



Latvijas Republika
Viesītes novada pašvaldība
VIESĪTES NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000045353

Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes novads, LV-5237, tālr. 65245179, fakss 65207294, e-pasts: dome@viesite.lv

SĒDES PROTOKOLS

Viesītes novada Viesītē

2017.gada 15.februārī

Nr.2

Sēde sasaukta plkst.14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada:

Novada domes priekšsēdētājs Jānis Dimitrijevs

Sēdi protokolē:

Pašvaldības kancelejas vadītāja Daina Vītola

Piedalās novada domes deputāti: Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds

Piedalās pašvaldības darbinieki:

Alfons Žuks – pašvaldības izpilddirektors

Anita Maļinovska – galvenā grāmatvede

Lidija Medvecka – finansiste

Ināra Erte – pašvaldības juriste

Gunta Dimitrijeva – Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja

Sanita Lūse – Saukas pagasta pārvaldes vadītājs

Lilita Bārdule- Rites pagasta pārvaldes vadītāja

Kārlis Puriņš – SIA „Viesītes transports” valdes priekšsēdētājs

Māris Blitsons – SIA „Viesītes komunālā pārvalde” valdes priekšsēdētājs

Sandra Grigorjeva – Viesītes novada bāriņtiesas priekšsēdētāja

Sarmīte Matačina – Viesītes novada Sociālā dienesta vadītāja

Ilze Bičevska – laikraksta „Brīvā Daugava” korespondente

Informatīvie jautājumi: domes priekšsēdētājs Jānis Dimitrijevs un izpilddirektora Alfons Žuks par pašvaldības darbu.

Viesītes novada bāriņtiesas priekšsēdētāja **Sandra Grigorjeva** un Viesītes novada Sociālā dienesta vadītāja **Sarmīte Matačina** sniedz pārskatus, iepazīstina ar sagatavoto prezentācijas materiālu par novada bāriņtiesas un novada sociālā dienesta darbu 2016.gadā.

Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs
Jānis Dimitrijevs atklāj domes sēdi

J.Dimitrijevs – ierosina darba kārtībā papildus iekļaut 32-33.jautājumu un apstiprināt darba kārtību kopumā ar 33.jautājumiem.

Domes deputātiem iebildumu nav. Atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds) pret- nav, atturas- nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību kopumā ar 33.jautājumiem

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Elkšņu pagasta, „Kristapu Lauki” mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles protokola apstiprināšanu.

Ziņo: J.Dimitrijevs, I.Erte

2. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rites pagasta, “Mazsprīdīši” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.3/2017 apstiprināšanu.

Ziņo: J.Dimitrijevs, I.Erte

3. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošo cirsmu izsoli un noteikumu Nr.4/2017 apstiprināšanu.

Ziņo: J.Dimitrijevs, I.Erte

4. Par telpu iznomāšanu Smilšu ielā 2, Viesītē, Viesītes novadā.

Ziņo: J.Dimitrijevs, I.Erte

5. Par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu.

Ziņo: J.Dimitrijevs, I.Erte

6. Par Viesītes novada pašvaldības debitoru parāda norakstīšanu.

Ziņo: A.Maļinovska

7. Par Viesītes novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam aktualizētā Investīciju plāna apstiprināšanu.

Ziņo: G.Dimitrijeva

8. Par atbalstu Viesītes novada pašvaldības projektam „Līņu mazuļu ielaišana Viesītes novada Viesītes ezerā”

Ziņo: G.Dimitrijeva, A.Žuks

9. Par pašvaldības līdzfinansējumu biedrības „Saukas dabas parka biedrība” projektam „Zivju resursu papildināšana Saukas ezerā”.

Ziņo: J.Dimitrijevs

10. Par projekta „Aprīkojuma iegāde Viesītes Jaunatnes iniciatīvu centra pakalpojumu paplašināšanai” iesniegšanu LEADER programmā biedrības „Lauku partnerība „Sēlija”” izsludinātā atklātā projektu konkursā.

Ziņo: G.Dimitrijeva

11. Par izmaiņām Viesītes novada pašvaldības institūciju amatu klasifikācijas sarakstā 2017.gadam (Viesītes vidusskola).

Ziņo: A.Žuks, A.Baldunčiks

12. Par Viesītes novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēnu (audzēkņu) izmaksu apstiprināšanu veicot pašvaldību savstarpējos norēķinus par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.

Ziņo: L.Medveckā

13. Par saistošo noteikumu Nr.3/2017 „Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē” apstiprināšanu.

Ziņo: J.Dimitrijevs

14.Par Viesītes novada pašvaldības precizēto saistošo noteikumu Nr.2/2017 „Par grozījumiem Viesītes novada pašvaldības 2015.gada 20.novembra saistošajos noteikumos Nr.15/2013 „Par pabalstiem Viesītes novadā”” apstiprināšanu.

Ziņo: S.Andruškeviča

15. Par izmaiņām Viesītes novada domes komisiju sastāvā.

Ziņo: J.Dimitrijevs

16. Par Viesītes novada pašvaldībai piederošās SIA „Pērlīte” kapitāla daļu pārdošanu.
Ziņo: J.Dimitrijevs, I.Erte
17. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību par medicīniski pedagoģisko komisiju organizēšanu Viesītes novada izglītojamajiem ar speciālajām vajadzībām.
Ziņo: S.Andruškeviča
18. Par Viesītes Mūzikas un mākslas skolas Materiālās stimulēšanas kārtības apstiprināšanu (noņemts no darba kārtības)
Ziņo: S.Andruškeviča
19. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā.
Ziņo: A.Žuks
20. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu (noņemts no darba kārtības)
Ziņo: I.Erte
21. Par atkritumu apsaimniekošanas līguma slēgšanu ar SIA „Viesītes komunālā pārvalde”.
Ziņo: J.Līcis
22. Par nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesīte, Brīvības iela 11A, atsavināšanas piedāvājumu.
Ziņo: J.Līcis
23. Par nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesīte, Biržu iela 10A, atsavināšanas piedāvājumu.
Ziņo: J.Līcis
24. Par nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, „Plūmītes” atsavināšanas piedāvājumu.
Ziņo: J.Līcis
25. Par piedāvājumu dzīvokļa Smilšu iela 35-7, Viesīte atsavināšanai pirmpirkuma kārtībā.
Ziņo: J.Līcis
26. Par zemes nomas līgumu slēgšanu, pagarināšanu un izbeigšanu.
Ziņo: J.Līcis
27. Par nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, „Ceļmalieši” sadalīšanu.
Ziņo: J.Līcis
28. Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu.
Ziņo: J.Līcis
29. Par īpašuma tiesību atjaunošanu Viesītes pilsētā.
Ziņo: J.Līcis
30. Par izmaiņām valsts adrešu reģistrā.
Ziņo: J.Līcis
31. Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam un aizvietošanu atvaļinājuma laikā.
Ziņo: D.Vītola
- PAPILDUS DARBA KĀRTĪBA:**
32. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
Ziņo: A.Maļinovska
33. Par ilgtermiņa ieguldījumu nodošanu pašvaldības SIA „Viesītes komunālā pārvalde” pamatkapitāla palielināšanai.
Ziņo: J.Dimitrijevs, A.Maļinovska

1.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kristapu Lauki", Elkšņu pagasts, Viesītes novads, ar kadastra numuru 5658 003 0137 mutiskas izsoles ar augšupejošu soli protokola apstiprināšanu

J.Dimitrijevs, I.Erte

I.Erte- informē par sagatavoto lēmuma projektu par nekustamā īpašuma “Kristapu Lauki” izsoles protokola apstiprināšanu.

J.Dimitrijevs – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar 2017.gada 27.janvārī notikušo izsoli Viesītes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam „Kristapu Lauki”, Elkšņu pagasts, Viesītes novads, ar kadastra Nr.56580030137, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtogrāmatvedības uzskaiti”, Viesītes novada domes 2016.gada 14.decembra lēmumu Nr.2 (prot.Nr.17) „Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Elkšņu pagasta, „Kristapu Lauki” atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.28/2016 apstiprināšanu”, Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot domes finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedis), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2017.gada 27.janvāra mutiskās izsoles ar augšupejošu soli **izsoles protokolu** par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kristapu Lauki", Elkšņu pagasts, Viesītes novads, ar kadastra numuru 5658 003 0137, izsoli (*izsoles protokols pielikumā uz 1 lapas*).

2. **Objekta nosolītā cena: EUR 24079,00** (divdesmit četri tūkstoši septiņdesmit deviņi euro un 00 centi).

3. Objektu nosolīja dalībnieks ar Nr.1 – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Sīpoli”.

4. Slēgt pirkuma līgumu, nosakot, ka nostiprinājuma lūgums zemesgrāmatai parakstāms pēc līguma summas samaksas.

*Zināšanai: galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai, juristei I.Ertei
Kontrolei: izpilddirektoram A.Žukam*

2.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Viesītes novada, Rites pagasta, "Mazsprīdīši" atklātu, mutisku izsoli ar augšupejošu soli un noteikumu Nr.3/2017 apstiprināšanu

J.Dimitrijevs, I.Erte

I.Erte- informē par sagatavoto lēmuma un noteikumu projektu par nekustamā īpašuma “Mazsprīdīši” izsoli .

J.Dimitrijevs – ierosina apstiprināt lēmuma un noteikumu projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Nekustamais īpašums "Mazsprīdīši", ar kadastra numuru 56800060090, atrodas Viesītes novada, Rites pagastā, tas sastāv no zemes vienības 0.2754 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56800060088, un īpašuma tiesības Viesītes novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Rites pagasta zemesgrāmata, nodalījumā Nr. 1000 0056 3212.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļā noteikts, ka likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas (īpašums "Mazsprīdīši", Rites pagastā attiecināms uz šo pantu un daļu- starpgabala statuss), atsavināšana izsludināma kā izsole, kā paredz šis likums. Taču, īpašumu, kuri robežojas ar izsolāmo mantu, īpašniekiem, ir pirmpirkuma tiesības uz izsolāmo īpašumu, ja viņi mēneša laikā iesniedz pieteikumu par īpašuma pirkšanu. Tādā gadījumā īpašums tiek pārdots par nosacīto cenu. Ja tiek iesniegti iesniegumi no vairākām

personām, kurām ir pirmpirkuma tiesības, izsole notiek to starpā. Pirmpirkuma tiesīgajām personām jāizsūta paziņojumi.

Izsole tiek rīkota, ja nav neviena iesnieguma par pirmpirkuma tiesībām.

Nekustamais īpašums tiks pārdots tikai personai, kura drīkst noslēgt darījumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi atbilstoši likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" izvirzītajiem nosacījumiem.

Ja iesniegums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu netiks saņemts, izsole tiks rīkota 2017.gada 31.martā plkst.9.00. Izsoles solis EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu, tika veikta nekustamā īpašuma novērtēšana. Tika pieaicināts licenzēts vērtētājs Ivars Šapkins, LĪVA profesionālais sertifikāts Nr.131. Īpašums novērtēts par EUR 520.00 (pieci simti divdesmit *euro* un 00 centiem). Īpašuma uzmērīšanas un novērtēšanas izdevumi ir EUR 629.02 (seši simti divdesmit deviņi *euro* un 02 centi).

Līdz ar to nekustamā īpašuma pārdošanas nosacītā cena un izsoles sākumcena tiek noteikta EUR 1149.02 (viens tūkstotis viens simts četrdesmit deviņi *euro* un 02 centi).

Jāapstiprina izsoles noteikumi gadījumam, ja pirmpirkuma tiesīgās personas nepieteiksies un līgums netiks noslēgts.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1.pantu, 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 14.panta otro daļu, 8.pantu un 11.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 19.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr. 1486 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti", ņemot vērā domes finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra atzinumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenijs, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedis), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Viesītes novada, Rites pagasta, "Mazsprīdīši", ar kadastra numuru 56800060090, sākumcena un nosacītā cena EUR 1149.02 (viens tūkstotis viens simts četrdesmit deviņi *euro* un 02 centi).

2. Uzaicināt nekustamo īpašumu, kuri robežojas ar izsolāmo īpašumu, īpašniekus izmantot viņiem pienākošās pirmpirkuma tiesības un iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu likumā noteiktajā termiņā.

3. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības Noteikumus Nr. 3/2017 .

4. Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā: Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Māris Malcenijs, komisijas locekļi: pašvaldības izpilddirektors Alfons Žuks, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, juriste Ināra Erte, nekustamo īpašumu vecākā speciāliste Svetlana Puzāne.

5. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un Viesītes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei

Zināšanai: galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai

Kontrolei: izpilddirektoram A.Žukam

3.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošo cirsu izsoli un noteikumu Nr.4/2017 apstiprināšanu

J.Dimitrijevs, I.Erte

I.Erte- informē par sagatavoto lēmuma un noteikumu projektu par pašvaldībai piederošo cirsu izsoli.

J.Dimitrijevs – ierosina apstiprināt lēmuma un noteikumu projektu.
Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārtošanas un organizēšanas metodiku, ņemot domes finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedš), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, kā vienotu objektu, Viesītes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu cirmsas-kopšanas un izlases cirmsas:

1.1. Viesītes novada, **Viesītē, Smilšu ielā 39**, ar kadastra numuru 56150010303, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56350120043 (1.kvartāla 1., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 12., 14. nogabali) un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56150010042 (1.kvartāla 1.nogabals), un Viesītes novada, **Viesītē, Smilšu ielā 41**, ar kadastra numuru 56150010044, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56150010043 (1.kvartāla 1.nogabals);

1.2. **Platība 13,68**(trīspadsmit komats sešdesmit astoņi) **hektāri, krāja 882.92** (astoņi simti astoņdesmit divi komats deviņdesmit divi) **kubikmetri.**

2. **Objektu izsoles sākotnējā cena ir noteikta EUR 16000.00** (sešpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi). Cenas paaugstinājums izsoles gaitā(solis): katru nākamo reizi EUR 200.00

3. Maksāšanas līdzekli noteikt – *euro*.

4. **Atklātā, mutiska izsole ar augšupejošu soli notiks Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, pašvaldības sēžu zālē, 2017.gada 18.martā, plkst. 9.00.**

5. Apstiprināt Viesītes novada pašvaldības noteikumus Nr.4/2017 "Cirmsu izsole" (izsoles noteikumi pievienoti pielikumā, pielikums Nr.1).

6. **Iecelt izsoles komisiju šādā sastāvā:** Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Māris Malcenieks, komisijas locekļi: pašvaldības izpilddirektors Alfons Žuks, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, juriste Ināra Erte, nekustamo īpašumu vecākā speciāliste Svetlana Puzāne.

7. Ievietot sludinājumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības mājas lapā un Viesītes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei

Zināšanai: galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai

Kontrolei: izpilddirektoram A.Žukam

4.#

Par telpas iznomāšanu Smilšu ielā 2, Viesītē, Viesītes novadā

J.Dimitrijevs, I.Erte

J.Dimitrijevs – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu ierosina to apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Ņemot vērā A.M.personas kods----- adrese: -----2017.gada 6.februāra iesniegumu par telpas nomu Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā 2, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.pantu un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem", kas izdoti saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu", 6.1.panta trešo daļu, ņemot domes finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedš), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Uzsākt izsoles procedūru** Viesītes novada pašvaldībai piederošajai telpai Viesītes novada, **Viesītē, Smilšu ielā 2, būvē ar būves kadastra apzīmējumu 56150010432001, telpas Nr. 1(pirmajā stāvā), ar kopējo platību 15,6 kv.m.**

2. Iznomāt telpu ne ilgāk kā uz 12 gadiem, piemērojot mutisku izsoli. Objekts tiks iznomāts ar pirmo soli.

3. Noteikt telpu nomas maksu EUR 0,36 (nulle komats trīsdesmit seši *euro*) par 1 kv.m, kas noteikta saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem".

4. Noteikt izsoles soli EUR 0,01(nulle komats nulle viens *euro*) par vienu kv.m.

5. Ievietot sludinājumu pašvaldības mājaslapā un izvietot sludinājumu pašvaldības administrācijas telpās, nosakot pretendentu **pieteikšanos līdz 2017.gada 23.februārim**, darba laikā.

6. **Rīkot izsoli 2017.gada 24.februārī plkst. 9.00 Brīvības ielā 10, Viesītē.**

7. Papildus nomas maksai ir maksājuma maksa par elektroenerģiju un komunālajiem pakalpojumiem, saskaņā ar pašvaldības noteiktajiem tarifiem.

8. **Izveidot izsoles komisiju šādā sastāvā:** Komisijas priekšsēdētājs- deputāts Māris Malceniņš, komisijas locekļi: pašvaldības izpilddirektors Alfons Žuks, galvenā grāmatvede Anita Maļinovska, juriste Ināra Erte, nekustamo īpašumu vecākā speciāliste Svetlana Puzāne.

10. **Apstiprināt izsoles sludinājuma tekstu** (pielikumā uz 1 lapas).

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei

Zināšanai: galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai

Kontrolei: izpilddirektoram A.Žukam

Pielikums Nr.1

Viesītes novada domes

2017.gada 15.februāra lēmumam Nr.4 (prot.Nr.2)

Izsoles sludinājuma teksts

Viesītes novada pašvaldība iznomā nedzīvojamo telpu 15,6 kv.mtr. platībā Viesītes novada pašvaldībai piederošajā īpašumā Viesītē, Smilšu ielā 2, būvē ar kadastra 56150010432001. Nomas maksa noteikta EUR 0,36 par 1 kv. mtr. mēnesī saskaņā ar 08.06.2010. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem". Izsoles solis- EUR 0, 01 par 1 kv.mtr.

Papildus nomas maksai ir maksājuma maksa par elektroenerģiju un komunālajiem pakalpojumiem saskaņā ar pašvaldības noteiktajiem tarifiem.

Iznomāšanas laiks- 12 gadi.

Mutiska izsole notiks 2017.gada 24.februārī plkst.9.00 Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads. Objekts tiks iznomāts ar pirmo izsoli. Pieteikties uz izsoli līdz 2017.gada 23.februārim darba laikā Brīvības ielā 10, Viesītē, Viesītes novads.

5.#

Par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu

J.Dimitrijevs, I.Erte

I.Erte- informē par sagatavoto lēmuma projektu par nodokļa piedziņu.

J.Dimitrijevs – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Uz 2016.gada 8.decembri **P.Z. personas kods -----**, dzīvo ----- bija parādā Viesītes novada pašvaldībai nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu Viesītes novada, Rites pagasta "Kalēji" ar kadastra Nr. 56800060028, EUR 151.08 (viens simts piecdesmit vienu *euro* un 08 centus).

2016.gada 8.decembrī tika nosūtīts atgādinājums par nodokļa samaksu. P.Z. no savas puses nekādas darbības nodokļa samaksai nav veikusi un nav kontaktējusies ar pašvaldību.

Uz šo brīdi nekustamais īpašums vairs nepieder, taču nodokļa parāds palielinājies līdz EUR 152,54 (pieaugusi nokavējuma nauda).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par nodokļiem un nodevām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka nodokļu maksātājam noteiktā termiņā un pilnā apmērā jānomaksā nodokļi un nodevas, 18.panta 11.punktu, kas nosaka, ka nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus, 26.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka: "Nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu aprēķinam vai nodokļa pārskatam, deklarācijai avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudas, kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu", 29.panta otro daļu, kas nosaka, ka Nokavējuma naudu neaprēķina, ja valsts vai pašvaldības budžets tam piekritīgo nodokļa maksājumu ir saņēmis piecu darbdienu laikā pēc maksājuma termiņa iestāšanās. Ja minētais nosacījums netiek ievērots, nokavējuma naudu aprēķina par periodu no nākamās dienas pēc konkrētā nodokļa likumā noteiktā maksāšanas termiņa iestāšanās līdz samaksas dienai (to ieskaitot). Ja maksāšanas termiņš sakrīt ar brīvdienu (svētku dienu), tad par maksāšanas dienu uzskatāma pirmā darbdienu pēc brīvdienas (svētku dienas), Latvijas Republikas likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.pantu, 2.daļu, kurš nosaka, ka: "Noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu un nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam "Par nodokļiem un nodevām", kā arī Administratīvā procesa likuma 358.panta otro daļu, 359.panta pirmās daļas 3.punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu, ņemot domes finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Pamatojoties uz to, ka **P.Z.personas kods -----**, deklarēta: -----, nav termiņā samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu "Kalēji", Rites pagasts, Viesītes novads, ar kadastra Nr. 56800060028, **un uz 2017.gada 15.februāri ir parādā Viesītes novada pašvaldībai EUR 152,54, piedzīt no** šo summu un piedziņas izdevumus bezstrīda kārtībā, vēršoties pret maksātājam piederošo īpašumu vai naudas līdzekļiem.

2.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Jelgavā, Atmodas ielā 19, LV 3007) 7 (septiņu) dienu laikā no tā pieņemšanas dienas.

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei

Zināšanai: galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai

6.#

Par Viesītes novada pašvaldības debitoru parāda norakstīšanu

J.Dimitrijevs, A.Maļinovska

J.Dimitrijevs – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu ierosina to apstiprināt. Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot pašvaldības galvenās grāmatvedes A.Maļinovskas ierosinājumu par debitora parāda EUR 652,30 norakstīšanu (zādzības no Rites pagasta kases 2006.gadā), sakarā ar to, ka saskaņā ar Civillikumu zādzības lietai ir iestājies noilgums, persona, kura zādzību veikusi nav atrodama datu bāzē, pamatojoties uz Ministru kabineta 2003.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.585 „Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizēšanu”, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9

balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedš), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Atļaut Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības un finanšu nodaļai, saskaņā ar 2017.gada 10.janvāra salīdzināšanas aktu, **norakstīt debitoru parādu personai „Jurgaitis” par kopējo summu EUR 652,30.**

*Izpildei – galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai
Kontrolei – pašvaldības izpilddirektoram A.Žukam*

7.#

Par Viesītes novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam aktualizētā Investīciju plāna apstiprināšanu”

G.Dimitrijeva

G.Dimitrijeva – sniedz skaidrojumu par Investīciju plānā papildus iekļautajiem jaunajiem projektiem, kas tiks iesniegti LEADER programmā. Investīciju plāns šobrīd tiek aktualizēts tikai saistībā ar šiem LEADER projektiem.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, 21.pantu, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedš), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt "Viesītes novada pašvaldības investīciju plāna 2014.-2020.gadam" aktualizēto variantu.

Pielikumā: Viesītes novada pašvaldības Investīciju plāns 2014.-2020.gadam uz 23.lapām.

*Atbildīgais – Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja G.Dimitrijeva
Kontrolei – pašvaldības izpilddirektoram A.Žukam*

8.#

Par atbalstu Viesītes novada pašvaldības projektam „Līņu mazuļu ielaišana Viesītes novada Viesītes ezerā”

J.Dimitrijevs

J.Dimitrijevs – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu ierosina to apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. pantu, likuma „Dabas resursu nodokļa likums” 29.panta 1.punkta nosacījumiem, Ministru kabineta 2010. gada 2. marta noteikumiem Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem”, Ministru kabineta 2013.gada 10.decembra noteikumiem Nr. 1417 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 2.marta noteikumos Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem””, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedš), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Iesniegt Lauku atbalsta dienestā valsts atbalsta piešķiršanai zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem **Viesītes novada pašvaldības projektu „Līņu mazuļu ielaišana Viesītes novada Viesītes ezerā”.**

2. Apstiprināt projekta kopējo summu EUR 3061,30 (trīs tūkstoši sešdesmit viens *euro*,30 centi), tai skaitā PVN 21% **EUR 531,30** (pieci simti trīsdesmit viens *euro*, 30 centi)

3. Projekta atbalsta gadījumā paredzēt kopā pašvaldības līdzfinansējumu 26% no projekta attiecināmajām izmaksām EUR 795,94 (septiņi simti deviņdesmit pieci *euro*, 94 centi).

4. Līdzfinansējumu piešķirt no Viesītes novada pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļiem.

Izpildei – Attīstības un plānošanas nodaļai

Zināšanai- Grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei – pašvaldības izpilddirektoram A.Žukam

9.#

Par pašvaldības līdzfinansējumu biedrības „Saukas dabas parka biedrība” projektam „Zivju resursu papildināšana Saukas ezerā”

J.Dimitrijevs, M.Malceniaks

J.Dimitrijevs – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu ierosina to apstiprināt.

M.Malceniaks – kāpēc ezerā laiž tikai līdakas un zandartus, varētu arī citas sugas.

G.Dimitrijevs – ir ezera apsaimniekošanas plāns un biedrība, acīmredzot, vadās no šī plāna.

Jautājumu jau var risināt biedrības kopsapulcē, vienoties par zivju sugām, kādas laidīs ezerā.

Jautājums ir biedrības kompetencē.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot biedrības „Saukas dabas parka biedrība” valdes priekšsēdētājas Z.Lāces 2017.gada 7.februāra iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības projektam iesniegšanai Lauku atbalsta dienesta izsludinātajā Zivju fonda projektu konkursā, lai papildinātu Saukas ezera zivju resursus, izvērtējot projekta lietderību un aktualitāti, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. pantu, likuma „Dabas resursu nodokļa likums” 29.panta 1.punkta nosacījumiem, Ministru kabineta 2010. gada 2. marta noteikumiem Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem”, Ministru kabineta 2013. gada 10. decembra noteikumiem Nr. 1417 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 2.marta noteikumos Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem””, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Balduncīks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malceniaks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt biedrības „Saukas dabas parka biedrība”, reģ. Nr.40008079842, **projektu „Zivju resursu papildināšana Saukas ezerā”** iesniegšanai Lauku atbalsta dienestā - valsts atbalsta piešķiršanai zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem.

2. Projekta apstiprināšanas gadījumā tā īstenošanai piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu EUR 800,00 (astoņi simti *euro*, 00 centi) no Viesītes novada pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļiem.

Zināšanai: galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai, finansistei L.Medveckai, attīstības un plānošanas nodaļas vadītājai G.Dimitrijevai

Saukas dabas parka biedrības valdes priekšsēdētājai Z.Lācei

10.#

Par LEADER programmas projektu „Aprikojuma iegāde Viesītes Jaunatnes iniciatīvu centra pakalpojumu paplašināšanai”

G.Dimitrijeva, R.Orups

G.Dimitrijeva – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

R.Orups – vai par šo piešķirto finansējumu var iegādāties vienalga ko.

G.Dimitrijeva – paskaidro, ka nē, tā kā projektam bija iepirkums tad, jāvadās no iepirkuma rezultāta un aprīkojumu var iegādāties tikai saskaņā ar iepirkumu.

J.Dimitrijevs – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Saskaņā ar biedrības „Lauku partnerība “Sēlija” izsludināto atklāto otrās kārtas konkursu 19.2 pasākumā „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju ir sagatavots Viesītes novada pašvaldības projekts „Aprikojuma iegāde Viesītes Jaunatnes iniciatīvu centra pakalpojumu paplašināšanai”.

Projektu paredzēts iesniegt 4.mērķa „Atbalstīt sociālā atbalsta un integrācijas pasākumus dažādām sabiedrības grupām” 6. rīcībā “Draudzīga un atbalstoša dzīves vide”, 5.2.2. darbībā “Sabiedrisko aktivitāšu (tostarp apmācību un interešu klubu sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu) dažādošanai. Rīcības apraksts: Infrastruktūra, aprīkojums un apmācības sociāli mazaizsargāto iedzīvotāju grupu atbalstam- veci cilvēki, cilvēki ar invaliditāti, cilvēki darba meklējumos, sociāli neaktīvie iedzīvotāji. Kā arī infrastruktūra, aprīkojums un apmācības, kas adresētas bērniem un jauniešiem. Citi pasākumi, kas atbilst konkrētās rīcības un LEADER programmas būtībai un nav pretrunā ar Ministru kabineta noteikumiem. Projektā plānots pilnveidot aprīkojumu Viesītes Jaunatnes iniciatīvu centrā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un 12.punktu, kā arī uz Viesītes novada domes 2017.gada 15.februāra lēmumu Nr.7;prot.Nr.2 “Par Viesītes novada attīstības programmas 2014.-2020. gadam aktualizētā Investīciju plāna apstiprināšanu”, saskaņā ar Finanšu komitejas 2017. gada 8. februāra sēdes ierosinājumu, (prot.Nr.2) atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Iesniegt projekta “Aprikojuma iegāde Viesītes Jaunatnes iniciatīvu centra pakalpojumu paplašināšanai” pieteikumu Lauku atbalsta dienesta elektroniskajā pieteikšanās sistēmā.
2. Piedalīties projektā un apstiprināšanas gadījumā nodrošināt tā īstenošanu. **Projekta kopējais budžets ar PVN EUR 2365,00**, tai skaitā PVN EUR 410,455, summa bez PVN EUR 1954,55.
3. No pašvaldības budžeta nodrošināt projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu **EUR 236,50**, kas sastāda 10% no attiecināmajām izmaksām.

Izpildei – Attīstības un plānošanas nodaļai

Zināšanai- Grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei – pašvaldības izpilddirektoram A.Žukam

11.#

Par izmaiņām Viesītes novada pašvaldības institūciju amatu klasifikācijas sarakstā 2016.gadam

A.Baldunčiks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu.

A.Maļinovska – kāpēc skolas lietvedei palielina algu, vai arī darba pienākumi ir kļuvuši vairāk. Kāpēc skolas saimnieks dara to, kas būtu jādara lietvedei (saistībā ar pamatlīdzekļu aktiem).

A.Baldunčiks – darba apjoms ir pietiekošs un darba alga tiek pielīdzināta apkārtējo vidusskolu lietvežu algai.

Deputātiem iebildumu un jautājumu nav.

J.Dimitrijevs – jautājumu liek uz balsošanu

Izskatot pašvaldības izpilddirektora A.Žuka iesniegumu un Viesītes vidusskolas direktora A.Baldunčika iesniegumu, saskaņā ar 2013.gada 22.maijā apstiprināto Kārtību „Par Viesītes novada pašvaldības budžeta izstrādāšanu, apstiprināšanu, izpildi un kontroli”, Viesītes novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu (jaunā redakcijā), ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot, par – 8 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas – 1 (Māris Malcenieks), **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Ar 2017.gada 1.martu veikt grozījumu domes 2016.gada 14.decembra lēmumā Nr.9 (prot.Nr.17) punktā 1.1.** un Viesītes novada pašvaldības institūciju amatu klasifikācijas sarakstā 2017.gadam sadaļā *Viesītes vidusskola*

mainīt amata nosaukumu

no sekretāre-lietvede (arhivāre), klasifikācijas kods 412001

uz lietvede, klasifikācijas kods 334104

mainīt amata algu no EUR 558,00 **uz** EUR 620,00

2. Pašvaldības juristei I.Ertei un finansistei L.Medveckai veikt nepieciešamos grozījumus 2017.gada amatu klasifikācijas sarakstā.

*Zināšanai: galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai, finansistei L.Medveckai, algu grāmatvedei D.Pērkonei, kancelejas vadītājai D.Vītolai, Viesītes vidusskolas direktoram A.Baldunčikam
Kontrolei: izpilddirektoram A.Žukam*

12.#

Par Viesītes novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēnu (audzēkņu) izmaksu apstiprināšanu veicot pašvaldību savstarpējos norēķinus par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem

L.Medveckā

L.Medveckā – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu ar sagatavotajiem pielikumiem.

J.Dimitrijevs – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un Ministru kabineta 28.06.2016.noteikumiem Nr.41 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** izmaksas par viena skolēna (audzēkņa) uzturēšanu Viesītes novada pašvaldības izglītības iestādēs – **Viesītes vidusskola, Rites pamatskola, pirmsskolas izglītības iestāde „Zīlīte”, uz 2017.gada 1.janvāri**, veicot pašvaldību savstarpējos norēķinus par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem (1.pielikums).

2. **Apstiprināt** izmaksas par viena skolēna (audzēkņa) uzturēšanu Viesītes novada pašvaldības **Viesītes Mūzikas un mākslas skolā uz 2017.gada 1.janvāri**, veicot pašvaldību savstarpējos norēķinus par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem (2.pielikums).
3. **Apstiprināt** izmaksas par viena skolēna (audzēkņa) uzturēšanu Viesītes novada pašvaldības **Sēlijas Sporta skolā uz 2017.gada 1.janvāri**, veicot pašvaldību savstarpējos norēķinus par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem (3.pielikums).
4. Uzdot pašvaldības grāmatvedības un finanšu nodaļai sagatavot līgumus par Viesītes novada pašvaldības un attiecīgās pašvaldības savstarpējo norēķinu kārtību par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, un veikt norēķinu analītisko uzskaiti.

1.pielikums Viesītes novada pašvaldības izglītības iestāžu (Viesītes vidusskolas, Rites pamatskolas, Pirmskolas izglītības iestādes "Zīlīte") skolēnu (audzēkņu) izmaksas uz 01.01.2017. uz 1 lapas.

2.pielikums Viesītes novada pašvaldības Viesītes Mūzikas un mākslas kolas skolēnu (audzēkņu) izmaksas uz 01.01.2017. uz 1 lapas.

3.pielikums Viesītes novada pašvaldības Sēlijas Sporta skolas skolēnu (audzēkņu) izmaksas uz 01.01.2017. uz 1 lapas.

Atbildīgais – finansiste L.Medvecka

Kontrolei – pašvaldības izpilddirektoram A.Žukam

13.#

Par Viesītes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 3/2017 „Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē” apstiprināšanu

J.Dimitrijevs, I.Erte

I.Erte- informē par sagatavoto lēmuma projektu

J.Dimitrijevs – ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.pantu, 43¹ pantu un 45.pantu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.2) atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.3/2017 „Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē”.

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”.

3. Pašvaldības kancelejai, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta prasībām, nosūtīt saistošos noteikumus Nr.3/2017 un to paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai pa pastu un elektroniski atzinuma sniegšanai.

4. Pēc atzinuma saņemšanas, pašvaldības kancelejai nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta publicēšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”, pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājaslapā internetā, nodrošināt to pieejamību novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

Pielikumā:

1) Saistošie noteikumi ar pielikumiem kopā uz 6 lapām.

2) Paskaidrojuma raksts uz 2 lapām.

Viesītes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.3/2017

„Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājumā kartē”

Viesītē

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14. panta trešo daļu, 21.panta pirmās daļas 15.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12. panta pirmās daļas 1., 10.punktu; Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumu Nr.480 „Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas” 16.1punktu

I Vispārīgie jautājumi

1.Saistošie noteikumi (turpmāk –noteikumi) nosaka pašvaldības nodevas par būvatļaujas vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē (turpmāk – nodevas), maksāšanas kārtību, kā arī nodevu maksātāju kategorijas, kuras atbrīvotas no nodevu samaksas vai kurām piešķirti atvieglojumi.

2. Noteikumi attiecināmi uz Viesītes novada pašvaldības administratīvo teritoriju un ir saistoši visām fiziskām un juridiskām personām, kuras saņem būvatļauju vai būvniecības akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē par būvniecības ieceres akceptu Krustpils novada Būvvaldē, ņemot vērā noslēgto funkciju deleģēšanas un finansēšanas līgumu ar Krustpils novada pašvaldību par Krustpils novada Būvvaldei deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi Viesītes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

II. Nodevas likmes

3. Nodevas likme par pasūtītāja vai būvuzņēmēja maiņu, izziņas par jaunbūvi izsniegšana:

3.1. Fiziskajām personām izziņas par jaunbūvi izsniegšana – **15.00 EUR**;

3.2. Juridiskajām personām izziņas par jaunbūvi izsniegšana – **30.00 EUR**.

III. Nodevas aprēķins par būvatļaujas izdošanu, būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē

4. Nodeva par būvatļaujas saņemšanu būvprojektiem, kas būvējami saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, nosakāma pēc šādas formulas:

Nodeva (N) = L x k1 x k2, kur:

4.1. **L**- likme, kura atkarīga no platības un kuru veido visas izmaksas, kas rodas būvprojekta saskaņošanas laikā (1.pielikums);

4.2. **k1**- būves tipa koeficients, kas piemērojams saskaņā ar Būvju klasifikācijas CC izdevuma prasībām (2.pielikums);

4.3. **k2** – koeficients, kas atkarīgs no būvdarbu veida (jaunbūve, pārbūve, lietošanas maiņa, atjaunošana, restaurācija vai nojaukšana) (3.pielikums)

5. Inženiertehniskajiem tīkliem un objektiem, kuru apjomu var noteikt metros (maģistrālie un vietējie cauruļvadi, kabeļi, elektroapgādes un sakaru trases utt.), nodeva par būvatļaujas izdošanu nosakāma pēc šādas formulas:

Nodeva (N) = mt x 0.30 EUR, kur:

5.1. **mt**- tekošo metru skaits.

6. Satiksmes infrastruktūras objektiem (autoceļi, maģistrāles, vietējas nozīmes ielas, gājēju ietves, piebrauktuves, utt.) nodeva par būvatļaujas izdošanu nosakāma pēc formulas:

Nodeva (N) = mt x 0.40 EUR, kur:

6.1. **mt-** tekošo metru skaits.

7. Meliorācijas sistēmām un hidrotehniskām būvēm (dīķi, meliorācijas sistēmas elementi utt.) nodeva par būvatļaujas izdošanu nosakāma šādā apmērā:

7.1. meliorācijas sistēmām un ūdenstilpēm, kuru platība ir no 0.1 ha līdz 1 ha – **20.00 EUR;**

7.2. meliorācijas sistēmām un ūdenstilpēm, kuru platība ir no 1 ha līdz 10 ha – **50.00 EUR;**

7.3. meliorācijas sistēmām un ūdenstilpēm, kuru platība ir no 10 ha un vairāk – **100.00 EUR.**

IV. Nodevas maksāšanas kārtība, atvieglojumi un kontrole

8. Personām kurām, saskaņojot būvniecību, izdod būvatļauju vai akceptē būvniecības ieceri, izdarot atzīmi apliecinājuma kartē vai paskaidrojuma rakstā, nodeva maksājama ar Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumu Nr.480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas" 15., 15.¹ un 23.punktā noteiktajā kārtībā.

9. Nodeva iemaksājama Krustpils novada pašvaldības kasē (Rīgas iela 150a, Jēkabpils) vai jāpārskaita uz Krustpils novada pašvaldības norēķinu kontu: AS "SEB banka", konts LV55 UNLA 0050 0143 2307 5, kods: UNLALV2X; AS "Swedbank", konts LV96 HABA 0001 4020 5415 0, kods HABALV22, vai AS "Citadelē", konts LV09 PARX 0012 5996 8000 1, kods: PARXLV22.

10. Nodevas samaksas tiek atbrīvotas šādas personas:

10.1. personas ar I un II invaliditātes grupu, politiski represētās personas un Černobiļas AES avārijas seku likvidētāji, ja viņi veic būvprojektēšanu un būvniecību savām vajadzībām (dzīvokļi, viendzīvokļa vai dzīvokļu dzīvojamās mājas, saimniecības ēkas, garāžas individuālai lietošanai) un būvobjekta būvtilpums nepārsniedz 250 m³ vai kopplatība 75 m²;

10.2. būvniecības ierosinātāji, ja būvniecība tiek realizēta pilnīgi vai daļēji par Viesītes novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

11. Nodevas samaksu un saistošo noteikumu izpildi kontrolē Būvvalde. Īstenojot nodevas maksājumu kontroli, Būvvaldei ir tiesību aktos noteiktās nodokļu administrācijas tiesības.

Nodevu maksātāji ir fiziskas un juridiskas personas.

12. Termiņa nesamaksāto nodevu piedzen likumā "Par nodokļiem un nodevām" paredzētajā kārtībā.

13. Nodevu ieskaita Krustpils novada pašvaldības pamatbudžeta vispārējo ieņēmumu kontā.

V. Noslēguma jautājumi

14. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Viesītes novada domes informatīvā izdevumā "Viesītes novada vēstis".

15. Ar šo saistošo noteikumu stāšanās brīdī spēku zaudē Viesītes novada pašvaldības 2011.gada saistošie noteikumi Nr. 10 "Nodeva par būvatļaujas saņemšanu".

Viesītes novada domes priekšsēdētājs

J.Dimitrijevs

14.#

Par Viesītes novada pašvaldības precizēto saistošo noteikumu Nr. 2/2017 „Par grozījumiem Viesītes novada pašvaldības 2013.gada 20.novembra saistošajos noteikumos Nr.15/ 2013 „Par pabalstiem Viesītes novadā” apstiprināšanu

S.Andruškeviča, I.Erte

S.Andruškeviča - informē par sagatavoto lēmuma projektu

I.Erte- skaidro, ka VARAM ieteica pabalsta pieteikšanās termiņu palielināt no 1 mēneša uz 2 mēnešiem un normatīvo aktu pamatojumā iekļaut vēl vienu pantu (25²) tāpēc noteikumi tiek precizēti

J.Dimitrijevs – ierosina apstiprināt precizētos saistošos noteikumus.
Deputātiem iebildumu nav.

Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2017.gada 25.janvāra vēstulē Nr.1-18/562 ieteikto par saistošo noteikumu precizēšanu, papildinot tos ar atsauci uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 25.² pantu un nosakot ilgāku bērna piedzimšanas pabalsta pieprasīšanas termiņu nekā viens mēnesis, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.pantu, 43¹ pantu un 45.pantu, ņemot vērā domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.2) par saistošo noteikumu precizēšanu, atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Izdot precizētos saistošos noteikumus Nr.2/2017 „Par grozījumiem Viesītes novada pašvaldības 2013.gada 20.novembra saistošajos noteikumos Nr.15/2013 „Par pabalstiem Viesītes novadā ””.

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”.

3. Pašvaldības kancelejai, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta prasībām, nosūtīt precizētos saistošos noteikumus Nr.2/2017 un to paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai pa pastu un elektroniski atzinuma sniegšanai.

4. Pēc atzinuma saņemšanas, pašvaldības kancelejai nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta publicēšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”, pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājaslapā internetā, nodrošināt to pieejamību novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

Pielikumā:

- 1) *Saistošie noteikumi uz 1 lapas.*
- 2) *Paskaidrojuma raksts uz 1 lapas*

APSTIPRINĀTI

ar Viesītes novada domes
2017. gada 18.janvāra sēdes lēmumu
(protokols. Nr.1, 2.p.)

PRECIZĒTI

ar Viesītes novada domes
2017.gada 15.februāra sēdes lēmumu
(protokols Nr.2, 14.p.)

**Viesītes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2/2017
„Par grozījumiem Viesītes novada pašvaldības 2013.gada 20.novembra saistošajos
noteikumos Nr.15/ 2013 „Par pabalstiem Viesītes novadā”**

*Izdoti saskaņā ar
"Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma"
35.panta trešo, ceturto un piekto daļu
Likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu
Likuma „Par palīdzību
dzīvokļa jautājumu risināšanā” 25. panta pirmo daļu, 25.² pantu
Ministru kabineta 15.11.2005. noteikumu Nr.857
"Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim
un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē
kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās" 27., 30. un 31.punktiem
Ministru kabineta 30.03.2010. noteikumu Nr. 299
„Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas
personas atzīšanu par trūcīgu” 19.4. apakšpunktu
Ministru kabineta 17.06.2009. noteikumu Nr. 550
„Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts*

1. Izdarīt Viesītes novada pašvaldības 2013.gada 20.novembra saistošajos noteikumos Nr.15/2013 „Par pabalstiem Viesītes novadā” šādus grozījumus:

1.1. Grozīt saistošo noteikumu 18.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

18. **Pabalstu bērna piedzimšanas gadījumā EUR 200.00 apmērā** (tālāk kā tekstā).

1.2. Grozīt saistošo noteikumu 18.1.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

18.1. pabalstu var pieprasīt divu mēnešu laikā no bērna piedzimšanas dienas.

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Viesītes novada vēstis”.

Viesītes novada domes priekšsēdētājs

J.Dimitrijevs

15.#

Par izmaiņām Viesītes novada domes komisiju sastāvā

J.Dimitrijevs

J.Dimitrijevs – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.
Deputātiem iebildumu nav.

Sakarā Lilitas Bārdules iecelšanu par Rites pagasta pārvaldes vadītāju un Gata Puzāna pieņemšanu darbā par būvinženeri, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.2) atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

Ar 2017.gada 16.februāri noteikt šādas izmaiņas Viesītes novada domes komisiju sastāvā:

1. Ceļa fonda komisijas sastāvā, konkursa „Baltās mājas” komisijas sastāvā, pašvaldības Apbalvojumu piešķiršanas padomes sastāvā un Dokumentu un arhīva pārvaldības ekspertu komisijas sastāvā Guntas Dobrovskas vietā **iekļaut Rites pagasta pārvaldes vadītāju Lilitu Bārduli.**
2. **Papildināt** Nekustamo īpašumu apsekošanas komisijas sastāvu un komisijā iekļaut: pagastu pārvalžu vadītājus **Daini Černauski, Sanitu Lūsi, Lilitu Bārduli, būvinženeri.**
3. Konkursa „Baltās mājas” komisijas sastāvā **iekļaut novada lauksaimniecības konsultantus.**

Zināšanai: pašvaldības kancelejai, pārvalžu vadītājiem, būvinženerim

16.#

Par Viesītes novada pašvaldībai piederošās sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pērlīte” kapitāla daļu pārdošanu

J.Dimitrijevs, I.Erte

J.Dimitrijevs – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu, ierosina to apstiprināt.

I.Erte- vispirms būs jāveic kapitāldaļu novērtējums, tad sāksies izsoles procedūra.
Deputātiem iebildumu nav.

Viesītes novada pašvaldībai pieder 100% kapitāla daļas, jeb 57425 kapitāla daļas SIA "Pērlīte", reģ. Nr. 45403005087, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Viesītes novads, LV 5237.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pants nosaka, kādos gadījumos publiska persona var dibināt kapitālsabiedrību vai būt dalībniece kapitālsabiedrībā. Viesītes novada pašvaldībai SIA "Pērlīte" kapitāla daļu piederība neatbilst minētā panta nosacījumiem.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 138.panta pirmā daļa nosaka, ka lēmumu par kapitāla daļu pārdošanu pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstiūcija, tātad šajā gadījumā Viesītes novada dome.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldība var iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pamatojoties uz augstāk minēto un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 138.panta pirmo daļu un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes atzinumu (prot.Nr.2) atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedš), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Pārdot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Viesītes novada pašvaldībai piederošās SIA "Pērlīte", reģ. Nr. 45403005087, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Viesītes novads, LV 5237, 57425 (piecdesmit septiņi tūkstoši četri simti divdesmit piecas) kapitāla daļas 100% apmērā, kopumā.

2. Uzsākt SIA novērtēšanu un dokumentācijas sagatavošanu pārdošanai.

Atbildīgais: pašvaldības izpilddirektors A.Žuks

17.#

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību par medicīniski pedagoģisko komisiju organizēšanu Viesītes novada izglītojamajiem ar speciālajām vajadzībām

S.Andruškeviča, A.Baldunčiks

S.Andruškeviča – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

J.Dimitrijevs - ierosina to apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot Jēkabpils pilsētas pašvaldības Iekļaujošās izglītības atbalsta centra vadītājas S.Safronovas iesniegumu par jauna deleģēšanas līguma slēgšanu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību par medicīniski pedagoģisko komisiju organizēšanu Viesītes novada izglītojamajiem ar speciālajām vajadzībām, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta trešo daļu, 41.panta pirmo daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktu, 2012.gada 16.oktobra MK noteikumu Nr.709 „Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām” 6.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu, atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedš), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Slēgt deleģēšanas līgumu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību** par Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 19.punktā noteikto Viesītes novada pašvaldības funkcijās ietilpstošo uzdevumu veikšanu – **nodrošināt pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas darbību**

un pieejamību bērniem ar speciālajām vajadzībām atbilstoši normatīvo aktu prasībām un nodrošinot normatīvajos aktos noteiktos komisijas pienākumus.

2. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir noslēgts uz vienu gadu.

3. Viesītes novada pašvaldība par Deleģētā uzdevuma izpildi sedz Jēkabpils pilsētas pašvaldībai izdevumus saskaņā ar līguma 4.punktā noteikto maksu un iesniegto pārskatu.

Izpildei- pašvaldības juristei I.Ertei

Zināšanai- Jēkabpils pilsētas pašvaldībai, galvenajai grāmatvedei A.Maļinovskai, finansistei L.Medveckai, Viesītes vidusskolas direktoram A.Baldunčikam, Rites pamatskolas direktorei I.Maševskai, PII „Zilīte” vadītājai A.Orbidānei.

19.#

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā

A.Žuks

A.Žuks – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

J.Dimitrijevs - ierosina to apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamats: Komunālo jautājumu komisijas 08.02.2017.

sēdes ierosinājums

Pamatojoties uz LR likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu un Viesītes novada domes 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" (prot.Nr.2;5) atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut A.S.K. pārslēgt īres līgumu uz sava vārda.** SIA “Viesītes komunālā pārvalde” veikt nepieciešamās izmaiņas īrnieka īres līgumā;
2. **Piešķirt M.Z. dzīvokli Smilšu iela 33-13, Viesīte, Viesītes nov.** Slēdzot terminēto īres līgumu līdz 30.04.2017;
3. **Atļaut, pēc vienošanās noslēgšanas par parāda nomaksu, L. P.pārslēgt īres līgumu uz sava vārda.** SIA “Viesītes komunālā pārvalde” veikt nepieciešamās izmaiņas īrnieka īres līgumā.
4. **Piešķirt S.Č. dzīvokli Amatnieku iela 7-4, Viesīte, Viesītes nov.** Slēdzot terminēto īres līgumu līdz 30.04.2017;
5. **Uzņemt I.L., dzīvokļu rindā un piešķirt dzīvokli Pavasara ielā 4a-18, Viesīte, Viesītes nov.** Slēdzot terminēto īres līgumu līdz 30.04.2017.

Zināšanai: SIA „Viesītes komunālā pārvalde”

iedzīvotāju reģistra speciālistam

21.#

Par atkritumu apsaimniekošanas līguma slēgšanu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde".

J.Līcis, I.Erte

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

I.Erte- paskaidro, ka jauns līgums tiek slēgts, jo tam jābūt ar termiņu, nevis beztermiņa līgums.

J.Dimitrijevs - ierosina to apstiprināt.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 18.01.2017.gada vēstuli, kurā prasīts noteikt termiņu līgumam ar atkritumu apsaimniekotāju., ņemot vērā to, ka uz šo brīdi ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde", reģ. Nr.

55403000541, ir noslēgts beztermiņa līgums, jo Sabiedrība ir 100% piederoša Viesītes novada pašvaldībai, saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta septīto daļu un ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Izbeigt 2012.gada 8.februāra Atkritumu apsaimniekošanas līgumu** ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde", reģ. Nr. 55403000541, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.

2. **Slēgt jaunu Atkritumu apsaimniekošanas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem** ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde", reģ. Nr. 55403000541, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237.

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektoram A.Žukam

22.#

Par nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesīte, Brīvības iela 11A atsavināšanas piedāvājumu

J.Līcis, I.Erte

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

I.Erte- paskaidro par atsavināšanas piedāvājumu, ir saņemts iesniegums no personas.

J.Dimitrijevs - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Ir sagatavota dokumentācija nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesīte, Brīvības iela 11A ar kadastra numuru 5615 001 0039, sastāvoša no 1(vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5615 001 0605, ar platību 0.1118 (nulle komats viens tūkstotis viens simts astoņpadsmit) hektāri, atsavināšanai.

Ar I.B. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ir noslēgts zemes nomas līgums par nekustamo īpašumu ar nekustamā īpašuma kadastra numuru 5615 001 0039, sastāvošu no 1(vienas) zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā 5615 001 0605, ar kopējo zemes platību 0.1118 (nulle komats viens tūkstotis viens simts astoņpadsmit) hektāri.

I.B. ir iesniedzis atsavināšanas ierosinājumu, ka vēlas, lai pašvaldība uzsāk atsavināšanas procesu.

Saskaņā ar Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 8.pantu tika veikta nekustamā īpašuma novērtēšana, pieaicinot sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju Ivaru Šapkinu, (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131, derīgs līdz 2018.gada 30.maijam). Īpašums novērtēts par EUR 860.00 (astoņi simti sešdesmit euro un 00 centiem), kas arī tiek noteikta kā nosacītā cena, pamatojoties uz Viesītes novada pašvaldības Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas lēmumu.

I.B.jāsedz izdevumi par īpašuma uzmērīšanu un novērtēšanu EUR 876.07 (astoņi simti septiņdesmit seši euro un 07 centi).

Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 3.panta 2.punkts nosaka, ka publiskā persona var atsavināt mantu pārdodot par brīvu cenu. Savukārt likuma 37.panta 4.punts nosaka, ka šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas var iegūt mantu par brīvu cenu, kas ir nosacītā cena.

Savukārt I.B. ir persona, kas minēta šī likuma 4.panta ceturtajā daļā 8.punktā : persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas

pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu.

Pamatojoties uz minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 3.panta 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 8.punktu. un 37 pantu, kā arī likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedis), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot par naudu, I.B., nekustamo īpašumu Viesītes novads, Viesīte, Brīvības iela 11A, ar kadastra numuru 5615 001 0039, sastāvošu no 1(vienas) zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā 5615 001 0605, ar kopējo platību 0.1118 (nulle komats viens tūkstošs viens simts astoņpadsmit) hektāri, **par nosacīto cenu EUR 860.00** (astoņi simti sešdesmit euro un 00 centi).

2. I.B.segt izdevumus par īpašuma uzmērīšanu un novērtēšanu EUR 876.07 (astoņi simti septiņdesmit sešus euro un 07.centus).

3. I.B.mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas iesniegt dokumentu par piekrišanu pirkt nekustamo īpašumu un noslēgt Pirkuma līgumu, samaksājot noteikto maksas daļu, naudu ieskaitot Viesītes novada pašvaldības kontā LV66UNLA0009013130395, A/s SEB banka, kods UNLALV2X009.

4. Slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pirkšanu saskaņā ar šī lēmuma noteikumiem.

5. Pēc naudas samaksas pilnā apmērā, domes priekšsēdētājam parakstīt nostiprinājuma līgumu zemesgrāmatai par īpašuma tiesību pāreju uz nekustamo īpašumu I.B..

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei.

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektoram A.Žukam

23.#

Par nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesīte, Biržu iela 10A atsavināšanas piedāvājumu

J.Līcis, I.Erte

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

I.Erte- paskaidro par atsavināšanas piedāvājumu, ir saņemts iesniegums no personas.

J.Dimitrijevs - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Ir sagatavota dokumentācija nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesīte, Biržu ielā 10A ar kadastra numuru 5615 001 0029, sastāvoša no 1(vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5615 001 0226, ar platību 0.0816 (nulle komats nulle astoņi simti sešpadsmit) hektāri, atsavināšanai.

Ar M.L.Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ir noslēgts zemes nomas līgums par nekustamo īpašumu ar nekustamā īpašuma kadastra numuru 5615 001 0029, sastāvošu no 1(vienas) zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā 5615 001 0226, ar kopējo zemes platību 0.0816 (nulle komats nulle astoņi simti sešpadsmit) hektāri.

M.L.ir iesniedzis atsavināšanas ierosinājumu, ka vēlas, lai pašvaldība uzsāk atsavināšanas procesu.

Saskaņā ar Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 8.pantu tika veikta nekustamā īpašuma novērtēšana, pieaicinot sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju Ivaru Šapkinu, (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131, derīgs līdz 2018.gada 30.maijam). Īpašums novērtēts par EUR 560.00 (pieci simti sešdesmit euro un 00 centiem), kas arī tiek noteikta kā nosacītā cena, pamatojoties uz Viesītes novada pašvaldības Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas lēmumu.

M.L.jāsedz izdevumi par īpašuma uzmērīšanu un novērtēšanu EUR 883.10 (astoņi simti astoņdesmit trīs *euro* un 10 centi).

Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 3.panta 2.punkts nosaka, ka publiskā persona var atsavināt mantu pārdodot par brīvu cenu. Savukārt likuma 37.panta 4.punkts nosaka, ka šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas var iegūt mantu par brīvu cenu, kas ir nosacītā cena.

M.L.ir persona, kas minēta šī likuma 4.panta ceturtajā daļā 8.punktā: persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu.

Pamatojoties uz minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 3.panta 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu un 37 pantu, kā arī likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedis), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ**

1. Atsavināt, pārdodot par naudu, M.L. nekustamo īpašumu Viesītes novads, Viesīte, Biržu iela 10A ar kadastra numuru 5615 001 0029, sastāvošu no 1(vienas) zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā 5615 001 0226, ar kopējo platību 0.816 (nulle komats nulle astoņi simti sešpadsmit) hektāri, par nosacīto cenu EUR 560.00 (pieci simti sešdesmit *euro* un 00 centi).

2. M.L.segt izdevumus par īpašuma uzmērīšanu un novērtēšanu EUR 883.10 (astoņi simti astoņdesmit trīs *euro* un 10.centus).

3. M.L.mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas iesniegt dokumentu par piekrišanu pirkt nekustamo īpašumu un noslēgt Pirkuma līgumu, samaksājot noteikto maksas daļu, naudu ieskaitot Viesītes novada pašvaldības kontā LV66UNLA0009013130395, A/s SEB banka, kods UNLALV2X009.

4. Slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pirkšanu saskaņā ar šī lēmuma noteikumiem.

5. Pēc naudas samaksas pilnā apmērā, domes priekšsēdētājam parakstīt nostiprinājuma līgumu zemesgrāmatai par īpašuma tiesību pāreju uz nekustamo īpašumu M.L.

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei.

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektoram A.Žukam

24.#

Par nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Plūmītes" atsavināšanas piedāvājumu

J.Līcis, I.Erte

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

I.Erte- paskaidro par atsavināšanas piedāvājumu, ir saņemts iesniegums no juridiskas personas.

J.Dimitrijevs - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Ir sagatavota dokumentācija nekustamā īpašuma Viesītes novada, Saukas pagasta, "Plūmītes" ar kadastra numuru 56880040007, sastāvoša no 1(vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880040196, ar platību 20,27 (divdesmit komats divdesmit septiņi) hektāri, atsavināšanai.

Ar sabiedrību "Poceri", Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ir noslēgts zemes nomas līgums par nekustamo īpašumu ar nekustamā īpašuma kadastra numuru 56880040007, sastāvošu no 1(vienas) zemes vienības ar apzīmējumu

kadastrā 56880040196, ar kopējo zemes platību 20,7 (divdesmit komats septiņi) hektāri, pēc uzmērīšanas 20,27 ha.

Sabiedrība "Poceri" ir iesniegusi atsavināšanas ierosinājumu, ka vēlas nopirkt īpašumu.

Saskaņā ar Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 8.pantu tika veikta nekustamā īpašuma novērtēšana, pieaicinot licenzētu vērtētāju Ivaru Šapkinu, LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131, derīgs līdz 2018.gada 30.maijam. Īpašums novērtēts par EUR 26500.00 (divdesmit seši tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centiem), kas arī ir noteikta kā nosacītā cena, pamatojoties uz Viesītes novada pašvaldības Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas lēmumu.

Sabiedrībai jāsedz izdevumi par īpašuma uzmērīšanu un novērtēšanu EUR 1130.49 (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit *euro* un 49 centi).

Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 3.panta 2.punkts nosaka, ka publiskā persona var atsavināt mantu pārdodot par brīvu cenu. Savukārt likuma 37.panta 4.punts nosaka, ka šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas var iegūt mantu par brīvu cenu, kas ir nosacītā cena.

Savukārt sabiedrība "Poceri", ir persona, kas minēta šī likuma 4.panta ceturtajā daļā 8.punktā: persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu.

Pamatojoties uz minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 3.panta 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu un 37 pantu, kā arī likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Balduncijs, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedis), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot par naudu, sabiedrībai "Poceri", nekustamo īpašumu Viesītes novada, Saukas pagasta, "Plūmītes" ar kadastra numuru 56880040007, sastāvošu no 1(vienas) zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā 56880040196, ar kopējo platību 20,27 (divdesmit komats divdesmit septiņi) hektāri, **par nosacīto cenu EUR 26500.00** (divdesmit seši tūkstoši pieci simti euro).

2. Sabiedrībai **segt izdevumus par īpašuma uzmērīšanu un novērtēšanu EUR 1130.49** (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit *euro* un 49 centus).

3. Sabiedrībai mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas iesniegt dokumentu par piekrišanu pirkt nekustamo īpašumu un noslēgt Pirkuma līgumu, samaksājot noteiktās summas, naudu ieskaitot Viesītes novada pašvaldības kontā LV66UNLA0009013130395, A/s SEB banka, kods UNLALV2X009.

4. Slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma pirkšanu saskaņā ar šī lēmuma noteikumiem.

5. Pēc naudas samaksas pilnā apmērā, domes priekšsēdētājam parakstīt nostiprinājuma līgumu zemesgrāmatai par īpašuma tiesību pāreju sabiedrībai "Poceri" uz nekustamo īpašumu.

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei.

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektoram A.Žukam

25.#

Par piedāvājumu dzīvokļa atsavināšanai pirkuma kārtībā

J.Līcis, I.Erte

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

I.Erte- paskaidro, par atsavināšanas piedāvājumu, ir saņemts iesniegums no personas.

J.Dimitrijevs - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Ar M.B., ir noslēgts īres līgums par dzīvokli Nr.7(septiņi), kas atrodas Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā 35 (trīsdesmit pieci). 2016.gada 26.septembrī dzīvokļa īrnieks M.B., ir iesniedzis iesniegumu, ka vēlas nopirkt īrēto dzīvokli.

Likuma "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums" 45.pants atļauj dzīvokļus pirkt, izmantojot pirmpirkuma tiesības dzīvokļu īrniekiem. Likuma "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums" 45.pants nosaka, ka starp dzīvoklī dzīvojošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem jābūt notariāli apliecinātai vienošanās par dzīvokļa pirkšanu uz kāda ģimenes locekļa vārda. Šajā gadījumā vienošanās nav nepieciešama, jo pilngadīgo ģimenes locekļu nav. Samaksa veicama *euro*.

Veicot atsavināmā dzīvokļu īpašumu tirgus novērtējumu, sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Ivars Šapkins, LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131, derīguma termiņš 2018.gada 30.maijs, noteicis dzīvoklim Nr.7 vērtību EUR 2400.00 (divi tūkstoši četri simti *euro* un 00 centi), bet kadastrālā vērtība dzīvoklim ir EUR 2446.00 (divi tūkstoši četri simti četrdesmit seši *euro* un 00 centi).

Par dokumentu sagatavošanu atsavināšanai Viesītes novada pašvaldība ieguldījusi EUR 194.00 (viens simts deviņdesmit četrus *euro* un 00 centus).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atsavināt, pārdodot par naudu, M.B. dzīvokli Nr.7 (septiņi) un ar to saistītās 601/10426 (seši simti vienu desmit tūkstoši četri simti divdesmit sestās) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas kopīpašuma (turpmāk –dzīvokļa īpašums), kas atrodas Viesītes novada, Viesītē, Smilšu ielā Nr.35 (trīsdesmit pieci), izmantojot pirmpirkuma tiesības kā dzīvokļa īrniekam.

2. M.B.veikt samaksu par dzīvokļa īpašumu **EUR 2446.00** (divi tūkstoši četri simti četrdesmit sešus *euro* un 00 centus), un izdevumus par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu **EUR 194.00** (viens simts deviņdesmit četrus *euro* un 00 centus), ieskaitot naudu Viesītes novada pašvaldībai, A/s SEB banka, kods UNLALV2X009, konts LV66UNLA0009013130395, 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas, vai vienoties par citu samaksas termiņu.

3. Pēc samaksas veikšanas noslēgt pirkuma līgumu par dzīvokļa īpašumu un veikt visas darbības, lai reģistrētu to zemesgrāmatā.

Izpildei: pašvaldības juristei I.Ertei.

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

Kontrolei: pašvaldības izpilddirektoram A.Žukam

26.#

Par zemes nomas līgumu slēgšanu, pagarināšanu un izbeigšanu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

J.Dimitrijevs - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita

Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt zemes nomas līgumus līdz 2021.gada 31.decembrim ar:

1.1. **S.M.** uz zemes vienībām Viesītes novada Viesītē, ar kadastra apzīmējumiem 56150010305 0,0205 kv. mtr. platībā un 56150010316 0,0401 kv.mtr. platībā sakņu dārzam bez apbūves tiesībām;

1.2. **A.P.** uz daļu no zemes vienības Saukas pagastā ar kadastra apzīmējumu 5688 006 0158 0,05 ha platībā saimniecības ēkas (kūts) uzturēšanai;

1.3. **Z/s "Kalna Dambrāni"**, uz zemes vienību Viesītes novada, Viesītes pagastā, ar kadastra apzīmējumu 56350070098 3,6 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

2. Pagarināt zemes nomas līgumu līdz 2021.gada 31.decembrim ar Ē.S., uz zemes vienību Viesītes novada, Elkšņu pagastā ar kadastra apzīmējumu 56580080131 4,7 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

3. Izbeigt zemes nomas tiesības ar I.R. ar 2017.gada 1.martu.

Izpildei: nekustamo īpašumu vecākajai speciālistei S.Puzānei

Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai

27.#

Par nekustamā īpašuma Viesītes novada, Viesītes pagasta, "Ceļmalieši" sadalīšanu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

J.Dimitrijevs - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot pašvaldības juristes Ināras Ertes 2017.gada 7.februāra iesniegumu, pamatojoties uz 01.12.2005. „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu” ar spēkā esošajiem grozījumiem, Ministru kabineta 12.04.2011 noteikumiem Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punktu, Viesītes novada pašvaldības 27.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr. 3 „Par teritorijas plānojumiem”, Viesītes pilsētas ar lauku teritoriju teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” 4.nodaļas 4.6. punktu, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Sadalīt Viesītes novada pašvaldībai, reģ. Nr.90000045353, juridiskā adrese: Brīvības iela 10, Viesīte, Viesītes nov., LV 5237, piederošo nekustamo īpašumu "Ceļmalieši", Viesītes pagasts, Viesītes novads, ar kadastra Nr. 56350060035, atsevišķos 3(trīs) īpašumos, neizstrādājot zemes ierīcības projektu:

1.1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **56350060035** saglabāt nosaukumu "Ceļmalieši", Viesītes pag., Viesītes nov.

Zemes izmantošanas mērķis: **0101**-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

1.2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **56350060036** piešķirt jaunu nosaukumu "Mazceļmalieši", Viesītes pag., Viesītes nov.

Zemes izmantošanas mērķis: **0101**-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

1.3. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem **56350060127 un 56350060159** apvienot vienā īpašumā ar divām zemes vienībām un piešķirt jaunu nosaukumu "Meža Ceļmalieši", Viesītes pag., Viesītes nov.

Zemes izmantošanas mērķis: **0201** -zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

2. Lēmums iesniedzams VZD Zemgales reģionālās nodaļas Jēkabpils klientu apkalpošanas centrā.

28.#

Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

J.Dimitrijevs - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 20.06.2006. Noteikumu "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" IV. daļas 23.3.punktu, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedis), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt zemes vienībai ar apzīmējumu kadastrā **5635 006 0205**, Viesītes pagastā, Viesītes novadā, **zemes lietošanas mērķi 1201** -inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zeme., un platību 0,42 ha.

2. Lēmums iesniedzams VZD Zemgales reģionālās nodaļas Jēkabpils klientu apkalpošanas centrā.

*Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne,
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai.*

29.#

Par īpašuma tiesību atjaunošanu Viesītes pilsētā

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

J.Dimitrijevs - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatīts M.S. pilnvarotās personas V.K., iesniegums par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu M.S. uz mantojuma zemes daļu. Saskaņā ar 06.12.1933. ierakstu Jēkabpils zemesgrāmatu reģistrā, folijā nr.7010, nekustamais īpašums Jēkabpils apriņķī, Viesītes pagastā (tagad Viesītes pilsētā, Sporta ielā) līdz 21.07.1940. piederēja J.N. zemes īpašuma kopplatība 4081 kv.m.

Zemes īpašuma pieprasītāja M.S. ir bijušā zemes īpašnieka meita. Personu radniecība un bijušā zemes īpašnieka miršanas fakts ir pierādīti ar lietā esošajiem civilstāvokļa aktu reģistrāciju apliecinājošiem dokumentiem. Citi likumiskie, līgumiskie vai testamentārie mantinieki likumā noteiktajā termiņā īpašuma tiesību atjaunošanas pieprasījumus vai pieprasījumus kompensācijas saņemšanai nav iesnieguši.

Ar Viesītes pilsētas zemes komisijas 16.08.1995. lēmumu (protokols Nr.26) M.S. atzītas īpašuma tiesības uz mantoto zemi 4081 kv.m. platībā Viesītes pilsētā, rezervējot zemi Sporta un Raiņa ielas krustojumā.

Ar Viesītes pilsētas zemes komisijas 11.12.2013. lēmumu Nr.1 (protokols Nr.5) M. S. piešķirta līdzvērtīga mantojuma zemes daļa 1629 kv.m. platībā Viesītes pilsētā, Sporta ielā 12B.

Pamatojoties uz 20.11.1991. likumu „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās”, 10.11.1998. likumu „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” un atbilstoši M.S. pilnvarotās personas V.K. iesniegumam, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu

apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedš), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Atjaunot īpašuma tiesības M.S. uz mantotās zemes daļu 0,1304 ha (1304 kv.m.) platībā, Viesītes novada, Viesītes pilsētā, Sporta ielā 12B, saskaņā ar zemes robežu plānu mērogā 1:500.

2. Uzdot nekustamā īpašuma īpašnieci Viesītes novada, Viesītē, Sporta ielā 12B:

2.1 pildīt pilsētas apbūves noteikumus;

2.2 atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemes gabala teritorijā un netraucēt to ekspluatācijai;

2.3 nodrošināt kārtību un tīrību savā zemes gabalā, uzturēt kārtībā gājēju ietvi un ielas daļu, kas pieslēdzas zemes īpašumam Sporta ielā 12B.

3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:

3.1. 7312330100- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu-sarkanā līnija-0,0000ha

3.2. 7312030100- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu-sarkanā līnija-0,0075ha

3.3. 7312050601- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem- 0,0048ha

4. Lēmums stājās spēkā pēc 10 dienām no tā pieņemšanas dienas.

5. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu, viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pietecēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

*Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne,
Zināšanai: grāmatvedības un finanšu nodaļai.*

30.#

Par izmaiņām valsts adrešu reģistrā

J.Līcis

J.Līcis – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

J.Dimitrijevs - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 "Adresācijas noteikumi" un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, ņemot vērā domes Attīstības, lauksaimniecības un īpašumu apsaimniekošanas komitejas 2017.gada 8.februāra sēdes ierosinājumu (prot.Nr.2), atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Švedš), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Mainīt adresi no „Kalēji”, Elkšņu pag., Viesītes nov. uz „Jaunkalēji”, Elkšņu pag., Viesītes nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56580050020 un funkcionāli saistītas būves ar kadastra apzīmējumu 56580050020001, -002, -003, -004, -005, -006, -007.

2. Mainīt adresi no „Mūra Kundzāni”, Elkšņu pag., Viesītes nov. uz „Lejas Kundzāni”, Elkšņu pag., Viesītes nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56580090037 un funkcionāli saistītas būves ar kadastra apzīmējumu 56580090038003, -004.

3. Lēmums iesniedzams Adrešu reģistram.

Atbildīgais: nekustamo īpašumu vecākā speciāliste S.Puzāne,

31.#

**Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam
un aizvietošanu atvaļinājuma laikā**

D.Vītola

D.Vītola – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu
Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Jāņa Dimitrijeva iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu no 06.03.2017. līdz 10.03.2017, pamatojoties uz Darba likuma 150.pantu, likuma „Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums” 41.pantu, Viesītes novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 53.punktu, Viesītes novada domes 2016.gada 12.decembra lēmumu Nr.10 (prot.Nr.17) „Par Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja un domes deputātu atlīdzības koeficientu apstiprināšanu”, atklāti balsojot atklāti balsojot, par – 7 balsis (Svetlana Andruškeviča, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret-nav, atturas-nav, nepiedalās – 2 (*pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmuma pieņemšanas ierobežojumus, Jānis Dimitrijevs un Andris Baldunčiks lēmuma pieņemšanā nepiedalās*)

Viesītes novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam **Jānim Dimitrijevam no 2017.gada 6.marta līdz 12.martam (ieskaitot)** ikgadējo atvaļinājumu – 1 kalendāro nedēļu par nostrādāto laika periodu no 13.03.2016. līdz 12.06.2016..
2. Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā **priekšsēdētāja pienākumus pilda domes priekšsēdētāja vietnieks Andris Baldunčiks.**
3. Darba samaksu A.Baldunčikam noteikt saskaņā ar Viesītes novada domes 2016.gada 12.decembra lēmuma Nr.10 (prot.Nr.17) „Par Viesītes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja un domes deputātu atlīdzības koeficientu apstiprināšanu” 3.punktu – **stundas tarifa likme EUR 7,83** domes priekšsēdētāja vietniekam par domes priekšsēdētāja pienākumu pildīšanu, atlīdzību nosakot par faktiski nostrādātajām darba stundām.

Zināšanai: Kancelejas vadītājai D.Vītolai, algu grāmatvedei D.Pērkonei

32.#

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu

A.Maļinovska, J.Dimitrijevs

A.Maļinovska – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

J.Dimitrijevs - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Nemot vērā saņemto iesniegumus no Inventarizācijas komisijas priekšsēdētājas Ainas Pečauskas, pamatojoties uz „Gada pārskatu likuma” 4.panta trešajā daļu, Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti” un Viesītes novada pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaites kārošanas un organizēšanas metodiku, atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** Viesītes novada pašvaldības grāmatvedības un finanšu nodaļai **norakstīt pamatlīdzekļus**, kuru turpmākā lietošana nav ekonomiski lietderīga:

Inventāra kods	Datums	Pamatlīdzeklis	Mērv.	Vērtība EUR		Nolietojums bilancei EUR	Atlikusī vērtība	Piezīmes Ilgtermiņa ieguldījumi, kuriem konstatētas pazīmes	Materiāli atbildīgā persona
				Daudz.	Summa	Summa			
/P000497 15.11.2005	Q-D6 MIXER American DJ	gab	1,00	263,23	263,23		rezerves daļu nav	R.Vasiljeva	
/P000525 15.09.2006	ALESIS FX 12 m mikšepulsts	gab	1,00	259,96	259,96		rezerves daļu nav	A.Baldunčiks	
/P000538 15.10.2006	Dators " Solo"Microsoft Windows XP Professional, Kingsoft Office	gab	1,00	519,35	519,35		rezerves daļu nav	I.Maševska	
/P000540 15.11.2006	Dators P4 3066/512/160	gab	1,00	348,61	348,61		rezerves daļu nav	A.Baldunčiks	
/P000691 31.10.2008	Dators SOLO Microsoft Windows XP Professional, Kingsoft Office, Latvian (Apostrofs v0.5; punkts), Antiviruss Nod32	gab	3,00	969,83	969,83		rezerves daļu nav	S.Grigorjeva	
/P001681 20.02.2012	Cirkulācijas sūknis Nochi 50/60 Brīvības 8, Viesīte	gab	1,00	398,72	299,01	99,71	sadedzis, nav remontējams	S.Matačina	
/P006201 31.12.2008	Traktors -zāles pļāvējs 2008	gab	1,00	1421,45	1421,45		defektācij as akts- nav remontējams	D.Černauskis	
/P006511 08.12.2010	Sūknis 4SDF 54-14 1.5T (dziļurbuma)	gab	1,00	596,71	586,77	9,94	sadedzis, jānoraksta	D.Černauskis	
/P007134 29.12.2003	Dators Office Pro Celeron sistēmbloks, monitors Microsoft Windows XP Professional, Kingsoft Office, Latvian (Apostrofs v0.5; punkts), Antiviruss	gab	1,00	419,75	419,75		rezerves daļu nav	A.Žuks	

2. Pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļai norakstītos pamatlīdzekļus izslēgt no bilances.

*Atbildīgais – galvenā grāmatvede A.Maļinovska
Kontrolei – izpilddirektoram A.Žukam*

33.#

Par ilgtermiņa ieguldījumu nodošanu pašvaldības SIA “Viesītes komunālā pārvalde” pamatkapitāla palielināšanai

J.Dimitrijevs, A.Maļinovska, M.Blitsons

A.Maļinovska – ziņo par sagatavoto lēmuma projektu

J.Dimitrijevs - ierosina apstiprināt lēmuma projektu.

Deputātiem iebildumu nav.

Izskatot pašvaldības galvenās grāmatvedes A.Maļinovskas iesniegumu par SIA „Viesītes komunālā pārvalde” nododamajiem ilgtermiņa ieguldījumiem pamatkapitāla palielināšanai, pamatojoties uz 2014.gada 16.oktobra likumu „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums”, atklāti balsojot, par – 9 balsis (Jānis Dimitrijevs, Svetlana Andruškeviča, Andris Baldunčiks, Vita Elksne, Juris Līcis, Māris Malcenieks, Roberts Orups, Aina Pečauska, Rimants Šveds), pret – nav, atturas - nav, **Viesītes novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot Viesītes novada pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA „Viesītes komunālā pārvalde” ilgtermiņa ieguldījumus pamatkapitāla palielināšanai saskaņā ar pamatlīdzekļu kartiņām:

1.1. Kanalizācijas tīkli Bērzu ielas un Dzelzceļnieku ielas dzīvojamām mājām:

sākotnējā vērtība EUR 35460.94

atlikusī vērtība uz 01.02.2017. 34574.44 EUR;

1.2. Ūdenssaimniecības atdzelžošanas sistēma (Rites pagastā):

sākotnējā vērtība EUR 301567.93

atlikusī vērtība uz 01.02.2017. 208584.49 EUR.

2. Izdevumus, kas saistīti ar ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanu, segt no Viesītes novada pašvaldības budžeta.

*Izpildei: grāmatvedības un finanšu nodaļai, atbildīgais- galvenā grāmatvede A.Maļinovska
Zināšanai: SIA „Viesītes komunālā pārvalde”
Kontrolei: pašvaldības izpilddirektoram A.Žukam*

Sēde beidzas plkst.16.00

Nākošā kārtējā domes sēde notiks 2017.gada 15.martā

Sēdes vadītājs
Novada domes priekšsēdētājs
17.02.2017.

J.Dimitrijevs

Protokoliste
17.02.2017.

D.Vītola