



Latvijas Republika

Viesītes novada pašvaldība

VIESĪTES NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000045353

Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes novads, LV-5237, tālr. 65245179, fakss 65207294, e-pasts: dome@viesite.lv

SĒDES PROTOKOLS

Viesītes novada Viesītē

2017.gada 21.septembrī

Nr.15

Sēde sasaukta plkst.14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada:

Novada domes priekšsēdētājs Alfons Žuks

Sēdi protokolē:

Pašvaldības kancelejas vadītāja Daina Vītola

Piedalās novada domes deputāti: Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule

Piedalās pašvaldības darbinieki:

Sanita Lūse- izpilddirektore

Ināra Erte – juriste

Anita Maļinovska- galvenā grāmatvede

Lidija Medvecka - finansiste

Lilita Bārdule – Rites pagasta pārvaldes vadītāja

Dainis Černauskis – Elkšņu pagasta pārvaldes vadītājs

Sarmīte Matačina- Viesītes novada Sociālā dienesta vadītāja

Svetlana Puzāne – nekustamo īpašumu vecākā speciāliste

Kārlis Puriņš – SIA “Viesītes transports” valdes priekšsēdētājs

Māris Blitsons – SIA „Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētājs

Informatīvie jautājumi – domes priekšsēdētājs Alfons Žuks, pašvaldības izpilddirektore Sanita Lūse

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

Alfons Žuks atklāj domes sēdi

A.Žuks – ierosina darba kārtībā papildus iekļaut 30.- 37.jautājumu un apstiprināt darba kārtību kopumā ar 37.jautājumiem.

Domes deputātiem iebildumu nav. Atklāti balsojot, par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas- nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību kopumā ar 37.jautājumiem

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par projekta “Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkcijas maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām” otrās kārtas iepirkumu

Ziņo: A.Žuks

2. Par nekustamo īpašumu.

Ziņo: A.Žuks

3. Par Viesītes novada domes 2017.gada 21.septembra saistošo noteikumu Nr.9 “Viesītes novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks, I.Erte

4. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Rites pagasta “Mazsprīdīši” trešās, atklātās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli protokola apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks, I.Erte

5. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Viesīte, Smilšu iela 39 ar kadastra numuru 56150010303 zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 56350120043 un 56150010042, un Smilšu ielā 41 ar kadastra numuru 56150010044 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010043 kopšanas ciršu 13,68 ha platībā trešās mutiskas cirsmu izsoles ar augšupejošu soli protokola apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks, I.Erte

6. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa īpašuma Rites pagasta, “Druviņas 6”-6 trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.21/2017. apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks, I.Erte

7. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta “Mazbruņenieki” trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.22/2017. apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks, I.Erte

8. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes pagasta “Ābelītes” trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.23/2017. apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks, I.Erte

9. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, “Dzirnavu dīķis” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.24/2017. apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks, I.Erte

10. Par izmaiņām pamatlīdzekļos.

Ziņo: A.Žuks, A.Maļinovska

11. Par nekustamo īpašumu uzņemšanu grāmatvedības uzskaitē

Ziņo: A.Žuks, A.Maļinovska

12. Par atļauju SIA “Viesītes komunālā pārvalde” pārdot saimnieciskajā darbībā neizmantotos pamatlīdzekļus.

Ziņo: A.Žuks, M.Blitsons

13. Par Viesītes novada Sociālā dienesta nodarbību telpas nomas maksas noteikšanu.

Ziņo: A.Žuks, A.Maļinovska

14. Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta.

Ziņo: A.Žuks, S.Lūse

15. Par nekustamā īpašuma (pašvaldības ceļš) iegādi pašvaldības vajadzībām.
Ziņo: A.Žuks
16. Par brīvpusdienām novada pirmsskolas vecuma bērniem.
Ziņo: A.Žuks
17. Par mācību iestāžu vadītāju mēneša darba algas apstiprināšanu 2017./2018.mācību gadam.
Ziņo: A.Žuks, L.Medvecka
18. Par mērķdotācijas sadali interešu izglītībai Viesītes novada pašvaldības Izglītības iestādēm 2017./2018.mācību gada pirmajam pusgadam.
Ziņo: A.Žuks, L.Medvecka
19. Par Viesītes novada pašvaldības Sociālā dienesta aktualizētā nolikuma apstiprināšanu.
Ziņo: S.Andruškeviča
20. Par Rudens tirgu Viesītē
Ziņo: A.Žuks
21. Par izmaiņām Viesītes novada pašvaldības Dokumentu un arhīva pārvaldības ekspertu komisijas sastāvā.
Ziņo: D.Vītola
22. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā.
Ziņo: L.Zvirbule
23. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.
Ziņo: J.Līcis
24. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma
Ziņo: J.Līcis
25. Par zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma.
Ziņo: J.Līcis
26. Par zemes nomu.
Ziņo: J.Līcis
27. Par iesniegumu zemes nomai.
Ziņo: J.Līcis
28. Par Adrešu piešķiršanu.
Ziņo: J.Līcis
29. Par īpašuma tiesību atjaunošanu Viesītes pilsētā.
Ziņo: J.Līcis

PAPILDUS JAUTĀJUMI

30. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
Ziņo: S.Puzāne
31. Par Viesītes novada attīstības programmas 2014.-2020. Pielikuma Nr.4 “Ceļi un ielas, kas tiks remontēti un rekonstruēti 2014.-20120. Gadā” aktualizāciju.
Ziņo: Z.Avens
32. Par adreses piešķiršanu Elkšņu pagastā.
Ziņo: S.Puzāne
33. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, “Salu purvs” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.25/2017 apstiprināšanu.
Ziņo: A.Žuks, I.Erte
34. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, “Dūņupe” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.26/2017 apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks, I.Erte

35. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, “Dūņupe 1” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.27/2017 apstiprināšanu.

Ziņo: A.Žuks, I.Erte

36. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma.

Ziņo: S.Puzāne

37. Par finansējuma piešķiršanu Sēlijas Sporta skolas sporta zāles fasādes vienkāršotai atjaunošanai.

A.Žuks

1.#

Par projekta “Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkcijas maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām” otrās kārtas iepirkumu

A.Žuks, L.Medvecka, J.Līcis, S.Andruškeviča, A.Maļinovska, P.Līcis, R.Orups

A.Žuks – aicina klātesošos izteikties jautājumā par projekta “Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkcijas maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām” otrās kārtas iepirkumu. Ir jāpieņem lēmums vai apstiprina vai neapstiprina finansējumu 1 484 972,55 EUR ēkas Smilšu ielā 39, Viesītē (bijusī arodividusskola) pārbūvei veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām saskaņā ar notikušo iepirkumu. Lai projektu ieviestu, pašvaldībai jāņem aizņēmums Valsts kasē un darbi jāveic par saviem līdzekļiem.

L.Medvecka – iepazīstina deputātus ar sagatavoto aprēķinu par pašvaldības līdzšinējiem saistību apmēriem, šobrīd aizņēmums ir 15.9%. Ja apstiprina iepirkumu, tad ievērojami palielinās aizņēmuma summa un pašvaldībā gadā Valsts kasei būs jāatmaksā 411 tūkstoši aizņēmumos vien. Uzskata, ka mūsu pašvaldības kopējais budžets nav tiks liels, lai varētu šobrīd ņemt šādu aizņēmumu, jo vēl ir jāatmaksā lielie ilgtermiņa ieguldījumi (ūdenssaimniecības projekts, PII “Zilīte” un Rites pamatskolas siltināšana, siltumtrašu projekts, ceļi, sporta komplekss, kapliča), kā arī vairāki mazāki aizņēmumi vēl jāmaksā. Turklāt, plānots vēl ņemt aizņēmumus gan Lat Lita projektu ieviešanai, gan citiem darbiem.

S.Andruškeviča – viesītiešiem vietas pietiek līdzšinējā pansionātā, un tikai dēļ 2 jaunām darba vietām, kā tika S.Geduša prezentācijā teikusi, nebūtu jāiegulda tik lieli līdzekļi. Varbūt atlikt šo jautājumu.

A.Žuks – uzskata, ka jāizlemj šajā domes sēdē vai apstiprina konkrēto iepirkumu vai nē, un, tad tālāk var risināt jautājumu par veselības un sociālās aprūpes centra situācijas uzlabošanu, pieaicinot ekspertu, kas vērtētu, ko labāk darīt.

A.Maļinovska – informē par Ilūkstes novada pašvaldības Dvietes pansionāta pieredzi- ir grūtības uzturēt pansionātu, lieli finanšu ieguldījumi nepieciešami. Pašvaldībai jāsedz visas izmaksas.

J.Līcis – nevar dzīve apstāties ar vienu lielu projektu, jādomā par pašvaldības budžetu kopumā, piekrīt, ka nepieciešams esošā pansionāta telpu uzlabojums, bet tik lielam projektam naudas pašvaldībai nav. Jāmeklē citi varianti, varbūt celt piebūvi esošajai ēkai.

R.Orups – meklēt fondu atbalstu, kādus labdarības fondus, lai iegūtu naudu.

P.Līcis – kur radās doma ierīkot pansionātu tieši skolas ēkā, kāpēc ne ,piemēram, kopmītņu ēkā.

A.Žuks – iepriekšējam deputātu sasaukumam bija doma apsaimniekot šo skolas ēku un kaut ko darīt ar to.

Aicina balsot par lēmuma projektu, kurš ir “par” iepirkuma apstiprināšanu.

Notiek atklāta balsošana: par – 1 (Laura Zvirbule), pret – 5 balsis (Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Roberts Orups), atturas – 3 (Alfons Žuks, Iveta Līce, Pēteris Līcis)

Līdz ar to, ir pieņemts šāds lēmums.

Izskatīts Iepirkumu komisijas priekšsēdētājas Svetlanas Puzānes 2017.gada 20.jūlija iesniegums, kurā lūdz izvērtēt pašvaldības iespējas projekta “Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkcijas maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām” būvdarbu finansēšanai I un II kārtai, vai atcelt Viesītes novada domes 2017.gada 12.aprīļa lēmumu Nr.19 (prot.Nr.6) “Par Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas mērķdotācijas izlietojumu”.

2017.gada 20.jūlija domes sēdē pieņēma lēmumu neapstiprināt finansējumu 577549,59 EUR (ar PVN) projekta “Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkcijas maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām” būvdarbu I kārtai (Sporta zāle un telpas Sporta skolas vajadzībām) un līdz ar to, pārtraukt projekta “Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkcijas maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām” I kārtas iepirkumu.

Konstatēts, ka, saskaņā ar veikto iepirkuma procedūru piedāvātā līgumcena ar PVN projekta **II kārtai (Telpas veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām) ir – 1 484 972,55 EUR.** Būvdarbu veikšanai pašvaldībai būtu jāņem aizdevums Valsts kasē.

Izvērtējot pašvaldības finanšu līdzekļu izmantošanas lietderību, plānoto aizņēmuma apjomu, tā atmaksāšanas iespējas, kā arī, finanšu līdzekļu nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2 daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 21.panta otro daļu, atklāti balsojot, par – 1 (Laura Zvirbule), pret – 5 balsis (Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Juris Līcis, Roberts Orups), atturas – 3 (Alfons Žuks, Iveta Līce, Pēteris Līcis), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Neapstiprināt finansējumu 1 484 972,55 EUR (ar PVN) projekta “Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkcijas maiņu Sporta skolas un Veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām” būvdarbu II kārtai (telpas veselības un sociālās aprūpes centra vajadzībām).

Zināšanai: Attīstības un plānošanas nodaļai, Iepirkumu komisijai, Grāmatvedības un finanšu nodaļai

2.#

Par nekustamo īpašumu

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatīts 2017.gada 12.jūlija iesniegums, kurā lūdz izskatīt iespēju Viesītes novada pašvaldībai nopirkt piederošo nekustamo īpašumu “Riepiņas”, Viesītes pagastā, ar platību 3,07 ha par 15000 EUR.

Izskatīts Viesītes pilsētas iedzīvotāju iesniegums (84 paraksti), kurā lūdz pašvaldībai atpirkt zemi, jo uz tās atrodas izmantotās garāžas, bet ar zemes īpašnieku nevar vienoties par garāžu nomas iespējām.

Konstatēts, ka nekustamā īpašuma kadastrālais vērtējums ir 5000,00 EUR, veiktais nekustamā īpašuma novērtējums ir 4000,00 EUR. Pašvaldība šo īpašumu iegādātos par kadastrālo vērtību, bet īpašnieks vēlas to pārdot par 10000 EUR.

Izvērtējot pašvaldības finanšu līdzekļu izmantošanas lietderību, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21. panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti”, domes Finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Nepirkt nekustamo īpašumu ar platību 3,07 ha **par piedāvāto cenu 10000 EUR** (īpašnieks-----).

Zināšanai: nekustamā īpašuma īpašniekam, garāžu apsaimniekotājiem

3.#

Par Viesītes novada domes 2017.gada 21.septembra saistošo noteikumu Nr.9 „Viesītes novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu

A.Žuks, I.Erte

I.Erte- Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2017.gada 11.augusta vēstuli Nr.1-18/6265 “Par saistošajiem noteikumiem”, ir ņemti vērā izteiktie iebildumi par saistošajiem noteikumiem Nr.6 “Viesītes novada pašvaldības nolikums” un sagatavoti jauni saistošie noteikumi “Viesītes novada pašvaldības nolikums”.

P.Līcis – tika solīts, ka atsūtīs saistošo noteikumu variantu, kur var redzēt, kas ir bijis un kas salabots. Tāds variants nav atsūtīts.

I.Erte- apsola, ka to izdarīs un nosūtīs deputātiem projektu.

A.Žuks – ierosina atlikt jautājumu uz nākošo sēdi.

Domes deputāti vienojas, ka jautājums tiek atlikts.

4.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Mazsprīdīši", Rites pagasts, Viesītes novads, ar kadastra numuru 56800060090 trešās mutiskas izsoles ar augšupejošu soli protokola apstiprināšanu

A.Žuks, I.Erte

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā. Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Saskaņā ar 2017.gada 1.septembrī notikušo trešo mutisko izsoli ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam "Mazsprīdīši", Rites pagasts, Viesītes novads, ar kadastra numuru 56800060090, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti", Viesītes novada domes 2017.gada 20.jūlija lēmumu Nr.13 (prot.Nr.13) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rites pagasta, "Mazsprīdīši" trešo mutisko izsoli un noteikumu Nr. 17/2017 apstiprināšanu", Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot par – 8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas – 1 (Roberts Orups), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2017.gada 1.septembra izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Mazsprīdīši", Rītes pagasts, Viesītes novads, ar kadastra numuru 56800060090 trešās mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoli. Objekta nosolītā cena: EUR 510.00 (pieci simti desmit *euro* un 00 centi).
2. Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.1 -----.
3. Slēgt pirkuma līgumu un parakstīt nostiprinājuma līgumu zemesgrāmatu nodaļai.

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

5.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Viesīte, Smilšu iela 39 ar kadastra numuru 56150010303 zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 56350120043 un 56150010042, un Smilšu ielā 41 ar kadastra numuru 56150010044 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010043 kopšanas ciršu 13,68 ha platībā trešās mutiskas cirsmu izsoles ar augšupejošu soli protokola apstiprināšanu

A.Žuks, I.Erte

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā. Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Saskaņā ar 2017.gada 25.augustā notikušo Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Viesīte, Smilšu iela 39 ar kadastra numuru 56150010303 zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 56350120043 un 56150010042, un Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā 41 ar kadastra numuru 56150010044 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010043, kopšanas ciršu 13,68 ha platībā, trešo mutisko cirsmu izsoli ar augšupejošu soli, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtro grāmatvedības uzskaiti", Viesītes novada domes 2017.gada 20.jūlija lēmumu Nr.11 (prot.Nr.13) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošo cirsmu trešo, atklātu, mutisko izsoli ar augšupejošu soli noteikumu Nr. 15/2017 apstiprināšanu", Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtrošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Apstiprināt 2017.gada 25.augusta izsoles protokolu par Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Viesīte, Smilšu iela 39 ar kadastra numuru 56150010303 zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 56350120043 un 56150010042, un Viesītes novada, Viesīte, Smilšu ielā 41 ar kadastra numuru 56150010044 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010043 kopšanas ciršu 13,68 ha platībā trešās mutiskas cirsmu izsoles ar augšupejošu soli izsoli.

Objekta nosolītā cena: EUR 10500.00 (desmit tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).

2. Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.1 -----

3. Slēgt pirkuma līgumu.

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

6.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašuma Viesītes novada, Rītes pagasta, "Druviņas 6"-6 trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli izsoli un noteikumu Nr.21/2017 apstiprināšanu

A.Žuks, I.Erte

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā.
Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

2. Dzīvokļa īpašums "Druviņas 6"-6 ar kadastra numuru 56809000028 atrodas Viesītes novada, Rites pagastā, tas sastāv no dzīvokļa Nr.6 un 483/10797 domājamām daļām no ēkas un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 56800040163, īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Rites pagasta zemesgrāmatā, nodaļumā Nr. 100000013528-6.

3. Trešā, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli tiks rīkota 2017.gada 10.novembrī plkst.10.00. Izsoles solis EUR 50.00 (piecdesmit *euro* un 00 centi).

4. Pirmās izsoles sākotnējā cena tika noteikta EUR 1385.00 (viens tūkstotis trīs simti astoņdesmit pieci *euro* un 00 centi). Otrajā atkārtotā izsolē sākuma cenu var noteikt par 20% zemāku nekā sākuma cena, līdz ar to sākuma cena tika noteikta EUR 1108.00 (viens tūkstotis viens simts astoņi *euro* un 00 centi). Trešajā izsolē sākuma cenu var noteikt par 60% zemāku kā pirmās izsoles cena. Trešās izsoles sākuma cena tiek noteikta par 40% zemāka, tas ir EUR 831.00 (astoņi simti trīsdesmit viens *euro* un 00 centi).

5. Jāapstiprina izsoles noteikumi.

6. Personu, kam būtu pirmpirkuma tiesības uz objektu, nav.

6. Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.pantu un 11.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

6.1.**Atsavināt, pārdodot trešajā, mutiskā atklātā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Viesītes novada, Rites pagasta, "Druviņas 6"-6, ar kadastra numuru 56809000028, sākumcena EUR 831.00** (astoņi simti trīsdesmit viens *euro* un 00 centi).

6.2.Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības Noteikumus Nr.21/2017 (pielikums Nr.1).

6.3.Iecelt izsoles komisiju 5 cilvēku sastāvā: komisijas priekšsēdētājs- domes priekšsēdētāja vietniece Laura Zvirbule, komisijas locekļi: galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, juriste Ināra Erte, nekustamo īpašumu vecākā speciāliste Svetlana Puzāne, Darba aizsardzības, CA un ugunsdrošības speciālists Zigmunds Avens.

6.4.Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājaslapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Pielikums Nr.1

APSTIPRINĀTS

Ar Viesītes novada domes

2017.gada 21.septembra sēdes lēmumu Nr.6(prot.Nr.15)

**Dzīvokļa īpašuma Viesītes novada, Rites pagasta , "Druviņas 6"-6
trešās, mutiskas, atklātas izsoles ar augšupejošu soli
izsoles noteikumi Nr.21/2017**

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota trešā, mutiska, atklāta izsole ar augšupejošu soli **dzīvokļa īpašumam Viesītes novada, Rites pagasta, "Druviņas 6"-6, ar kadastra apzīmējumu 56809000028,** pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2. Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

Viesītes novads, Rītes pagasts, "Druviņas 6"-6, kadastra numurs 56809000028; sastāv no:
2.1. 2(dīvām) dzīvojamām istabām un palīgtelpām ar platību 48.3 kv.mtr.
2.2. 483/10797 domājamām daļām no būves un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 56800040163.

3. Objekta izsoles sākotnējā cena ir noteikta: EUR 831.00 (astoņi simti trīsdesmit viens *euro* un 00 centi).

Cenas paaugstinājums izsoles gaitā(solīs): katru nākamo reizi EUR 50.00.

4. Apgrūtinājumi: nav

5. **Izsole notiks** 2017.gada 10.novembrī plkst.10.00 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

6.Izsoles norise:

Mutiska, atklāta izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

Izsolē var piedalīties fiziskas un juridiskas personas.

7.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

7.1.Pieteikumus mutiskai izsolei var iesniegt līdz 2017.gada 9.novembrim (ieskaitot) darba laikā, Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

7.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecinošs dokuments.

7.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

7.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

7.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

7.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;

Fiziskām personām- iesniegums, pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu.

8.Pirkuma maksa maksājama *euro*.

Samaksas nosacījumi: samaksa par objektu jāveic 14 (četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

9.Nenotikušas,spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

9.1.Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

9.2.Ja objekta izsole nenotiek, objekts netiek pārdots līdz pārvērtēšanai.

9.3.Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

9.4.Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus , atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus .

10. Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

A.Žuks

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mazbrūņenieki" trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.22/2017 apstiprināšanu

A.Žuks, I.Erte

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā. Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

1. Nekustamais īpašums "Mazbrūņenieki" ar kadastra numuru 56350130045 atrodas Viesītes novada, Viesītes pagastā, tas sastāv no zemes vienības 4.66 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56350130036, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0056 3184.

2. Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kura drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

3. Personu, kam būtu pirmpirkuma tiesības uz īpašumu, nav.

4. Izsole tiks rīkota 2017.gada 10.novembrī plkst.9.30. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

5. Nekustamā īpašuma pārdošanas nosacītā cena un izsoles sākumcena tika noteikta EUR 5482.72 (pieci tūkstoši četri simti astoņdesmit divi *euro* un 72 centi). Atkārtotā izsolē sākuma cenu var samazināt par 20%, līdz ar to sākuma cena tika noteikta EUR 4386.00 (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit seši *euro* un 00 centi). Trešajā izsolē sākuma cenu var samazināt par 60% no sākuma cenas. Sākuma cena tiek noteikta par 40% mazāka, tas ir EUR 3290.00 (trīs tūkstoši divi simti deviņdesmit *euro* un 00 centi).

6. Jāapstiprina izsoles noteikumi.

7. Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 14.panta otro daļu, 8.pantu un 11.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti", domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Juris Līcis, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas – 2 (Pēteris Līcis, Roberts Orups), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

7.1. **Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mazbrūņenieki", ar kadastra numuru 56350130045, sākumcena un nosacītā cena EUR 3290.00 (trīs tūkstoši divi simti deviņdesmit *euro* un 00 centi).**

7.2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības Noteikumus Nr.22/2017 (pielikums Nr.1).

7.3. Iecelt izsoles komisiju 5 cilvēku sastāvā: komisijas priekšsēdētājs- domes priekšsēdētāja vietniece Laura Zvirbule, komisijas locekļi: galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, juriste Ināra Erte, nekustamo īpašumu vecākā speciāliste Svetlana Puzāne, Darba aizsardzības, CA un ugunsdrošības speciālists Zigmunds Avens.

7.4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājaslapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Pielikums Nr.1

APSTIPRINĀTS

**Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mazbruņenieki"
trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.22/2017**

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota trešā, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Mazbruņenieki" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2.Izolē nodotais nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kas drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

3.Personu, kam būtu pirmpirkuma tiesības uz objektu, nav.

4.Ziņas par izolē pārdodamo objektu :

4.1. Viesītes novads, Viesītes pagasts, "Mazbruņenieki", kadastra numurs 56350130045; sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 4.66 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56350130036. Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodaļjumā Nr. 1000 0056 3184.

4.2. Ir starpgabala statuss. Uz objektu nav piebraucamā ceļa.

5. Objekta izsoles sākotnējā un nosacītā cena ir noteikta : EUR 3290.00 (trīs tūkstoši divi simti deviņdesmit *euro* un 00 centi).

6. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts *euro*).

7. Apgrūtinājumi:

7.1. Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem 0.11 ha.

8. **Izsole notiks** 2017.gada 10.novembrī plkst.9.30 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

9.Izsoles norise:

Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

10.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

10.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2017.gada 9.novembrim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

10.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecināošs dokuments.

10.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

10.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

- tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;
- ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

10.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

10.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;

Fiziskām personām- pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu.

11. Pirkuma maksa maksājama *euro*.

Samaksas nosacījumi:

- samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14(četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

12.Nenotikušas,spēkā neesošas un atkārtotas izsoles;

12.1.Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

12.2.Ja objekta izsole nenotiek, īpašums netiks pārdots līdz pārvērtēšanai.

12.3.Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

12.4.Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus .

13. Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Sēdes vadītājs

Novada domes priekšsēdētājs

A.Žuks

8.#

Par Viesītes pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Ābelītes" trešo, atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.23/2017 apstiprināšanu

A.Žuks, I.Erte

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

1.Nekustamais īpašums "Ābelītes" ar kadastra numuru 56350100063 atrodas Viesītes novada, Viesītes pagastā, tas sastāv no zemes vienības 2.98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56350100028, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodaļumā Nr. 1000 0056 3183.

2.Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kura drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

3.Personu, kam būtu pirmpirkuma tiesības uz objektu, nav.

4. Izsole tiks rīkota 2017.gada 10 novembrī plkst. 9.00. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

5. Nekustamā īpašuma pārdošanas nosacītā cena un izsoles sākumcena tika noteikta EUR 6145.03 (seši tūkstoši viens simts četrdesmit pieci *euro* un 03 centi).

6. Atkārtotā izsolē tās sākumcenu var noteikt par 20% mazāku, kā pirmās izsoles sākumcenu. Līdz ar to, izsoles sākumcena tika noteikta EUR 4916.00 (četri tūkstoši deviņi simti sešpadsmit *euro* un 00 centi).Trešajā izsolē sākumcenu var noteikt par 60% mazāku, kā pirmās izsoles cenu. Noteikt trešās izsoles sākumcenu par 40% mazāku no pirmās izsoles cenas. Tas ir 3687.00 (trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit septiņi *euro* un 00 centi).

7. Jāapstiprina izsoles noteikumi.

8. Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 14.panta otro daļu, 8.pantu un 11.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti", domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot, par – 7 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Juris Līcis, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas – 2 (Pēteris Līcis, Roberts Orups), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

8.1.Atsavināt, pārdodot trešajā, atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Ābelītes", ar kadastra numuru 56350100063, sākumcena un nosacītā cena EUR 3687.00 (trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit septiņi *euro* un 00 centi).

8.2. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības Noteikumus Nr.23/2017 (pielikums Nr.1).

8.3. Iecelt izsoles komisiju 5 cilvēku sastāvā: komisijas priekšsēdētājs- domes priekšsēdētāja vietniece Laura Zvirbule, komisijas locekļi: galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, juriste Ināra Erte, nekustamo īpašumu vecākā speciāliste Svetlana Puzāne, Darba aizsardzības, CA un ugunsdrošības speciālists Zigmunds Avens.

8.4. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājaslapā un informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Pielikums Nr.1

APSTIPRINĀTS

Ar Viesītes novada domes

2017.gada 21.septembra sēdes lēmumu Nr.8(prot.Nr.15)

Nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Ābelītes" trešās, atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles noteikumi Nr.23/2017

8. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota trešā, atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli nekustamajam īpašumam Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Ābelītes" pircēja noteikšanai saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

9. Izsolē nodotais nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kas drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

3.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

3.1. Viesītes novads, Viesītes pagasts, "Ābelītes", kadastra numurs 56350100063; sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 2.98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56350100028. Uz zemes īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes novada pašvaldībai Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 1000 0056 3183.

3.2. Ir starpgabala statuss. Uz īpašumu nav piebraucamā ceļa.

4.Objekta izsoles sākotnējā un nosacītā cena ir noteikta : EUR 3687.00 (trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit septiņi *euro* un 00 centi).

5. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100 (viens simts *euro*).

6. Aprūtinājumi:

6.1. Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 0.18 ha.

6.2. Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 0.04 ha.

7. Personu, kam būtu pirmpirkuma tiesības uz īpašumu, nav.

8. **Izsole notiks** 2017.gada 10.novembrī plkst.9.00 Viesītes novada, Viesītē, Brīvības ielā 10.

9.Izsoles norise:

Atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks vienā kārtā.

10.Izsoles dalībnieku reģistrācija:

10.1.Pieteikumus izsolei var iesniegt līdz 2017.gada 9.novembrim (ieskaitot) darba laikā Viesītes novada pašvaldības kancelejā, Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

10.2.Pieteikumi iesniedzami rakstiski ar atzīmi, kura īpašuma izsolei tos iesniedz. Iesniegumos norādāms iesniedzēja nosaukums (juridiskai personai), vārds un uzvārds (fiziskai personai). Iesniedzams nodrošinājumu apliecināošs dokuments.

10.3.Nodrošinājums 10% apmērā no sākumcenas ieskaitāms Viesītes novada pašvaldībai A/S SEB banka, kods UNLALV2X, konts LV66UNLA0009013130395.

10.4.Nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles šādos gadījumos:

2.tiem izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo objektu;

3.ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

10.5.Nodrošinājums tiek ieskaitīts objekta pirkuma maksā objekta ieguvējam.

10.6.Līdz izsoles dienai iesniedzami arī sekojoši dokumenti:

Juridiska persona vai personālsabiedrība iesniedz apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;

Fiziskām personām- pases kopija un izziņa par deklarēto dzīves vietu.

11. Pirkuma maksa maksājama *euro*.

Samaksas nosacījumi:

- samaksa par objektu jāveic un pirkuma līgums jānoslēdz 14(četrpadsmit) kalendāro dienu laikā pēc nosolīšanas, skaitot no izsoles dienas.

12.Nenotikušas,spēkā neesošas un atkārtotas izsoles:

12.1.Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens piedāvājums pirkt objektu.

12.2.Ja objekta izsole nenotiek, izsole tiek pārtraukta un objekts pārvērtēts.

12.3.Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

12.4.Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka pircējs nav veicis noteiktajā laikā maksājumus, atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu par objekta pirkšanu par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solīja augstāko cenu pirms pircēja nosolītās cenas un izpilda Izsoles noteikumus.

13.Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, domes juriste, t. 65245374, 26424109

Viesītes novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

A.Žuks

9.#

Par Viesītes pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Dzirnavu dīķis" atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.24/2017 apstiprināšanu

A.Žuks, I.Erte, J.Līcis, P.Līcis, R.Orups, S.Puzāne

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā.

J.Līcis – iedzīvotāji negrib, ka tiek tirgots šis īpašums, jo tā faktiski ir upe, kas savieno divus ezerus. Tāds precedents ir bijis Rēzeknē.

I.Erte- zemesgrāmatā šis īpašums ir ierakstīts uz pašvaldības vārda un pašvaldība to drīkst izsoles rezultātā pārdot.

P.Līcis – vajadzētu pārbaudīt vai viss ir pareizi zemesgrāmatā un varbūt to labot. Reāli tā ir upe nevis dīķis.

I.Erte- ja nopirks šos īpašumu, tad būs privātais upes posms.

S.Puzāne – robeža iet pa upes vidu, zemes gabals zem ūdens, nopērkot tas būs privātais īpašums.

A.Žuks – varam atlikt jautājumu un noskaidrot.

R.Orups – ja pārdot, tad varbūt ielikt savas prasības.

A.Žuks lēmuma projekts tiek likts uz balsošanu.

1. Nekustamais īpašums "Dzirnavu dīķis", ar kadastra numuru 56880060154, atrodas Viesītes novada, Saukas pagastā, tas sastāv no zemes vienības 6.46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56880060154, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodaļumā Nr. 100000451469.

2. Izsole tiks rīkota 2017.gada 10.novembrī plkst.10.30. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

3. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu tika veikta nekustamā īpašuma novērtēšana. Tika pieaicināts licencēts vērtētājs Ivars Šapkins, LĪVA profesionālais sertifikāts Nr.131. Īpašums novērtēts par EUR 6900.00 (seši tūkstoši deviņi simti *euro* un 00 centiem). Īpašuma novērtēšanas izdevumi ir EUR 200.00 (divi simti *euro* un 00 centi).

Kadastrālā vērtība ir mazāka par tirgus vērtību.

4. Nekustamā īpašuma pārdošanas nosacītā cena un izsoles sākumcena tiek noteikta EUR 10000.00 (desmit tūkstoši *euro* un 00 centi).

5. Pircējam jāievēro Ministru kabineta 2014.gada 16.septembra Dabas parka "Sauka" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi, jo nekustamais īpašums atrodas Saukas dabas parka teritorijā.

6. Jāapstiprina izsoles noteikumi.

7. Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 14.panta otro daļu, 8.pantu un 11.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti", domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot par – 4 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas – 5 (Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Juris Līcis, Pēteris Līcis), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

7.1 **Nepārdot** Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Saukas pagasta, "Dzirnavu dīķis", ar kadastra numuru 56880060154, atklātā, mutiskā izsolē par sākumcenu un nosacīto cenu EUR 10000.00 (desmit tūkstoši *euro* un 00 centi).

7.2. **Atlikt jautājumu** un uzdodot pašvaldības juristei noskaidrot īpašuma tiesību juridisko pusi.

Izpildei: pašvaldības juristei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

10.#

Par izmaiņām pamatlīdzekļos

A.Žuks, A.Maļinovska

A.Maļinovska – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā. Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatot Rites pagasta pārvaldes vadītājas L.Bārdules iesniegumu par kopētāja TOSHIBA 1550 (1999.gads) norakstīšanu sakarā ar to, ka kopētājs ir salūzis un nav remontējams, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti”, Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārošanas un organizēšanas metodiku, domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības un finanšu nodaļai:

- 1.1.norakstīt pamatlīdzekli: kopētāju Toshiba 1550, inventāra Nr.P007128, sākotnējā vērtība 1010,24 EUR, nolietojums 100%. atlikusī vērtība 0 EUR (pielikumā Tehniskā stāvokļa ekspertīze).

2. Grāmatvedības un finanšu nodaļai norakstīto pamatlīdzekli izslēgt no bilances.

*Atbildīgais –galvenā grāmatvede A.Maļinovska
Zināšanai: Rites pagasta pārvalde
Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei*

11.#

Par nekustamo īpašumu uzņemšanu grāmatvedības uzskaitē

A.Žuks, A.Maļinovska

A.Maļinovska – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā. Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatot pašvaldības galvenās grāmatvedes A.Maļinovskas iesniegumu par nekustamo īpašumu uzņemšanu grāmatvedības uzskaitē saskaņā ar 2017.gada 6.septembra apsekošanas aktiem., pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Uzņemt grāmatvedības uzskaitē šādus nekustamos īpašumus:

1.1.Brīvības iela 8, Viesīte, kadastra Nr.56150010744 (**saimniecības ēka)- 247,00 EUR.**

1.2.“Rites skola”, Rites pagasts, Viesītes novads, kadastra Nr.56800030048, **Rites Tautas skolas skolotāja māja – 1438,00 EUR.**

1.3.“Rijnieki”, Saukas pagasts, Viesītes novads, kadastra Nr.56880060188, **dzīvojamā māja- 763,00 EUR.**

2. Grāmatvedības un finanšu nodaļai veikt izmaiņas pamatlīdzekļos.

*Atbildīgais –galvenā grāmatvede A.Maļinovska
Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei*

12.#

Par atļauju SIA “Viesītes komunālā pārvalde” pārdot saimnieciskajā darbībā neizmantotos pamatlīdzekļus

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā. Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatot SIA “Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētāja M.Blitsona 2017.gada 11.septembra iesniegumu Nr.1-4.1/113 par pamatlīdzekļu pārdošanu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2003.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.585 “Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizēšanu”, domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu

(prot.Nr.9), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut Viesītes novada pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, reģistrācijas Nr.LV55403000541, **pārdot saimnieciskajā darbībā neizmantotos pamatlīdzekļus:**

1.1.**Kravas transporta furgons VW Transporter**, reģistrācijas Nr.EM7419, izlaiduma gads 1994, nobraukums 425 112 km; inv. Nr.1530; sākotnējā vērtība 1578,45 EUR, atlikusī vērtība 487,09 EUR.

1.2.**Traktora piekabe MMZ-771**, reģistrācijas Nr. P256LT, izlaiduma gads 1983, inv. Nr.1514, sākotnējā vērtība 4980,01 EUR, atlikusī vērtība – 0.

2. Pēc pamatlīdzekļu pārdošanas pamatlīdzekļus izslēgt no uzņēmuma bilances.

*Atbildīgais –SIA “Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētājs M.Blitsons
Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei*

13.#

Par Viesītes novada Sociālā dienesta nodarbību telpas nomas maksas noteikšanu

A.Žuks, A.Maļinovska

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā. Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot vērā veiktos aprēķinus par telpu nomu un domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Viesītes novada Sociālā dienesta Brīvības ielā 8, Viesītē **nodarbību telpas nomas maksu - 5,50 EUR par 1 stundu** (vienreizējs pakalpojums par telpu nomu).

2. Atbildīgais par telpas nomu – Viesītes novada Sociālā dienesta vadītāja.

*Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai
Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei*

14.#

Par finansējuma piešķiršanu no vides aizsardzības speciālā budžeta

A.Žuks, S.Lūse, L.Zvirbule, P.Līcis, R.Orups, A.Maļinovska

S.Lūse – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā.

P.Līcis- uzskata, ka Saukas ezeram arī pienākas finansējums zivju mazuļu iegādei, jo Saukas dabas parka biedrība katru gadu maksā nomu 1500 EUR.

A.Maļinovska – pašvaldība Saukas dabas parka biedrību jau atbalstīja ar līdzfinansējumu

R.Orups- lai šobrīd paliek kā ir, tad uz priekšu pārskatīt finansējuma piešķiršanu.

L.Zvirbule – ierosina lēmuma projekta pirmajā punktā rakstīt līdz 1815,00 EUR

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatot Viesītes novada pašvaldības izpilddirektores S.Lūses iesniegumus par līdzekļu piešķiršanu, pamatojoties uz likuma „Dabas resursu nodokļa likums” 29.panta 1.punkta

nosacījumiem, likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21. panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot par – 8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas – 1(Pēteris Līcis), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

No Viesītes novada pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļiem:

1. **Piešķirt līdz 1815,00 EUR** apglabāto atkritumu slāņa augstuma mērījumiem Viesītes novada rekultivētajās CSA izgāztuvēs “Skosas”, Saukas pagasts, “Salāte”, Rites pagasts un “Spures”, Viesītes pagasts.
2. **Piešķirt 993,62 EUR** rēķina apmaksai par veikto dzeramā ūdens apgādes sistēmas skalošanu Viesītes pilsētas daudzdzīvokļu mājām.
3. **Piešķirt 1439,90 EUR** zivju resursu papildināšanai Viesītes ezerā (200 kg līņi un 300 kg karpas).

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, SIA “Viesītes komunālā pārvalde”

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei

15.#

Par nekustamā īpašuma (pašvaldības ceļš) iegādi pašvaldības vajadzībām

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatot----- 2017.gada 7.septembra iesniegumu, kurā piedāvā Viesītes novada pašvaldībai pirkt piederošo nekustamo īpašumu (pašvaldības ceļš), izvērtējot nekustamā īpašuma iegādes lietderību, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām”21.panta 17.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Pirkt** no----- piederošo nekustamo īpašumu -----(pašvaldības ceļš) **ar platību 0,73 ha par kadastrālo vērtību 342,00 EUR.**
2. Deleģēt domes priekšsēdētāju A.Žuku parakstīt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
3. Grāmatvedības un finanšu nodaļai, pēc līguma noslēgšanas, uzņemt nekustamo īpašumu bilancē.

Izpildei: pašvaldības juristei, grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei

16.#

Par brīvpusdienām novada pirmsskolas vecuma bērniem

A.Žuks, A.Maļinovska

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Maļinovska- izglītības iestādes, lai iesniedz atskaiti domē

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatot Viesītes novada pirmsskolas vecuma bērnu vecāku 2017.gada 6.septembra iesniegumu, kurā lūdz rast iespēju ieviest brīvpusdienas novada pirmsskolas vecuma bērniem, izvērtējot pašvaldības finansiālās iespējas, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta 2.daļas 6.punktu, 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Viesītes novada pašvaldības 2018.gada budžetā ieplānot 20 000 EUR brīvpusdienu nodrošināšanai pirmsskolas vecuma bērniem, kuri apmeklē pirmsskolas izglītības iestādi “Zīlīte” un Rites pamatskolas pirmsskolas sagatavošanas grupas.
2. Piešķirtā finansējuma lietderīgai izmantošanai, uzdots PII “Zīlīte” vadītājam un Rites pamatskolas direktorei nodrošināt audzēkņu apmeklējuma uzskaiti.

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, Izglītības iestādēm.
Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei

17.#

Par Viesītes novada pašvaldības izglītības iestāžu direktoru/vadītāju mēneša amata algas noteikšanu 2017./2018.mācību gadam

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā. Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Izglītības likumu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, ņemot vērā domes finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot. Nr.9), domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2017.gada 14.septembra lēmumu (prot. Nr.7), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības mācību iestāžu direktoru mēneša amata algas 2017./2018. mācību gadam:

1. **Viesītes vidusskolas direktors – EUR 1200,00** (295 audzēkņi).
2. **Rites pamatskolas direktore – EUR 900,00** (tai skaitā no pašvaldības finansējuma nepietiekošo daļu līdz EUR 900,00) 66 audzēkņi.
3. **Pirmsskolas izglītības iestādes „Zīlīte” vadītāja- EUR 850,00** pašvaldības finansējums (106 audzēkņi), **vietniekam 80% no vadītāja algas likmes – EUR 680,00.**
4. **Viesītes Mūzikas un mākslas skolas direktore – EUR 1000,00** pašvaldības finansējums (206 audzēkņi, tai skaitā 136 Mūzikas un mākslas skolas audzēkņi, 70 interešu izglītības audzēkņi).
5. **Sēlijas Sporta skolas direktors – EUR 1050,00** pašvaldības finansējums (365 audzēkņi).

18.#

Par mērķdotācijas sadali interešu izglītībai Viesītes novada pašvaldības izglītības iestādēm no 2017.gada 1.septembra līdz 2017.gada 31.decembrim

A.Žuks, L.Medvecka

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts finanšu komitejā. Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumiem Nr.382 “ Interešu izglītības programmu finansēšanas kārtība”, izskatot Viesītes novada pašvaldības interešu izglītības programmu un mērķdotāciju līdzekļu sadales izvērtēšanas komisijas 2017.gada 4.septembra sēdes protokolu Nr.1, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes lēmumu (prot.Nr.9), domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2017.gada 14.septembra lēmumu (prot. Nr.7), atklāti balsojot par – 8 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas – 1 (Pēteris Līcis), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Interešu izglītības 60,45 mācību stundas 2017./2018.mācību gada pirmajam pusgadam (septembrim, oktobrim, novembrim, decembrim) sadalīt šādām izglītības programmām:

1. Rītes pamatskola – 6,0 stundas

- 1.1 2.-3. klašu deju kolektīvs – 3,0 st.
- 1.2 Vokālais ansamblis – 2,0 st.
- 1.3 Sporta pulciņš – 1,0 st.

2. Viesītes vidusskola – 20 stundas

- 2.1 Tautas dejas “ Augšzemīte I” (9.-12.klase) – 6,0 st.
- 2.2 Tautas dejas “ Augšzemīte II” (7.-8.klase) – 7,0 st.
- 2.3 4.-11. klašu koris – 4,0 st.
- 2.4 Sākumskolas klašu ansamblis – 1,0 st.
- 2.5 Vizuāli mākslas pulciņš “Ideju bums”- 1,0 st.
- 2.6 Skatuves runa – 1,0 st.

3. Viesītes Mūzikas un mākslas skola – 34,45 stundas

- 3.1 Tautas deju kolektīvi „Danceri” – 10,0 st.
- 3.2 Viesītes 36.mazpulks –4,5 st.
- 3.3 Foto pulciņš – 2,0 st.
- 3.4 Vokālie ansambļi – 8,0 st.
- 3.5 Modernās mūzikas studija – 6,0 st.
- 3.6 Mākslas studija “Otiņas” (5 – 8 gadi) – 3,95 st.

4. Izglītības metodiķim 0.10 slodzes

Zināšanai: skolu direktoriem, grāmatvedības un finanšu nodaļai, kancelejai

19.#

Par aktualizētā Viesītes novada pašvaldības Sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu

S.Andruškeviča

S.Andruškeviča – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatot Viesītes novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītājas S.Matačinas 2017.gada 8.septembra iesniegumu par aktualizētā Viesītes novada pašvaldības Sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 10.panta otro daļu, domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2017.gada 14.septembra lēmumu (prot. Nr.7), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības iestādes “Viesītes novada Sociālais dienests” aktualizēto nolikumu.

Pielikumā: Nolikums uz 4 lapām.

20.#

Par RUDENS tirgu Viesītē

A.Žuks

S.Andruškeviča – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Saskaņā ar Viesītes kultūras pils direktores R.Vasiļjevas 2017.gada 12.septembra iesniegumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 5.punktu, 10.punktu, domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2017.gada 14.septembra lēmumu (prot. Nr.7), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. 2017.gada 7.oktobrī Viesītē, laukumā pie Viesītes kultūras pils un Viesītes „Zaļā tirgus” teritorijā, **rīkot RUDENS tirgu** no pulksten 9.00 līdz pulksten 13.00.

2. RUDENS tirgus rīkošanu pilnvarot veikt Viesītes kultūras pils direktori Raisu Vasiļjevu.

3. Par RUDENS tirgus rīkošanu:

Informēt VID Zemgales reģionālās iestādes Jēkabpils nodaļu;

Lēmumu saskaņot ar Pārtikas un veterinārā dienesta Austrumzemgales pārvaldi.

21.#

Par izmaiņām Viesītes novada pašvaldības Dokumentu un arhīva pārvaldības ekspertu komisijas sastāvā

D.Vītola

D.Vītola – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Ņemot vērā iestādes „Viesītes novada pašvaldība” kancelejas darbinieku sastāva izmaiņas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.pantu, atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Veikt izmaiņas Viesītes novada domes 2017.gada 29.jūnija lēmuma Nr.6 „Par Viesītes novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju un pašvaldības apbalvojumu piešķiršanas padomes izveidošanu” **1.8.punktā**

un **Dokumentu un arhīva pārvaldības ekspertu komisijā** Lienes Maisakas vietā iekļaut lietvedi Inesi Ponomarenko.

*Zināšanai: kancelejas vadītājam D.Vītolai, lietvedei I.Ponomarenko.
Informācija nosūtāma – Jēkabpils zonālajam arhīvam.*

22.#

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

L.Zvirbule

L.Zvirbule – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts komunālo jautājumu komisijas 14.09.2017. sēdē.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu un Viesītes novada domes 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" (prot.Nr.2;5), atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

(Domes lēmums satur personas datus aizsargājošu informāciju.)

23.#

Par nekustamā īpašuma

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatīts 2017.gada 11.septembrī saņemtais----- iesniegums par nekustamā īpašuma -----ar kadastra numuru ----- zemes vienības ar kadastra apzīmēju -- ----- sadalīšanu, atdalot zemes vienību 3.0 ha platībā.

Konstatēts, ka iecere nav pretrunā ar Viesītes novada teritorijas plānojumu un Ministru kabineta noteikumiem.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu un Viesītes novada pašvaldības 27.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.3 "Par teritorijas plānojumiem", Viesītes pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” 4.nodaļas 4.6. punktu, domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes protokolu Nr.9, atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Atļaut** -----atdalīt zemes vienību 3,0ha platībā no viņai piederošā nekustamā izstrādājot zemes ierīcības projektu.

2.Apstiprināt darba uzdevumu un nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56350130040 sadalīšanai.

(Darba uzdevums un nosacījumu pievienoti pielikumā Nr.1)

3.Lēmums iesniedzams VZD Zemgales reģionālās nodaļas Jēkabpils klientu apkalpošanas centrā.

Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne

Zināšanai: nodokļu administratorei I.Elbertei

24.#

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatīts 2017.gada 25.augustā saņemtais-----, iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ----- ar platību 12,1 ha, atdalīšanu no viņai piederošā nekustamā īpašuma -----un jauna nosaukuma ----- piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai

Konstatē, ka iecere nav pretrunā ar Viesītes novada teritorijas plānojumu.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Viesītes novada pašvaldības 27.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.3 "Par teritorijas plānojumiem", Rites pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" 2.nodaļas 2.13. punktu un grafisko daļu, domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes protokolu Nr.9, atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Atļaut -----atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu -----ar platību 12,1 ha, 7, neizstrādājot ierīcības projektu.

2.Atdalītajai zemes vienībai piešķirt jaunu nosaukumu -----

3.Noteikt zemes lietošanas mērķi: 0201- zeme uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir mežsaimniecība.

4.Lēmums iesniedzams VZD Zemgales reģionālās nodaļas Jēkabpils klientu apkalpošanas centrā.

Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne

Zināšanai: nodokļu administratorei I.Elbertei

25.#

Par zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

2017.gada 7.septembrī saņemts----- iesniegums par zemes vienību ar un jauna nosaukuma ‘-----, piešķiršanu atdalītajām zemes vienībām, jo zemes vienības tiks pievienotas nekustamajam īpašumam

Komiteja konstatē, ka iecere nav pretrunā ar Viesītes novada teritorijas plānojumu.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Viesītes novada pašvaldības 27.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.3 "Par teritorijas plānojumiem", Viesītes pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem"

4.nodaļas 4.6. punktu un grafisko daļu, domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes protokolu Nr.9, atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Atļaut -----atdalīt zemes vienības -----no piederošā nekustamā īpašuma-----.**

2. Atdalītajām zemes vienībām piešķirt jaunu nosaukumu: ‘-----jo zemes vienības tiks pievienotas nekustamajam īpašumam -----

3.Noteikt zemes lietošanas mērķi: **0201**- zeme uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir mežsaimniecība.

4.Lēmums iesniedzams VZD Zemgales reģionālās nodaļas Jēkabpils klientu apkalpošanas centrā.

Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne

Zināšanai: nodokļu administratorei I.Elbertei

26.#

Par zemes nomu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma ‘‘Par pašvaldībām’’ 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 ‘‘Noteikumi par publiskas personas zemes nomu’’, domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes protokolu Nr.9, atklāti balsojot, par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.Slēgt zemes nomas līgumu līdz 2022.gada 31.decembrim ar:

1.1. -----par daļu no zemes vienības ‘‘Pumpuriņi’’, Rites pagastā ar platību 0,029 ha lauksaimniecības vajadzībām;

1.2. ----- par daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010297 Viesītes pilsētā ar platību 0,1 ha lauksaimniecības vajadzībām.

2. Slēgt zemes nomas līgumu līdz 2029.gada 1.oktobrim ar

2.1.----- par nomas tiesību piešķiršanu uz daļu no zemes vienības Viesītes pagastā ‘‘Pie Akmens’’7 ar platību 0,05 ha rekreācijas vajadzībām.

3. Izbeigt zemes nomas līgumus ar:

3.1. -----, Viesītes pilsētā, jo zemes vienība atrodas uz mantotās zemes;

3.2. ----- uz zemes vienību ‘‘Pie Akmens’’-7 ar 2017.gada 1.oktobri.

Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

27.#

Par iesniegumu zemes nomai

J.Līcis, P.Līcis, S.Puzāne, M.Blitsons

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

P.Līcis – kāpēc atsaka zemi iznomāt, citiem taču atļauj zemi iznomāt. Lai nomā un ceļ māju.

J.Līcis – komitejā bija priekšlikums mājas celšanas gadījumā, lai persona pērk zemi, nevis nomā. Jo būtu īpašumā gan zeme, gan uzcelta māja.

M.Blitsons – šajā zemes gabalā ir pašvaldības ūdensvads, tam būtu jābūt apgrūtinājums.

S.Puzāne – projektējot apbūvi visi apgrūtinājumi tiks ielikti topogrāfijā.

A.Žuks – ierosina mainīt lēmuma projektu un iznomāt zemes gabalu ar apbūves tiesībām.

Izskatīts -----2017.gada 4.septembra iesniegums par nomas tiesību piešķiršanu ar apbūves tiesībām uz nekustamo īpašumu Viesītes novada, Viesīte, Biržu iela 3 dzīvojamās mājas būvniecībai. Nekustamais īpašums ir paredzēts dzīvojamo māju apbūvei.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes protokolu Nr.9, atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Iznomāt, ar apbūves tiesībām, ----- zemes īpašumu Viesītē, Biržu ielā 3, - dzīvojamās mājas būvniecībai

Zināšanai: pašvaldības juristei I.Ertei, nekustamo īpašumu speciālistei S.Puzānei grāmatvedības un finanšu nodaļai

28.#

Par adrešu piešķiršanu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejā.

S.Puzāne – paskaidro, ka tās nav pašvaldībai piederīgas ēkas

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatīti Valsts zemes dienesta specialistes Natālijas Avotiņas dokumenti, ka Viesītes novada, Viesītes pagastā un Rites pagastā ir zemes vienības un būves ar neregistrētām adresēm:

1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56350110187 un uz tās esošās būves ar kadastra apzīmējumiem 56350110187001 (sūkņu ēka), 56350110187002 (šķūnis), 56350110187003 (betona cehs), 56350110187004 (caurlaides ēka), 56350110187005 (žāvētavas cehs), 56350110187006 (katlu māja), īpašuma nosaukums "Ošukalni", Viesītes pagasts, Viesītes novads;

2) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56350010066 un uz tās esošās būves ar kadastra apzīmējumiem 56350010066001 (nedzīvojamā ēka) un 56350010066002 (dzīvojamā ēka), īpašuma nosaukums "Valsts ēkas", Viesītes pagasts, Viesītes novads;

3) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56800040133 un uz tās esošās būves ar kadastra apzīmējumiem 56800040133001 (ferma), 56800040133002 (ferma), 56800040133003 (ferma) un 56800040133004 (ferma), īpašuma nosaukums "Īves", Rites pagasts, Viesītes novads;

4) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56800040218 un uz tās esošās būves ar kadastra apzīmējumiem 56800040218001 (dzīvojamā ēka), 56800040218002 (šķūnis),

56800040218003 (šķūnis) un 56800040218004 (šķūnis), īpašuma nosaukums "Rozes 1", Rites pagasts, Viesītes novads.

Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr. 698" Adresācijas noteikumi" 9.punkts, nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr. 698" Adresācijas noteikumi" un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, domes attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 14.septembra sēdes protokolu Nr.9, atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt šādas adrese Viesītes novada teritorijā:

1.1.zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56350110187 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm piešķirt adresi: "Ošukalni", **Viesītes pag., Viesītes nov., LV 5237;**

1.2.zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56350010066 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm piešķirt adresi: "Valsts ēkas", **Viesītes pag., Viesītes nov., LV 5237;**

1.3.zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56800040133 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm piešķirt adresi: "Īves", **Rites pag., Viesītes nov., LV 5228;**

1.4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56800040218 un ar to funkcionāli saistītajām būvēm piešķirt adresi: "Rozes 1", **Rites pag., Viesītes nov., LV 5228.**

2.Veikt atbilstošas izmaiņas valsts adrešu reģistrā.

Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne

Zināšanai: nodokļu administratorei I.Elbertei, SIA "Viesītes komunālā pārvalde"

29.#

Par īpašuma tiesību atjaunošanu Viesītes pilsētā

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, kas tika izskatīts attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejā.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atjaunot īpašuma tiesības -----/ uz mantotās zemes daļu 0,2477 ha (2477 kv.m) platībā, **Viesītes novada, Viesītes pilsētā, Sporta ielā 4A**, saskaņā ar zemes robežu plānu mērogā 1:500.

2. Uzdot nekustāmā īpašuma īpašniecei Viesītes novada, Viesītē, Sporta ielā 4A:

2.1 pildīt pilsētas apbūves noteikumus;

2.2 atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemes gabala teritorijā un netraucēt to ekspluatācijai;

2.3 nodrošināt kārtību un tīrību savā zemes gabalā, uzturēt kārtībā gājēju ietvi un ielas daļu, kas pieslēdzas zemes īpašumam Sporta ielā 4A.

3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:

3.1. 7312330100- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu-sarkanā līnija-0,0000ha

4. Lēmums stājas spēkā pēc 10 dienām no tā pieņemšanas dienas.

5. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu, viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesas namā pēc pieteicēja adrese (fiziska persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adrese)

Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

30.#

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam

J.Līcis, S.Puzāne

S.Puzāne – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Pamatojoties uz SIA "Rīgas mērniecības birojs" 15.09.2017.iesniegumu un Zemes ierīcības likumu, Viesītes novada pašvaldības 27.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 „Par teritorijas plānojumam”, Viesītes pilsētas ar lauku teritoriju izmantošanas un apbūves noteikumiem” 4.nodaļas 4.6. punktu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumiem Nr.505 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, atklāti balsojot, par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu** -----piederušā nekustamā zemes vienībai ar -----

2. **Zemes vienībai Nr.1** 47,6 ha platībā piešķirt nosaukumu “-----

Zemes lietošanas mērķis: 0101- zeme uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība.

2. **Zemes vienībai Nr.2** 3,8 ha platībā piešķirt nosaukumu -----

3. Zemes izmantošanas mērķis: 0201- zeme uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir mežsaimniecība .

Lēmums iesniedzams VZD Zemgales reģionālās nodaļas Jēkabpils klientu apkalpošanas centrā.

Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

31.#

Par Viesītes novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam pielikuma Nr.4 “Ceļi un ielas, kuri tiks remontēti un rekonstruēti 2014.-2020.gadā” aktualizāciju

A.Žuks, S.Puzāne

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

S.Puzāne – par atlikušo naudu, kas piešķirta ceļu remontam var salabot apmēram 1 km no pašvaldības ceļiem, izvēlēts ir Rites pagasta ceļš R22 Baloži-Pūteļi, tāpēc ir šis papildinājums. Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatot Viesītes novada pašvaldības atbildīgā par ceļiem speciālista Z.Avena 2017.gada 18.septembra iesniegumu par Viesītes novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam pielikuma Nr.4 “Ceļi un ielas, kuri tiks remontēti un rekonstruēti 2014.-2020.gadā

aktualizāciju, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panat pirmās daļas otro punktu, 21.panta pirmās daļas 3.punktu, atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Aktualizēt Viesītes novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam pielikumu Nr.4 "Ceļi un ielas, kuri tiks remontēti un rekonstruēti 2014.-2020.gadā" un remontējamo un rekonstruējamo ceļu sarakstā iekļaut

Rites pagasta ceļu R22 Baloži-Pūteļi 4,74 km garumā.

Izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei

32.#

Par adreses piešķiršanu

S.Puzāne

S.Puzāne – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatot----- pilnvarotās personas 2017.gada 15.septembra iesniegumu par adreses piešķiršanu dzīvojamai mājai, pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 "Adresācijas noteikumi" un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Dzīvojamai mājai Viesītes novada, Elkšņu pagastā piešķirt adresi:

"Jaunannas", Elkšņu pag., Viesītes nov.

1. Veikt atbilstošas izmaiņas valsts adrešu reģistrā.

Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei

Zināšanai: Iedzīvotāju reģistram

33.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Salu purvs" atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.25/2017 apstiprināšanu

A.Žuks, I.Erte

I.Erte - ziņo par sagatavoto lēmuma un noteikumu par pašvaldības īpašuma "Salu purvs" izsoli.

P.Līcis – kāpēc šos īpašumus pārdot un ir notikusi vērtēšana, ja deputāti nav nolēmuši vispār to darīt. Vajadzētu citu secību: vispirms nolemj, ka pārdos un tad vērtēt.

J.Līcis – kāpēc tie nāca kā papildus jautājumi un netika izskatīti finanšu komitejā

I.Erte- paskaidro, ka īpašumu vērtējumi tika saņemti jau pēc finanšu komitejas sēdes un tāpēc lēmuma projekts tika sagatavots kā papildus uz domes sēdi.

P.Līcis – kāpēc vispār šie īpašumi tiek tirgoti, vai pašvaldībai ir tik slikti ar finansēm. Vai tas vērtētājs tur vispār uz vietas ir bijis. Kāpēc jāpārdod steidzamības kārtā īpašumi.

A.Žuks – nē ar finansēm nav slikti, tāda īpašumu pārdošanas kārtība bija arī iepriekšējos gadus un tā arī ar šiem īpašumiem kārtoja. Dūņupi mēģināja atsevišķi kā cirsmas pārdot jau 3 gadus, nekas neizdevās, tāpēc tagad mēģina pārdot kā visu īpašumu. Ja pārdos kā īpašumu, tad tiks iekasēts arī nekustamā īpašuma nodoklis.

R.Orups – atbalsta priekšlikumu par noteiktas procedūras ievērošanu, vispirms dome nolemj vai pārdos kādu īpašumu un tikai tad, sauc vērtētāju.

A.Žuks ierosina atlikt visus trīs jautājumu par nekustamo īpašumu pārdošanu un vispirms šos izsoles noteikumus izskatīt nākamajā finanšu komitejas sēdē.

Domes deputāti piekrīt ierosinājumam un tiek atlikti jautājumi:

33. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, “Salu purvs” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.25/2017 apstiprināšanu.

34. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, “Dūņupe” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.26/2017 apstiprināšanu.

35. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, “Dūņupe 1” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.27/2017 apstiprināšanu.

36.#

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Ceriņi-3”, Saukas pag., Viesītes nov.

S.Puzāne

S.Puzāne– ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

2017.gada 20.septembrī saņemts ----- iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ----- ar platību 17,0 ha, atdalīšanu no viņam piederošā nekustamā īpašuma -----un jauna nosaukuma ----- piešķiršanu atdalītajai zemes vienībai.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Viesītes novada pašvaldības 27.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.3 "Par teritorijas plānojumiem", Saukas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” 3.nodaļas 3.6. punktu un grafisko daļu, atklāti balsojot, par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1.**Atļaut-----, atdalīt zemes vienību** ar kadastra apzīmējumu-----, ar platību 17,0 ha, no viņam piederošā nekustamā-----, neizstrādājot ierīcības projektu.

2. Atdalītajai zemes vienībai piešķirt jaunu nosaukumu -----

3.Noteikt zemes lietošanas mērķi: **0101-** zeme uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība

Lēmums iesniedzams VZD Zemgales reģionālās nodaļas Jēkabpils klientu apkalpošanas centrā.

Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne

Zināšanai: nodokļu administratorei I.Elbertei

**Par finansējuma piešķiršanu Sēlijas Sporta skolas sporta zāles fasādes
vienkāršotai atjaunošanai**

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

A.Žuks – ierosina apstiprināt sagatavoto lēmuma projektu.

Izskatot pašvaldības izpilddirektores S.Lūses 2017.gada 21.septembra iesniegumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldību budžetiem” 7.nodaļas 30.pants, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti", atklāti balsojot par – 9 balsis (Alfons Žuks, Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Anatolijs Kvitkovs, Iveta Līce, Pēteris Līcis, Juris Līcis, Roberts Orups, Laura Zvirbule), pret - nav, atturas - nav,

Viesītes novada dome NOLEMJ:

Pamatojoties uz Viesītes novada pašvaldības Iepirkumu komisijas 2017.gada 21.septembra lēmumu par izsludinātā iepirkuma “ Sporta zāles fasādes vienkāršotā atjaunošana” līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu SIA “Neijs” Reģ. Nr.55403038821 **par summu EUR 39874.85 (ar PVN)**

piešķirt papildus līdzekļus EUR 39874,85 Sēlijas Sporta skolas sporta zāles fasādes vienkāršotai atjaunošanai no papildus ieņēmumiem Viesītes novada pašvaldības budžetā.

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai, Sēlijas Sporta skolai, Iepirkumu komisijai

Kontrolei- pašvaldības izpilddirektorei S.Lūsei

Sēde beidzas plkst.15.30

Nākošā kārtējā novada domes sēde notiks 2017.gada 19.oktobrī.

Sēdes vadītājs

Novada domes priekšsēdētājs

26.09.2017.

A.Žuks

Protokoliste

Kancelejas vadītāja

26.09.2017.

D.Vītola