācis, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, juriste Ināra Erte, nekustamo īpašumu speciāliste Svetlana Puzāne.

4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", mājas lapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

*Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei*

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

## **Pielikums**

**Viesītes novada pašvaldības domes sēdes**

**2018.gada 16.augusta lēmumam Nr.4; prot .Nr.11**

**APSTIPRINĀTS**

Viesītes novada pašvaldības  
domes sēdē 2018.gada 16.augustā

**Noteikumi Nr.17/2018 "Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rites pagasta, "Nomaļi"**

**atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi"**

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Rites pagasta, "Nomaļi" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.Izolē nodotais nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kas drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

### **3. Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :**

**3.1. Viesītes novads, Rītes pagasts, "Nomaļi", kadastra numurs 56800070054:** sastāv no 4 (četriem) zemes gabaliem 7,5 ha platībā: zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 56800070054 ar platību 1 (viens) ha, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 56800070053 ar platību 4,2 (četri komats divi) ha, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 56800070088 ar platību 1 (viens) ha un zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 56800040188 ar platību 1,3 (viens komats trīs) ha.

3.2. Zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 56800070088 nav piekļuves ceļa, jāvienojas ar apkārtējo zemju īpašniekiem.

3.3. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56800070054 ir nenoskaidrotai personai piederošas būvju drupas.

3.4. Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Rītes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0049 8405.

**4. Objekta izsoles sākotnējā un nosacītā cena ir noteikta : EUR 12000.00** (divpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi).

5. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts *euro*).

### **6. Aprūtinājumi:**

6.1. Ceļa servitūts 0.1 ha.

6.2. Uz zemes gabala atrodas citām personām piederošas ēkas.

7. **Izsole notiks** 2018.gada 5.oktobrī plkst.9.00 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

### **8. Izsoles norise:**

Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

### **9. Izsoles dalībnieku reģistrācija:**

9.1. Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2018.gada 4.oktobrim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

9.2. Pieteikumi iesniedzami rakstveidā ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

9.3. Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

9.4. Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

9.5. Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

9.6. Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;

Fiziskām personām- pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu.

**10. Pirkuma maksa maksājama *euro*.**

11. Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14 (četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

## 12. Nenotikušas, spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

12.1. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

12.2. Ja objekta izsole nenotiek, tiek rīkota jauna izsole.

12.3. Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

12.4. Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus.

13. Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības

domes priekšsēdētājs

A.Žuks

## 5.#

### Par finansiālo atbalstu labdarības akcijai „Dzīvo vesels”

-----  
A.Žuks

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatot Jēkabpils pilsētas pašvaldības domes priekšsēdētāja R.Ragaiņa 2018.gada 25.jūlija vēstuli par finansiālo atbalstu labdarības akcijai „Dzīvo vesels”, kuras ietvaros plānots sniegt bezmaksas konsultācijas un nodrošināt nepieciešamās ķirurģiskās manipulācijas Jēkabpils pilsētā un apkārtējos novados dzīvojošajiem pensionāriem, invalīdiem, politiski represētajām personām, lai labdarības akcijas „Dzīvo vesels” ietvaros vienas nedēļas laikā veiktu 10 un vairāk operācijas un konsultētu vairākus pacientus ar pleca, ceļa un gūžas locītavu deģeneratīvām izmaiņām, traumām vai muskuļu cīpslu, saišu plīsumiem, iepazīstoties ar pievienoto informatīvo materiālu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21. panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Izvērtējot Jēkabpils pilsētas pašvaldības domes priekšsēdētāja R.Ragaiņa 2018.gada 25.jūlija vēstuli **par finansiālu atbalstu labdarības akcijai „Dzīvo vesels”**, izvērtējot pašvaldības šī brīža finansiālās iespējas un piešķiramo pašvaldības līdzekļu izmantošanas lietderību, **no pašvaldības budžeta piešķirt 500,00 EUR** bezmaksas konsultāciju sniegšanai un nepieciešamo ķirurģisko manipulāciju veikšanai pensionāriem, invalīdiem, politiski represētajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta ir Viesītes novada teritorijā.

2. Piešķirto finansējumu pārskaitīt nodibinājumam „Jēkabpils slimnīcas atbalsta fonds” nosakot, ka tas tiek izmantots Viesītes novada iedzīvotāju ārstēšanai.

*Zināšanai: galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai, finansistei L.Medveckai, Jēkabpils pilsētas pašvaldībai*



## 6.#

### Par nolietoto un bojāto pamatlīdzekļu un inventāra norakstīšanu

---

A.Žuks

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.  
Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatot Viesītes vidusskolas 2018.gada 18.jūlija iesniegumu par morāli un tehniski novecojošā mazvērtīgā inventāra (datortehnika, kas bija iegūta no VID atsavināšanas rezultātā) norakstīšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” un Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome**

#### **NOLEMJ:**

1. **Norakstīt morāli un tehniski novecojošo mazvērtīgo inventāru (datortehniku) kopā 23 vienības**, saskaņā ar klāt pievienoto Viesītes vidusskolas 2018.gada 18.jūlija iesniegumu (*pielikumā uz 1 lapas*).
2. Grāmatvedības un finanšu nodaļai norakstīto mazvērtīgo inventāru izslēgt no bilances.

*Atbildīgais – galvenā grāmatvede*

*Zināšanai: Viesītes vidusskolai*

*Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei*

## 7.#

### Par finansējuma piešķiršanu mācību piederumu iegādei 1.klašu skolēniem

---

A.Žuks

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.  
Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatot pašvaldības izpilddirektores S.Lūses 2018.gada 7.augusta iesniegumu par finansējuma piešķiršanu 1.klašu izglītojamiem, saskaņā ar 2013.gada 22.maijā apstiprināto Kārtību „Par Viesītes novada pašvaldības budžeta izstrādāšanu, apstiprināšanu, izpildi un kontroli”, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome**

#### **NOLEMJ:**

1. No Viesītes novada pašvaldības budžeta piešķirt finansējumu mācību piederumu iegādei **skolēniem, kuri uzsāks mācības Viesītes vidusskolas 1.klasē**.

2. Vienam skolēnam mācību piederumu iegādei piešķirt finansējumu **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro*..)

3. Par mācību piederumu iegādi atbildīgais- Viesītes vidusskolas pirmās klases audzinātājs.

*Izpildei: Viesītes vidusskolas direktoram A.Baldunčikam*

*Zināšanai: finansistei L.Medveckai, galvenajai grāmatvedei A.Maļinovska*

**8.#**  
**Par pusdienu, launaga un brokastu porciju cenām pašvaldības izglītības iestādēs**  
**2018./2019.mācību gadā**

---

*A.Žuks*

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatot pašvaldības izpilddirektores S.Lūses iesniegumu par komplekso pusdienu un launaga cenu apstiprināšanu pašvaldības izglītības iestādēs 2018./2019.mācību gadā, pamatojoties uz Ministru kabineta 13.03.2012. noteikumiem Nr.172 "Noteikumi par uztura normām izglītības iestāžu izglītojamiem, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju klientiem un ārstniecības iestāžu pacientiem", Ministru kabineta 28.12.2010. noteikumiem Nr.1206 "Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus pašvaldībām pamatizglītības iestādes skolēnu ēdināšanai" un pašvaldības rīkoto iepirkumu "Ēdināšanas pakalpojumi Viesītes novada pašvaldības izglītības iestādēs, ID Nr. VNP2017/10, Rites pamatskolas direktores I.Maševskas iesniegumu Nr.1-1/8 no 08.08.2017. ar ēdināšanas pakalpojumu kalkulācijas pielikumu, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**2018./2019.mācību gadā apstiprināt šādas pusdienu, launaga un brokastu porciju cenas pašvaldības izglītības iestādēs:**

**1. Viesītes vidusskola:**

1.1.komplekso pusdienu porcijas cena 1.-4.klašu skolēniem 1.42 EUR;

1.2.komplekso pusdienu porcijas cena 5.-9.klašu skolēniem 1.50 EUR.

**2.Viesītes vidusskolas izglītības programmu īstenošanas vieta "Rites pamatskola", Cīruļi, Rites pagasts:**

2.1. komplekso pusdienu porcijas cena 1.-4.klašu skolēniem 1.42 EUR;

2.2. komplekso pusdienu porcijas cena 5.-9.klašu skolēniem 1.05 EUR;

2.3. komplekso pusdienu porcijas cena pirmsskolas grupu bērniem (2-4.gadi un 5.-6.gadi) 1.10 EUR;

2.4. komplekso pusdienu porcijas cena darbiniekiem 1.50 EUR

**3.Pirmsskolas izglītības iestāde "Zilīte":**

3.1. komplekso pusdienu porcijas cena audzēkņiem 1.42 EUR;

3.2. launaga porcijas cena audzēkņiem 0.44 EUR;

3.3. brokastu porcijas cena audzēkņiem 0.44 EUR.

4.Kontroli par lēmuma izpildi veikt izglītības iestāžu vadītājiem.

*Zināšanai: Viesītes novada domes Sociālajam dienestam, galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai, finansistei L.Medveckai, izglītības iestādēm.*

**9.#**  
**Par iesniegumu ceļa izdevumu kompensēšanai**  
**bērnu nokļūšanai uz izglītības iestādēm**

---

*A.Žuks, M.Lācis, J.Līcis*

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

**M.Lācis** – vai ģimenei ir trūcīgo statuss, ka tiek apmaksāta nokļūšana uz skolu. Nav jau šis attālums tiks liels no mājām līdz pieturvietai. Pilsētā jau pat vēl tālāk sanāk iet līdz skolai, arī laukos ir bērni, kuri iet ceļa gabalu līdz pieturvietai un neko tiem nemaksā.

**A.Žuks** – uzskata, ka šajā gadījumā jāatbalsta iesniegums, lai vispār bērni apmeklētu skolu, jo ģimenē ir bijušas problēmas. Garām gar māju neiet autobusa maršruts. Ja prasīs internātu, tad mēs to nevaram nodrošināt, līdz ar to, atbalsts tiek sniegts šādā veidā.

**J.Līcis** – ierosina finansējumu piešķirt šī budžeta gada ietvaros, tad izvērtēt gadījumu.

Deputāti piekrīt ierosinājumam par termiņa noteikšanu, iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatot 2018.gada 10.jūlijā saņemto iesniegumu no 1 personas -----, **par ceļa izdevumu kompensēšanu bērnu nogādāšanai uz skolu un atpakaļ no dzīvesvietas**, izvērtējot konkrēto situāciju un ņemot vērā to, ka šobrīd nav iespējas veidot papildus autobusa maršrutu, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.8), atklāti balsojot, par- 5 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-2 (Māris Lācis, Pēteris Līcis), **Viesītes novada dome**

**NOLEMJ:**

1. Lai nodrošināt bērnu nokļūšanu no dzīves vietas līdz izglītības iestādei, no Viesītes novada pašvaldības budžeta atmaksāt transporta izdevumus 15.00 EUR mēnesī 1 personai -----, par bērnu nogādāšanu no dzīves vietas līdz satiksmes autobusa pieturvietai, iesniedzot attaisnojuma dokumentus par skolas apmeklētību.
2. Lēmums spēkā no 03.09.2018 līdz 30.12.2018.

*Zināšanai – iesnieguma iesniedzējam Izpildei-  
pašvaldības grāmatvedības un finanšu nodaļai  
Kontrolei- pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei*

**10.#**

### **Par Viesītes novada bibliotēku nolikumu apstiprināšanu**

S.Andruškeviča

**S.Andruškeviča** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, informē par bibliotēku nolikumiem. Bibliotēkām būs akreditācija, līdz ar to, nolikumi tiek atjaunoti.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatot Viesītes novada bibliotēku koordinatores, Viesītes bibliotēkas vadītājas L.Griškenas 2018.gada 8.augusta iesniegumu par Viesītes novada bibliotēku nolikumu jaunā redakcijā apstiprināšanu sakarā ar 2018.gada septembrī paredzēto novada bibliotēku akreditāciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 8.punktu, “Bibliotēku likumu”, atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome**

**NOLEMJ:**

#### **1. Apstiprināt Viesītes novada bibliotēku nolikumus:**

- 1.1. Viesītes novada Viesītes bibliotēkas nolikumu (pielikumā uz 3 lappusēm).
- 1.2. Viesītes novada Elkšņu pagasta bibliotēkas nolikumu (pielikumā uz 3 lappusēm).
- 1.3. Viesītes novada Rites pagasta bibliotēkas nolikumu (pielikumā uz 3 lappusēm).
- 1.4. Viesītes novada Saukas pagasta Lones bibliotēkas nolikumu (pielikumā uz 3 lappusēm).
- 1.5. Viesītes novada Saukas pagasta Saukas bibliotēkas nolikumu (pielikumā uz 3 lappusēm),

#### **2. Ar šo nolikumu spēkā stāšanos, spēku zaudē:**

- 2.1. Viesītes novada Viesītes bibliotēkas nolikums, kas apstiprināts 2013.gada 20.novembra domes sēdē (prot.Nr.16;13.#).
- 2.2. Viesītes novada Elkšņu pagasta bibliotēkas nolikums, kas apstiprināts 2009.gada 30.septembra domes sēdē (prot.Nr.8;20.#).
- 2.3. Viesītes novada Rites pagasta bibliotēkas nolikums, kas apstiprināts 2009.gada 30.septembra domes sēdē (prot.Nr.8;20.#).
- 2.4. Viesītes novada Saukas pagasta Lones bibliotēkas nolikums, kas apstiprināts 2009.gada 30.septembra domes sēdē (prot.Nr.8;20.#).
- 2.5. Viesītes novada Saukas pagasta Saukas bibliotēkas nolikums, kas apstiprināts 2009.gada 30.septembra domes sēdē (prot.Nr.8;20.#).

*Zināšanai: Viesītes novada bibliotēku vadītājām*

## 11.#

### Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

---

M.Blitsons

**M.Blitsons** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu un saskaņā ar izpilddirektores S.Lūses iesniegumu ierosina lēmumu papildināt ar 5.jautājumu par dzīvokļa “Druviņas 7”-7, Rites pagasts, Viesītes novads piešķiršanu A.K. ģimenei. Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

***Pamats:** Komunālo jautājumu komisijas 08.08.2018. sēdes ierosinājums*

Pamatojoties uz likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu un Viesītes novada domes 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" (prot.Nr.2;5), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav,

**Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Reģistrēt T.K. dzīvokļu rindā un piešķirt dzīvokli Smilšu ielā 31-18, Viesītē, Viesītes novadā, slēdzot terminēto īres līgumu līdz 30.09.2018.
2. Reģistrēt A. Š.dzīvokļu rindā.
3. Atcelt Viesītes novada domes 2018.gada 19.jūlija lēmuma Nr.13 4.punktu
4. Reģistrēt J.G. dzīvokļu rindā un piešķirt dzīvokli “Māja Nr.1”-4, Sauka, Saukas pag., Viesītes nov., slēdzot terminēto īres līgumu līdz 30.09.2018.
5. Piešķirt A.K. dzīvokli “Druviņas 7”-7, Cīruļi, Rites pagasts, slēdzot terminēto īres līgumu no 01.09.2018. līdz 30.04.2019.

*Izpildei: komunālo jautājumu komisijai, SIA “Viesītes komunālā pārvalde”.*

*Zināšanai: iedzīvotāju reģistra speciālistam*

## 12.#

### Par īres līgumu pagarināšanu

---

*M.Blitsons, M.Lācis, P.Lācis, J.Lācis*

**M.Blitsons** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

**M.Lācis** – varbūt arī šos vajadzētu ar tiesu izlikt no dzīvokļa. Nemaksātāji ir arī pašvaldības darbinieki, ar tiem būtu jāveic pārrunas.

**P.Lācis** – pēc mēneša varētu skatīt vai parāds pieaudzis vai nē.

**J.Lācis** - Jaunais īres likums varbūt atvieglos īrnieku izlikšanu no dzīvokļa.

**M.Blitsons** – varētu nogriezt ūdens padevi dzīvokļiem, bet nevar jau tikt tajos iekšā.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

*Pamats: Komunālo jautājumu komisijas 08.08.2018. sēdes ierosinājums*

Pamatojoties uz likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu un Viesītes novada domes 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" (prot.Nr.2;5), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**1. Atļaut pagarināt īres līgumus līdz 30.09.2018. šādiem īrniekiem:**

Nr.p.k	Uzvārds	Adrese
1	E.J.	Smilšu 31-17, Viesīte
2	R.S.	Pavasara 4a-39, Viesīte
3	G.S.	Meža 19-20, Viesīte
4	A.J.	Meža 19-17, Viesīte
5	R.I.	Dzelzceļnieku 7-9, Viesīte
6	S.K.	Raiņa 15-11, Viesīte
7	I.K.	Ezera 12-4, Viesīte
8	V.B.	Ezera 12-3, Viesīte
9	A.K	Sporta 17-5, Viesīte
10	I.B.	Sporta 25-17, Viesīte

**2. SIA „Viesītes komunālā pārvalde” veikt nepieciešamās izmaiņas īrnieku īres līgumā.**

**13.#**

**Par adreses maiņu**

*J.Lācis*

**J.Lācis** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatīts L.P., personas ----- 2018.gada 7.jūlija iesniegums, kurā lūgts mainīt adresi piederošajam nekustamajam īpašumam “Ceļmalītes”, Viesītes pag., Viesītes nov. ar kadastra Nr. 56350110135 no “Grantiņi”, Viesītes pag., Viesītes nov., LV5237 uz “Ceļmalītes”, Viesītes pag., Viesītes nov. LV5237.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698” Adresācijas noteikumi” un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (prot.Nr.8), atklāti balsojot, par - 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Mainīt** L.P.-----, piederošajam nekustamajam īpašumam “Ceļmalītes”, Viesītes pag., Viesītes nov. ar kadastra Nr. 56350110135 **adresi** no “Grantiņi”, Viesītes pag., Viesītes nov., LV5237 uz “Ceļmalītes”, Viesītes pag., Viesītes nov. LV5237.
2. Lēmums iesniedzams VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils biroja klientu apkalpošanas centrā.

*Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne*  
*Zināšanai: nodokļu administratorei*

**14.#**

**Par zemes vienības Raiņa iela 48, Viesīte, Viesītes nov. sadalīšanu**

---

*J.Lācis*

**J.Lācis** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatot A.Ū.----- nov, pilnvarotās personas D.O.----- iesniegums par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56150010501 sadalīšanu divās daļās, saskaņā ar grafisko pielikumu un pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu un Viesītes novada pašvaldības 27.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 "Par teritorijas plānojumiem", Viesītes pilsētas ar lauku teritoriju izmantošanas un apbūves noteikumiem” 4.nodaļas 4.1. punktu, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (prot.Nr.8), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**1. Atļaut A.Ū. -----sadalīt** viņai piederošo nekustamo īpašumu Raiņa iela 48, Viesīte, Viesītes nov., ar kadastra numuru 56150010501 2(divās) daļās, saskaņā ar grafisko pielikumu, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

2.Apstiprināt darba uzdevumu un nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010501 sadalīšanai.(Darba uzdevums un nosacījumi pievienoti pielikumā).

3.Lēmums iesniedzams VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils biroja klientu apkalpošanas centrā.

*Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne*  
*Zināšanai: nodokļu administratorei*

J.Līcis

**J.Līcis** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Izskatot J.M.-----, pilnvarotās personas J.K. ----- iesniegumu par īpašuma "Bretes", Viesītes pag., Viesītes nov. ar kadastra numuru 56350090040 sadalīšanu trīs daļās un pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu un Viesītes novada pašvaldības 27.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 "Par teritorijas plānojumiem", Viesītes pilsētas ar lauku teritoriju izmantošanas un apbūves noteikumiem" 4.nodaļas 4.1. punktu, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (prot.Nr.8), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav,

**Viesītes novada dome NOLEMJ:**

**1.Atļaut J. M.**, personas kods -----, dzīvo: ----- ielā ---, Jēkabpilī, **sadalīt** viņam piederošo nekustamo īpašumu "Bretes", Viesītes pag., Viesītes nov. ar kadastra numuru 56350090040 3(trīs) daļās, saskaņā ar grafisko pielikumu, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

2.Apstiprināt darba uzdevumu un nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56350090040 sadalīšanai (Darba uzdevums un nosacījumu pievienoti pielikumā)

3.Lēmums iesniedzams VZD Latgales reģionālās nodaļas Jēkabpils biroja klientu apkalpošanas centrā.

*Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne*

*Zināšanai: nodokļu administratorei*

J.Līcis

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Pamatojoties uz 20.11.1991. LR likumu „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētas”, 10.11.1998. LR likumu „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētas” un atbilstoši **A. S.**, personas kods -----, dzīvo ----- iela -----, Viesīte, Viesītes nov., iesniegumam, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (prot.Nr.8), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atjaunot īpašuma tiesības A.S.-----uz mantotās zemes daļu 0.3462 ha (3462 kv. m.) platībā, Viesītes novada, Viesītes pilsētā, ----- ielā ---, ar kadastra apzīmējumu 56150010136, saskaņā ar zemes robežu plānu mērogā 1:1000.

## **2. Uzdot nekustamā īpašuma īpašniekam Viesītes novada, Viesītē, Amatnieku ielā 10:**

2.1 pildīt pilsētas apbūves noteikumus;

2.2 atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemes gabala teritorijā un netraucēt to ekspluatācijai;

2.3 nodrošināt kārtību un tīrību savā zemes gabalā, uzturēt kārtībā gājēju ietvi un ielas daļu, kas pieslēdzas zemes īpašumam Amatnieku ielā 10.

## **3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:**

3.1. 7312030100 ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu -sarkanā līnija – 0.0034 ha;

3.2. 7312030100 ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu -sarkanā līnija – 0.0269 ha;

3.3. 7312050601 ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.0099 ha;

3.4. 7316080100 sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu 0.3462 ha.

*Zināšanai: nodokļu administratorei, nekustamo īpašumu speciālistei*

**17.#**

## **Par zemes nomas līguma pagarināšanu**

---

*J.Līcis*

**J.Līcis** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.  
Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

2018.gada 17.jūlijā ir saņemts G.B.----- iesniegums par nomas tiesību pagarināšanu uz zemes vienību Viesītes novada Viesītes pagastā, ar kadastra apzīmējumu 56350110015 5,9 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

G.B. lietojis zemes gabalu ilgstoši un uz tā atrodas arī ģimenei piederošas būves.

Pamatojoties uz likuma ‘‘Par pašvaldībām’’ 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, LR Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 ‘‘Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi’’, ņemot vērā domes attīstības, lauksaimniecības un nekustamo īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2018.gada 8.augusta sēdes lēmumu (prot.Nr.8), atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome**

**NOLEMJ:**

Slēgt zemes nomas līgumu līdz 2022.gada 31.decembrim ar G.B.----- dzīvo:

‘‘Vidus-Rukšāni’’, Viesītes pag., Viesītes nov., par nomas tiesību piešķiršanu uz zemes vienību



Viesītes novada Viesītes pagastā, ar kadastra apzīmējumu 56350110015 5.9 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

*Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne  
Zināšanai: nodokļu administratorei*

### 18.#

#### **Par dzīvokļa nodošanu Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde" apsaimniekošanā**

A.Žuks, M.Blitsons

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Viesītes novada pašvaldībai pieder dzīvoklis "Druviņas 7"-7, Rites pagasts, Viesītes novads, kurš nav nodots apsaimniekošanā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekotājam Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde", kas uztur un apsaimnieko pašvaldībai piederošo dzīvojamo fondu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pants nosaka, ka dzīvokļa īpašnieka pienākumi ir piedalīties dzīvojamās mājas apsaimniekošanā, segt pārvaldīšanas izdevumus, norēķināties par pakalpojumiem un tamlīdzīgi.

Pamatojoties uz likuma par "Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešo daļu pašvaldība ir nodevusi dzīvojamo māju, tai skaitā dzīvokļu pārvaldīšanas tiesības Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde".

Pamatojoties uz to, ka Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde" apsaimnieko Viesītes novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo fondu un pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju pārvaldīšanu" 51.pantu, atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Nodot dzīvokļa īpašumu "Druviņas 7"-7, Rites pagasts, Viesītes novads Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde" apsaimniekošanā.

### 19.#

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa dzēšanu**

A.Žuks

**A.Žuks** – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

**A.Žuks** – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

2006.gada 29.novembrī mirusi T.S.----- . Piederēja nekustamais īpašums Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Klintis", ar kadastra Nr. 56350060062.

Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka fiziskajai personai — nodokļu maksātājam, viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādu, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas, parāds dzēšams. Konkrētajā gadījumā parādu nav iespējams piedzīt, jo ir izbeigta mantojuma lieta un īpašuma pārdošanas lieta. Atlikusī parāda summa ir EUR 33.37 (trīsdesmit trīs eiro, 37 centi).

Atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst mirušās personas nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu "Klintis", Viesītes pagastā, Viesītes novadā ar kadastra Nr. 56350060062 EUR 33.37 (trīsdesmit trīs euro un 37 centi).

2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV 3007) 7 (septiņu) dienu laikā no tā pieņemšanas dienas.

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai*

## 20.#

### Par finansiālo atbalstu ugunsgrēka gadījumā

-----  
*A.Žuks, M.Lācis,*  
-----

Izskatīts Viesītes pagasta iedzīvotāja -----2018.gada 14.augusta iesniegums par vienreizējā pabalsta piešķiršanu sakarā ar ugunsgrēkā nodarītajiem zaudējumiem saimniecības ēkām 2018.gada 13.augustā.

Ņemot vērā ugunsgrēka radīto zaudējumu apmēru, izvērtējot konkrētās lietas apstākļus, iepazīstoties ar pievienoto informatīvo materiālu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21. panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, atklāti balsojot, par- 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Anatolijs Kvitkovs, Māris Lācis, Juris Lācis, Pēteris Lācis, Roberts Orups), pret – nav, atturas-nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. No pašvaldības budžeta -----piešķirt 1000,00 EUR (viens tūkstotis eiro) ugunsgrēka radīto zaudējumu segšanai -----
2. Piešķirto finansējumu pārskaitīt uz norādīto bankas kontu

Pielikumā: Informatīvie materiāli par 13.08.2018. ugunsgrēku.

*Zināšanai: galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai, finansistei L.Medveckai, Z.Zvaigzņem.*

Sēde beidzas: plkst.15.00

Nākošā kārtējā novada domes sēde notiks 2018.gada 20.septembrī

Sēdes vadītājs

Novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts

A.Žuks

20.08.2018.

Protokoliste (personiskais paraksts)

D.Vītola

20.08.2018

